

УТВЕРЖДАЮ
Председатель Комиссии по
государственному регулированию цен и
тарифов в Белгородской области

_____ **Н.Б. Косилова**

31 августа 2021 года

ПРОТОКОЛ
заседания коллегии Комиссии
по государственному регулированию цен и тарифов
в Белгородской области

г. Белгород

31 августа 2021 года № 18

Всего членов коллегии - 8 чел.
Присутствовали - 5 чел.

Председатель коллегии: - Косилова Н.Б.

Члены коллегии: - Миронцова Ю.В.
- Попова Е.И.
- Буханцова И.В.
- Чуева Е.В. (с правом совещательного голоса)

Кворум имеется

Повестка дня:

1. Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ФГБУ ЦЖКУ Минобороны России потребителям Валуйского городского округа Белгородской области, на 2021 год.

2. Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России потребителям Белгородской области, на 2021 год.

Докладывает: С.В. Буханцова - начальник отдела государственного регулирования цен и тарифов в сфере теплоснабжения управления государственного регулирования цен и тарифов в сферах коммунального комплекса и теплоснабжения Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

Слушали 1. Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ФГБУ ЦЖКУ Минобороны России потребителям Валуйского городского округа Белгородской области, на 2021 год.

Докладывает: С.В. Буханцова - начальник отдела государственного регулирования цен и тарифов в сфере теплоснабжения управления государственного регулирования цен и тарифов в сферах коммунального комплекса и теплоснабжения Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

К рассмотрению предлагается установление тарифа на тепловую энергию, поставляемую ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России (далее – Учреждение) потребителям Валуйского городского округа Белгородской области, на 2021 год.

Информация, представленная Учреждением для установления тарифа, подтверждена подписями должностных лиц и печатью организации. Ответственность за достоверность представленной информации несет Учреждение.

С предложением о государственном регулировании тарифов в сфере теплоснабжения на территории Валуйского городского округа Белгородской области Учреждение обращается впервые.

Для осуществления регулируемого вида деятельности Учреждение на праве оперативного управления использует тепловые сети (выписка из ЕГРН от 22.01.2020 г.) и газовую котельную ТКУ-3200, теплопроизводительностью 3200 кВт (акт ввода в эксплуатацию газовой котельной от 25.12.2020 г.). Мощность котельной составляет 2,75 Гкал/час. Объекты теплоснабжения расположены по адресу: Белгородская область, Валуйский городской округ, город Валуйки, улица М.Горького, 95/1.

Отпуск тепловой энергии от вышеуказанного источника теплоснабжения (котельной) осуществляется через тепловую сеть для нужд отопления и горячего водоснабжения 12-ти общежитий квартирного типа, расположенных на территории Валуйского городского округа Белгородской области.

Государственное регулирование тарифов в сфере теплоснабжения проводилось в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», (далее – Основы ценообразования) и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее – Методические указания).

Отделом правового и организационного обеспечения Комиссии рассмотрен пакет документов, представленных Учреждением в целях установления тарифа на тепловую энергию, поставляемую потребителям. По результатам правовой экспертизы правоустанавливающих документов установлено, что представленные правоустанавливающие документы соответствуют требованиям, установленным в подпункте «а» пункта 16 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Так как в отношении данной системы теплоснабжения Учреждения, расположенной на территории Валуйского городского округа Белгородской области, государственное регулирование цен (тарифов) ранее не осуществлялось, для расчета

тарифов на тепловую энергию применяется метод экономически обоснованных расходов (затрат) (п.17, п. 23 Основ ценообразования).

Учреждение применяет общую систему налогообложения, что подтверждается копией приказа ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России от 30 апреля 2020 года № 1ПР/94 (Приложение № 2).

В сфере услуг теплоснабжения Учреждение не имеет утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, а также программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, разработанной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1. Формирование расчетного объема отпуска тепловой энергии

Расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии на 2021 год заявлен Учреждением в размере 3829,98 Гкал.

В ходе анализа представленной в Комиссию схемы теплоснабжения Валуйского городского округа до 2033 года в редакции, утвержденной постановлением администрации Валуйского городского округа от 30 июня 2021 года № 973, и актуализированных программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельских поселений муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район» до 2027 года, утвержденной решением муниципального Совета города Валуйки и Валуйского района от 28 сентября 2017 года № 573, выявлено отсутствие в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии, отпускаемой от котельной Учреждения, расположенной на территории Валуйского городского округа.

