

УТВЕРЖДАЮ
Начальник управления
по государственному регулированию
цен и тарифов в Белгородской области

_____ **Н.Б. Косилова**

18 декабря 2025 года

ПРОТОКОЛ
заседания коллегии управления
по государственному регулированию цен и тарифов
в Белгородской области

г. Белгород

18 декабря 2025 года № 46

Всего членов коллегии - 8 чел.
Присутствовали - 8 чел.

Председатель коллегии: - Косилова Н.Б.

Члены коллегии:

- Манзури Ю.В.**
- Ложникова Н.В.**
- Литвиненко С.В.**
- Моисеенко А.А.**
- Размаитова О.В.**
- Панина С.В.**
- Чуева Е.В. (с правом совещательного голоса)**

Кворум имеется

Решением председателя коллегии управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области в соответствии с положениями пункта 31 Регламента работы коллегии управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области, утвержденного приказом управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 11 января 2022 года № 7, в рассмотрении вопросов № 3, № 11 повестки дня заседания коллегии № 46 от 18 декабря 2025 года объявлен перерыв до 19 декабря 2025 года в 09 часов 30 минут.

Повестка дня:

1. Об утверждении производственной программы СПК «Колхоз имени Горина», оказывающего услуги в сфере водоотведения на территории Белгородского района Белгородской области, с 1 января 2026 года по 31 декабря 2030 года.
2. Об установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов и тарифов на водоотведение для СПК «Колхоз имени Горина», оказывающего услуги в сфере водоотведения на территории Белгородского района Белгородской области», с 1 января 2026 года по 31 декабря 2030 года.
3. О корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду, водоотведение

и водоотведение (в части очистки сточных вод), установленных для ГУП «Белоблводоканал», оказывающего услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории муниципальных образований Белгородской области, на 2026 год и внесении изменений в производственную программу на 2026 год.

4. О корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение, установленных для АО «Росспиртпром» в лице ОСП «ВЕСЕЛАЯ ЛОПАНЬ», оказывающего услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории Белгородского района Белгородской области, на 2026 год и внесении изменений в производственную программу на 2026 год.

5. О корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду, установленных для СПК «Большевик» в сфере холодного водоснабжения на территории Красногвардейского района Белгородской области, на 2026 год и внесении изменений в производственную программу на 2026 год.

6. О корректировке долгосрочных тарифов на водоотведение, установленных для ООО «Экологические системы» оказывающего услуги в сфере водоотведения на территории Ровеньского района Белгородской области на 2026 год и внесении изменений в производственную программу на 2026 год.

7. О корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение, установленных для ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России, осуществляющего услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории Грайворонского муниципального округа Белгородской области, на 2026 год и внесении изменений в производственную программу на 2026 год.

8. О корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду, установленных для ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России, осуществляющего услуги в сфере холодного водоснабжения на территории Корочанского района Белгородской области, на 2026 год и внесении изменений в производственную программу на 2026 год.

9. О корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), установленных для ОАО «РЖД» в лице Белгородского территориального участка Юго-Восточной дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД» оказывающего услуги в сфере холодного водоснабжения на территории муниципальных образований Белгородской области, на 2026 год и внесении изменений в производственную программу на 2026 год.

10. О корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду и транспортировку сточных вод, установленных для АО Специализированный, застройщик «КМАпроектжилстрой», оказывающего услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории Старооскольского городского округа Белгородской области на 2026 год и внесении изменений в производственную программу на 2026 год.

11. Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения ГУП «Белоблводоканал» на территории Белгородской области на 2026 год.

Докладывает по вопросам: Панина С.В. – начальник отдела регулирования и контроля тарифов коммунального комплекса управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

Слушали 1. Об утверждении производственной программы СПК «Колхоз

имени Горина», оказывающего услуги в сфере водоотведения на территории Белгородского района Белгородской области, с 1 января 2026 года по 31 декабря 2030 года.

Слушали 2. Об установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов и тарифов на водоотведение для СПК «Колхоз имени Горина», оказывающего услуги в сфере водоотведения на территории Белгородского района Белгородской области», с 1 января 2026 года по 31 декабря 2030 года.

Докладывает: Панина С.В. – начальник отдела регулирования и контроля тарифов коммунального комплекса управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

29 апреля 2025 года СПК «Колхоз имени Горина» (далее – Кооператив) обратился в Управление с предложением об установлении тарифов на водоотведение (вх. № 29-12/1433) на 2026-2030 годы. Рост тарифов, относительно предыдущего периода по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет:

Таблица 1

№ п/п	Период	предложение Кооператива на 2026-2030 годы, руб./м ³		
		без НДС	с НДС	%
1.	Тарифы на водоотведение			
1.1	01 января 2026 года – 30 июня 2026 года	25,02	30,02	100,0
1.2	01 июля 2026 года – 31 декабря 2026 года	49,15	58,98	196,4
1.3	01 января 2027 года – 30 июня 2027 года	49,15	58,98	100,0
1.4	01 июля 2027 года – 31 декабря 2027 года	27,77	33,32	56,5
1.5	01 января 2028 года – 30 июня 2028 года	27,77	33,32	100,0
1.6	01 июля 2028 года – 31 декабря 2028 года	51,85	62,22	186,7
1.7	01 января 2029 года – 30 июня 2029 года	51,85	62,22	100,0
1.8	01 июля 2029 года – 31 декабря 2029 года	30,73	36,88	59,3
1.9	01 января 2030 года – 30 июня 2030 года	30,73	36,88	100,0
1.10	01 июля 2030 года – 31 декабря 2030 года	54,52	65,42	177,4

Рассмотрев предложение Кооператива на соответствие критериям, определенным пп. 31, 37, 53, 55 и 75 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Управлением принято решение при регулировании тарифов на водоотведение применить метод экономически обоснованных расходов и установить регулируемые тарифы на пять лет с 01 января 2026 года по 31 декабря 2030 года.

Определение необходимой валовой выручки (далее – НВВ) и формирование тарифов осуществляется Управлением в соответствии с принципами регулирования, определенными:

1. Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Федеральный закон) (в ред. ФЗ от 08.08.2024);

2. Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и Правилами регулирования тарифов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (в ред. от 20.11.2025);

3. Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное

водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 (далее – Правила разработки, утверждения и корректировки производственных программ) (в ред. от 27.05.2025);

4. Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;

5. Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 29.07.2022 № 623/пр «Об утверждении порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

6. Приказом Минстроя России от 23.03.2020 № 154/пр «Об утверждении Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно- канализационного хозяйства»;

7. Регламентом установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 № 1154-э (в ред. от 23.05.2025);

8. Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания) (в ред. от 15.10.2025);

9. Прочими законами и подзаконными актами, методическими разработками и подходами, действующими в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов.

Пунктом 96 Методических указаний определено, что тарифы регулируемых организаций на питьевую воду (питьевое водоснабжение), техническую воду, транспортировку холодной воды, водоотведение, без дифференциации в виде одноставочных тарифов рассчитываются в соответствии с формулой:

$$T_i = \frac{HBB_i}{Q_i},$$

где:

HBB_i - необходимая валовая выручка регулируемой организации, относящаяся на соответствующий регулируемый вид деятельности, рассчитанная на i -ый год, руб.;

Q_i - объем отпускаемой регулируемой организацией воды (принимаемых сточных вод) абонентам и другим регулируемым организациям, куб. м.

При определении расчетных значений расходов, учитываемых при расчете НВВ Кооператива на 2026 год применены:

1) Индексы-дефляторы, определенные Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (в ред. от 26.09.2025) приведены в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Индексы-дефляторы	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Индекс потребительских цен – ИПЦ	% к пред. году	108,5	109,0	105,1	104,0	104,0
2.	Индекс цен производителей промышленной продукции – ИЦПП	% к пред. году	110,4	106,3	104,9	104,4	104,1
3.	Индекс цен на электрическую энергию	% к пред. году	105,9	114,4	113,2	109,1	104,9

2) Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения

и водоотведения, утвержденные приказом министерством жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 20 октября 2025 года № 115.

Таблица 3

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя				
				2026	2027	2028	2029	2030
1.	Целевой показатель качества воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля питьевой воды	%	-	-	-	-	-
		Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	-	-	-	-	-
2.	Целевые показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения	Количество перерывов в подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./км	-	-	-	-	-
		Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	Ед./км	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.	Целевой показатель очистки сточных вод	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя				
				2026	2027	2028	2029	2030
		Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для общесплавной (бытовой) и ливневой централизованных систем водоотведения	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.	Целевые показатели эффектив- ности использова- ния ресурсов	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	-	-	-	-	-
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч /м³	-	-	-	-	-
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт.ч /м³	-	-	-	-	-
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод	кВт.ч /м³	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч /м³	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47

При расчете тарифов на водоотведение для Кооператива на 2026-2030 годы приняты рассчитанные в соответствии с п. 8 Методических указаний объемы водоотведения в следующем размере:

Баланс водоотведения

Таблица 4

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
	Пропущено сточных вод	куб. метров	55 000,0	55 000,0	55 000,0	55 000,0	55 000,0
1.	Объем сточных вод, принятых от абонентов:	куб. метров	55 000,0	55 000,0	55 000,0	55 000,0	55 000,0
1.1	население	куб. метров	55 000,0	55 000,0	55 000,0	55 000,0	55 000,0
1.2	организации, финансируемые из бюджетов всех уровней	куб. метров	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3	прочие организации	куб. метров	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Величина НВВ в сфере водоотведения, заявленная организацией и определенная при расчете тарифов на водоотведение на 2026 год, и основные группы расходов в соответствии с классификацией расходов, определенной пп. 58 и 74 Основ ценообразования, с указанием оснований исключения расходов из расчета НВВ, отражены в таблице 5.

Таблица 5

**Необходимая валовая выручка Кооператива на 2026 год,
определенная с учетом отклонения фактических значений параметров
расчета тарифов от плановых**

тыс. рублей

№ п/п	Наименование группы расходов	предложение Кооператива	Показатели расчета тарифов в соответствии с Правилами регулирования	Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов	Основание
	НВВ, в том числе:	2 039,62	1 495,30	- 544,32	
1.	Текущие расходы, в том числе:	1 837,64	1 483,50	- 354,14	
1.1	Операционные расходы	1 543,80	1 263,26	- 280,54	пп. 90 и 95 Методических указаний
1.2	Неподконтрольные расходы	19,04	0,72	- 18,32	п.30 Правил регулирования
1.3	Расходы на энергетические ресурсы	274,80	219,52	- 55,28	п. 20 и п. 95 Методических указаний
2.	Амортизация ОС и нематериальных активов	201,98	6,32	- 195,66	п.28 Правил регулирования
3.	Нормативная прибыль	-	-	-	
4.	Расчетная предпринимательская прибыль	-	-	-	
5.	Размер корректировки НВВ, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	-	+ 5,48	+ 5,48	

По результатам проведенной экспертизы представленных Кооперативом материалов из расчета НВВ на 2026 год исключены экономически необоснованные

расходы в сумме 544,32 тыс. руб.

Исходя из полученной суммы НВВ экономически обоснованный тариф на водоотведение сложится в размере (без НДС):

$$\text{ЭОТ}_{2026} = \frac{1\,495,30 \text{ тыс. руб.}}{55,00 \text{ тыс. м}^3} = 27,19 \text{ руб./м}^3$$

где:

55,00 тыс. м³ – расчетное значение планового объема принятых сточных вод на 2026 год.

3) В соответствии с п. 45 Методических указаний операционные расходы на второй и последующие годы долгосрочного периода регулирования рассчитываются по формуле:

$$\text{ОР}_i = \text{ОР}_{i-1} \cdot (1 - \text{ИЭР}_i) \cdot (1 + \text{ИПЦ}_i) \cdot (1 + \text{ИКА}_i)$$

где:

ОР_{i-1} - операционные расходы в (i-1)-м году (базовый уровень), тыс.руб.;

ИЭР - индекс эффективности операционных расходов в i-м году, %;

ИПЦ_i - индекс потребительских цен, определенный в базовом варианте прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной период регулирования;

ИКА_i - индекс изменения количества активов в i-м году.

Для расчета размера операционных расходов на 2026-2030 годы долгосрочные параметры регулирования тарифов на водоотведение для Кооператива предлагаем принять в следующем размере:

Таблица 6

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс.руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли*, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/куб.м
Тариф на водоотведение	2026	1 263,26	-	-	-	0,47
	2027	-	1	-	-	0,47
	2028	-	1	-	-	0,47
	2029	-	1	-	-	0,47
	2030	-	1	-	-	0,47

При определении прочих параметров расчета тарифов, в соответствии с п. 39 Методических указаний, использованы фактические значения таких параметров за истекшие периоды регулирования.

Размер НВВ в сфере водоотведения на каждый год долгосрочного периода регулирования, определенный Управлением при расчете тарифов на водоотведение на 2027-2030 годы, и основные группы расходов в соответствии с классификацией расходов, определенной пп. 58 и 74 Основ ценообразования, отражены в таблице 7

Таблица 7

Необходимая валовая выручка Кооператива на 2027-2030 годы

тыс. рублей

№ п/п	Наименование группы расходов	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
	НВВ, в том числе:	1 552,67	1 602,90	1 654,85	1 708,56
1.	Текущие расходы, в том числе:	1 540,87	1 591,10	1 643,05	1 696,76
1.1	Операционные расходы	1 300,65	1 399,15	1 378,79	1 419,60
1.2	Неподконтрольные расходы	0,72	0,72	0,72	0,72
1.3	Расходы на энергетические ресурсы	239,50	251,23	263,54	276,44
2.	Амортизация ОС и нематериальных активов	6,32	6,32	6,32	6,32
3.	Нормативная прибыль	0,0	0,0	0,0	0,0
4.	Расчетная предпринимательская прибыль	0,0	0,0	0,0	0,0
5.	Размер корректировки НВВ, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	+5,48	+5,48	+5,48	+5,48

Исходя из полученной суммы НВВ экономически обоснованный тариф на водоотведение сложится в размере (без НДС):

$$\text{ЭОТ}_{2027} = \frac{1\,552,67 \text{ тыс. руб.}}{55,0 \text{ тыс. м}^3} = 28,23 \text{ руб./м}^3$$

$$\text{ЭОТ}_{2028} = \frac{1\,602,90 \text{ тыс. руб.}}{55,0 \text{ тыс. м}^3} = 29,14 \text{ руб./м}^3$$

$$\text{ЭОТ}_{2029} = \frac{1\,654,85 \text{ тыс. руб.}}{55,0 \text{ тыс. м}^3} = 30,09 \text{ руб./м}^3$$

$$\text{ЭОТ}_{2030} = \frac{1\,708,56 \text{ тыс. руб.}}{55,0 \text{ тыс. м}^3} = 31,06 \text{ руб./м}^3$$

где:

55,00 тыс. м³ – расчетное значение планового объема принятых сточных вод на 2027-2030 годы.

В соответствии с пунктом 8² Постановления Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2025 года № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», в пункт 9 Постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» внесены следующие изменения: тарифы, подлежащие государственному регулированию в сфере холодного водоснабжения, горячего водоснабжения и водоотведения, за исключением тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе горячего и холодного водоснабжения и (или) водоотведения, устанавливаются (корректируются) на 2026

год органами регулирования тарифов с календарной разбивкой на два периода: с 1 января по 30 сентября и с 1 октября по 31 декабря 2026 года.

Согласно пункту 9 Основ ценообразования определено, что тарифы устанавливаются с календарной разбивкой по полугодиям при условии непревышения величины указанных тарифов в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, на 2027-2030 годы.

В связи с данным ограничением, тарифы на водоотведение на 2026-2030 годы для Кооператива сложатся в следующем размере:

Таблица 8

Период действия	Тариф на водоотведение, руб./м³		%
	без НДС	с НДС	
с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года	25,02	30,52	100,0
с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года	33,69	41,10	134,7
с 01.01.2027 года по 30.06.2027 года	28,23	34,44	83,8
с 01.07.2027 года по 31.12.2027 года	28,23	34,44	100,0
с 01.01.2028 года по 30.06.2028 года	28,23	34,44	100,0
с 01.07.2028 года по 31.12.2028 года	30,06	36,67	106,5
с 01.01.2029 года по 30.06.2029 года	30,06	36,67	100,0
с 01.07.2029 года по 31.12.2029 года	30,12	36,75	100,2
с 01.01.2030 года по 30.06.2030 года	30,12	36,75	100,0
с 01.07.2030 года по 31.12.2030 года	32,01	39,05	106,3

Решили 1. В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением об управлении по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 20 декабря 2021 года № 627-пп:

**Производственная программа
СПК «Колхоз имени Горина» в сфере водоотведения,
реализуемая на территории Белгородского муниципального округа
Белгородской области, с 1 января 2026 года по 31 декабря 2030 года**

I. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа	СПК «Колхоз имени Горина»
ИНН	3102003214
ОГРН	1023100512467
Местонахождение регулируемой организации	308581, Белгородская область, Белгородский район, с. Бессоновка, ул. Партизанская, д. 6А
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	управление по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области
Местонахождение уполномоченного органа	г. Белгород, Соборная площадь, д. 4
Период реализации производственной программы	с 1 января 2026 года по 31 декабря 2030 года

II. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия				
		2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1	Ремонт	с 1 января по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря
2	Улучшение качества очистки сточных вод	-	-	-	-	-
3	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	-	-	-	-	-

III. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1	Пропущено сточных вод, всего	куб. метров	55 000,0	55 000,0	55 000,0	55 000,0	55 000,0
2	Технологические нужды предприятия	куб. метров	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3	Хозяйственные нужды предприятия	куб. метров	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4	Принято сточных вод, в том числе:	куб. метров	55 000,0	55 000,0	55 000,0	55 000,0	55 000,0
4.1	собственные нужды, не связанные с регулируемым видом деятельности	куб. метров	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.2	от абонентов, в том числе:	куб. метров	55 000,0	55 000,0	55 000,0	55 000,0	55 000,0
4.2.1	от населения	куб. метров	55 000,0	55 000,0	55 000,0	55 000,0	55 000,0
4.2.2	от бюджетных потребителей	куб. метров	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.2.3	от прочих потребителей	куб. метров	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

IV. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере водоотведения

Период	Объем финансовых потребностей в сфере водоотведения, тыс. рублей
с 01 января 2026 года по 31 декабря 2026 года	1 495,30
с 01 января 2027 года по 31 декабря 2027 года	1 552,67
с 01 января 2028 года по 31 декабря 2028 года	1 602,90
с 01 января 2029 года по 31 декабря 2029 года	1 654,85
с 01 января 2030 года по 31 декабря 2030 года	1 708,56
Всего	8 014,28

V. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя				
				2026	2027	2028	2029	2030
1.	Целевой показатель качества воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть не соответствующим установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	-	-	-	-	-
		Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	-	-	-	-	-
2.	Целевые показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения	Количество перерывов в подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./км	-	-	-	-	-
		Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	Ед./км	-	-	-	-	-
3.	Целевой показатель очистки сточных вод	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	-	-	-	-	-
		Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя				
				2026	2027	2028	2029	2030
		Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для общесплавной (бытовой) и ливневой централизованных систем водоотведения	%	-	-	-	-	-
4.	Целевые показатели эффективности использования ресурсов	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	-	-	-	-	-
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт. ч/м³	-	-	-	-	-
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт. ч/м³	-	-	-	-	-
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод	кВт. ч/м³	-	-	-	-	-
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт. ч/м³	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47

VI. Расчет эффективности производственной программы

Целевые показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Планируемое значение показателя в периоде 2026 год	Планируемое значение показателя на 2026 год	Динамика изменения плановых показателей, %
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод	кВт. ч/м³	-	-	-
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/ м³	0,47	0,47	100,0

VII. Отчет об исполнении производственной программы за 2024 год

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение
1.	Объем принятых сточных вод от абонентов	куб. метров	55 000,00
2.	Объем финансовых потребностей	тыс. рублей	2 076,92

VIII. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия
	2026 – 2030 годы
1.	Не предусмотрены

Голосовали: Форма голосования - открытая. «За» утверждение производственной программы СПК «Колхоз имени Горина» в сфере водоотведения, реализуемой на территории Белгородского муниципального округа Белгородской области, с 1 января 2026 года по 31 декабря 2030 года, **голосовали 7 членов коллегии;**

«Против» - 0 членов коллегии.

