



Российская Федерация  
Белгородская область

**КОМИССИЯ  
ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ  
РЕГУЛИРОВАНИЮ ЦЕН И ТАРИФОВ  
В БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

308005 г.Белгород, Соборная площадь, 4  
Тел.факс 32-12-05  
e-mail:kgrct@belregion.ru

**Руководителям  
организаций коммунального комплекса,  
оказывающих услуги водоснабжения,  
водоотведения и очистки сточных вод,  
утилизации (захоронения) ТБО  
на территории  
Белгородской области**

(по списку)

31.03.2011 № 29-12/780-К

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**О представлении обоснованных  
предложений об установлении тарифов на услуги  
водоснабжения, водоотведения и очистки сточных  
вод, утилизации (захоронения) ТБО на 2012 год**

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.07.2008 №520 «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса», для установления тарифов на товары и услуги организации коммунального комплекса, а также в целях утверждения предельных индексов максимально возможного изменения тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса в сферах водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов на 2012 год организациям коммунального комплекса до 1 мая текущего года необходимо представить в Комиссию по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области (далее Комиссия) заявление (образец приведен в Приложении №1), производственные программы, расчет финансовых потребностей, необходимых на их реализацию, и предложения об установлении тарифов на 2012 год отдельно по каждому виду деятельности. При подготовке предложений используются основные параметры уточненного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2011-2013 годы, в соответствии с которыми на 2012 год определены следующие индексы роста:

- цен на природный газ – 115,0%;
- цен на электрическую энергию – 113%.
- цен на тепловую энергию - 112%
- индекс потребительских цен (для определения расходов по оплате труда и социальным выплатам) – 105,7%;
- индекс цен производителей промышленной продукции (для определения расходов по статьям условно-постоянных расходов, кроме оплаты труда, социальных выплат, амортизации, налога на имущество) – 105,7%;
- рост прочих расходов – 105,7%;
- амортизация -100%;
- налог на имущество – 100%.

Методология расчёта тарифов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса, утверждена приказом Министерства регионального развития Российской

Федерации от 15 февраля 2011 года № 47 «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса». Кроме того, необходимо отметить, что согласно Методическим указаниям по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса регулированию подлежит **техническая вода**.

Производственная программа должна быть разработана в соответствии с требованиями приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 №101 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке производственных программ организаций коммунального комплекса».

В соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» у организации коммунального комплекса должна действовать программа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, содержащая целевые показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых должно быть обеспечено в результате реализации этой программы.

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, предусматривающие улучшение качества производимых организацией товаров (оказываемых услуг) и проведение при необходимости мероприятий по реконструкции эксплуатируемой этой организацией системы коммунальной инфраструктуры, подлежат обязательному включению в производственную и инвестиционную программы организации и выполнению на протяжении срока реализации этих программ.

На основании вышеизложенного Вашей организации необходимо в срок, установленный графиком, утвержденным приказом Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 31 марта 2011 года № 4/5 и размещенным на сайте Комиссии (раздел «Нормативные документы»/«Приказы Комиссии»/«2011 год»), представить в Комиссию следующие материалы **отдельно по каждому из регулируемых видов деятельности**:

1) производственную программу, согласованную органом местного самоуправления, включающую обоснование обеспечения прогнозируемого объема и качества производимых товаров (оказываемых услуг), план мероприятий по повышению эффективности деятельности организации коммунального комплекса, план мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (перечень документов, необходимых для обоснования данного раздела приведен в Приложении №2);

2) расчет финансовых потребностей организаций коммунального комплекса, необходимых на реализацию производственных программ, согласованный органом местного самоуправления (перечень документов, необходимых для обоснования данного раздела приведен в Приложении №3);

3) программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, разработанную на среднесрочный период, содержащую целевые показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых должно быть обеспечено в результате реализации программы, и их значения; мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, ожидаемые результаты (в натуральном и стоимостном выражении), включая экономический эффект от проведения этих мероприятий; показатели энергетической эффективности объектов, создание или модернизация которых планируется производственными или инвестиционными программами организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности.