В связи с этим, а также ввиду того, что регулирование в отношении данной системы теплоснабжения ранее не осуществлялось, расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определялся органом регулирования в соответствии с пунктом 22 Основ ценообразования и пунктом 21 Методических указаний, т.е. с учетом договоров поставки тепловой энергии.

Таким образом, расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии на 2021 год определялся с учетом представленной копии договора теплоснабжения от 30 июня 2021 года № 01-10-31-01-022, заключенного ФГБУ «ЦЖКУ» с ФГАУ «Росжилкомплекс», с приложением копии протокола разногласий к договору теплоснабжения от 30 июня 2021 года № 01-10-31-01-022 (стр. 88 Материалов от 24 апреля 2020 года, а также представленных в электронном виде).

По договору теплоснабжения объем поставки тепловой энергии составляет 3829,98 Гкал в расчете на 9 месяцев 2021 года. Согласно протоколу разногласий объем полезного отпуска тепловой энергии от котельной определяется в размере 369,1397 Гкал в месяц исходя из площади отапливаемых помещений в общежитиях и норматива потребления тепловой энергии на 1 кв.м площади отапливаемого помещения в размере 0,017 Гкал/кв.м.

В результате объем полезного отпуска тепловой энергии, отпускаемый от котельной, расположенной на территории Валуйского городского округа Белгородской области (далее – Котельная), на 2021 год составит:

$$Q_{2021}^{\text{ПО}} = 369,1397 * 12 = 4429,68 \text{ Гкал},$$

Где

369,1397 Гкал – суммарный объем тепловой энергии, отпускаемый потребителям в месяц согласно протоколу разногласий к Договору на теплоснабжение

№ 01-10-31-01-022 от 30 июня 2021 года;

12 – количество месяцев.

В расчет тарифа объем полезного отпуска принимается в соответствии с протоколом разногласий.

Уровень технологических потерь при передаче тепловой энергии через тепловую сеть принимается в размере 30,70 Гкал на основании приказа департамента жилищно-коммунального хозяйства от 27.08.2021 г. № 122.

В результате выработка тепловой энергии, принимаемая на 2021 год составит 4460,38 Гкал.

Таблица 1

№ п/п	Наименование	Предложения на 2021 год	Тариф на 2021 год	Отклонение, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	Выработка тепловой энергии, Гкал, в т.ч.:	4799,98	4460,38	-339,60
	- на природном газе	4799,98	4460,38	-339,60
3	Потери, Гкал	970,00	30,70	-939,30
	% потерь	20,21%	0,69%	-0,20
4	Объем отпуска тепловой энергии, Гкал, в т.ч.:	3829,98	4429,68	599,70
	- население	3829,98	4429,68	599,70
	отапливаемая S, м2	-	21714,1	-
	норматив потребления объема ТЭ на отопление 1 м ² площади жилья в месяц, Гкал/м2 в месяц	-	0,017	-

2. Формирование необходимой валовой выручки по тепловой энергии на 2021 год

Формирование необходимой валовой выручки (далее – НВВ на 2021 год) по Учреждению осуществлено в соответствии с главой IV Методических указаний, пунктом 23 Методических указаний по формуле:

$$HBB_i = P_{1,i} + P_{2,i} + H_i + / - \Delta HBB_i + PПП_i$$

Где

$P_{1,i}$ - планируемые на i -й расчетный период регулирования расходы, уменьшающие налоговую базу налога на прибыль организаций, тыс. руб.;

$P_{2,i}$ - планируемые на i -й расчетный период регулирования расходы, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль, тыс. руб.;

H_i - планируемая на i -й расчетный период регулирования величина налога на прибыль, определяемая в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, тыс. руб.;

$\Delta НВВ_i$ - величина, учитывающая экономически обоснованные расходы регулируемой организации (выпадающие доходы), подлежащие возмещению (со знаком "+") в *i*-м расчетном периоде регулирования, необоснованные расходы, подлежащие исключению из НВВ (со знаком "-") в *i*-м расчетном периоде регулирования, определяемые в соответствии с пунктом 12 настоящих Методических указаний, а также экономию от сокращения потребления энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, подлежащую учету в НВВ в *i*-м расчетном периоде регулирования и определяемую в соответствии с пунктом 31 настоящих Методических указаний, тыс. руб.

$РПП_i$ - расчетная предпринимательская прибыль регулируемой организации, определяемая с учетом особенностей, предусмотренных пунктом 48(2) Основ ценообразования, тыс.руб.

При установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям Учреждением, применялось значение индекса роста цен на 2021 год, определяемое в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов, разработанным Минэкономразвития России, по состоянию на 26 сентября 2020 года (далее – Прогноз), а именно индекс изменения цен на природный газ - 103,0 % с 1 июля 2021 года.

Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, использованная при расчете тарифов на 2021 год, сформирована в размере 7348,39 тыс.рублей в составе следующих статей затрат:

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Предложения на 2021 год	Тариф на 2021 год			откл., тыс.руб.
				Всего на 2021 год	в том числе		
					I полугодие	II полугодие	
1	2	3	4	5	6	7	8
	НВВ	тыс руб.	11625,10	7348,39			-4276,71
1	Расходы на проведение ремонтных работ	тыс руб.	1791,51	-			-1791,51
2	Услуги водоснабжения:	тыс руб.	20,11	20,11			0,00
	цена	руб/м3	24,77	24,77	24,42	25,12	0,35
	объем	тыс м3	0,81	0,81	0,406	0,406	0,79
3	Вспомогательные материалы	тыс руб.	1589,36	896,10			-693,26
	реагенты	тыс руб.	1589,36	896,10			-693,26
4	Топливо на технологические цели	тыс руб.	4004,14	3773,70			-230,44
4.1	Газ природный, в том числе	тыс руб.	4004,14	3773,70			-230,44
	уд.расход услов. топлива тут на 1Гкал	м3/Гкал	157,37	157,37			0,00
	Цена топлива, в том числе	Руб./тыс м3	6179,61	6 290,20	6 197,37	6 383,29	110,59
	объем топлива по регулируемой цене	тыс м3	647,96	599,93	300,38	299,55	-48,03
5	Энергия, в том числе	тыс.руб.	739,60	743,38			3,78
	тариф на энергию	руб/кВт.ч	5,90	5,93			0,03
	объем энергии	тыс кВт.ч	125,36	125,36			0,00

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Предложения на 2021 год	Тариф на 2021 год			откл., тыс.руб.
				Всего на 2021 год	в том числе		
					I полугодие	II полугодие	
1	2	3	4	5	6	7	8
6	Затраты на оплату труда,	тыс руб.	954,43	525,53			-428,90
	<i>в том числе</i>						
6.1.	Оплата труда основного производственного персонала,	тыс.руб.	525,53	525,53			
	среднемесячная оплата труда, (руб.)	руб	39767,92	21897,08			
	численность всего персонала, ед.	ед.	2,00	2,00			
6.2.	Оплата труда цехового персонала	тыс.руб.	257,79	-			
6.3.	Оплата труда АУП	тыс.руб.	171,11	-			
7	Отчисления на социальные нужды, в том числе	тыс руб.	288,24	158,71			-129,53
	величина отчислений	%	30,2	30,2			
	Отчисления на социальные нужды от заработной платы основных производственных рабочих	тыс руб.	158,71	158,71			
	Отчисления на социальные нужды от заработной платы цехового персонала	тыс руб.	77,85				
	Отчисления на социальные нужды от заработной платы АУП	тыс руб.	51,68				
8	Амортизация, включая амортизацию производственного оборудования	тыс руб.	1647,13	1230,86			-416,27
9	Прочие затраты всего, в том числе	тыс руб.	253,55	-			-253,55
	другие затраты, относимые на себестоимость	тыс руб.	253,55				-253,55
	Итого расходы	тыс руб.	11288,07	7348,39			-3939,68
10	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс руб.	280,86				-280,86
11	Налог на прибыль	тыс руб.	56,17				-56,17

2.1. Расходы на ремонт.

Заявлены в сумме 1791,51 тыс.рублей.

Для экономического обоснования Учреждением представлена копия выписки из заявочного план-графика текущего ремонта объектов теплового хозяйства ЖКС № 10 (г. Воронеж) филиала ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России по ЗВО на 2021 г. (стр. 28 Материалов от 26 апреля 2021 года № 370/У/2/9/1578).

Пунктом 41 Основ ценообразования предусмотрено, что при определении расходов регулируемой организации на проведение ремонтных работ используются расчетные цены и обоснованные мероприятия по проведению ремонтных работ на производственных объектах, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании.

Таким образом для экономического обоснования мероприятий по проведению ремонтных работ на производственных объектах, принадлежащих регулируемой организации на праве собственности или на ином законном основании необходимо

представлять дефектные ведомости, акты технического обследования и т.п. Экономическим обоснованием цены на соответствующие мероприятия служит локально - сметный расчет.