Решение принято.

Решили 2. В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» Положением об управлении по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 20 декабря 2021 года № 627-пп, на основании экспертного заключения:

1. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов для СПК «Колхоз имени Горина» на 2026 – 2030 годы, определяемые при установлении тарифов на водоотведение с использованием метода индексации (приложение № 1).

Приложение № 1

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов
для СПК «Колхоз имени Горина» на 2026 – 2030 годы,
определяемые при установлении тарифов на водоотведение
с использованием метода индексации**

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/м ³
Тариф на водоотведение	2026	1 263,26	-	-	-	0,47
	2027	-	1	-	-	0,47
	2028	-	1	-	-	0,47
	2029	-	1	-	-	0,47
	2030	-	1	-	-	0,47

2. Установить долгосрочные тарифы на водоотведение для СПК «Колхоз имени Горина», оказывающего услуги в сфере водоотведения на территории Белгородского муниципального округа Белгородской области с 1 января 2026 года по 31 декабря 2030 года (приложение № 2).

Приложение № 2

**ТАРИФЫ
на водоотведение для СПК «Колхоз имени Горина»,
оказывающего услуги в сфере водоотведения на территории
Белгородского муниципального округа Белгородской области,
с 1 января 2026 года по 31 декабря 2030 года**

Период действия	Тарифы на водоотведение, руб./м ³	
	без НДС	с НДС
с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года*	25,02	30,52
с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года*	33,69	41,10
с 01.01.2027 года по 30.06.2027 года	28,23	34,44
с 01.07.2027 года по 31.12.2027 года	28,23	34,44
с 01.01.2028 года по 30.06.2028 года	28,23	34,44
с 01.07.2028 года по 31.12.2028 года	30,06	36,67
с 01.01.2029 года по 30.06.2029 года	30,06	36,67
с 01.07.2029 года по 31.12.2029 года	30,12	36,75
с 01.01.2030 года по 30.06.2030 года	30,12	36,75
с 01.07.2030 года по 31.12.2030 года	32,01	39,05

* подлежащие регулированию тарифы устанавливаются (корректируются) на 2026 год органами регулирования тарифов с календарной разбивкой с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года и с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года (пункт 8(2) постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 (в ред. от 20 ноября 2025 года № 1834).

- тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются в соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406.

Голосовали: Форма голосования - открытая. «За» установление долгосрочных параметров регулирования тарифов и тарифов на водоотведение для СПК «Колхоз имени Горина», оказывающего услуги в сфере водоотведения на территории Белгородского муниципального округа Белгородской области, с 1 января 2026 года по 31 декабря 2030 года, **голосовали 7 членов коллегии; «Против» - 0 членов коллегии.**
Решение принято.

Слушали 4. О корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение, установленных для АО «Росспиртпром» в лице ОСП «ВЕСЕЛАЯ ЛОПАНЬ», оказывающего услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории Белгородского района Белгородской области, на 2026 год и внесении изменений в производственную программу на 2026 год.

Докладывает: Панина С.В. – начальник отдела регулирования и контроля тарифов коммунального комплекса управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

30 апреля 2025 года АО «Росспиртпром» в лице ОСП «ВЕСЕЛАЯ ЛОПАНЬ» (далее – Общество) обратилось в Управление с предложением о корректировке тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) (вх. № 29-12/1431) и водоотведение (вх. № 29-12/1430), установленных приказом Управления от 23.11.2022 № 33/8 (в ред. от 20.12.2024 №36/6).

Рост тарифов, указанных в предложении о корректировке, к тарифам, действующим по состоянию на 31 декабря 2025 года, составляет:

Таблица 1

№ п/п	Период	предложение Общества на 2026 год, руб./м ³		
		без НДС	с НДС	рост к 31.12.2025, %
1	Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение)			
1.1	01.01.2026 – 30.06.2026	34,87	42,54	100,0
1.2	01.07.2026 – 31.12.2026	223,19	272,29	335,75
2	Тарифы на водоотведение			
2.1	01.01.2026 – 30.06.2026	28,59	34,88	100,00
2.2	01.07.2026 – 31.12.2026	113,36	138,30	374,26

Корректировка необходимой валовой выручки (далее – НВВ) и формирование тарифов осуществляется Управлением в соответствии с принципами регулирования, определенными:

1. Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Федеральный закон) (в ред. ФЗ от 08.08.2024);

2. Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и Правилами регулирования тарифов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (в ред. от 20.11.2025);

3. Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 (далее – Правила разработки, утверждения и корректировки производственных программ) (в ред. от 27.05.2025);

4. Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;

5. Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 29.07.2022 № 623/пр «Об утверждении порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

6. Приказом Минстроя России от 23.03.2020 № 154/пр «Об утверждении Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно- канализационного хозяйства»;

7. Регламентом установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 № 1154-э (в ред. от 23.05.2025);

8. Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания) (в ред. от 15.10.2025);

9. Прочими законами и подзаконными актами, методическими разработками и подходами, действующими в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов.

Пунктом 96 Методических указаний определено, что тарифы регулируемых организаций на питьевую воду (питьевое водоснабжение), техническую воду, транспортировку холодной воды, водоотведение, без дифференциации в виде одноставочных тарифов, рассчитываются в соответствии с формулой:

$$T_i = \frac{HBB_i}{Q_i},$$

где:

HBB_i - необходимая валовая выручка регулируемой организации, относящаяся на соответствующий регулируемый вид деятельности, рассчитанная на i -ый год, руб.;

Q_i - объем отпускаемой регулируемой организацией воды (принимаемых сточных вод) абонентам и другим регулируемым организациям, куб.м.

При определении расчетных значений расходов, учитываемых при корректировке НВВ Общества на 2024 год, применены:

1) Индексы-дефляторы, определенные Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (от 26.09.2025).

Таблица 2

№ п/п	Индексы-дефляторы	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Индекс цен на электрическую энергию	% к пред. году	105,9	114,4	113,2	109,1	104,9
2.	Индекс потребительских цен – ИПЦ	% к пред. году	108,5	109,0	105,1	104,0	104,0
3.	Индекс цен производителей промышленной продукции – ИЦПП	% к пред. году	110,4	106,3	104,9	104,4	104,1

2) Долгосрочные параметры регулирования тарифов, утвержденные для Общества на 2023-2027 годы приказом Управления от 23.11.2022 № 33/8 с 01.01.2023 по 31.12.2027 в размере:

Таблица 3

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс.руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли*, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/куб.м
Тариф на питьевую воду	2023	484,26	-	-	-	2,10
	2024	-	1	-	-	2,10
	2025	-	1	-	-	2,10
	2026		1			2,10
	2027		1			2,10
Тариф на водоотведение	2023	547,72	-	-	-	1,20
	2024	-	1	-	-	1,20
	2025	-	1	-	-	1,20
	2026		1			1,20
	2027		1			1,20

3) Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 09.11.2022 № 421.

Таблица 4

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя на 2023-2027 годы
1	Целевой показатель качества воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	1,79
		Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	1,79

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя на 2023-2027 годы
2	Целевые показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения	Количество перерывов в подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./км	0,42
		Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	Ед./км	0
3	Целевой показатель очистки сточных вод	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	-
		Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	-
		Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для общесплавной (бытовой) и ливневой централизованных систем водоотведения	%	-
4	Целевые показатели эффективности использования ресурсов	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/м ³	2,1
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/м ³	0
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод	кВт*ч/м ³	0
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/м ³	1,2

4) Плановые значения нормативов потерь питьевой воды в централизованных системах холодного водоснабжения при ее производстве и транспортировке уполномоченным органом не утверждены.

Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение)

При расчете тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для Общества на 2026 год принят, рассчитанный в соответствии с п. 5 Методических указаний, баланс водоснабжения:

Таблица 5

Баланс водоснабжения

№ п/п	Наименование	ед. изм.	Предложение Общества на 2026	Расчет показателей на 2026 год
1	Объем воды из источников водоснабжения:	м ³	23 700,0	23 750,0
	получено со стороны	м ³	0,0	0,0
2	Неучтенные расходы и потери воды:	м ³	-	-
	неучтенные расходы и потери воды	%	-	-
3	ОТПУЩЕНО В СЕТЬ	м ³	23 700,0	23 750,0
3.1	Потребление на собственные нужды (не связанные с регулируемым видом деятельности)	м ³	300,0	350,0
3.2	Объем воды, отпущенной абонентам:	м ³	23 400,0	23 400,0
3.2.1	население	м ³	23 400,0	23 400,0
3.2.2	организации, финансируемые из бюджетов всех уровней	м ³	300,0	300,0
3.2.3	прочие организации	м ³	100,0	100,0

Величина НВВ в сфере водоснабжения, заявленная Обществом и определенная при расчете тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) на 2026 год, и основные группы расходов в соответствии с классификацией расходов, определенной пп. 58 и 74 Основ ценообразования, с указанием оснований исключения расходов из расчета НВВ, отражены в таблице 6.

Таблица 6

**Необходимая валовая выручка Общества на 2026 год, определенная
с учетом отклонения фактических значений параметров
расчета тарифов от плановых**

тыс.руб.

№ п/п	Наименование группы расходов	предложение Общества	Показатели расчета тарифов в соответствии с Правилами регулирования	Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов	Основание
	НВВ, в том числе:	3 058,05	857,20	- 2 200,85	
1	Текущие расходы, в том числе:	3 051,12	927,05	-1 101,17	
1.1	Операционные расходы	1 982,15	584,04	- 2 125,45	п. 90 и п. 95 Методических указаний
1.2	Неподконтрольные расходы	8,49	8,37	-0,12	п. 30 Правил регулирования
1.3	Расходы на энергетические ресурсы	1 060,48	334,64	-726,95	п. 20 и п. 95 Методических указаний
2	Амортизация ОС и нематериальных активов	6,94	0,00	-6,94	п. 28 Правил регулирования
3	Нормативная прибыль	0,0	0,0	-	
4	Расчетная предпринимательская прибыль	0,0	0,0	-	
5	Размер корректировки НВВ, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений	-	- 69,85	-69,85	п. 90 Правил регулирования

№ п/п	Наименование группы расходов	предложение Общества	Показатели расчета тарифов в соответствии с Правилами регулирования	Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов	Основание
	параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов				

По результатам проведенной экспертизы представленных Обществом материалов из расчета корректировки НВВ на 2026 год исключены экономически необоснованные расходы в сумме 2 200,85 тыс. руб.

Исходя из скорректированной суммы НВВ экономически обоснованный тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение) на 2026 год равен (без НДС):

$$\text{ЭОТ}_{2025} = \frac{857,20 \text{ тыс. руб.}}{23,750 \text{ тыс. м}^3} = 36,09 \text{ руб./м}^3$$

где:

23,750 тыс. м³ – расчетное значение планового объема отпущенной в сеть воды.

В соответствии с пунктом 8² Постановления Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2025 года № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», в пункт 9 Постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» внесены следующие изменения: тарифы, подлежащие государственному регулированию в сфере холодного водоснабжения, горячего водоснабжения и водоотведения, за исключением тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе горячего и холодного водоснабжения и (или) водоотведения, устанавливаются (корректируются) на 2026 год органами регулирования тарифов с календарной разбивкой на два периода: с 1 января по 30 сентября и с 1 октября по 31 декабря 2026 года.

В связи с этим ограничением тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для Общества на 2026 год составят:

Таблица 7

Период	Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение), руб./м ³		Рост к тарифам, действующим по состоянию на 31.12.2025, %
	без НДС	с НДС	
с 01.01.2026 по 30.09.2026	34,87	41,85	100,0
с 01.10.2026 по 31.12.2026	39,75	48,50	114,0

Тариф на водоотведение

При расчете тарифов на водоотведение для Общества на 2026 годы принят, рассчитанный в соответствии с п. 8 Методических указаний, баланс водоотведения:

Таблица 8

Баланс водоотведения

№ п/п	Наименование	ед. изм.	Предложение Общества на 2026 год	Расчет показателей на 2026 год
1	Пропущено сточных вод:	м³	33 050,00	33 050,00
1.1	Потребление на собственные нужды (не связанные с регулируемым видом деятельности)	м³	16 000,0	16 000,0
1.2	Объем сточных вод, принятых от абонентов:	м³	17 050,0	17 050,0
1.2.1	население	м³	17 000,0	17 000,0
1.2.2	организации, финансируемые из бюджетов всех уровней	м³	0,00	0,00
1.2.3	прочие организации	м³	50,0	50,0

Величина НВВ в сфере водоотведения, заявленная Обществом и определенная при расчете тарифов на водоотведение на 2026 год, и основные группы расходов в соответствии с классификацией расходов, определенной пп. 44, 58 и 74 Основ ценообразования, с указанием оснований исключения расходов из расчета НВВ, отражены в таблице 9.

Таблица 9

**Необходимая валовая выручка Общества на 2026 год,
определенная с учетом отклонения фактических значений параметров расчета
тарифов от плановых**

тыс. рублей

№ п/п	Наименование группы расходов	Предложение Общества	Показатели расчета тарифов в соответствии с Правилами регулирования	Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов	Основание
	НВВ, в том числе:	2 345,74	1 002,71	- 1 343,03	
1	Текущие расходы, в том числе:	2 285,51	933,55	-1 351,96	
1.1	Операционные расходы	1 985,99	660,57	-1 325,42	
1.2	Неподконтрольные расходы	1,96	1,31	- 0,65	п. 30 Правил регулирования
1.3	Расходы на энергетические ресурсы	297,57	271,67	- 25,90	п. 20 и п. 95 Методических указаний
2	Амортизация ОС и нематериальных активов	60,23	58,09	- 2,14	п. 28 Правил регулирования
3	Нормативная прибыль	-	-	-	
4	Расчетная предпринимательская прибыль	-	-	-	
5	Размер корректировки НВВ, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	-	11,07	11,07	п. 91 Правил регулирования

По результатам проведенной экспертизы представленных Обществом

материалов из расчета корректировки НВВ на 2026 год исключены экономически-необоснованные расходы в сумме 1 343,03 тыс. руб.

Исходя из скорректированной суммы НВВ экономически обоснованный тариф на водоотведение равен:

$$\text{ЭОТ}_{2024} = \frac{1\,002,71 \text{ тыс. руб.}}{33,050 \text{ тыс. м}^3} = 30,34 \text{ руб./м}^3$$

где:

33,050 - расчетный объем принятых сточных вод на 2025 год, тыс. м³.

В соответствии с пунктом 8² Постановления Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2025 года № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», в пункт 9 Постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» внесены следующие изменения: тарифы, подлежащие государственному регулированию в сфере холодного водоснабжения, горячего водоснабжения и водоотведения, за исключением тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе горячего и холодного водоснабжения и (или) водоотведения, устанавливаются (корректируются) на 2026 год органами регулирования тарифов с календарной разбивкой на два периода: с 1 января по 30 сентября и с 1 октября по 31 декабря 2026 года.

