

**ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ
ПРИ УПРАВЛЕНИИ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ ЦЕН
И ТАРИФОВ В БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ № 3

**заседания Общественного совета при управлении по государственному
регулированию цен и тарифов в Белгородской области**

г. Белгород

26 июня 2026 года

Количественный состав Общественного совета при управлении по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области – 7 человек.

По решению председателя Общественного совета Лобач П.А., в соответствии с п.5.2 Положения об Общественном совете заседание проведено в заочном формате.

Члены Совета:

Бочарова Т.А. - исполнительный директор ассоциации «Совет муниципальных образований Белгородской области»;

Казарян М.С. - заместитель председателя Белгородской областной организации Общероссийского профсоюза работников жизнеобеспечения;

Лисов С.В. - председатель регионального отделения Общероссийской общественной организации «Деловая Россия»;

Лобач П.А. - председатель контрольно-ревизионной комиссии Белгородского регионального отделения Общероссийской общественной организации «Центр противодействия коррупции в органах государственной власти»;

Мельникова О.А. – начальник отдела правового обеспечения деятельности Фонда МКК Белгородского областного фонда поддержки малого и среднего предпринимательства;

Сурков А.А. – пенсионер.

Кворум имеется.

Повестка дня:

1. О росте тарифов на коммунальные услуги с 01 октября 2026 года.

По первому вопросу:

Докладчик: **Манзурин Ю.В.**, заместитель начальника управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

В соответствии с действующим законодательством тарифы на коммунальные услуги на региональном потребительском рынке утверждаются в соответствии с параметрами прогноза социально-экономического развития в рамках предельных уровней тарифов, устанавливаемых ФАС России. В соответствии с Прогнозом

социально-экономического развития Российской Федерации рост тарифов для населения по прочим услугам с 1 октября 2026 года составит: холодное водоснабжение - 109,8%; горячее водоснабжение - 109,9%; центральное отопление - 109,9%; электроснабжение - 111,3% (для прочих потребителей - 115,2%); газоснабжение - 109,6%, обращение с ТКО - 109,9%.

В соответствии с решениями Правительства Российской Федерации, пересмотр тарифов на коммунальные услуги ежегодно производится в середине года с июля месяца, что позволяет обеспечить среднегодовой рост стоимости коммунальных услуг для населения в рамках инфляции.

Изменения федерального законодательства определили модель регулирования тарифов на коммунальные услуги на 2026 год. Особенностью тарифного регулирования на 2026 год является то, что индексация тарифов на коммунальные услуги будет проходить в два этапа. Согласно параметрам прогноза социально-экономического развития РФ на 2026 год и плановый период на 2027 и 2028 годов, а также в соответствии с принятыми Правительством РФ решениями:

- Федеральным законом от 28.11.2025 № 425-ФЗ (внесены изменения в Налоговый кодекс РФ, в части увеличения ставки по налогу на добавленную стоимость с 20 до 22%);

- распоряжением Правительства РФ от 31.10.2025 № 3081-р «О регулируемых ценах (тарифах) и предельных (минимальных и (или) максимальных) уровнях цен на электрическую энергию»;

- распоряжением Правительства РФ от 25.11.2025 № 3413-р «Об индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации на 2026 год и уточнении значений предельно допустимых отклонений по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2026 год».

С 1 января 2026 года по всей России проиндексированы тарифы на 1,7% - это прямое следствие изменения ставки НДС с 20% до 22%, не являющееся следствием пересмотра регулируемых тарифов. Вторым этапом - с 1 октября 2026 года установлено основное повышение, дифференцированное по регионам. ФАС установила предельные отклонения индексов для муниципалитетов и подчеркнула, что индексация необходима для стабильной работы ЖКХ и обновления инфраструктуры.

По оценке Федеральной антимонопольной службы, индексация тарифов необходима для стабильной работы жилищно-коммунального комплекса, обеспечения качества услуг и обновления инфраструктуры.

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2025 г. № 3413-р установлен индекс роста платы граждан за коммунальные услуги в среднем по Белгородской области:

- с 1 января 2026 года в размере 1,7%,

- с 1 октября 2026 года в размере 13%, отклонение 9,9%.

Таким образом, Правительством РФ для Белгородской области определен предельный порог повышения в 2026 году в размере 22,9%.

Для льготных категорий граждан действуют механизмы адресной поддержки по оплате жилищно-коммунальных услуг. Например, получение субсидии на оплату коммунальных услуг для семей, в доходах которых коммунальные платежи превышают определенную долю.

В случае выявления нарушений при начислении платы в квитанциях граждане могут обращаться в государственную жилищную инспекцию.

Решили по первому вопросу:

Принять к сведению информацию по вопросу о росте тарифов на коммунальные услуги с 01 октября 2026 года.

Рекомендовать управлению по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области осуществлять тщательную проверку достоверности и экономической обоснованности затрат, включаемых в расчет тарифов, и не допускать включения в тарифы необоснованных расходов ресурсоснабжающих организаций, не подтвержденных соответствующими документами и расчетами.

Председатель Общественного совета

П.А. Лобач