Поскольку вышеуказанные документы Учреждением не представлены, заявленная сумма – 1791,51 тыс.рублей не является экономически обоснованной и не включается в плановую НВВ на 2021 год.

2.2. Расходы на химреагенты.

Заявлены в сумме 1589,36 тыс.рублей, принимаются в сумме 896,1 тыс.рублей.

В качестве экономического обоснования расхода соли Учреждением представлены:

- расчет соли на регенерацию, согласно которому расход соли на регенерацию обоих фильтров за весь отопительный период составляет 210 кг (представлен в материалах от 16 августа 2021 года и электронно);

- копия паспорта ТКУ-3200 теплопроизводительностью 3200 кВт (представлен в материалах от 16 августа 2021 года и электронно).

Учреждением сумма расходов определяются исходя из объема соли 210 кг и цены 7,568 тыс. руб./кг.

Органом регулирования объем соли принимается на заявленном уровне, так как расчет потребления химреагента произведен исходя из характеристик установок ХВО на котельной.

Цена определяется органом регулирования по результатам мониторинга закупок химреагентов, размещенных на сайте <http://zakupki.gov.ru>.

Таблица 2

Мониторинг стоимости химреагентов в закупках, совершенных в 2021 году

№ п/п	Соль техническая	
	№ закупки	цена, тыс. руб./кг
1	<u>53122015264210000100000</u>	3,61
2	<u>0126300035821000444</u>	4,60
3	0126300035821000589	4,60
Среднеарифметическое	-	4,27

$$P_{2021}^{\text{химреагенты}} = 210 * 4,27 = 896,7 \text{ тыс. рублей}$$

2.3. Расходы на услуги водоснабжения.

Заявлены в сумме 20,11 тыс.рублей, принимаются в сумме 20,11 тыс.рублей.

Для экономического обоснования Учреждением представлены:

- копия договора холодного водоснабжения № 26-0375/-20 от 13 ноября 2020 года и копия дополнительного соглашения № 1 от 17 марта 2021 года к нему (стр. 58 материалов от 26 апреля 2021 года);

- расчет объемов воды для регенерации фильтров системы ХВО (представлен в материалах от 16 августа 2021 года и электронно);

- расчет объема утечки воды в тепловой сети (представлен в материалах от 16 августа 2021 года и электронно);

Экономически обоснованными признаются и принимаются в плановую НВВ на 2021 год расходы на водоснабжение в сумме 20,11 тыс.рублей исходя из:

- объема воды 0,81 тыс.м³:

$$V_{2021}^{\text{вода}} = \frac{4,14 \cdot 191 + 21,28}{1000} = 0,81 \text{ тыс. м}^3,$$

Где

4,14 м³/сут – объем утечки воды в тепловой сети в сутки,

191 д – количество дней отопительного периода,

21,28 м³ – объем воды для регенерации фильтров системы ХВО.

- утвержденных тарифов на холодную воду на 2021 год приказами Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

В результате расходы на водоснабжение составят:

$$P_{2021}^{\text{водоснабжение}} = 0,41 \cdot 24,42 + 0,41 \cdot 25,12 = 20,11 \text{ тыс. рублей},$$

Где:

0,41 тыс.м³ – объем воды на подпитку системы теплоснабжения и для регенерации фильтров системы ХВО по полугодиям,

24,42 руб./м³ – тариф на водоснабжение на первое полугодие 2021 года согласно приказу Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области (представлен в материалах от 16 августа 2021 года и электронно);

25,12 руб./м³ - тариф на водоснабжение на второе полугодие 2021 года согласно приказу Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области (представлен в материалах от 16 августа 2021 года и электронно).

2.4. Расходы на топливо.

Заявлены в сумме 4004,14 тыс.рублей, приняты в сумме 3773,70 тыс.рублей.

Для расчета расходов на топливо Учреждением представлены:

- ведомость потребления газа за первое полугодие 2021 года (представлен в материалах от 16 августа 2021 года и электронно);
- копии счет-фактур по газу за первое полугодие 2021 года (представлен в материалах от 16 августа 2021 года и электронно).