В связи с этим ограничением тарифы на водоотведение для Общества на 2026 год составят:

Таблица 10

Период	Тарифы на водоотведение руб./м ³		Рост к тарифам, действующим по состоянию на 31.12.2025, %
	без НДС	с НДС	
с 01.01.2026 по 30.09.2026	28,59	34,88	100,00
с 01.10.2026 по 31.12.2026	35,59	43,42	124,48

Решили 4. В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», от 20 ноября 2025 года № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением об управлении по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 20 декабря 2021 года № 627-пп, на основании экспертного заключения:

1. Внести следующие изменения в приказ управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 23 ноября 2022 года № 33/7 «Об утверждении производственной программы АО «Росспиртпром» в лице ОСП «ВЕСЕЛАЯ ЛОПАНЬ» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, реализуемой на территории Белгородского района Белгородской области, с 1 января 2023 года по 31 декабря 2027 года» (в ред. от 20 декабря 2024 года

№ 36/6):

- в заголовке к тексту приказа, в пункте 1 приказа, в приложении к приказу слова «Белгородского района Белгородской области» заменить словами «Белгородского муниципального округа Белгородской области»;

- приложение «Производственная программа АО «Росспиртпром» в лице ОСП «ВЕСЕЛАЯ ЛОПАНЬ» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, реализуемая на территории Белгородского района Белгородской области, с 1 января 2023 года по 31 декабря 2027 года» к названному приказу изложить в редакции согласно приложению № 1:

Приложение № 1

Производственная программа АО «Росспиртпром» в лице ОСП «ВЕСЕЛАЯ ЛОПАНЬ» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, реализуемая на территории Белгородского муниципального округа Белгородской области, с 1 января 2023 года по 31 декабря 2027 года

I. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа	АО «Росспиртпром» в лице ОСП «ВЕСЕЛАЯ ЛОПАНЬ»
ИНН	7730605160
ОГРН	1097746003410
Местонахождение регулируемой организации	308580, Белгородская область, Белгородский муниципальный район, Веселолопанское сельское поселение, село Веселая Лопань, ул. Заводская, д. 1А
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	управление по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области
Местонахождение уполномоченного органа	г. Белгород, Соборная площадь, д. 4
Период реализации производственной программы	с 1 января 2023 года по 31 декабря 2027 года

II. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем холодного водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке, график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия				
		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	Ремонт	с 1 января по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря
2	Улучшение качества питьевой воды	-	-	-	-	-
3	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	-	-	-	-	-

III. Баланс водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	Поднято воды	куб. метров	24 576,00	24 650,00	21 988,00	23 750,00	24 576,00
2	Получено воды со стороны	куб. метров	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Подано воды в водопроводную сеть	куб. метров	24 576,00	24 650,00	21 988,00	23 750,00	24 576,00
4	Потери воды	куб. метров	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1	<i>То же в % от воды, поданной в сеть</i>	%	-	-	-	-	-
5	Отпущено воды всего, в том числе:	куб. метров	24 576,00	24 650,00	21 988,00	23 750,00	24 576,00
5.1	Расход воды на собственные нужды предприятия, не связанные с регулируемым видом деятельности	куб. метров	350,00	350,00	350,00	350,00	350,00
5.2	Отпущено воды абонентам, в том числе:	куб. метров	24 226,00	24 300,00	21 638,00	23 322,00	24 226,00
5.2.1	населению	куб. метров	23 924,00	23 998,00	21 227,00	23 000,00	23 924,00
5.2.2	бюджетным потребителям	куб. метров	289,00	267,00	357,00	300,00	289,00
5.2.3	прочим потребителям	куб. метров	13,00	35,00	54,00	100,00	13,00

IV. Баланс водоотведения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	Принято сточных вод всего, в том числе:	куб. метров	31 240,00	31 980,00	31 980,00	33 050,00	31 240,00
1.1	Собственные нужды предприятия, не связанные с регулируемым видом деятельности	куб. метров	13 650,00	13 650,00	13 650,00	16 000,00	13 650,00

№ п/п	Показатели производствен- ной деятельности	Ед. изм.	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.2	Принято сточных вод от абонентов, в том числе:	куб. метров	17 590,00	18 330,00	18 330,00	17 050,00	17 590,00
1.2.1	от населения	куб. метров	17 297,00	18 062,00	18 62,00	17 000,00	17 297,00
1.2.2	от бюджетных потребителей	куб. метров	289,00	233,00	233,00	0,00	289,00
1.2.3	от прочих потребителей	куб. метров	4,00	35,00	35,00	50,00	4,00

V. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации
производственной программы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения

Период	Объем финансовых потребностей, тыс. рублей
Холодное водоснабжение	
с 01.01.2023 по 31.12.2023	769,42
с 01.01.2024 по 31.12.2024	817,21
с 01.01.2025 по 31.12.2025	831,44
с 01.01.2026 по 31.12.2026	844,58
с 01.01.2027 по 31.12.2027	895,51
Всего	4 158,16
Водоотведение	
с 01.01.2023 по 31.12.2023	443,80
с 01.01.2024 по 31.12.2024	493,26
с 01.01.2025 по 31.12.2025	477,39
с 01.01.2026 по 31.12.2026	517,29
с 01.01.2027 по 31.12.2027	511,08
Всего	2 442,82

VI. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя
				2023-2027 годы
1	Целевой показатель качества воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	1,79
		Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	1,79
2	Целевые показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения	Количество перерывов в подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./км	0,42
		Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	Ед./км	0
3	Целевой показатель очистки сточных вод	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	-
		Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	-
		Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для общесплавной (бытовой) и ливневой централизованных систем водоотведения	%	-
4	Целевые показатели эффективности использования ресурсов	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч/м ³	2,1
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт.ч/м ³	0
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе	кВт.ч/м ³	0

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя
				2023-2027 годы
		очистки сточных вод		
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч/м³	1,2

VII. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Целевые показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Плановое значение показателя в базовом периоде (2023 год)	Планируемое значение показателя на 2026 год	Динамика изменения плановых показателей, %
1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,00	0,00	-
2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч/м³	2,10	2,10	100,00
3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема принимаемых сточных вод	кВт.ч/м³	0,00	0,00	-
4	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод	кВт.ч/м³	1,20	1,20	100,00

VIII. Отчет об исполнении производственной программы за 2024 год

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение
1	Объем воды, поданной абонентам	куб.метров	22 969,00
2	Объем финансовых потребностей	тыс.рублей	3 263,10
3	Объем сточных вод, принятых от абонентов	куб.метров	16 807,00
4	Объем финансовых потребностей	тыс.рублей	1 478,20

IX. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия
	2023 – 2027 годы
1	Не предусмотрены

2. Внести следующие изменения в приказ управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 23 ноября 2022 года № 33/8 «Об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение и долгосрочных параметров регулирования тарифов для АО «Росспиртпром» в лице ОСП «ВЕСЕЛАЯ ЛОПАНЬ», оказывающего услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории Белгородского района Белгородской области, с 1 января 2023 года по 31 декабря 2027 года» (в ред. от 20 декабря 2024 года № 36/6):

- в заголовке к тексту приказа, в пункте 2 приказа, в приложениях № 5 и № 6 к приказу слова «Белгородского района Белгородской области» заменить словами «Белгородского муниципального округа Белгородской области»;

- приложение № 5 «Тарифы на питьевую воду и водоотведение для АО «Росспиртпром» в лице ОСП «ВЕСЕЛАЯ ЛОПАНЬ», оказывающего услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории Белгородского района Белгородской области, с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года» к названному приказу изложить в редакции согласно приложению № 2:

Приложение № 2

ТАРИФЫ

на питьевую воду и водоотведение для АО «Росспиртпром» в лице ОСП «ВЕСЕЛАЯ ЛОПАНЬ», оказывающего услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории Белгородского муниципального округа Белгородской области, с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года

Период действия	Тарифы на питьевую воду, руб./м ³	
	без НДС	с НДС
01.01.2026 – 30.09.2026*	34,87	42,54
01.10.2026 – 31.12.2026*	39,75	48,50

Период действия	Тарифы на водоотведение, руб./м ³	
	без НДС	с НДС
01.01.2026 – 30.09.2026*	28,59	34,88
01.10.2026 – 31.12.2026*	35,59	43,42

* подлежащие регулированию тарифы устанавливаются (корректируются) на 2026 год органами регулирования тарифов с календарной разбивкой с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года и с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года (пункт 8(2) постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 (в ред. от 20 ноября 2025 года № 1834).

- тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются в соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406.

Голосовали: Форма голосования - открытая. «За» внесение изменений в приказы управления по государственному регулированию цен и тарифов

в Белгородской области от 23 ноября 2022 года № 33/7, № 33/8 (в ред. от 20 декабря 2024 года № 36/6), **голосовали 7 членов коллегии; «Против» - 0 членов коллегии.**
Решение принято.

Слушали 5. О корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду, установленных для СПК «Большевик» в сфере холодного водоснабжения на территории Красногвардейского района Белгородской области, на 2026 год и внесении изменений в производственную программу на 2026 год.

Докладывает: Панина С.В. – начальник отдела регулирования и контроля тарифов коммунального комплекса управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

29 апреля 2025 года СПК «Большевик» (далее – СПК) обратился в Управление с предложением о корректировке тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) (вх. № 29-12/1388), установленных приказом Управления от 18.12.2023 № 37/8 (в ред. 20.12.2024 № 36/7) на 2026 год, при этом рост тарифов, указанных в предложении о корректировке, к тарифам, действующим по состоянию на 31 декабря 2025 года, составляет:

Таблица 1

№ п/п	Период	предложение СПК на 2026 год, руб./м ³		
		без НДС	с НДС	Рост к тарифам, действующим по состоянию на 31 декабря предыдущего период регулирования, %
1	Тарифы на питьевую воду			
1.1	с 01.01.2026 по 30.06.2026	52,14	63,61	125,64
1.2	с 01.07.2026 по 31.12.2026	52,06	63,51	99,85

Корректировка необходимой валовой выручки (далее – НВВ) и формирование тарифов осуществляется Управлением в соответствии с принципами регулирования, определенными:

1. Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Федеральный закон) (в ред. ФЗ от 08.08.2024);

2. Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и Правилами регулирования тарифов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (в ред. от 20.11.2025);

3. Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 (далее – Правила разработки, утверждения и корректировки производственных программ) (в ред. от 27.05.2025);

4. Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;

5. Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 29.07.2022 № 623/пр «Об утверждении порядка ведения раздельного

учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

6. Приказом Минстроя России от 23.03.2020 № 154/пр «Об утверждении Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства»;

7. Регламентом установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 № 1154-э (в ред. от 23.05.2025);

8. Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания) (в ред. от 15.10.2025);

9. Прочими законами и подзаконными актами, методическими разработками и подходами, действующими в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов.

Пунктом 96 Методических указаний определено, что тарифы регулируемых организаций на питьевую воду (питьевое водоснабжение), техническую воду, транспортировку холодной воды, водоотведение, без дифференциации в виде одноставочных тарифов рассчитываются в соответствии с формулой:

$$T_i = \frac{HBB_i}{Q_i},$$

где:

HBB_i - необходимая валовая выручка регулируемой организации, относящаяся на соответствующий регулируемый вид деятельности, рассчитанная на i -ый год, руб.;

Q_i - объем отпускаемой регулируемой организацией воды (принимаемых сточных вод) абонентам и другим регулируемым организациям, куб. м.

При определении расчетных значений расходов, учитываемых при корректировке HBB СПК на 2026 год Управлением применены:

1) Индексы-дефляторы на 2026 год, определенные Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (в ред. от 30.09.2025)

Таблица 2

№ п/п	Индексы-дефляторы	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Индекс цен на электрическую энергию	% к пред. году	105,9	114,4	113,2	109,1	104,9
2.	Индекс потребительских цен – ИПЦ	% к пред. году	108,5	109,0	105,1	104,0	104,0
3.	Индекс цен производителей промышленной продукции – ИЦПП	% к пред. году	110,4	106,3	104,9	104,4	104,1

2) Долгосрочные параметры регулирования тарифов, утверждены для Общества на 2024-2028 годы приказом Комиссии от 18.12.2023 № 37/8 с 01.01.2024 по 31.12.2028 в размере:

Таблица 3

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли*, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/куб.м
Тариф на питьевую воду	2024	710,54	-	-	5,50	1,70
	2025	-	1	-	5,50	1,70
	2026	-	1	-	5,50	1,70
	2027	-	1	-	5,50	1,70
	2028	-	1	-	5,50	1,70

3) Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения на 2024-2028 годы утверждены приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 22.06.2023 № 91 (Приложение 13).

Таблица 4

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Е д. изм.	Значение установленного целевого показателя на 2024-2028 годы
1	Целевой показатель качества воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0
		Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0
2	Целевые показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения	Количество перерывов в подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./км	0,36
		Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность сети в год	Ед./км	-
3	Целевой показатель очистки сточных вод	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	-
		Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	-
		Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых	%	-

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Е д. изм.	Значение установленного целевого показателя на 2024-2028 годы
		сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для общесплавной (бытовой) и ливневой централизованных систем водоотведения		
4	Целевые показатели эффективности использования ресурсов	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	5,5
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт*ч/куб.м)	кВт*ч/м³	1,7
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды (кВт*ч/куб.м)	кВт*ч/м³	0
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод	кВт*ч/м³	-
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб.м)	кВт*ч/м³	-

При расчете тарифов на питьевую воду для СПК на 2026 год приняты рассчитанные в соответствии с п. 5 Методических указаний объемы водоснабжения в размере:

Таблица 5

Баланс водоснабжения

№ п/п	Наименование	ед. изм.	Предложение СПК на 2026 год	Расчет показателей на 2026 год
1	Объем воды из источников водоснабжения:	м³	33 594,5	34 396,0
	получено со стороны	м³	0,00	0,00
2	Неучтенные расходы и потери воды:	м³	1 752,0	1 892,0
	<i>неучтенные расходы и потери воды</i>	%	5,5	5,5
3	ОТПУЩЕНО В СЕТЬ	м³	31 842,5	32 503,5
3.1	Потребление на собственные нужды (не связанные с регулируемым видом деятельности)	м³	4 192,0	4 192,5
3.2	Объем воды, отпущенной абонентам:	м³	27 650,0	28 311,0
3.2.1	население	м³	26 000,0	26 774,0
3.2.2	организации, финансируемые из бюджетов всех уровней	м³	1 220,0	1 052,0,0
3.2.3	прочие организации	м³	430,0	485,0

Величина НВВ в сфере водоснабжения, заявленная СПК и определенная Управлением при расчете тарифов на питьевую воду на 2026 год, и основные группы расходов в соответствии с классификацией расходов, определенной пп. 58 и 74 Основ ценообразования, с указанием оснований исключения расходов из расчета НВВ, отражены в таблице 6.

Таблица 6

**Необходимая валовая выручка СПК на 2026 год,
определенная с учетом отклонения фактических значений параметров расчета
тарифов от плановых**

тыс.руб.

№ п/п	Наименование группы расходов	Предложение СПК	Показатели расчета тарифов в соответствии с Правилами регулирования	Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов	Основание
	НВВ, в том числе:	1 658,97	1 432,89	-226,08	
1	Текущие расходы, в том числе:	1 658,99	1 379,45	-279,54	
1.1	Операционные расходы	884,54	797,79	-86,75	пп. 90 и 95 Методических указаний
1.2	Неподконтрольные расходы	63,56	20,56	-43,00	п. 30 Правил регулирования
1.3	Расходы на энергетические ресурсы	710,89	561,10	-149,79	пп. 20 и 95 Методических указаний
2	Амортизация ОС и нематериальных активов	0,00	0,00	-	
3	Нормативная прибыль	0,00	0,00	-	
4	Расчетная предпринимательская прибыль	0,00	0,00	-	
5	Размер корректировки НВВ, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	-	+53,44	+53,44	п. 91 Методических указаний

По результатам проведенной экспертизы представленных СПК материалов из расчета корректировки НВВ на 2026 год исключены экономически-необоснованные расходы в сумме 226,08 тыс. руб.

Исходя из скорректированной на 2026 год суммы НВВ экономически обоснованный тариф на питьевую воду (без НДС) равен:

$$\text{ЭОТ}_{2026} = \frac{1\,432,89 \text{ тыс. руб.}}{32,5035 \text{ тыс. м}^3} = 44,08 \text{ руб./м}^3$$

где:

32,5035 тыс. м³ – расчетное значение отпущенной в сеть воды на 2026 год.

В соответствии с пунктом 8² Постановления Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2025 года № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», в пункт 9 Постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» внесены следующие изменения: тарифы, подлежащие государственному регулированию в сфере холодного водоснабжения, горячего водоснабжения и водоотведения, за исключением тарифов на подключение

(технологическое присоединение) к централизованной системе горячего и холодного водоснабжения и (или) водоотведения, устанавливаются (корректируются) на 2026 год органами регулирования тарифов с календарной разбивкой на два периода: с 1 января по 30 сентября и с 1 октября по 31 декабря 2026 года.

В связи с данным ограничением, тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) на 2026 год сложатся в следующем размере:

Таблица 7

Период действия	Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение), руб./м³		Рост к тарифам, действующим по состоянию на 31 декабря предыдущего период регулирования, %
	без НДС	с НДС	
с 01.01.2026 по 30.09.2026	41,50	50,63	100,0
с 01.10.2026 по 31.12.2026	51,83	63,23	124,9

Решили 5. В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», от 20 ноября 2025 года № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением об управлении по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 20 декабря 2021 года № 627-пп, на основании экспертного заключения:

1. Внести следующие изменения в приказ управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 18 декабря 2023 года № 37/7 «Об утверждении производственной программы СПК «Большевик» в сфере холодного водоснабжения, реализуемой на территории Красногвардейского района Белгородской области, с 01 января 2024 года по 31 декабря 2028 года» (в ред. от 20 декабря 2024 года № 36/7):

- в заголовке к тексту приказа, в пункте 1 приказа слова «Красногвардейского района» заменить словами «Красногвардейского муниципального округа»;

- приложение «Производственная программа СПК «Большевик» в сфере холодного водоснабжения, реализуемая на территории Красногвардейского района Белгородской области, с 01 января 2024 года по 31 декабря 2028 года» к названному приказу изложить в редакции согласно приложению № 1:

**Производственная программа СПК «Большевик» в сфере холодного водоснабжения, реализуемой на территории Красногвардейского муниципального округа Белгородской области,
с 01 января 2024 года по 31 декабря 2028 года**

I. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа	СПК «Большевик»
ИНН	3111000770
ОГРН	1023100931974
Местонахождение регулируемой организации	309932, Белгородская область, Красногвардейский район, с. Большебыково, ул. Центральная, д. 32Г
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	управление по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области
Местонахождение уполномоченного органа	г. Белгород, Соборная площадь, д. 4
Период реализации производственной программы	с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года

II. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем холодного водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке, график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Ремонт	с 1 января по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря
2	Улучшение качества питьевой воды	-	-	-	-	-
3	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	-	-	-	-	-

III. Баланс водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Поднято воды	куб. метров	53 617,00	49 747,00	34 396,00	53 617,00	53 617,00
2	Получено воды со стороны	куб. метров	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Подано воды в водопроводную сеть	куб. метров	53 617,00	47 747,00	34 396,00	53 617,00	53 617,00
4	Потери воды	куб. метров	2 948,94	3 626,00	1 892,00	2 948,94	2 948,94
4.1	<i>То же в % от воды, поданной в сеть</i>	%	5,50	5,50	5,50	5,50	5,50
5	Отпущено воды всего, в том числе:	куб. метров	50 668,00	46 121,00	32 503,50	50 668,00	50 668,00
5.1	Расход воды на собственные нужды предприятия, не связанные с регулируемым видом деятельности	куб. метров	25 025,00	23 290,00	4 192,50	25 025,00	25 025,00
5.2	Отпущено воды абонентам, в том числе:	куб. метров	25 643,00	22 831,00	28 311,00	25 643,00	25 643,00
5.2.1	населению	куб. метров	24 693,00	21 549,00	26 774,00	24 693,00	24 693,00
5.2.2	бюджетным потребителям	куб. метров	908,00	1 188,00	1 052,00	908,00	908,00
5.2.3	прочим потребителям	куб. метров	42,00	94,00	485,00	42,00	42,00