В рамках рассмотрения инвестиционной программы (в случае ее наличия) организация должна представить в Комиссию **(одновременно с представлением производственной программы)** для проведения проверки обоснованности инвестиционных проектов и получения заключения:

1) техническое задание на разработку инвестиционной программы, утвержденное органом местного самоуправления, осуществляющим полномочия в области регулирования тарифов и надбавок организаций коммунального комплекса;

2) инвестиционную программу, планируемую к реализации в 2012 году, разработанную на среднесрочный период, включающую мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности;

3) программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования;

4) отчет об исполнении инвестиционной программы организации за 2010 год (при ее наличии) с аналитической запиской и документами, подтверждающими фактическое выполнение инвестиционных проектов.

В инвестиционную программу не могут быть включены мероприятия, предусмотренные в производственной программе.

После получения согласования Комиссии инвестиционная программа должна быть утверждена решением представительного органа муниципального образования и в течение 5 дней с даты принятия решения представлена в Комиссию с обязательным приложением решения представительного органа местного самоуправления об утверждении инвестиционной программы и об установлении надбавки к тарифу на услуги на срок действия программы.

Формы производственных программ и формы расчета финансовых потребностей, необходимых для реализации производственных программ, и рекомендации по их заполнению размещены на сайте Комиссии ([www.kgrct.ru](http://www.kgrct.ru)) в разделе «Сферы регулирования»/«Коммунальные услуги».

Оригиналы производственных, инвестиционных программ и расчета финансовых потребностей, необходимых для реализации производственных программ, должны быть сброшюрованы в жесткие папки и представлены в Комиссию на бумажном носителе, иметь лист содержания, включающий наименование всех разделов, подразделов программ и прилагаемых документов с указанием номеров страниц, с которых начинаются соответствующие материалы. Все листы производственных, инвестиционных программ и расчета финансовых потребностей, необходимых для реализации производственных программ, нумеруются, подписываются руководителем организации или уполномоченным лицом.

Обосновывающие материалы должны быть заверены печатью организации и подписью ответственного лица с указанием его должности, фамилии и инициалов, а также даты заверения.

Производственные, инвестиционные программы и расчеты финансовых потребностей, необходимых для реализации производственных программ, заверенные юридически значимой электронно-цифровой подписью, должны быть направлены в Комиссию в электронном виде через единую информационно-аналитическую систему (ЕИАС), в случае отсутствия подключения к ЕИАС – на электронный адрес [mironcova@belregion.ru](mailto:mironcova@belregion.ru). При этом в «Теме сообщения» обязательно указать: «Название муниципального образования\_Название организации коммунального комплекса\_Вид услуги», а также ф.и.о. исполнителя и номер его телефона с кодом города (района).

В случае отсутствия обосновывающих материалов по какой-либо из статей затрат, расходы по данной статье считаются необоснованными и не принимаются к учёту при формировании тарифов.

**Первый заместитель  
председателя Комиссии по  
государственному регулированию  
цен и тарифов в Белгородской области**

**В.Чепелев**

**Председателю Комиссии по  
государственному регулированию цен и  
тарифов в Белгородской области**

**Р.В.Ткаченко**

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**Об установлении тарифов  
на услуги** \_\_\_\_\_

(водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации (захоронения) ТБО)

Заявитель: \_\_\_\_\_  
(Полное наименование организации)

Реквизиты организации: \_\_\_\_\_  
(ИНН, КПП, ОГРН, ОКТМО )

Система налогообложения \_\_\_\_\_  
(общая, упрощенная)

Юридический  
адрес: \_\_\_\_\_

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_

Руководитель  
организации: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность)

Исполнитель \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность)

Контактные телефоны: \_\_\_\_\_

Факс: \_\_\_\_\_

Адреса электронной почты \_\_\_\_\_

Основание, по которым обращается заявитель для установления тарифов:

\_\_\_\_\_

Требование, с которым обращается заявитель (уровень тарифов):

\_\_\_\_\_

Период регулирования \_\_\_\_\_

Приложение: \_\_\_\_\_

**Руководитель организации**

**(расшифровка подписи)**

Печать организации

Дата

**Перечень документов, необходимых для обоснования  
производственных программ деятельности организаций коммунального  
комплекса**

1. для обоснования объемов оказываемых услуг в случае их изменения по сравнению с предыдущим периодом регулирования:
  - а) расчеты объема оказываемых услуг по группам потребителей на регулируемый период;
  - б) перечень абонентов в разрезе групп потребителей за период 3 года, предшествующих периоду регулирования;
  - в) информация о динамике изменения объемов потребления услуг в разрезе абонентов по группам потребителей по месяцам за 3 года, предшествующих периоду регулирования, с приложением подтверждающих документов;
2. документы, подтверждающие финансовые потребности на реализацию планов мероприятий по повышению эффективности деятельности организации (объемы реконструкции имущества, стоимость реконструкции должны быть подтверждены документами, расчетами - представлены укрупненные показатели стоимости реконструкции, объектные сметные расчеты, прайс-листы, договоры, заключенные с подрядчиками, и т.д.);
3. расчеты экономического эффекта от реализации мероприятий по повышению эффективности деятельности организации в натуральном и стоимостном выражениях;
4. документы, подтверждающие право организации пользования имуществом, составляющим производственные мощности;
5. письменное согласие собственника имущества на проведение капитального ремонта или реконструкции оборудования в случае наличия договора аренды (безвозмездного пользования) обслуживания аренды производственных мощностей;
6. отчеты об использовании прибыли на развитие производства и амортизации, учтенных в тарифе базового периода.
7. технологическая схема подъема и очистки воды (очистки сточных вод) и схема транспортировки холодной воды (сточных вод).

**Перечень документов, необходимых для обоснования расчета финансовых потребностей организаций коммунального комплекса, необходимых на реализацию производственных программ**

1. Копии учредительных документов;
2. Копия свидетельства о государственной регистрации;
3. Уведомление налогового органа о применении системы налогообложения.
4. Пояснительная записка с обоснованием изменения тарифа.
5. Бухгалтерская и статистическая отчетность за предшествующий период регулирования.
6. Счета-фактуры предшествующего периода по стоимости химических реагентов.
7. Счета-фактуры по электрической энергии и договоры с поставщиками электрической энергии с приложениями объемов потребления электрической энергии предшествующего периода.
8. Штатное расписание основных производственных рабочих и административно-управленческого персонала организации.
9. Уведомление регионального отделения Фонда социального страхования о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний;
10. Формы статистической отчетности № П-4 «Сведения о численности, заработной плате и движении работников», № 1-Т «Сведения о численности и заработной плате работников по видам деятельности»; № 5-3 «Сведения о затратах на производство и продажу продукции (товаров, работ, услуг)», формы отчетных калькуляций себестоимости услуг №6-в, №6-к, №6-с.
11. Амортизационные ведомости за предшествующий период регулирования (по данным бухгалтерского учета);
12. План капитального строительства на период регулирования;
13. Отчет об использовании амортизации за предшествовавший период;
14. Договоры аренды оборудования с приложением актов приема-передачи оборудования (предоставляются при наличии аренды);
15. Акты выполненных работ по техническому и капитальному ремонту основных производственных фондов за предшествующий период регулирования;
16. Счета-фактуры на горюче-смазочные материалы;
17. расчеты по списанию горюче-смазочных материалов на основе действующих норм расхода топлива;
18. Акты сверки объемов покупной воды и передаваемых сточных вод, подписанный организациями, участвующими в процессе оказания услуг и договора на оказание услуг за предшествующий период регулирования (при наличии услуг сторонних организаций);
19. Отчеты, декларации по налогам, относимым на себестоимость оказываемых услуг.