Расходы на топливо принимаются в размере 3773,70 тыс.рублей исходя из:

- объема природного газа – 599,93 тыс.куб.м, рассчитанного исходя из расчетного объема отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов собственных источников тепловой энергии, и удельного расхода топлива 157,368 тут на производство 1 Гкал тепловой энергии, определенного в соответствии с нормативом удельного расхода топлива, утвержденным на 2021 год приказом департамента жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 27.08.2021 г. № 122, и калорийного эквивалента пересчета условного топлива в натуральное 1,17;

$$4460,38 \cdot 157,368 \div 1,17 \div 1000 = 599,93 \text{ тыс. м}^3$$

- цены с календарной разбивкой по полугодиям:

- с 1 января 2021 года по 30 июня 2021 года – 6197,37 руб./т.куб.м, фактически сложившейся за первое полугодие 2021 года;
- с 1 июля 2021 года по 31 декабря 2021 года – 6383,29 руб./т.куб.м, определяемой посредством индексации расчетной цены первого полугодия 2021 года на 103,0 % (индекс изменения цен на природный газ с 1 июля 2021 года согласно Прогнозу).

$$P_{2021}^{\text{топливо}} = \frac{300,38 * 6197,37 + 299,55 * 6383,29}{1000} = 3773,70 \text{ тыс. рублей,}$$

Где:

300,38 тыс.м³, 299,55 тыс.м³ – объем топлива, по полугодиям соответственно;
6197,37 и 6383,29 руб./ т.куб.м – цена на газ по полугодиям соответственно.

2.5. Расходы на электроэнергию.

Заявлены в сумме 739,60 тыс.рублей, приняты в размере 743,38 тыс.рублей.

Для расчета расходов на электроэнергию Учреждением представлены:

- копия государственного контракта на отпуск и потребление электрической энергии (представлена в материалах от 16 августа 2021 года и электронно);
- копии счетов-фактур за февраль – июнь 2021 года (представлены электронно);
- расчет расхода электроэнергии на 2021 год по Котельной (представлен в материалах от 16 августа 2021 года и электронно);
- реестр счетов по электроэнергии (представлен в материалах от 16 августа 2021 года и электронно).

Учреждением расходы на электроэнергию определены исходя из расчета объема потребленной электрической энергии в зависимости от установленного оборудования на Котельной.

Регулирующим органом расходы на электроэнергию приняты в сумме 743,38 тыс.рублей, исходя из:

- объема потребленной электрической энергии в размере 125,36 т.кВтч, заявленного Учреждением;
- цены на электроэнергию, рассчитанной исходя из фактически сложившихся цен за первое полугодие 2021 года в размере 5,93 руб. кВтч.

Таким образом, расходы на электроэнергию, принимаемые в плановую НВВ, на 2021 год составят:

$$P_{2021}^{\text{электроэнергия}} = 125,36 * 5,93 = 743,38 \text{ тыс. рублей}$$

2.6. Расходы на оплату труда.

Заявлены в сумме 954,43 тыс.рублей, в том числе:

- оплата труда основных производственных рабочих – 525,53 тыс.рублей;
- оплата труда цехового персонала – 257,79 тыс.рублей;
- оплата труда АУП – 171,11 тыс.рублей.

Для подтверждения расходов на оплату труда Учреждением представлены:

- данные о нормативной и фактической численности работников и фактической заработной плате на 2021 год (представлены в материалах от 16 августа 2021 года и электронно);

- копия приказа начальника ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России от 15 марта 2021 года № 36-ШР «Об изменении штатного расписания от прочей приносящей доход деятельности» (стр. 24 материалов от 26 апреля 2021 года);

- копия положения об оплате труда и премировании работников Учреждения (представлена в материалах от 16 августа 2021 года и электронно).

Так как Учреждением не представлены документы, подтверждающие распределение общехозяйственных расходов по видам деятельности, расходы

по оплате труда цехового персонала и АУП не признаются экономически обоснованными и не принимаются в плановую НВВ на 2021 год.

Таким образом расходы на оплату труда принимаются в состав плановой НВВ на 2021 год в части оплаты труда основного производственного персонала, непосредственного занятого на котельной, в сумме 525,53 тыс.рублей:

$$P_{2021}^{\text{оплата труда}} = 525,53 \text{ тыс. рублей.}$$

2.7. Расходы на отчисления на социальные нужды.

Заявлены в сумме 288,24 тыс. рублей, приняты в сумме 158,71 тыс.рублей.

Для определения расходов по статье Учреждением представлена копия уведомления о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, согласно которому размер страхового взнос с января 2021 года установлен в размере 0,2%.

В соответствии со ст. 426 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 5 августа 2000 г. № 117-ФЗ тарифы страховых взносов в пенсионный фонд, фонд социального и медицинского страхования определяются в размере 30,0%.