IV. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения

Период	Объем финансовых потребностей, тыс. рублей
Холодное водоснабжение	
с 1 января 2024 года по 31 декабря 2024 года	746,98
с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года	778,91
с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года	1 248,07
с 1 января 2027 года по 31 декабря 2027 года	822,63
с 1 января 2028 года по 31 декабря 2028 года	845,58
Всего	4 442,17

**V. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической
эффективности объектов централизованных систем холодного
водоснабжения и водоотведения**

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя				
				2024	2025	2026	2027	2028
1	Целевой показатель качества воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть не соответствующим установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	-	-	-	-	-
		Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	-	-	-	-	-
2	Целевые показатели надежности и бесперебой- ности водоснабже- ния и водоотведе- ния	Количество перерывов в подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./к м	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36
		Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	Ед./к м	-	-	-	-	-
3	Целевой показатель очистки сточных вод	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	-	-	-	-	-
		Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя				
				2024	2025	2026	2027	2028
		Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для общесплавной (бытовой) и ливневой централизованных систем водоотведения	%	-	-	-	-	-
4	Целевые показатели эффективности использования ресурсов	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч/ м3	0	0	0	0	0
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт.ч/ м3	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод	кВт.ч/ м3	-	-	-	-	-
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч/ м3	-	-	-	-	-

VI. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Целевые показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Планируемое значение показателя в базовом периоде (2024 год)	Планируемое значение показателя на 2026 год	Динамика изменения плановых показателей, %
1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	5,5	5,5	100,00
2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой	кВт.ч/м ³	1,7	1,7	100,00

№ п/п	Целевые показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Планируемое значение показателя в базовом периоде (2024 год)	Планируемое значение показателя на 2026 год	Динамика изменения плановых показателей, %
	воды				

VII. Отчет об исполнении производственной программы за 2024 год

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение
1	Объем воды, поданной абонентам	куб.метров	28 258,20
2	Объем финансовых потребностей	тыс.рублей	2 126,33

VIII. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия
	2024 – 2028 годы
1	Не предусмотрены

2. Внести следующие изменения в приказ управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 18 декабря 2023 года № 37/8 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для СПК «Большевик», оказывающего услуги в сфере холодного водоснабжения на территории Красногвардейского района Белгородской области, с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года» (в ред. от 20 декабря 2024 № 36/7):

- в заголовке к тексту приказа, в пункте 2 приказа, в приложениях № 1, № 4, № 5, № 6 к приказу слова «Красногвардейского района» заменить словами «Красногвардейского муниципального округа»;

- приложение № 4 «Тарифы питьевую воду (питьевое водоснабжение) для СПК «Большевик», оказывающего услуги в сфере холодного водоснабжения на территории Красногвардейского района Белгородской области, с 01 января 2026 года по 31 декабря 2026 года» к названному приказу изложить в редакции согласно приложению № 2:

Приложение № 2

ТАРИФЫ

**на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для СПК «Большевик»,
оказывающего услуги в сфере холодного водоснабжения
на территории Красногвардейского муниципального округа
Белгородской области,
с 01 января 2026 года по 31 декабря 2026 года**

Период действия	Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение), руб./м ³	
	без НДС	с НДС
01.01.2026 – 30.09.2026*	41,50	50,63
01.10.2026 – 31.12.2026*	51,83	63,23

* подлежащие регулированию тарифы устанавливаются (корректируются) на 2026 год органами регулирования тарифов с календарной разбивкой с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года и с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года (пункт 8(2) постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 (в ред. от 20 ноября 2025 года № 1834).

- тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются в соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406.

Голосовали: Форма голосования - открытая. «За» внесение изменений в приказы управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 18 декабря 2023 года № 37/7, № 37/8 (в ред. от 20 декабря 2024 года № 36/7), голосовали 7 членов коллегии;

«Против» - 0 членов коллегии.

Решение принято.

Слушали 6. О корректировке долгосрочных тарифов на водоотведение, установленных для ООО «Экологические системы» оказывающего услуги в сфере водоотведения на территории Ровеньского района Белгородской области на 2026 год и внесении изменений в производственную программу на 2026 год.

Докладывает: Панина С.В. – начальник отдела регулирования и контроля тарифов коммунального комплекса управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

29 апреля 2025 года ООО «Экологические системы» (далее – Общество) обратилось в Управление с предложением о корректировке тарифов на водоотведение (вх. № 29-12/1395), установленных приказом Комиссии от 07 декабря 2021 года № 25/29 (в ред. от 20.12.2024 № 36/5) на 2026 год, при этом рост тарифов, указанных в предложении о корректировке, составляет:

Таблица 1

№ п/п	Период	предложение Общества на 2026 год, руб./м ³		
		без НДС	с НДС	Рост к тарифам, действующим по состоянию на 31 декабря предыдущего периода регулирования, %
1	Тарифы на водоотведение			
1.1	с 01.01.2026 по 30.06.2026	64,67	64,67	100,0
1.2	с 01.07.2026 по 31.12.2026	102,47	102,47	158,5

Корректировка необходимой валовой выручки (далее – НВВ) и формирование тарифов осуществляется Управлением в соответствии с принципами регулирования, определенными:

1. Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Федеральный закон) (в ред. ФЗ от 08.08.2024);

2. Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и Правилами регулирования тарифов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном

регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (в ред. от 20.11.2025);

3. Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 (далее – Правила разработки, утверждения и корректировки производственных программ) (в ред. от 27.05.2025);

4. Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;

5. Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 29.07.2022 № 623/пр «Об утверждении порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

6. Приказом Минстроя России от 23.03.2020 № 154/пр «Об утверждении Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства»;

7. Регламентом установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 № 1154-э (в ред. от 23.05.2025);

8. Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания) (в ред. от 15.10.2025);

9. Прочими законами и подзаконными актами, методическими разработками и подходами, действующими в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов.

Пунктом 96 Методических указаний определено, что тарифы регулируемых организаций на питьевую воду (питьевое водоснабжение), техническую воду, транспортировку холодной воды, водоотведение, без дифференциации в виде одноставочных тарифов рассчитываются в соответствии с формулой:

$$T_i = \frac{HBB_i}{Q_i},$$

где:

HBB_i - необходимая валовая выручка регулируемой организации, относящаяся на соответствующий регулируемый вид деятельности, рассчитанная на i -ый год, руб.;

Q_i - объем отпускаемой регулируемой организацией воды (принимаемых сточных вод) абонентам и другим регулируемым организациям, куб.м.

При определении расчетных значений расходов, учитываемых при корректировке HBB Общества на 2026 год применены:

1) Индексы-дефляторы на 2026 год, определенные Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (в ред. от 30.09.2025)

Таблица 2

№ п/п	Индексы-дефляторы	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Индекс цен на электрическую энергию	% к пред. году	105,9	114,4	113,2	109,1	104,9
2.	Индекс потребительских цен – ИПЦ	% к пред. году	108,5	109,0	105,1	104,0	104,0
3.	Индекс цен производителей промышленной продукции – ИЦПП	% к пред. году	110,4	106,3	104,9	104,4	104,1

2) Долгосрочные параметры регулирования тарифов, утвержденные для Общества на 2022-2026 годы приказом Комиссии от 07 декабря 2021 года № 25/29 с 01.01.2022 по 31.12.2026 в размере:

Таблица 3

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли*, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/куб.м
Тариф на водоотведение	2022	11 493,41	-	-	-	2,40
	2023	-	1	-	-	2,40
	2024	-	1	-	-	2,40
	2025	-	1	-	-	2,40
	2026	-	1	-	-	2,40

3) Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения на 2024-2028 гг., утвержденные приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 22.06.2023 № 90.

Таблица 4

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя на 2024-2028 годы
1	Целевой показатель качества воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	-
		Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	-

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя на 2024-2028 годы
2	Целевые показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения	Количество перерывов в подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./км	-
		Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность сети в год	Ед./км	0,1
3	Целевой показатель очистки сточных вод	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0
		Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	0
		Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для общесплавной (бытовой) и ливневой централизованных систем водоотведения	%	0
4	Целевые показатели эффективности использования ресурсов	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	-
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт*ч/куб.м)	кВт*ч/м ³	-
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды (кВт*ч/куб.м)	кВт*ч/м ³	-
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод	кВт*ч/м ³	1,5
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (кВт*ч/куб.м)	кВт*ч/м ³	0,9

При расчете тарифов на водоотведение для Общества на 2026 год принят, рассчитанный в соответствии с п. 8 Методических указаний, баланс водоотведения:

Таблица 5

Баланс водоотведения

№ п/п	Наименование	ед. изм.	Предложение Общества на 2026 год	Расчет показателей на 2026 год
1	Пропущено сточных вод:	м ³	772 053,00	772 053,00
1.1	Потребление на собственные нужды (не связанные	м ³	0,00	0,00

№ п/п	Наименование	ед. изм.	Предложение Общества на 2026 год	Расчет показателей на 2026 год
	с регулируемым видом деятельности)			
1.2	Объем сточных вод, принятых от абонентов:	м³	772 053,00	772 053,00
1.2.1	население	м³	47 046,00	47 046,00
1.2.2	организации, финансируемые из бюджетов всех уровней	м³	30 109,00	30 109,00
1.2.3	прочие организации	м³	694 898,00	694 898,00

Величина НВВ в сфере водоотведения, заявленная Обществом и определенная при расчете тарифов на водоотведение на 2026 год, и основные группы расходов в соответствии с классификацией расходов, определенной пп. 44, 58 и 74 Основ ценообразования, с указанием оснований исключения расходов из расчета НВВ, отражены в таблице 6.

Таблица 6

**Необходимая валовая выручка Общества на 2026 год,
определенная с учетом отклонения фактических значений параметров расчета
тарифов от плановых**

тыс. рублей

№ п/п	Наименование группы расходов	Предложение Общества	Показатели расчета тарифов в соответствии с Правилами регулирования	Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов	Основание
	НВВ, в том числе:	64 492,32	47 681,81	-16 810,51	
1	Текущие расходы, в том числе:	61 556,80	39 591,43	-21 965,37	
1.1	Операционные расходы, в том числе:	19 346,97	14 532,64	-4 814,33	п. 60 Правил регулирования
1.1.1	Производственные расходы	10 495,96	10 111,75	-384,21	
1.1.2	Ремонтные расходы	6 300,00	1 580,54	-4 719,46	
1.1.3	Административные расходы	2 551,01	2 840,35	289,34	
1.2	Неподконтрольные расходы	28 837,48	3 699,43	-25 138,05	п. 30 Правил регулирования
1.3	Расходы на энергетические ресурсы	13 372,35	21 359,36	7 987,01	п. 20 и п. 95 Методических указаний
2	Амортизация ОС и нематериальных активов	2 935,51	2 935,51	0,00	
3	Нормативная прибыль	-	-	-	
4	Расчетная предпринимательская прибыль	-	2 126,35	2 126,35	
5	Размер корректировки НВВ, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	-	+3 028,52	+3 028,52	п. 90 Правил регулирования

По результатам проведенной экспертизы представленных ООО материалов из расчета корректировки НВВ на 2026 год исключены экономически-необоснованные расходы в сумме 16 810,51 тыс. руб.

Исходя из скорректированной суммы НВВ экономически обоснованный тариф на водоотведение на 2026 год равен:

$$\text{ЭОТ}_{2026} = \frac{47\,681,81 \text{ тыс. руб.}}{772,053 \text{ тыс. м}^3} = 61,76 \text{ руб./м}^3$$

где:

772,053 - расчетный объем принятых сточных вод на 2026 год, тыс. м³.

В соответствии с пунктом 8² Постановления Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2025 года № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», в пункт 9 Постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» внесены следующие изменения: тарифы, подлежащие государственному регулированию в сфере холодного водоснабжения, горячего водоснабжения и водоотведения, за исключением тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе горячего и холодного водоснабжения и (или) водоотведения, устанавливаются (корректируются) на 2026 год органами регулирования тарифов с календарной разбивкой на два периода: с 1 января по 30 сентября и с 1 октября по 31 декабря 2026 года.

В связи с данным ограничением, тарифы на водоотведение на 2026 год для ООО «Экологические системы» сложатся в следующем размере:

Таблица 6

Период	Тарифы на водоотведение руб./м ³		Рост к тарифам, действующим по состоянию на 31.12, %
	без НДС	с НДС ¹	
с 01.01.2026 по 30.09.2026	61,76	61,76	95,5
с 01.10.2026 по 31.12.2026	61,76	61,76	95,5

Решили 6. В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», от 20 ноября 2025 года № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением об управлении по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 20 декабря 2021 года № 627-пп, на основании экспертного заключения:

1. Внести следующие изменения в приказ Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 07 декабря 2021 года № 25/28 «Об утверждении производственной программы ООО «Экологические системы» в сфере водоотведения, реализуемой на территории Ровеньского района Белгородской области, с 1 января 2022 года по 31 декабря 2026 года» (в ред. от 20 декабря 2024 года

№ 36/5):

- в заголовке к тексту приказа, в пункте 1 приказа, в приложении к приказу слова «Ровеньского района Белгородской области» заменить словами «Ровеньского муниципального округа Белгородской области»;

- приложение «Производственная программа ООО «Экологические системы» в сфере водоотведения, реализуемая на территории Ровеньского района Белгородской области, с 1 января 2022 года по 31 декабря 2026 года» к названному приказу изложить в редакции согласно приложению № 1:

Приложение № 1

Производственная программа ООО «Экологические системы» в сфере водоотведения, реализуемая на территории Ровеньского муниципального округа Белгородской области, с 1 января 2022 года по 31 декабря 2026 года

I. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа	ООО «Экологические системы»
ИНН	3117012684
ОГРН	1173123038945
Местонахождение регулируемой организации	309740, Белгородская область, Ровеньский район, п. Ровеньки, ул. Ст. Разина, д. 8, офис 3
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	управление по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области
Местонахождение уполномоченного органа	г. Белгород, Соборная площадь, д. 4
Период реализации производственной программы	с 1 января 2022 года по 31 декабря 2026 года

II. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия				
		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	Ремонт	с 1 января по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря
2.	Улучшение качества сточных вод	-	-	-	-	-
3.	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	-	-	-	-	-

III. Баланс водоотведения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	Пропущено сточных вод	куб. метров	371 183,0	366 356,0	373 022,0	555 400,0	772 053,00
2.	Технологические нужды предприятия	куб. метров	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.	Хозяйственные нужды предприятия	куб. метров	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.	Принято сточных вод всего, в том числе:	куб. метров	371 183,0	366 356,0	373 022,0	555 400,0	772 053,00
5.1	Собственные нужды предприятия, не связанные с регулируемым видом деятельности	куб. метров	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.2	Принято сточных вод от абонентов, в том числе:	куб. метров	371 183,0	366 356,0	373 022,0	555 400,0	772 053,00
5.2.1	от населения	куб. метров	25 704,0	25 460,0	26 100,0	30 349,0	47 046,00
5.2.2	от бюджетных потребителей	куб. метров	24 980,0	25 685,0	17 227,0	21 930,0	30 109,00
5.2.3	от прочих потребителей	куб. метров	320 499,0	315 211,0	329 695,0	503 121,0	694 898,00

IV. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере водоотведения

Период	Объем финансовых потребностей в сфере водоотведения, тыс. рублей
с 01.01.2022 по 31.12.2022	18 737,32
с 01.01.2023 по 31.12.2023	19 416,87
с 01.01.2024 по 31.12.2024	21 070,15
с 01.01.2025 по 31.12.2025	34 612,66
с 01.01.2026 по 31.12.2026	47 681,80
Всего	141 518,80

V. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя
				2022-2026 гг.
1	Целевой показатель качества воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть не соответствующих установленных требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	-
		Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	-
2	Целевые показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения	Количество перерывов в подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./км	-
		Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	Ед./км	0,1
3	Целевой показатель очистки сточных вод	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0
		Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	0
		Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для общесплавной (бытовой) и ливневой централизованных систем водоотведения	%	0
4	Целевые показатели эффективности использования ресурсов	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	-
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч/м ³	-
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт.ч/м ³	-

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя
				2022-2026 гг.
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод	кВт.ч/м³	1,5
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч/м³	0,9

VI. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Целевые показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Плановое значение показателя в базовом периоде (2022 год)	Планируемое значение показателя на 2026год	Динамика изменения плановых показателей, %
1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема принимаемых сточных вод	кВт.ч/м³	0,9	0,9	100,00
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод	кВт.ч/м³	1,5	1,5	100,00

VII. Отчет об исполнении производственной программы за 2024 год

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение
1	Объем воды, поданной абонентам	куб.метров	772 053,47
2	Объем финансовых потребностей	тыс.рублей	40 612,65

VIII. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия
	2022 – 2026 гг.
1	Не предусмотрены

2. Внести следующие изменения в приказ Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 07 декабря 2021 года № 25/29 «Об установлении тарифов на водоотведение и долгосрочных параметров регулирования тарифов для ООО «Экологические системы», оказывающего услуги в сфере водоотведения на территории Ровеньского района Белгородской области, с 1 января 2022 года по 31 декабря 2026 года» (в ред. от 20 декабря 2024 года № 36/5):

- в заголовке к тексту приказа, в пункте 2 приказа, в приложении № 2 к приказу слова «Ровеньского района Белгородской области» заменить словами

«Ровеньского муниципального округа Белгородской области»;

- приложение № 2 «Тарифы на водоотведение для ООО «Экологические системы», оказывающего услуги в сфере водоотведения на территории Ровеньского района Белгородской области, с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года» к названному приказу изложить в редакции согласно приложению № 2:

Приложение № 2

ТАРИФЫ на водоотведение для ООО «Экологические системы», оказывающего услуги в сфере водоотведения на территории Ровеньского муниципального округа Белгородской области, с 1 января 2022 года по 31 декабря 2026 года

Период действия	Тарифы на водоотведение, руб./м ³	
	без НДС	с НДС
01.01.2022 – 30.06.2022	50,48	50,48
01.07.2022 – 31.12.2022	50,48 ⁽¹⁾	50,48 ⁽¹⁾
01.01.2023 – 30.06.2023	53,00 ⁽²⁾	53,00 ⁽²⁾
01.07.2023 – 31.12.2023	53,00	53,00
01.01.2024 – 30.06.2024	59,97	59,97
01.07.2024 – 31.12.2024	55,16	55,16
01.01.2025 – 30.06.2025	57,48	57,48
01.07.2025 – 31.12.2025	57,48	57,48
01.01.2026 – 30.09.2026*	61,76	61,76
01.10.2026 – 31.12.2026*	61,76	61,76

(1) - тарифы не подлежат применению с 1 декабря 2022 года.