Таким образом, тарифы страховых взносов для регулируемой организации на 2021 год составят 30,2%.

Исходя из принятой величины фонда оплаты труда экономически обоснованные расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» принимаются на 2021 год в размере 158,71 тыс. руб:

$$P_{2021}^{\text{ОСН}} = 525,53 \cdot 30,2\% = 158,71 \text{ тыс. руб.}$$

2.8. Амортизация.

Заявлена в сумме 1647,125 тыс.рублей, принята в сумме 1230,86 тыс.рублей.

Согласно пункту 29 Методических указаний № 760-э амортизация основных средств и нематериальных активов определяется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета. Порядок начисления амортизации по объектам основных средств, находящимся в организации на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, установлен Положением по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ПБУ 6/01, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 30.03.2001 № 26н (далее - ПБУ 6/01), и Методическими указаниями по бухгалтерскому учету основных средств, утвержденными приказом Министерства финансов Российской Федерации от 13.10.2003 № 91н.

Величина амортизационных отчисления определяются органом регулирования в соответствии с представленным расчетом амортизационных отчислений в ведомости амортизации основных средств исходя из максимального срока полезного использования по соответствующей амортизационной группе, а также на основании анализа документов, подтверждающих первоначальную стоимость основных средств.

Для подтверждения расходов Учреждением представлены:

- инвентарная карточка учета нефинансовых активов № РВСН410134009234 от 20 августа 2021 года (тепловые сети) (представлена в материалах от 16 августа 2021 года и электронно);

- инвентарная карточка учета нефинансовых активов № РВСН410134012191 от 20 августа 2021 года (котельная) (представлена в материалах от 16 августа 2021 года и электронно);

- расчет амортизационных отчислений пообъектный по ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России (представлен в материалах от 16 августа 2021 года и электронно);
- сводный расчет затрат по статье «Амортизация» по ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России на 2021 год (представлен в материалах от 16 августа 2021 года и электронно).

Анализ представленных документов показал, что инвентарная карточка учета нефинансовых активов № РВСН410134012191 от 20 августа 2021 года не содержит информации о сроке полезного использования объекта, о норме амортизации, о первоначальной амортизации, о месячной и годовой сумме начисленной амортизации. Поэтому заявленная величина амортизации в отношении котельной не является экономически обоснованной и не принимается в состав плановой НВВ на 2021 год.

Величина амортизационных отчислений документально подтверждена только в отношении тепловых сетей и составляет 1230,86 тыс.руб.

Таблица 3

№ п/п	код ОКОФ	наименование ОС	дата ввода в эксплуатацию	№, дата акта ввода в эксплуатацию (в части 2020 года, 2021 года)	номер амортизационной группы	максимальный срок полезного использования, согласно амортизационной группе, лет	принятый срок полезного использования ТСО, лет (мес.)	первоначальная стоимость, руб.	расчетная годовая сумма амортизации по максимальному сроку ПИ, руб.	расчетная годовая сумма амортизации и по принятому ТСО сроку ПИ, руб.	2021 год	
											начислено амортизации за 2021г.	остаточная стоимость на 31.12.2021г.
движимые объекты												
1	220.41.20.20.719	Сети теплоснабжения, Белгородская обл., г.Валуйки, ул.Максима Горького д.95/1	43918,00	№49 от 25.03.2021	Шестая группа (свыше 10 лет до 15 лет включитель	15,00	180,00	18462863,00	1230857,53	1230857,53	1230857,53	16821719,47

$$P_{\text{амортизация}}^{2021} = 1230,86 \text{ тыс. рублей}$$

2.9. Прочие затраты.

Заявлены Учреждением в размере 253,53 тыс.рублей, в том числе:

- услуги сторожевой и пожарной охраны - 23,93 тыс.рублей;
- охрана труда – 110,81 тыс.рублей;
- прочие расходы - 118,81 тыс.рублей, из них:
 - общехозяйственные прочие - 13,13 тыс.рублей ;
 - общехозяйственные центрального аппарата - 15,16 тыс.рублей ;
 - общехозяйственные филиала - 68,70 тыс.рублей;
 - цеховые расходы - 21,82 тыс.рублей.

Документы, подтверждающие экономическую обоснованность затрат по расходам на услуги сторожевой и пожарной охраны, по расходам на охрану труда Учреждением не представлены. Документы, подтверждающие распределение общехозяйственных расходов по видам деятельности, Учреждением не представлены. В связи с чем, прочие затраты в заявленной сумме не принимаются в плановую НВВ на 2021 год.

2.10. Расчетная предпринимательская прибыль.

Заявлена в сумме 280,86 тыс.рублей.

В соответствии с пунктом 48(2) Основ ценообразования расчетная предпринимательская прибыль для государственных предприятий не устанавливается, соответственно заявленная сумма не включается в плановую НВВ на 2021 год.

2.11. Налог на прибыль в сумме 56,17 тыс.рублей.

Так как в структуре НВВ отсутствуют расходы, исключаемые из расчета налога на прибыль, т.е. которые производятся после уплаты налога на прибыль, расходы по налогу на прибыль исключаются из НВВ на 2021 год.

В результате плановая НВВ, принимаемая к расчету при установлении тарифов на 2021 год, составила 7348,39 тыс.рублей.

Исходя из сформированной НВВ экономически обоснованный тариф на тепловую энергию, поставляемую Учреждением потребителям Валуйского городского округа Белгородской области, на 2021 год складывается в размере 1658,90 руб./Гкал без НДС.

Решили 1. В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Положением о Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 25 июня 2018 года № 234-пп, на основании заявления ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России, экспертной оценки представленных материалов:

1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России потребителям Валуйского городского округа Белгородской области, на 2021 год согласно приложению.

2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с момента вступления в силу приказа по 31 декабря 2021 года.

Приложение

ТАРИФЫ на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям Белгородской области

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
				С момента вступления в силу настоящего приказа по 31 декабря 2021 года
1	2	3	4	5
Валуйский городской округ				
1.	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		одноставочный руб./Гкал	2021	-
		Население (тарифы указываются с учетом НДС)*		
		одноставочный руб./Гкал	2021	1990,68

<*> - Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Голосовали: Форма голосования - открытая. «За» установление тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России потребителям Валуйского городского округа Белгородской области, на 2021 год, **голосовали 4 члена коллегии;**
«Против» - 0 членов коллегии;
«Воздержались» - 0 членов коллегии.
Решение принято.

Слушали 2. Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России потребителям Белгородской области, на 2021 год.

Докладывает: С.В. Буханцова - начальник отдела государственного регулирования цен и тарифов в сфере теплоснабжения управления государственного регулирования цен и тарифов в сферах коммунального комплекса и теплоснабжения Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

К рассмотрению предлагается установление тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России (далее – Учреждение) потребителям Валуйского городского округа Белгородской области, на 2021 год.

Информация, представленная Учреждением для установления тарифов, подтверждена подписями должностных лиц и печатью организации. Ответственность за достоверность представленной информации несет Учреждение.

При установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую Учреждением потребителям Валуйского городского округа Белгородской области, на 2021 год применялся метод экономически обоснованных расходов (затрат), так как в отношении данного вида деятельности ранее не осуществлялось государственное регулирование.

Отпуск горячей воды осуществляется населению на территории Валуйского городского округа.

Регулирование тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения проводилось в соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э.

Представленные документы Учреждения подтверждают применение регулируемой организацией общей системы налогообложения.

На основании проведенной экспертизы представленных материалов к утверждению на 2021 год предлагается:

1. Принять на расчетный период объемы производства, отпуска в сеть и реализации горячей воды, отпускаемой Учреждением потребителям Валуйского городского округа Белгородской области, в размере 3737,58 куб.м.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Предложение Учреждения	Принято КГРЦТ
1.	Объем поставки воды, всего	куб. м	12220,98	3737,58

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Предложение Учреждения	Принято КГРЦТ
	в том числе:			
1.1.	- население	куб.м	12220,98	3737,58

Учреждением заявлены годовые объемы отпуска в сеть, органом регулирования принимаются объемы в расчете на период со дня вступления в силу приказа, которым устанавливаются тарифы до 31 декабря 2021 года.

2. Принять объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы по Валуйскому городскому округу Белгородской области в размере 479 тыс. рублей.

3. В соответствии с пунктом 88 постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 сформировать двухкомпонентные тарифы на горячую воду, состоящий из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

3.1. Компонент на холодную воду принимается равным тарифам на услуги по холодному водоснабжению, установленным Комиссией по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области на 2021 год с учетом календарной разбивки по соответствующей группе потребителей для организаций, оказывающих услуги в сфере водоснабжения.

3.2. Компонент на тепловую энергию принимается равным тарифам на тепловую энергию, поставляемую потребителям Белгородской области, установленным для Учреждения на 2021 год по соответствующей группе потребителей.