(2) - тарифы, установленные на 2023 год, вводятся в действие с 1 декабря 2022 года.

* - подлежащие регулированию тарифы устанавливаются (корректируются) на 2026 год органами регулирования тарифов с календарной разбивкой с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года и с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года (пункт 8(2) постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 (в ред. от 20 ноября 2025 года № 1834).

- тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются в соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406.

Голосовали: Форма голосования - открытая. «За» внесение изменений в приказы Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 07 декабря 2021 года № 25/28, № 25/29 (в ред. от 20 декабря 2024 года № 36/5), **голосовали 7 членов коллегии; «Против» - 0 членов коллегии.**

Решение принято.

Слушали 7. О корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение, установленных для ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России, осуществляющего услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на

территории Грайворонского муниципального округа Белгородской области, на 2026 год и внесении изменений в производственную программу на 2026 год.

Докладывает: Панина С.В. – начальник отдела регулирования и контроля тарифов коммунального комплекса управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

28 апреля 2025 года ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России (далее – Учреждение) обратилось в Управление с предложением об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) (вх. № 29-12/1380) и водоотведение (вх. № 29-12/1379) на 2026 год. Рост тарифов, указанных в предложении об установлении тарифов, к тарифам действующим по состоянию на 31 декабря 2025 года, составляет:

Таблица 1

№ п/п	Период	предложение Учреждения на 2026 годы, руб./м ³		
		без НДС	с НДС	рост к 31.12. предыдущего период регулирования, %
	Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение)			
5	с 01.01.2026 по 30.06.2026	23,65	28,85	110,46
6	с 01.07.2026 по 31.12.2026	32,77	39,80	138,56
	Тарифы на водоотведение			
	с 01.01.2026 по 30.06.2026	26,43	58,82	100,0
	с 01.07.2026 по 31.12.2026	40,91	63,62	154,79

Корректировка необходимой валовой выручки (далее – НВВ) и формирование тарифов осуществляется Управлением в соответствии с принципами регулирования, определенными:

1. Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Федеральный закон) (в ред. ФЗ от 08.08.2024);

2. Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и Правилами регулирования тарифов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (в ред. от 20.11.2025);

3. Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 (далее – Правила разработки, утверждения и корректировки производственных программ) (в ред. от 27.05.2025);

4. Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;

5. Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 29.07.2022 № 623/пр «Об утверждении порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

6. Приказом Минстроя России от 23.03.2020 № 154/пр «Об утверждении Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно- канализационного хозяйства»;

7. Регламентом установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 № 1154-э (в ред. от 23.05.2025);

8. Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания) (в ред. от 15.10.2025);

9. Прочими законами и подзаконными актами, методическими разработками и подходами, действующими в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов.

Пунктом 96 Методических указаний определено, что тарифы регулируемых организаций на питьевую воду (питьевое водоснабжение), техническую воду, транспортировку холодной воды, водоотведение, без дифференциации в виде одноставочных тарифов, рассчитываются в соответствии с формулой:

$$T_i = \frac{HBB_i}{Q_i},$$

где:

HBB_i - необходимая валовая выручка регулируемой организации, относящаяся на соответствующий регулируемый вид деятельности, рассчитанная на i -ый год, руб.;

Q_i - объем отпускаемой регулируемой организацией воды (принимаемых сточных вод) абонентам и другим регулируемым организациям, куб.м.

При определении расчетных значений расходов, учитываемых при определении HBB Предприятия на 2026 год, Управлением применены:

1) Индексы-дефляторы, определенные Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (в ред. от 26.09.2025)

Таблица 2

№ п/п	Индексы-дефляторы	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Индекс цен на электрическую энергию	% к пред. году	105,9	114,4	113,2	109,1	104,9
2.	Индекс потребительских цен – ИПЦ	% к пред. году	108,5	109,0	105,1	104,0	104,0
3.	Индекс цен производителей промышленной продукции – ИЦПП	% к пред. году	110,4	106,3	104,9	104,4	104,1

2) Долгосрочные параметры регулирования тарифов, утвержденные для ФГБУ «ЦЖКУ» на 2024-2028 годы приказом Управления от 18.12.2023 № 37/10 в размере:

Таблица 3

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс.руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь, %	Удельный расход энергетической энергии, кВт.ч/куб. м
Тариф на питьевую воду	2024	3 352,69	-	-	2,0	0,61
	2025	-	1,0	-	2,0	0,61
	2026	-	1,0	-	2,0	0,61
	2027	-	1,0	-	2,0	0,61
	2028	-	1,0	-	2,0	0,61
Тариф на водоотведение	2024	5 360,24	-	-	-	0,514
	2025	-	1,0	-	-	0,514
	2026	-	1,0	-	-	0,37
	2027	-	1,0	-	-	0,37
	2028	-	1,0	-	-	0,37

2) Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденные:

- на 2024 – 2025 годы - приказом департамента жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 03.06.2020 № 96;

- на 2026 - 2028 годы - приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 22.06.2023 № 91.

Таблица 4

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя				
				2024	2025	2026	2027	2028
1	Целевой показатель качества воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть не соответствующим установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0
		Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя				
				2024	2025	2026	2027	2028
2	Целевые показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения	Количество перерывов в подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./к м	0	0	0	0	0
		Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	Ед./к м	0	0	0	0	0
3	Целевой показатель очистки сточных вод	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0	0	0	0	0
		Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	0	0	0	0	0
		Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для общесплавной (бытовой) и ливневой централизованных систем водоотведения	%	0	0	0	0	0
4	Целевые показатели эффективности использования ресурсов	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч/ м3	0,56	0,56	0,57	0,57	0,57
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт.ч/ м3	0,055	0,055	0,04	0,04	0,04
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод	кВт.ч/ м3	0,154	0,154	0,14	0,14	0,14

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя				
				2024	2025	2026	2027	2028
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч/ м ³	0,36	0,36	0,23	0,23	0,23

3) Плановые значения нормативов потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке уполномоченным органом не утверждены.

Тариф на питьевую воду

При расчете тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для Учреждения на 2026 год принят рассчитанный в соответствии с п. 5 Методических указаний баланс водоснабжения.

Таблица 5

Баланс водоснабжения

№ п/п	Наименование	ед. изм.	Предложение Учреждения на 2026 год	Значение показателя на 2026 год
1	Объем воды из источников водоснабжения:	м ³	205 774,00	240 194,43
	получено со стороны	м ³	0,00	0,00
2	Неучтенные расходы и потери воды:	м ³	4 116	4 803,90
	<i>неучтенные расходы и потери воды</i>	%	2	2
3	ОТПУЩЕНО В СЕТЬ	м ³	201 658	235 391
3.1	Потребление на собственные нужды (не связанные с регулируемым видом деятельности)	м ³	160 720	194 452
3.2	Объем воды, отпущенной абонентам:	м ³	40 938	40 939
3.2.1	население	м ³	12 068	12 068
3.2.2	организации, финансируемые из бюджетов всех уровней	м ³	899	899
3.2.3	прочие организации	м ³	27 971	27 972

Величина НВВ в сфере водоснабжения, заявленная Учреждением и определенная Управлением при расчете тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) на 2026 год, и основные группы расходов в соответствии с классификацией расходов, определенной пп. 44, 58 и 74 Основ ценообразования, с указанием оснований исключения расходов из расчета НВВ, отражены в таблице 6.

Таблица 6

Необходимая валовая выручка Учреждения на 2026 год

тыс. рублей

№ п/п	Наименование группы расходов	Предложение Учреждения	Показатели расчета тарифов в соответствии с Правилами регулирования	Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов	Основание
	НВВ, в том числе:	5 689,17	5 127,93	-561,24	
1	Текущие расходы, в том числе:	5 072,07	5 466,00	-393,93	
1.1	Операционные расходы, в том числе:	3 707,58	3 764,37	-56,79	п. 60 Правил регулирования
1.1.1	Производственные расходы	1 307,00	1 423,91	-116,91	
1.1.2	Ремонтные расходы	1 147,45	1 304,35	-156,90	
1.1.3	Административные расходы	1 253,13	1 036,11	217,02	
1.1.4	Сбытовые расходы	-			
1.2	Неподконтрольные расходы	307,01	307,01	0,00	п. 30 Правил регулирования
1.3	Расходы на энергетические ресурсы	1 057,48	1 394,61	-337,13	
2	Амортизация ОС и нематериальных активов	0,00	0,00		
3	Нормативная прибыль	-			
4	Расчетная предпринимательская прибыль	-			
5	Размер корректировки НВВ, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	617,10	-338,06	-955,16	

По результатам проведенной экспертизы представленных Учреждением материалов из расчета корректировки НВВ на 2026 год. исключены экономически необоснованные расходы в сумме 561,24 тыс.руб.

Исходя из скорректированной на 2026 год суммы НВВ, экономически обоснованный тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение) (без НДС) равен:

$$\text{ЭОТ}_{2026} = \frac{5\,127,93 \text{ тыс. руб.}}{235,390 \text{ тыс. м}^3} = 21,78 \text{ руб./м}^3$$

где:

- 235,390 тыс. м³ – расчетное значение отпущенной в сеть воды на 2026 год.

В соответствии с пунктом 8² Постановления Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2025 года № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», в пункт 9 Постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» внесены следующие изменения: тарифы, подлежащие государственному регулированию в сфере холодного водоснабжения,

горячего водоснабжения и водоотведения, за исключением тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе горячего и холодного водоснабжения и (или) водоотведения, устанавливаются (корректируются) на 2026 год органами регулирования тарифов с календарной разбивкой на два периода: с 1 января по 30 сентября и с 1 октября по 31 декабря 2026 года.

В связи с данным расчетом, тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) на 2026 год для ФГБУ «ЦЖКУ» составят:

Таблица 7

Период	Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение), руб./м³		Рост тарифов относительно уровня по состоянию на 31.12.2025, %
	без НДС	с НДС	
с 01.01.2026 по 30.09.2026	21,41	26,12	100,0
с 01.10.2026 по 31.12.2026	22,91	27,95	107,0

Тариф на транспортировку сточных вод

При расчете тарифов водоотведение для Учреждения на 2026 год принят, рассчитанный в соответствии с п. 8 Методических указаний, баланс водоотведения:

Таблица 8

Баланс водоотведения

№ п/п	Наименование	ед. изм.	Предложение Учреждения на 2026 годы	Значение показателя на 2026 годы
1	Пропущено сточных вод:	м³	218 791	253 627
1.1	Потребление на собственные нужды (не связанные с регулируемым видом деятельности)	м³	154 389	188 947
1.2	Объем сточных вод, принятых от абонентов:	м³	64 402	64 680
1.2.1	население	м³	18 341	18 341
1.2.2	организации, финансируемые из бюджетов всех уровней	м³	1 655	1 932
1.2.3	прочие организации	м³	44 407	44 407

Величина НВВ в сфере водоотведения, заявленная Учреждением и определенная Управлением при расчете тарифов на водоотведение на 2026 год, и основные группы расходов в соответствии с классификацией расходов, определенной пп. 44, 58 и 74 Основ ценообразования, с указанием оснований исключения расходов из расчета НВВ, отражены в таблице 9.

Таблица 9

Необходимая валовая выручка Учреждения на 2026 год

тыс. рублей

№ п/п	Наименование группы расходов	Предложение Учреждения	Показатели расчета тарифов в соответствии с Правилами регулирования	Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов	Основание
	НВВ, в том числе:	7 366,59	6 791,40	-575,19	
1	Текущие расходы, в том числе:	6 613,27	6 811,50	198,23	

№ п/п	Наименование группы расходов	Предложение Учреждения	Показатели расчета тарифов в соответствии с Правилами регулирования	Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов	Основание
1.1	Операционные расходы, в том числе:	5 927,64	6 018,44	90,80	п. 60 Правил регулирования
1.1.1	Производственные расходы	2 103,09	2 135,30	32,21	
1.1.2	Ремонтные расходы	2 423,43	2 460,55	37,12	
1.1.3	Административные расходы	1 401,12	1 422,59	21,47	
1.1.4	Сбытовые расходы	-			
1.2	Неподконтрольные расходы	10,42	10,42	0,00	п. 30 Правил регулирования
1.3	Расходы на энергетические ресурсы	675,21	782,64	107,43	
2	Амортизация ОС и нематериальных активов	-	-	-	
3	Нормативная прибыль	-	-	-	
4	Расчетная предпринимательская прибыль	-	-	-	
5	Размер корректировки НВВ, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	753,32	-20,10	-773,42	п. 90 Правил регулирования

По результатам проведенной экспертизы представленных Учреждением материалов из расчета НВВ на 2024 год исключены экономически-необоснованные расходы в сумме 575,19 тыс. руб.

Исходя из скорректированной на 2026 год суммы НВВ, экономически обоснованный тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение) (без НДС) равен:

$$\text{ЭОТ}_{2026} = \frac{6\,791,40 \text{ тыс. руб.}}{253,627 \text{ тыс. м}^3} = 26,78 \text{ руб./м}^3$$

где:

- 253,627 тыс. м³ – расчетное значение отпущенной в сеть воды на 2026 год.

В соответствии с пунктом 8² Постановления Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2025 года № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», в пункт 9 Постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» внесены следующие изменения: тарифы, подлежащие государственному регулированию в сфере холодного водоснабжения, горячего водоснабжения и водоотведения, за исключением тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе горячего и холодного водоснабжения и (или) водоотведения, устанавливаются (корректируются) на 2026 год органами регулирования тарифов с календарной разбивкой на два периода: с 1 января по 30 сентября и с 1 октября по 31 декабря 2026 года.

В связи с данным расчетом, тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) на 2026 год для для ФГБУ «ЦЖКУ» составят:

Таблица 10

Период	Тарифы на водоотведение, руб./м³		Рост тарифов относительно уровня по состоянию на 31.12.2025, %
	без НДС	с НДС	
с 01.01.2026 по 30.09.2026	26,43	32,24	100,0
с 01.10.2026 по 31.12.2026	27,82	33,94	105,3

Решили 7. В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», от 20 ноября 2025 года № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением об управлении по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 20 декабря 2021 года № 627-пп, на основании экспертного заключения:

1. Внести следующие изменения в приказ управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 18 декабря 2023 года № 37/9 «Об утверждении производственной программы ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, реализуемой на территории Грайворонского городского округа Белгородской области (Белгород - 22), с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года» (в ред. от 20 декабря 2024 года № 36/8):

- в заголовке к тексту приказа, в пункте 1 приказа, в приложении к приказу слова «Грайворонского городского округа Белгородской области» заменить словами «Грайворонского муниципального округа Белгородской области»;

- приложение «Производственная программа ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, реализуемая на территории Грайворонского городского округа Белгородской области (Белгород-22), с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года» к названному приказу изложить в редакции согласно приложению № 1:

**Производственная программа
ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России
в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, реализуемая
на территории Грайворонского муниципального округа
Белгородской области (Белгород-22),
с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года**

I. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России
ИНН	7729314745
ОГРН	1027700430889
Местонахождение регулируемой организации	105066, г. Москва, ул. Спартаковская, д. 2Б
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	управление по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области
Местонахождение уполномоченного органа	г. Белгород, Соборная площадь, д. 4
Период реализации производственной программы	с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года

II. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем холодного водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке, график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Ремонт	с 1 января по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря
2	Улучшение качества питьевой воды	-	-	-	-	-
3	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	-	-	-	-	-

III. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Ремонт	с 1 января по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря
2	Улучшение	-	-	-	-	-

	очистки сточных вод					
3	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	-	-	-	-	-

IV. Баланс водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Поднято воды	куб. метров	246 046,00	246 046,00	240 194,43	246 046,00	246 046,00
2	Получено воды со стороны	куб. метров	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Подано воды в водопроводную сеть	куб. метров	246 046,00	246 046,00	240 194,43	246 046,00	246 046,00
4	Потери воды	куб. метров	4 930,00	4 930,00	4 803,90	4 930,00	4 930,00
4.1	То же в % от воды, поданной в сеть	%	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
5	Отпущено воды всего, в том числе:	куб. метров	241 116,00	241 116,00	235 391,00	241 116,00	241 116,00
5.1	Расход воды на собственные нужды предприятия, не связанные с регулируемым видом деятельности	куб. метров	194 452,00	194 452,00	194 452,00	194 452,00	194 452,00
5.2	Отпущено воды абонентам, в том числе:	куб. метров	46 664,00	46 664,00	40 939,00	46 664,00	46 664,00
5.2.1	населению	куб. метров	35 471,00	35 471,00	12 068,00	35 471,00	35 471,00
5.2.2	бюджетным потребителям	куб. метров	9 545,00	9 545,00	899,00	9 545,00	9 545,00
5.2.3	прочим потребителям	куб. метров	1 648,00	1 648,00	27 971,00	1 648,00	1 648,00

V. Баланс водоотведения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Принято сточных вод всего, в том числе:	куб. метров	258 778,00	258 778,00	253 627,00	258 778,00	258 778,00
1.1	Собственные нужды предприятия, не связанные с регулируемым видом деятельности	куб. метров	188 947,00	188 947,00	188 947,00	188 947,00	188 947,00
1.2	Принято сточных вод от абонентов, в	куб. метров	69 831,00	69 831,00	64 680,00	69 831,00	69 831,00

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
	том числе:						
1.2.1	от населения	куб. метров	54 084,00	54 084,00	18 341,00	54 084,00	54 084,00
1.2.2	от бюджетных потребителей	куб. метров	12 821,00	12 821,00	1 932,00	12 821,00	12 821,00
1.2.3	от прочих потребителей	куб. метров	2 926,00	2 926,00	44 407,00	2 926,00	2 926,00

VI. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения

Период	Объем финансовых потребностей, тыс. рублей
Холодное водоснабжение	
с 1 января 2024 года по 31 декабря 2024 года	870,28
с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года	934,68
с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года	891,82
с 1 января 2027 года по 31 декабря 2027 года	990,68
с 1 января 2028 года по 31 декабря 2028 года	1020,08
Всего	4 707,54
Водоотведение	
с 1 января 2024 года по 31 декабря 2024 года	1 695,15
с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года	1 804,43
с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года	1 731,94
с 1 января 2027 года по 31 декабря 2027 года	1 777,90
с 1 января 2028 года по 31 декабря 2028 года	1 830,97
Всего	8 840,39

**VII. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической
эффективности объектов централизованных систем холодного
водоснабжения и водоотведения**

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя				
				2024	2025	2026	2027	2028
1	Целевой показатель качества воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть не соответствующим установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0
		Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0
2	Целевые показатели надежности и бесперебой- ности водоснабже- ния и водоотведе- ния	Количество перерывов в подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./к м	0	0	0	0	0
		Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	Ед./к м	0	0	0	0	0
3	Целевой показатель очистки сточных вод	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0	0	0	0	0
		Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	0	0	0	0	0

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя				
				2024	2025	2026	2027	2028
		Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для общесплавной (бытовой) и ливневой централизованных систем водоотведения	%	0	0	0	0	0
-4	Целевые показатели эффективности использования ресурсов	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч/ м3	0,56	0,56	0,57	0,57	0,57
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт.ч/ м3	0,055	0,055	0,04	0,04	0,04
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод	кВт.ч/ м3	0,154	0,154	0,14	0,14	0,14
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч/ м3	0,36	0,36	0,23	0,23	0,23

VIII. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Целевые показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Плановое значение показателя в базовом периоде (2024 г.)	Планируемое значение показателя на 2026 г.	Динамика изменения плановых показателей, %
1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	2,0	2,0	100,0
2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч/м ³	0,55	0,57	101,8
3	Удельный расход электрической	кВт.ч/м ³	0,055	0,04	72,7

№ п/п	Целевые показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Плановое значение показателя в базовом периоде (2024 г.)	Планируемое значение показателя на 2026 г.	Динамика изменения плановых показателей, %
	энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды				
4	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод	кВт.ч/м ³	0,154	0,14	90,9
5	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч/м ³	0,36	0,23	63,9

IX. Отчет об исполнении производственной программы за 2024 год

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение
1	Объем воды, поданной абонентам	куб. метров	39 698,54
2	Объем финансовых потребностей	тыс. рублей	740,36
3	Объем сточных вод, принятых от абонентов	куб. метров	62 353,06
4	Объем финансовых потребностей	тыс. рублей	1 509,78

X. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия
	2024 – 2028 годы
1	Не предусмотрены

2. Внести следующие изменения в приказ управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 18 декабря 2023 года № 37/10 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение для ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России, оказывающего услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории Грайворонского городского округа Белгородской области (Белгород - 22), с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года» (в ред. от 20 декабря 2024 года № 36/8):

- в заголовке к тексту приказа, в пункте 2 приказа, в приложениях № 4, № 5, № 6 слова «Грайворонского городского округа Белгородской области» заменить словами «Грайворонского муниципального округа Белгородской области»;

- приложение № 4 «Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение для ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России, оказывающего услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории Грайворонского городского округа Белгородской области (Белгород - 22), с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года» к названному приказу изложить в редакции согласно

приложению № 2:

Приложению № 2

ТАРИФЫ
на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение
для ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России,
оказывающего услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения
на территории Грайворонского муниципального округа
Белгородской области (Белгород-22),
с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года

Период действия	Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение), руб./м ³	
	без НДС	с НДС
01.01.2026 – 30.09.2026*	21,41	26,12
01.10.2026 – 31.12.2026*	22,91	27,95
Период действия	Тарифы на водоотведение, руб./м ³	
	без НДС	без НДС
01.01.2026 – 30.09.2026*	26,43	32,24
01.10.2026 – 31.12.2026*	27,82	33,94

*- подлежащие регулированию тарифы устанавливаются (корректируются) на 2026 год органами регулирования тарифов с календарной разбивкой с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года и с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года (пункт 8(2) постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 (в ред. от 20 ноября 2025 года № 1834).

- тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются в соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406.

Голосовали: Форма голосования - открытая. «За» внесение изменений в приказы управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 18 декабря 2023 года № 37/9, № 37/10 (в ред. от 20 декабря 2024 года № 36/8), голосовали 7 членов коллегии;

«Против» - 0 членов коллегии.

Решение принято.

Слушали 8. О корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду, установленных для ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России, осуществляющего услуги в сфере холодного водоснабжения на территории Корочанского района Белгородской области, на 2026 год и внесении изменений в производственную программу на 2026 год.

Докладывает: Панина С.В. – начальник отдела регулирования и контроля тарифов коммунального комплекса управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

28 апреля 2025 года ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России (далее – Учреждение) обратилось в Управление с предложением о корректировке тарифов на питьевую воду (вх. № 29-12/1378), установленных приказом Управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 18 декабря 2023 года № 37/12 (в ред. от 20 декабря 2024 года № 36/9) на 2026 год, при этом рост тарифов, указанных в предложении о корректировке, к тарифам, действующим по состоянию на 31 декабря 2025 года, составляет:

Таблица 1

№ п/п	Период	предложение Учреждения на 2026 год		
		без НДС	с НДС	рост к 31.12. %
1	Тарифы на питьевую воду, руб./м³			
1.1	с 01.01.2026 по 30.06.2026	46,87	57,18	100,00
1.2	с 01.07.2026 по 31.12.2026	239,70	292,43	511,41

Корректировка необходимой валовой выручки (далее – НВВ) и формирование тарифов осуществляется Управлением в соответствии с принципами регулирования, определенными:

1. Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Федеральный закон) (в ред. ФЗ от 08.08.2024);

2. Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и Правилами регулирования тарифов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (в ред. от 20.11.2025);

3. Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 (далее – Правила разработки, утверждения и корректировки производственных программ) (в ред. от 27.05.2025);

4. Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;

5. Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 29.07.2022 № 623/пр «Об утверждении порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

6. Приказом Минстроя России от 23.03.2020 № 154/пр «Об утверждении Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно- канализационного хозяйства»;

7. Регламентом установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 № 1154-э (в ред. от 23.05.2025);

8. Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания) (в ред. от 15.10.2025);

9. Прочими законами и подзаконными актами, методическими разработками и подходами, действующими в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов.

Пунктом 96 Методических указаний определено, что тарифы регулируемых организаций на питьевую воду (питьевое водоснабжение), техническую воду, транспортировку холодной воды, водоотведение, без дифференциации в виде одноставочных тарифов, рассчитываются в соответствии с формулой:

$$T_i = \frac{HBB_i}{Q_i},$$

где:

HBB_i - необходимая валовая выручка регулируемой организации, относящаяся на соответствующий регулируемый вид деятельности, рассчитанная на i -ый год, руб.;

Q_i - объем отпускаемой регулируемой организацией воды (принимаемых сточных вод) абонентам и другим регулируемым организациям, куб.м.

При определении расчетных значений расходов, учитываемых при корректировке НВВ Учреждения на 2026 год, Управлением применены:

1) Индексы-дефляторы, определенные Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (в ред. от 26.09.2025)

Таблица 2

№ п/п	Индексы-дефляторы	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Индекс цен на электрическую энергию	% к пред. году	105,9	114,4	113,2	109,1	104,9
2.	Индекс потребительских цен – ИПЦ	% к пред. году	108,5	109,0	105,1	104,0	104,0
3.	Индекс цен производителей промышленной продукции – ИЦПП	% к пред. году	110,4	106,3	104,9	104,4	104,1

2) Долгосрочные параметры регулирования тарифов для Учреждения на 2024-2028 годы, установленные приказом Управления от 18 декабря 2023 № 37/12, отражены в таблице 3.

Таблица 3

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс.руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли*, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/куб.м
Тариф на питьевую воду	2024	213,59	-	-	2,0	0,65
	2025	-	1	-	2,0	0,65
	2026	-	1	-	-	0,65
	2027	-	1	-	-	0,65
	2028	-	1	-	-	0,65

3) Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения на 2026 год утверждены приказом департамента жилищно-коммунального хозяйства от 22.06.2023 года № 91 (Приложение 9).

Таблица 4

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Д. изм.	Значение установленного целевого показателя
				на 2026-2028 гг.
1	Целевой показатель качества воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,0
		Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,0
2	Целевые показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения	Количество перерывов в подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./к м	0,0
		Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность сети в год	Ед./к м	-
3	Целевой показатель очистки сточных вод	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	-
		Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	-
		Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для общесплавной (бытовой) и ливневой централизованных систем водоотведения	%	-
4	Целевые показатели эффективности использования ресурсов	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,0
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/ м³	0,65
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/ м³	0,0
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод	кВт*ч/ м³	-
		Удельный расход электрической энергии,	кВт*ч/	-

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	д. изм.	Значение установленного целевого показателя
				на 2026-2028 гг.
		потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	м³	

Тариф на питьевую воду

При расчете тарифов на питьевую воду для Учреждения на 2026 год приняты рассчитанные в соответствии с п. 5 Методических указаний объемы водоснабжения в размере:

Таблица 5

Баланс водоснабжения

№ п/п	Наименование	ед. изм.	Предложение Учреждения на 2026 год	Значение показателя на 2026 год
1	Объем воды из источников водоснабжения:	м³	2 589,00	5 300,00
	получено со стороны	м³	0,00	0,00
2	Неучтенные расходы и потери воды:	м³	0,0	0,00
	<i>неучтенные расходы и потери воды</i>	%	-	-
3	ОТПУЩЕНО В СЕТЬ	м³	2 589,00	5 300,00
3.1	Потребление на собственные нужды (не связанные с регулируемым видом деятельности)	м³	2 203,00	4 914,00
3.2	Объем воды, отпущенной абонентам:	м³	386,00	386,00
3.2.1	население	м³	386,00	386,00
3.2.2	организации, финансируемые из бюджетов всех уровней	м³	0,00	0,00
3.2.3	прочие организации	м³	0,00	0,00

Величина НВВ в сфере водоснабжения, заявленная Учреждением и определенная при расчете тарифов на питьевую воду на 2026 год, и основные группы расходов в соответствии с классификацией расходов, определенной пп. 58 и 74 Основ ценообразования, с указанием оснований исключения расходов из расчета НВВ, отражены в таблице 6.

Таблица 6

Необходимая валовая выручка ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России на 2026 год, определенная с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от плановых

тыс.руб.

№ п/п	Наименование группы расходов	Предложение Учреждения	Величина расходов	Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов	Основание
	НВВ, в том числе:	370,96	254,12	-116,84	
1	Текущие расходы, в том числе:	250,60	269,16	18,56	
1.1	Операционные расходы	236,20	239,82	3,62	
1.2	Неподконтрольные расходы	0,13	0,13	-	
1.3	Расходы на энергетические ресурсы	14,26	29,21	14,95	п. 20 и п.95 Методических указаний

№ п/п	Наименование группы расходов	Предложение Учреждения	Величина расходов	Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов	Основание
2	Амортизация ОС и нематериальных активов	0,00	0,00	-	
3	Нормативная прибыль	0,00	0,00	-	
4	Расчетная предпринимательская прибыль	0,00	0,00	-	
5	Размер корректировки НВВ, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	120,36	-15,04	-135,40	п. 90 Методических указаний

По результатам проведенной экспертизы представленных Учреждением материалов из расчета корректировки НВВ на 2026 год исключены экономически-необоснованные расходы в сумме 116,84 тыс. руб.

Исходя из скорректированной на 2026 год суммы НВВ экономически обоснованный тариф на питьевую воду (без НДС) равен:

$$\text{ЭОТ}_{2023} = \frac{254,12 \text{ тыс. руб.}}{5,300 \text{ тыс. м}^3} = 47,95 \text{ руб./м}^3$$

где:

5,300 – расчетное значение отпущенной в сеть воды на 2026 год, тыс. м³.

Решили 8. В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», от 20 ноября 2025 года № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением об управлении по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 20 декабря 2021 года № 627-пп, на основании экспертного заключения:

1. Внести следующие изменения в приказ управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 18 декабря 2023 года № 37/11 «Об утверждении производственной программы ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России в сфере холодного водоснабжения, реализуемой на территории Корочанского района Белгородской области (с. Дальняя Игуменка), с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года» (в ред. от 20 декабря 2024 года № 36/9):

- в заголовке к тексту приказа, в пункте 1 приказа, в приложении к приказу

слова «Корочанского района Белгородской области» заменить словами «Корочанского муниципального округа Белгородской области»;

- приложение «Производственная программа ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России в сфере холодного водоснабжения, реализуемая на территории Корочанского района Белгородской области (с. Дальняя Игуменка), с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года» к названному приказу изложить в редакции согласно приложению № 1:

Приложение № 1

Производственная программа ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России в сфере холодного водоснабжения, реализуемая на территории Корочанского муниципального округа Белгородской области (с. Дальняя Игуменка), с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года

I. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России
ИНН	7729314745
ОГРН	1027700430889
Местонахождение регулируемой организации	105066, г. Москва, ул. Спартаковская, д. 2Б
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	управление по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области
Местонахождение уполномоченного органа	г. Белгород, Соборная площадь, д. 4
Период реализации производственной программы	с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года

II. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем холодного водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке, график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Ремонт	с 1 января по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря
2	Улучшение качества питьевой воды	-	-	-	-	-
3	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	-	-	-	-	-

III. Баланс водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Поднято воды	куб. метров	5 838,00	5 727,00	5 300,00	5 721,00	5 721,00
2	Получено воды со стороны	куб. метров	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Подано воды в водопроводную сеть	куб. метров	5 838,00	5 727,00	5 300,00	5 721,00	5 721,00
4	Потери воды	куб. метров	117,00	117,00	0,00	0,00	0,00
4.1	<i>То же в % от воды, поданной в сеть</i>	%	2,00	2,00	0,00	0,00	0,00
5	Отпущено воды всего, в том числе:	куб. метров	5 721,00	5 610,00	5 300,00	5 721,00	5 721,00
5.1	Расход воды на собственные нужды предприятия, не связанные с регулируемым видом деятельности	куб. метров	4 914,00	4 914,00	4 914,00	4 914,00	4 914,00
5.2	Отпущено воды абонентам, в том числе:	куб. метров	807,00	696,00	386,00	807,00	807,00
5.2.1	населению	куб. метров	807,00	696,00	386,00	807,00	807,00
5.2.2	бюджетным потребителям	куб. метров	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.3	прочим потребителям	куб. метров	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

IV. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере холодного водоснабжения

Период	Объем финансовых потребностей, тыс. рублей
Холодное водоснабжение	
с 1 января 2024 года по 31 декабря 2024 года	30,75
с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года	30,03
с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года	18,51
с 1 января 2027 года по 31 декабря 2027 года	36,05
с 1 января 2028 года по 31 декабря 2028 года	37,20
Всего	152,54

V. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической
эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения
и водоотведения

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя				
				2024	2025	2026	2027	2028
1	Целевой показатель качества воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть не соответствующим установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0
		Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0
2	Целевые показатели надежности и бесперебой- ности водоснабже- ния и водоотведе- ния	Количество перерывов в подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./к м	0	0	0	0	0
		Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	Ед./к м	0	0	0	0	0
3	Целевой показатель очистки сточных вод	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0	0	0	0	0
		Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	0	0	0	0	0

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя				
				2024	2025	2026	2027	2028
		Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для общесплавной (бытовой) и ливневой централизованных систем водоотведения	%	0	0	0	0	0
-4	Целевые показатели эффективности использования ресурсов	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	2,0	2,0	0,0	0,0	0,0
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч/ м3	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт.ч/ м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод	кВт.ч/ м3	-	-	-	-	-
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч/ м3	-	-	-	-	-

VI. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Целевые показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Плановое значение показателя в базовом периоде (2024 год)	Планируемое значение показателя на 2026 год	Динамика изменения плановых показателей, %
1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	2,0	0,0	0,0
2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе	кВт.ч/м ³	0,65	0,65	100,0

№ п/п	Целевые показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Плановое значение показателя в базовом периоде (2024 год)	Планируемое значение показателя на 2026 год	Динамика изменения плановых показателей, %
	подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть				

VII. Отчет об исполнении производственной программы за 2024 год

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение
1	Объем воды, поданной абонентам	куб. метров	428,19
2	Объем финансовых потребностей	тыс. рублей	16,45

VIII. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия
	2024 – 2028 годы
1	Не предусмотрены

2. Внести следующие изменения в приказ управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 18 декабря 2023 года № 37/12 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России, оказывающего услуги в сфере холодного водоснабжения на территории Корочанского района Белгородской области (с. Дальняя Игуменка), с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года» (в ред. от 20 декабря 2024 года № 36/9):

- в заголовке к тексту приказа, в пункте 2 приказа, в приложениях № 4, № 5, № 6 к приказу слова «Корочанского района Белгородской области» заменить словами «Корочанского муниципального округа Белгородской области»;

- приложение № 4 «Тарифы на питьевую воду и водоотведение для ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России, оказывающего услуги в сфере холодного водоснабжения на территории Корочанского района Белгородской области, с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года» к названному приказу изложить в редакции согласно приложению № 2:

ТАРИФЫ
на питьевую воду (питьевое водоснабжение)
для ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России,
оказывающего услуги в сфере холодного водоснабжения
на территории Корочанского муниципального округа
Белгородской области (с. Дальняя Игуменка),
с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года

Период действия	Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение), руб./м ³	
	без НДС	с НДС
01.01.2026 – 30.09.2026*	46,87	57,18
01.10.2026 – 31.12.2026*	51,18	62,44

*- подлежащие регулированию тарифы устанавливаются (корректируются) на 2026 год органами регулирования тарифов с календарной разбивкой с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года и с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года (пункт 8(2) постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 (в ред. от 20 ноября 2025 года № 1834)).

- тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются в соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406.

Голосовали: Форма голосования - открытая. «За» внесение изменений в приказы управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 18 декабря 2023 года № 37/11, № 37/12 (в ред. от 20 декабря 2024 года № 36/9), **голосовали 7 членов коллегии;**

«Против» - 0 членов коллегии.

Решение принято.

Слушали 9. О корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), установленных для ОАО «РЖД» в лице Белгородского территориального участка Юго-Восточной дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД» оказывающего услуги в сфере холодного водоснабжения на территории муниципальных образований Белгородской области, на 2026 год и внесении изменений в производственную программу на 2026 год.