В результате к утверждению на 2021 год предлагается принять следующие тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую Учреждением потребителям Белгородской области, с календарной разбивкой в составе компонентов тарифа на горячую воду:

№ п/п		Тарифы на горячую воду				
		Год	Население (с НДС)		Бюджетные учреждения, прочие потребители (без НДС)	
			с 1 января по 30 июня	Со дня вступления в силу приказа по 31 декабря	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
1	2	3	4	5	6	7
1.	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России					
	- компонент на холодную воду, руб./м ³	2021	-	30,14	-	-
	- компонент на тепловую энергию, руб.Гкал		-	1990,68	-	-

Решили 2. В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» и от 29 июля 2013 года № 641

«Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э, Положением о Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 25 июня 2018 года № 234-пп, на основании заявления ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России, экспертной оценки представленных материалов:

1. Утвердить производственную программу ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России, осуществляющего горячее водоснабжение на территории Валуйского городского округа Белгородской области с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, на 2021 год согласно приложению 1.

2. Установить тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России потребителям Валуйского городского округа Белгородской области, на 2021 год согласно приложению 2.

3. Тарифы, установленные в пункте 2 настоящего приказа, действуют с момента вступления в силу приказа по 31 декабря 2021 года.

Приложение 1

Производственная программа в сфере горячего водоснабжения, осуществляемого ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, на территории Валуйского городского округа Белгородской области, с момента вступления в силу настоящего приказа по 31 декабря 2021 года

I. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальное управление» Минобороны РФ
ИНН	7729314745
ОГРН	1027700430889
Местонахождение регулируемой организации	105005, г. Москва, ул. Спартаковская, дом 2Б
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комиссия по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области
Местонахождение уполномоченного органа	308005 г. Белгород, Соборная пл., д.4
Период реализации производственной программы	с момента вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2021

II. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем горячего водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе сокращения потерь тепловой энергии и воды в закрытых системах горячего водоснабжения, график их реализации

№ п.п.	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	
2021 год			
1.	Ремонт оборудования ГВС на котельных	III квартал	

III. Планируемый объем подачи горячей воды абонентам

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2021 год
1.	Объем производства горячей воды	куб. м	3737,58
2.	Объем отпуска в сеть	куб. м	3737,58
3.	Объем потерь	куб. м	0,0
4.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	0,0
5.	Объем реализации горячей воды, в том числе по потребителям:	куб. м	3737,58
5.1.	- население	куб. м	3737,58

IV. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

Период	Объем финансовых потребностей, тыс.руб.		
	в сфере горячего водоснабжения		
	Всего	1-е полугодие 2021 года	С момента вступления в силу настоящего приказа по 31 декабря 2021 года
2021 год	479	-	479

V. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения на 2021 год уполномоченным органом исполнительной власти не утверждены.

VI. Расчет эффективности производственной программы

Расчет эффективности не производится в связи с отсутствием утвержденных плановых показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения на 2021 год.

VII. Отчет об исполнении производственной программы

Отчет об исполнении производственной программы отсутствует так как государственное регулирование тарифов в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения для ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России ранее не осуществлялось.

VIII. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия
2021 год	
1	Не предусмотрены

Приложение 2

ТАРИФЫ
на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения,
поставляемую ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России потребителям
Валуйского городского округа Белгородской области,
со дня вступления в силу настоящего приказа
по 31 декабря 2021 года

№ п/п		Тарифы на горячую воду		
			Население (с НДС)	Бюджетные учреждения, прочие потребители (без НДС)
		Год	С момента вступления в силу настоящего приказа по 31 декабря 2021 года	С момента вступления в силу настоящего приказа по 31 декабря 2021 года
1	2	3	4	5
1.	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России			
	- компонент на холодную воду, руб./м ³	2021	30,14	-
	- компонент на тепловую энергию, руб.Гкал		1990,68	-

Голосовали: Форма голосования - открытая. «За» утверждение производственной программы и установление тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России потребителям Валуйского городского округа Белгородской области, на 2021 год, голосовали 4 члена коллегии;
«Против» - 0 членов коллегии;
«Воздержались» - 0 членов коллегии.
Решение принято.

Протокол вела: заместитель начальника отдела правового и организационного обеспечения Размаитова О.В. _____

Члены коллегии Комиссии:

Миронцова Ю.В. _____

Попова Е.И. _____

Буханцова С.В. _____