Докладывает: Панина С.В. – начальник отдела регулирования и контроля тарифов коммунального комплекса управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

ОАО «РЖД» Валуйский муниципальный округ

30 апреля 2025 года ОАО «Российские железные дороги» в лице Юго-Восточной дирекции по тепловодоснабжению – структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (Белгородский территориальный участок) (далее – Общество) обратилось в Управление с предложением о корректировке

тарифов на питьевую воду на территории Валуйского муниципального округа (вх. № 29-12/1466), установленных приказом Управления от 18.12.2023 № 37/13, № 37/14 (в редакции от 20.12.2024г. № 36/10) на 2026 год, при этом рост тарифов, указанных в предложении о корректировке, к тарифам, действующим по состоянию на 31 декабря 2025 года, составляет:

Таблица 1

№ п/п	Период	предложение Общества на 2026 год, руб./м ³		
		без НДС	с НДС	Рост тарифов относительно уровня по состоянию на 31.12.2025, %
1	Тарифы на питьевую воду			
1.1	с 01.01.2026 по 30.06.2026	31,14	37,99	99,1
1.2	с 01.07.2026 по 31.12.2026	4,86	5,93	15,6

Корректировка необходимой валовой выручки (далее – НВВ) и формирование тарифов осуществляется Управлением в соответствии с принципами регулирования, определенными:

1. Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Федеральный закон) (в ред. ФЗ от 08.08.2024);

2. Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и Правилами регулирования тарифов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (в ред. от 20.11.2025);

3. Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 (далее – Правила разработки, утверждения и корректировки производственных программ) (в ред. от 27.05.2025);

4. Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;

5. Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 29.07.2022 № 623/пр «Об утверждении порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

6. Приказом Минстроя России от 23.03.2020 № 154/пр «Об утверждении Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно- канализационного хозяйства»;

7. Регламентом установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 № 1154-э (в ред. от 23.05.2025);

8. Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания) (в ред. от 15.10.2025);

9. Прочими законами и подзаконными актами, методическими разработками и подходами, действующими в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов.

Пунктом 96 Методических указаний определено, что тарифы регулируемых организаций на питьевую воду (питьевое водоснабжение), техническую воду, транспортировку холодной воды, водоотведение, без дифференциации в виде одноставочных тарифов рассчитываются в соответствии с формулой:

$$T_i = \frac{HBB_i}{Q_i},$$

где:

HBB_i - необходимая валовая выручка регулируемой организации, относящаяся на соответствующий регулируемый вид деятельности, рассчитанная на i -ый год, руб.;

Q_i - объем отпускаемой регулируемой организацией воды (принимаемых сточных вод) абонентам и другим регулируемым организациям, куб. м.

При определении расчетных значений расходов, учитываемых при корректировке НВВ Общества на 2026 год, применены:

1) Индексы-дефляторы, определенные Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (в ред. от 26.09.2025).

Таблица 2

№ п/п	Индексы-дефляторы	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Индекс цен на электрическую энергию	% к пред. году	105,9	114,4	113,2	109,1	104,9
2.	Индекс потребительских цен – ИПЦ	% к пред. году	108,5	109,0	105,1	104,0	104,0
3.	Индекс цен производителей промышленной продукции – ИЦПП	% к пред. году	110,4	106,3	104,9	104,4	104,1

2) Долгосрочные параметры регулирования тарифов, утвержденные для Общества на 2024-2028 годы приказом Управления от 18.12.2023 № 37/14 с 01.01.2024 по 31.12.2028 в размере:

Таблица 3

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли*, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/куб. м
Тариф на питьевую воду	2024	2 079,34	-	-	3,00	0,61
	2025	-	1	-	3,00	0,61
	2026	-	1	-	3,00	0,61
	2027	-	1	-	3,00	0,61
	2028	-	1	-	3,00	0,61

3) Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения уполномоченным органом не утверждены.

При расчете тарифов на питьевую воду для Общества на 2026 год приняты рассчитанные в соответствии с п. 5 Методических указаний объемы водоснабжения в размере:

Таблица 4

Баланс водоснабжения

№ п/п	Наименование	ед. изм.	Предложение Общества на 2026	Расчет показателей на 2026
1	Объем воды из источников водоснабжения:	м ³	267 401,00	95 296,00
	получено со стороны	м ³	69 537,00	69 537,00
2	Неучтенные расходы и потери воды:	м ³	8 084,00	2 859,00
	<i>неучтенные расходы и потери воды</i>	%	3,02	3,00
3	ОТПУЩЕНО В СЕТЬ	м ³	259 317,00	92 437,00
3.1	Потребление на собственные нужды (не связанные с регулируемым видом деятельности)	м ³	255 208,00	88 328,00
3.2	Объем воды, отпущенной абонентам:	м ³	4 109,00	4 109,00
3.2.1	<i>население</i>	м ³	3 095,00	3 095,00
3.2.2	<i>организации, финансируемые из бюджетов всех уровней</i>	м ³	0,00	0,00
3.2.3	<i>прочие организации</i>	м ³	1 014,00	1 014,00

Величина НВВ в сфере водоснабжения, заявленная Обществом и определенная при расчете тарифов на питьевую воду на 2026 год, и основные группы расходов в соответствии с классификацией расходов, определенной пп. 58 и 74 Основ ценообразования, с указанием оснований исключения расходов из расчета НВВ, отражены в таблице 5.

Таблица 5

**Необходимая валовая выручка Общества на 2026 год,
определенная с учетом отклонения фактических значений параметров расчета
тарифов от плановых**

тыс. руб.

№ п/п	Наименование группы расходов	Предложение Общества	Показатели расчета тарифов в соответствии с Правилами регулирования	Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов	Основание
	НВВ, в том числе:	4 667,74	2 929,91	- 1 737,83	
1	Текущие расходы, в том числе:	3 535,68	2 989,65	- 546,03	
1.1	Операционные расходы	2 561,98	2 334,67	- 227,31	
1.2	Неподконтрольные расходы	973,70	544,71	- 428,99	п. 49 Методических указаний и п. 30 Правил регулирования
1.3	Расходы на энергетические ресурсы	0	110,26	110,26	п. 20 и п. 95 Методических указаний
2	Амортизация ОС и нематериальных активов	1 132,06	168,30	- 963,76	п. 28 Методических указаний
3	Нормативная прибыль	0,00	0,00	-	
4	Расчетная предпринимательская прибыль	0,00	0,00	-	
5	Размер корректировки НВВ, осуществляемой с целью учета отклонения	-	- 228,04	- 228,04	п. 91 Методических указаний

№ п/п	Наименование группы расходов	Предложение Общества	Показатели расчета тарифов в соответствии с Правилами регулирования	Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов	Основание
	фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов				

Исходя из скорректированной на 2026 год суммы НВВ экономически обоснованный тариф на питьевую воду (без НДС) равен:

$$\text{ЭОТ}_{2026} = \frac{2\,929,91 \text{ тыс. руб.}}{92,437 \text{ тыс. м}^3} = 31,70 \text{ руб./м}^3$$

где:

92,437 тыс. м³ – расчетное значение планового объема водоснабжения абонентов на 2026 год.

В соответствии с пунктом 8² Постановления Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2025 года № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», в пункт 9 Постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» внесены следующие изменения: тарифы, подлежащие государственному регулированию в сфере холодного водоснабжения, горячего водоснабжения и водоотведения, за исключением тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе горячего и холодного водоснабжения и (или) водоотведения, устанавливаются (корректируются) на 2026 год органами регулирования тарифов с календарной разбивкой на два периода: с 1 января по 30 сентября и с 1 октября по 31 декабря 2026 года.

В связи с данным расчетом, тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) на 2026 год для Общества составят:

Таблица 6

Период	Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение), руб./м ³		Рост тарифов относительно уровня по состоянию на 31.12.2025, %
	без НДС	с НДС	
с 01.01.2026 по 30.09.2026	31,41	38,32	100,0
с 01.10.2026 по 31.12.2026	32,56	39,72	103,7

ОАО «РЖД» Волоконовского муниципального округа

30 апреля 2025 года ОАО «Российские железные дороги» в лице Юго-Восточной дирекции по тепловодоснабжению – структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (Белгородский территориальный участок) (далее – Общество) обратилось в Управление с предложением о корректировке тарифов на питьевую воду на территории Волоконовского муниципального округа (вх. № 29-12/1467), установленных приказом Управления от 18.12.2023 № 37/14 (в редакции от 20.12.2024г. № 36/10) на 2026 год, при этом рост тарифов, указанных в предложении о корректировке, к тарифам, действующим по состоянию на 31 декабря 2025 года, составляет:

Таблица 1

№ п/п	Период	предложение Общества на 2026 год, руб./м ³		
		без НДС	с НДС	Рост тарифов относительно уровня по состоянию на 31.12.2025, %
1	Тарифы на питьевую воду			
1.1	с 01.01.2026 по 30.06.2026	271,95	331,78	957,6
1.2	с 01.07.2026 по 31.12.2026	154,12	188,03	56,7

Корректировка необходимой валовой выручки (далее – НВВ) и формирование тарифов осуществляется Управлением в соответствии с принципами регулирования, определенными:

1. Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Федеральный закон) (в ред. ФЗ от 08.08.2024);

2. Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и Правилами регулирования тарифов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (в ред. от 20.11.2025);

3. Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 (далее – Правила разработки, утверждения и корректировки производственных программ) (в ред. от 27.05.2025);

4. Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;

5. Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 29.07.2022 № 623/пр «Об утверждении порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

6. Приказом Минстроя России от 23.03.2020 № 154/пр «Об утверждении Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно- канализационного хозяйства»;

7. Регламентом установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 № 1154-э (в ред. от 23.05.2025);

8. Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания) (в ред. от 15.10.2025);

9. Прочими законами и подзаконными актами, методическими разработками и подходами, действующими в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов.

Пунктом 96 Методических указаний определено, что тарифы регулируемых организаций на питьевую воду (питьевое водоснабжение), техническую воду, транспортировку холодной воды, водоотведение, без дифференциации в виде одноставочных тарифов рассчитываются в соответствии с формулой:

$$T_i = \frac{HBB_i}{Q_i},$$

где:

HBB_i - необходимая валовая выручка регулируемой организации, относящаяся на соответствующий регулируемый вид деятельности, рассчитанная на i -ый год, руб.;

Q_i - объем отпускаемой регулируемой организацией воды (принимаемых сточных вод) абонентам и другим регулируемым организациям, куб. м.

При определении расчетных значений расходов, учитываемых при корректировке НВВ Общества на 2026 год, применены:

1) Индексы-дефляторы на 2026 год, определенные Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (в ред. от 26.09.2025).

Таблица 2

№ п/п	Индексы-дефляторы	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Индекс цен на электрическую энергию	% к пред. году	105,9	114,4	113,2	109,1	104,9
2.	Индекс потребительских цен – ИПЦ	% к пред. году	108,5	109,0	105,1	104,0	104,0
3.	Индекс цен производителей промышленной продукции – ИЦПП	% к пред. году	110,4	106,3	104,9	104,4	104,1

2) Долгосрочные параметры регулирования тарифов, утвержденные для Общества на 2024-2028 годы приказом Управления от 18.12.2023 № 37/14 с 01.01.2024 по 31.12.2028 в размере:

Таблица 3

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли*, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/куб. м
Тариф на питьевую воду	2024	14,55	-	-	2,99	1,00
	2025	-	1	-	2,99	1,00
	2026	-	1	-	2,99	1,00
	2027	-	1	-	2,99	1,00
	2028	-	1	-	2,99	1,00

3) Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения уполномоченным органом не утверждены.

При расчете тарифов на питьевую воду для Общества на 2026 год приняты рассчитанные в соответствии с п. 5 Методических указаний объемы водоснабжения в размере:

Таблица 4

Баланс водоснабжения

№ п/п	Наименование	ед. изм.	Предложение Общества на 2026	Расчет показателей на 2026
1	Объем воды из источников водоснабжения:	м ³	549,00	1 185,00
	получено со стороны	м ³	0,00	0,00
2	Неучтенные расходы и потери воды:	м ³	16,00	35,00
	<i>неучтенные расходы и потери воды</i>	%	2,99	2,99
3	ОТПУЩЕНО В СЕТЬ	м ³	533,00	1 150,00
3.1	Потребление на собственные нужды (не связанные с регулируемым видом деятельности)	м ³	49,00	618,00
3.2	Объем воды, отпущенной абонентам:	м ³	484,00	532,00
3.2.1	<i>население</i>	м ³	484,00	532,00
3.2.2	<i>организации, финансируемые из бюджетов всех уровней</i>	м ³	0,00	0,00
3.2.3	<i>прочие организации</i>	м ³	0,00	0,00

Величина НВВ в сфере водоснабжения, заявленная Обществом и определенная при расчете тарифов на питьевую воду на 2026 год, и основные группы расходов в соответствии с классификацией расходов, определенной пп. 58 и 74 Основ ценообразования, с указанием оснований исключения расходов из расчета НВВ, отражены в таблице 5.

Таблица 5

**Необходимая валовая выручка Общества на 2026 год,
определенная с учетом отклонения фактических значений параметров расчета
тарифов от плановых**

тыс. руб.

№ п/п	Наименование группы расходов	Предложение Общества	Показатели расчета тарифов в соответствии с Правилами регулирования	Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов	Основание
	НВВ, в том числе:	113,65	34,28	-79,37	
1	Текущие расходы, в том числе:	25,19	33,48	8,29	
1.1	Операционные расходы	16,09	16,34	0,25	
1.2	Неподконтрольные расходы	9,10	9,07	-0,03	п. 49 Методических указаний и п. 30 Правил регулирования
1.3	Расходы на энергетические ресурсы	0	8,07	8,07	п. 20 и п. 95 Методических указаний
2	Амортизация ОС и нематериальных активов	88,45	0	- 88,45	п. 28 Методических указаний
3	Нормативная прибыль	0,00	0,00	-	
4	Расчетная предпринимательская прибыль	0,00	0,00	-	

№ п/п	Наименование группы расходов	Предложение Общества	Показатели расчета тарифов в соответствии с Правилами регулирования	Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов	Основание
5	Размер корректировки НВВ, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	-	-0,93	-0,93	п. 91 Методических указаний

Исходя из скорректированной на 2026 год суммы НВВ экономически обоснованный тариф на питьевую воду (без НДС) равен:

$$\text{ЭОТ}_{2026} = \frac{34,284 \text{ тыс. руб.}}{1,150 \text{ тыс. м}^3} = 29,81 \text{ руб./м}^3$$

где:

1,150 тыс. м³. – расчетное значение планового объема водоснабжения абонентов на 2026 год.

В соответствии с пунктом 8² Постановления Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2025 года № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», в пункт 9 Постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» внесены следующие изменения: тарифы, подлежащие государственному регулированию в сфере холодного водоснабжения, горячего водоснабжения и водоотведения, за исключением тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе горячего и холодного водоснабжения и (или) водоотведения, устанавливаются (корректируются) на 2026 год органами регулирования тарифов с календарной разбивкой на два периода: с 1 января по 30 сентября и с 1 октября по 31 декабря 2026 года.

В связи с данным расчетом, тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) на 2026 год для Общества составят:

Таблица 6

Период действия	Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение), руб./м ³		Рост к тарифам, действующим по состоянию на 31 декабря предыдущего период регулирования, %
	без НДС	с НДС	
с 01.01.2026 по 30.09.2026	28,40	34,65	100,0
с 01.10.2026 по 31.12.2026	34,06	41,55	120,0

ОАО «РЖД» Красногвардейского муниципального округа

30 апреля 2025 года ОАО «Российские железные дороги» в лице Юго-Восточной дирекции по тепловодоснабжению – структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (Белгородский территориальный участок) (далее – Общество) обратилось в Управление с предложением о корректировке тарифов на питьевую воду на территории Красногвардейского муниципального округа

(вх. № 29-12/1470), установленных приказом Управления от 18.12.2023 г. № 37/14 (в редакции от 20.12.2024г. № 36/10) на 2026 год, при этом рост тарифов, указанных в предложении о корректировке, к тарифам, действующим по состоянию на 31 декабря 2025 года, составляет:

Таблица 1

№ п/п	Период	предложение Общества на 2026 год, руб./м ³		
		без НДС	с НДС	Рост тарифов относительно уровня по состоянию на 31.12.2025, %
1	Тарифы на питьевую воду			
1.1	с 01.01.2026 по 30.06.2026	27,15	33,12	100,0
1.2	с 01.07.2026 по 31.12.2026	43,34	52,87	159,6

Корректировка необходимой валовой выручки (далее – НВВ) и формирование тарифов осуществляется в соответствии с принципами регулирования, определенными:

1. Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Федеральный закон) (в ред. ФЗ от 08.08.2024);

2. Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и Правилами регулирования тарифов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (в ред. от 20.11.2025);

3. Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 (далее – Правила разработки, утверждения и корректировки производственных программ) (в ред. от 27.05.2025);

4. Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;

5. Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 29.07.2022 № 623/пр «Об утверждении порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

6. Приказом Минстроя России от 23.03.2020 № 154/пр «Об утверждении Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно- канализационного хозяйства»;

7. Регламентом установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 № 1154-э (в ред. от 23.05.2025);

8. Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания) (в ред. от 15.10.2025);

9. Прочими законами и подзаконными актами, методическими разработками и подходами, действующими в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов.

Пунктом 96 Методических указаний определено, что тарифы регулируемых организаций на питьевую воду (питьевое водоснабжение), техническую воду, транспортировку холодной воды, водоотведение, без дифференциации в виде одноставочных тарифов рассчитываются в соответствии с формулой:

$$T_i = \frac{HBB_i}{Q_i},$$

где:

HBB_i - необходимая валовая выручка регулируемой организации, относящаяся на соответствующий регулируемый вид деятельности, рассчитанная на i -ый год, руб.;

Q_i - объем отпускаемой регулируемой организацией воды (принимаемых сточных вод) абонентам и другим регулируемым организациям, куб. м.

При определении расчетных значений расходов, учитываемых при корректировке HBB Общества на 2026 год, применены:

1) Индексы-дефляторы, определенные Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (в ред. от 26.09.2025).

Таблица 2

№ п/п	Индексы-дефляторы	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Индекс цен на электрическую энергию	% к пред. году	105,9	114,4	113,2	109,1	104,9
2.	Индекс потребительских цен – ИППЦ	% к пред. году	108,5	109,0	105,1	104,0	104,0
3.	Индекс цен производителей промышленной продукции – ИЦПП	% к пред. году	110,4	106,3	104,9	104,4	104,1

2) Долгосрочные параметры регулирования тарифов, утвержденные для Общества на 2024-2028 годы приказом Управления от 18.12.2023 № 37/14 с 01.01.2024 по 31.12.2028 в размере:

Таблица 3

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли*, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/куб. м
Тариф на питьевую воду	2024	22,06	-	-	-	0,26
	2025	-	1	-	-	0,26
	2026	-	1	-	-	0,26
	2027	-	1	-	-	0,26
	2028	-	1	-	-	0,26

3) Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения уполномоченным органом не утверждены.

При расчете тарифов на питьевую воду для Общества на 2026 год приняты рассчитанные в соответствии с п. 5 Методических указаний объемы водоснабжения в размере:

Таблица 4

Баланс водоснабжения

№ п/п	Наименование	ед. изм.	Предложение Общества на 2026	Расчет показателей на 2026
1	Объем воды из источников водоснабжения:	м ³	704,00	911,00
	получено со стороны	м ³	0,00	0,00
2	Неучтенные расходы и потери воды:	м ³	0,00	0,00
	<i>неучтенные расходы и потери воды</i>	%	0,00	0,00
3	ОТПУЩЕНО В СЕТЬ	м ³	704,00	911,00
3.1	Потребление на собственные нужды (не связанные с регулируемым видом деятельности)	м ³	180,00	378,00
3.2	Объем воды, отпущенной абонентам:	м ³	524,00	533,00
3.2.1	<i>население</i>	м ³	524,00	533,00
3.2.2	<i>организации, финансируемые из бюджетов всех уровней</i>	м ³	0,00	0,00
3.2.3	<i>прочие организации</i>	м ³	0,00	0,00

Величина НВВ в сфере водоснабжения, заявленная Обществом и определенная при расчете тарифов на питьевую воду на 2025 год, и основные группы расходов в соответствии с классификацией расходов, определенной пп. 58 и 74 Основ ценообразования, с указанием оснований исключения расходов из расчета НВВ, отражены в таблице 5.

Таблица 5

**Необходимая валовая выручка Общества на 2026 год,
определенная с учетом отклонения фактических значений параметров расчета
тарифов от плановых**

тыс. руб.

№ п/п	Наименование группы расходов	Предложение Общества	Показатели расчета тарифов в соответствии с Правилами регулирования	Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов	Основание
	НВВ, в том числе:	25,17	25,50	0,33	
1	Текущие расходы, в том числе:	25,17	27,94	2,77	
1.1	Операционные расходы	24,63	24,77	0,14	
1.2	Неподконтрольные расходы	0,54	1,54	1	п. 49 Методических указаний
1.3	Расходы на энергетические ресурсы	0,00	1,63	1,63	п. 20 и п. 95 Методических указаний
2	Амортизация ОС и нематериальных активов	0,00	0,00	-	
3	Нормативная прибыль	0,00	0,00	-	
4	Расчетная предпринимательская прибыль	0,00	0,00	-	
5	Размер корректировки НВВ, осуществляемой с	-	- 2,44	-2,44	п. 91 Методических указаний

№ п/п	Наименование группы расходов	Предложение Общества	Показатели расчета тарифов в соответствии с Правилами регулирования	Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов	Основание
	целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов				

Исходя из скорректированной на 2026 год суммы НВВ экономически обоснованный тариф на питьевую воду (без НДС) равен:

$$\text{ЭОТ}_{2026} = \frac{25,499 \text{ тыс. руб.}}{0,911 \text{ тыс. м}^3} = 27,99 \text{ руб./м}^3$$

где:

0,911 тыс. м³. – расчетное значение отпущенной в сеть воды на 2026 год.

В соответствии с пунктом 8² Постановления Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2025 года № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», в пункт 9 Постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» внесены следующие изменения: тарифы, подлежащие государственному регулированию в сфере холодного водоснабжения, горячего водоснабжения и водоотведения, за исключением тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе горячего и холодного водоснабжения и (или) водоотведения, устанавливаются (корректируются) на 2026 год органами регулирования тарифов с календарной разбивкой на два периода: с 1 января по 30 сентября и с 1 октября по 31 декабря 2026 года.

В связи с данным ограничением, тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) на 2026 год для Общества сложатся в следующем размере:

Таблица 6

Период действия	Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение), руб./м ³		Рост к тарифам, действующим по состоянию на 31 декабря предыдущего периода регулирования, %
	без НДС	с НДС	
с 01.01.2026 по 30.09.2026	27,15	33,12	100,0
с 01.10.2026 по 31.12.2026	30,47	37,17	112,2

ОАО «РЖД» Новооскольского муниципального округа

30 апреля 2025 года ОАО «Российские железные дороги» в лице Юго-Восточной дирекции по тепловодоснабжению – структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (Белгородский территориальный участок) (далее – Общество) обратилось в Управление с предложением о корректировке тарифов на питьевую воду на территории Новооскольского муниципального округа (вх. № 29-12/1469), установленных приказом Управления от 18.12.2023 № 37/14 (в редакции от 20.12.2024г. № 36/10) на 2026 год, при этом рост тарифов, указанных в предложении о корректировке, к тарифам, действующим по состоянию на 31 декабря 2025 года, составляет:

Таблица 1

№ п/п	Период	предложение Общества на 2026 год, руб./м ³		
		без НДС	с НДС	рост к 31.12.2024, %
1	Тарифы на питьевую воду			
1.1	с 01.01.2026 по 30.06.2026	17,18	20,96	100,0
1.2	с 01.07.2026 по 31.12.2026	33,72	41,14	196,3

Корректировка необходимой валовой выручки (далее – НВВ) и формирование тарифов осуществляется Управлением в соответствии с принципами регулирования, определенными:

1. Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Федеральный закон) (в ред. ФЗ от 08.08.2024);

2. Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и Правилами регулирования тарифов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (в ред. от 20.11.2025);

3. Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 (далее – Правила разработки, утверждения и корректировки производственных программ) (в ред. от 27.05.2025);

4. Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;

5. Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 29.07.2022 № 623/пр «Об утверждении порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

6. Приказом Минстроя России от 23.03.2020 № 154/пр «Об утверждении Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно- канализационного хозяйства»;

7. Регламентом установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 № 1154-э (в ред. от 23.05.2025);

8. Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания) (в ред. от 15.10.2025);

9. Прочими законами и подзаконными актами, методическими разработками и подходами, действующими в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов.

Пунктом 96 Методических указаний определено, что тарифы регулируемых организаций на питьевую воду (питьевое водоснабжение), техническую воду, транспортировку холодной воды, водоотведение, без дифференциации в виде одноставочных тарифов рассчитываются в соответствии с формулой:

$$T_i = \frac{HBB_i}{Q_i},$$

где:

HBB_i - необходимая валовая выручка регулируемой организации, относящаяся на соответствующий регулируемый вид деятельности, рассчитанная на i -ый год, руб.;

Q_i - объем отпускаемой регулируемой организацией воды (принимаемых сточных вод) абонентам и другим регулируемым организациям, куб. м.

При определении расчетных значений расходов, учитываемых при корректировке НВВ Общества на 2026 год, применены:

1) Индексы-дефляторы, определенные Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (в ред. от 26.09.2025).

Таблица 2

№ п/п	Индексы-дефляторы	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Индекс цен на электрическую энергию	% к пред. году	105,9	114,4	113,2	109,1	104,9
2.	Индекс потребительских цен – ИПЦ	% к пред. году	108,5	109,0	105,1	104,0	104,0
3.	Индекс цен производителей промышленной продукции – ИЦПП	% к пред. году	110,4	106,3	104,9	104,4	104,1

2) Долгосрочные параметры регулирования тарифов, утвержденные для Общества на 2024-2028 годы приказом Управления от 18.12.2023 № 37/14 с 01.01.2024 по 31.12.2028 в размере:

Таблица 3

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли*, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/куб. м
Тариф на питьевую воду	2024	190,34	-	-	3,0	0,82
	2025	-	1	-	3,0	0,82
	2026	-	1	-	3,0	0,82
	2027	-	1	-	3,0	0,82
	2028	-	1	-	3,0	0,82

3) Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения уполномоченным органом не утверждены.

При расчете тарифов на питьевую воду для Общества на 2026 год приняты рассчитанные в соответствии с п. 5 Методических указаний объемы водоснабжения в размере:

Таблица 4

Баланс водоснабжения

№ п/п	Наименование	ед. изм.	Предложение Общества на 2026	Расчет показателей на 2026
1	Объем воды из источников водоснабжения:	м ³	37 716,00	23 685,00
	получено со стороны	м ³	0,00	0,00
2	Неучтенные расходы и потери воды:	м ³	1 132,00	711,00
	неучтенные расходы и потери воды	%	3,00	3,00

№ п/п	Наименование	ед. изм.	Предложение Общества на 2026	Расчет показателей на 2026
3	ОТПУЩЕНО В СЕТЬ	м ³	36 584,00	22 974,00
3.1	Потребление на собственные нужды (не связанные с регулируемым видом деятельности)	м ³	27 197,00	13 587,00
3.2	Объем воды, отпущенной абонентам:	м ³	9 387,00	9 387,00
3.2.1	<i>население</i>	м ³	9 236,00	9 236,00
3.2.2	<i>организации, финансируемые из бюджетов всех уровней</i>	м ³	0,00	0,00
3.2.3	<i>прочие организации</i>	м ³	151,00	151,00

Величина НВВ в сфере водоснабжения, заявленная Обществом и определенная при расчете тарифов на питьевую воду на 2026 год, и основные группы расходов в соответствии с классификацией расходов, определенной пп. 58 и 74 Основ ценообразования, с указанием оснований исключения расходов из расчета НВВ, отражены в таблице 5.

Таблица 5

**Необходимая валовая выручка Общества на 2026 год,
определенная с учетом отклонения фактических значений параметров расчета
тарифов от плановых**

тыс. руб.

№ п/п	Наименование группы расходов	Предложение Общества	Показатели расчета тарифов в соответствии с Правилами регулирования	Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов	Основание
	НВВ, в том числе:	986,81	408,97	- 577,84	
1	Текущие расходы, в том числе:	569,11	371,56	- 197,55	
1.1	Операционные расходы	210,49	213,72	3,23	
1.2	Неподконтрольные расходы	177,09	20,05	- 157,04	п. 49 Методических указаний
1.3	Расходы на энергетические ресурсы	181,53	137,80	-43,73	п. 20 и п. 95 Методических указаний
2	Амортизация ОС и нематериальных активов	417,70	30,27	- 387,43	
3	Нормативная прибыль	-	-	-	
4	Расчетная предпринимательская прибыль	-	-	-	
5	Размер корректировки НВВ, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	-	+ 7,14	+ 7,14	п. 91 Методических указаний

Исходя из скорректированной на 2026 год суммы НВВ экономически обоснованный тариф на питьевую воду (без НДС) равен:

$$\text{ЭОТ}_{2026} = \frac{408,974 \text{ тыс. руб.}}{22,974 \text{ тыс. м}^3} = 17,80 \text{ руб./м}^3$$

где:

22,974 тыс. м³ – расчетное значение отпущенной в сеть воды на 2026 год.

В соответствии с пунктом 8² Постановления Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2025 года № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», в пункт 9 Постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» внесены следующие изменения: тарифы, подлежащие государственному регулированию в сфере холодного водоснабжения, горячего водоснабжения и водоотведения, за исключением тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе горячего и холодного водоснабжения и (или) водоотведения, устанавливаются (корректируются) на 2026 год органами регулирования тарифов с календарной разбивкой на два периода: с 1 января по 30 сентября и с 1 октября по 31 декабря 2026 года.

В связи с данным ограничением, тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) на 2026 год сложатся в следующем размере:

Таблица 6

Период действия	Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение), руб./м ³		Рост к тарифам, действующим по состоянию на 31 декабря предыдущего период регулирования, %
	без НДС	с НДС	
с 01.01.2026 по 30.09.2026	17,18	20,96	100,0
с 01.10.2026 по 31.12.2026	19,67	24,00	114,5

ОАО «РЖД» Старооскольского городского округа

30 апреля 2025 года ОАО «Российские железные дороги» в лице Юго-Восточной дирекции по тепловодоснабжению – структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (Белгородский территориальный участок) (далее – Общество) обратилось в Управление с предложением о корректировке тарифов

на питьевую воду (вх. № 29-12/1464) на территории Старооскольского городского округа, установленных приказом Управления от 18.12.2023 г. № 37/14 (в редакции от 20.12.2024г. № 36/10) на 2026 год, при этом рост тарифов, указанных в предложении о корректировке, к тарифам, действующим по состоянию на 31 декабря 2025 года, составляет:

Таблица 1

№ п/п	Период	предложение Общества на 2026 год, руб./м ³		
		без НДС	с НДС	Рост тарифов относительно уровня по состоянию на 31.12.2025, %
1	Тарифы на питьевую воду			
1.1	с 01.01.2026 по 30.06.2026	18,69	22,80	100,0
1.2	с 01.07.2026 по 31.12.2026	39,26	47,90	210,1

Корректировка необходимой валовой выручки (далее – НВВ) и формирование тарифов осуществляется Управлением в соответствии с принципами регулирования, определенными:

1. Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Федеральный закон) (в ред. ФЗ от 08.08.2024);

2. Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и Правилами регулирования тарифов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (в ред. от 20.11.2025);

3. Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 (далее – Правила разработки, утверждения и корректировки производственных программ) (в ред. от 27.05.2025);

4. Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;

5. Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 29.07.2022 № 623/пр «Об утверждении порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

6. Приказом Минстроя России от 23.03.2020 № 154/пр «Об утверждении Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно- канализационного хозяйства»;

7. Регламентом установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 № 1154-э (в ред. от 23.05.2025);

8. Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания) (в ред. от 15.10.2025);

9. Прочими законами и подзаконными актами, методическими разработками и подходами, действующими в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов.

Пунктом 96 Методических указаний определено, что тарифы регулируемых организаций на питьевую воду (питьевое водоснабжение), техническую воду, транспортировку холодной воды, водоотведение, без дифференциации в виде одноставочных тарифов рассчитываются в соответствии с формулой:

$$T_i = \frac{HBB_i}{Q_i},$$

где:

HBB_i - необходимая валовая выручка регулируемой организации, относящаяся на соответствующий регулируемый вид деятельности, рассчитанная на i -ый год, руб.;

Q_i - объем отпускаемой регулируемой организацией воды (принимаемых сточных вод) абонентам и другим регулируемым организациям, куб. м.

При определении расчетных значений расходов, учитываемых при корректировке НВВ Общества на 2026 год, применены:

1) Индексы-дефляторы, определенные Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов

(в ред. от 26.09.2025).

Таблица 2

№ п/п	Индексы-дефляторы	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Индекс цен на электрическую энергию	% к пред. году	105,9	114,4	113,2	109,1	104,9
2.	Индекс потребительских цен – ИПЦ	% к пред. году	108,5	109,0	105,1	104,0	104,0
3.	Индекс цен производителей промышленной продукции – ИЦПП	% к пред. году	110,4	106,3	104,9	104,4	104,1

2) Долгосрочные параметры регулирования тарифов, утвержденные для Общества на 2024-2028 годы приказом Управления от 18.12.2023 № 37/14 с 01.01.2024 по 31.12.2028 в размере:

Таблица 3

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли*, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/куб. м
Тариф на питьевую воду	2024	4 441,33	-	-	3,0	0,55
	2025	-	1	-	3,0	0,55
	2026	-	1	-	3,0	0,55
	2027	-	1	-	3,0	0,55
	2028	-	1	-	3,0	0,55

3) Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения уполномоченным органом не утверждены.

При расчете тарифов на питьевую воду для Общества на 2026 год приняты рассчитанные в соответствии с п. 5 Методических указаний объемы водоснабжения в размере:

Таблица 4

Баланс водоснабжения

№ п/п	Наименование	ед. изм.	Предложение Общества на 2026	Расчет показателей на 2026
1	Объем воды из источников водоснабжения:	м ³	301 034,00	360 584,00
	получено со стороны	м ³	6 430,00	6 430,00
2	Неучтенные расходы и потери воды:	м ³	9 217,00	11 002,00
	<i>неучтенные расходы и потери воды</i>	%	3,00	3,00
3	ОТПУЩЕНО В СЕТЬ	м ³	298 247,00	356 012,00
3.1	Потребление на собственные нужды (не связанные с регулируемым видом деятельности)	м ³	264 461,0	322 226,0
3.2	Объем воды, отпущенной абонентам:	м ³	33 786,00	33 786,00
3.2.1	<i>население</i>	м ³	15 765,00	15 765,00
3.2.2	<i>организации, финансируемые из бюджетов всех уровней</i>	м ³	898,00	898,00
3.2.3	<i>прочие организации</i>	м ³	17 123,00	17 123,00

Величина НВВ в сфере водоснабжения, заявленная Обществом и определенная при расчете тарифов на питьевую воду на 2026 год, и основные группы расходов в соответствии с классификацией расходов, определенной пп. 58 и 74 Основ ценообразования, с указанием оснований исключения расходов из расчета НВВ, отражены в таблице 5.

Таблица 5

**Необходимая валовая выручка Общества на 2026 год,
определенная с учетом отклонения фактических значений параметров расчета
тарифов от плановых**

тыс. руб.

№ п/п	Наименование группы расходов	Предложение Общества	Показатели расчета тарифов в соответствии с Правилами регулирования	Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов	Основание
	НВВ, в том числе:	8 642,27	6 964,35	- 1 677,92	
1	Текущие расходы, в том числе:	7 364,68	6 981,99	- 382,69	
1.1	Операционные расходы	4 911,47	5 233,92	322,45	
1.2	Неподконтрольные расходы	923,79	354,27	- 569,52	п. 49 Методических указаний и п. 30 Правил регулирования
1.3	Расходы на энергетические ресурсы	1 529,43	1 393,80	- 135,63	
2	Амортизация ОС и нематериальных активов	1 277,58	159,00	- 1 118,58	п. 28 Методических указаний
3	Нормативная прибыль	-	-	-	
4	Расчетная предпринимательская прибыль	-	-	-	
5	Размер корректировки НВВ, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	-	- 176,65	- 176,65	п. 91 Методических указаний

Исходя из скорректированной на 2026 год суммы НВВ экономически обоснованный тариф на питьевую воду (без НДС) равен:

$$\Xi OT_{2026} = \frac{6\,964,35 \text{ тыс. руб.}}{356,012 \text{ тыс. м}^3} = 19,56 \text{ руб./м}^3$$

где:

356,012 – расчетное значение отпущенной в сеть воды на 2026 год, тыс. м³.

В соответствии с пунктом 8² Постановления Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2025 года № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», в пункт 9 Постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» внесены следующие изменения: тарифы, подлежащие государственному регулированию в сфере холодного водоснабжения, горячего водоснабжения и водоотведения, за исключением тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе горячего и холодного

водоснабжения и (или) водоотведения, устанавливаются (корректируются) на 2026 год органами регулирования тарифов с календарной разбивкой на два периода: с 1 января по 30 сентября и с 1 октября по 31 декабря 2026 года.

В связи с данным ограничением, тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) на 2026 год сложатся в следующем размере:

Таблица 6

Период действия	Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение), руб./м ³		Рост к тарифам, действующим по состоянию на 31 декабря предыдущего период регулирования, %
	без НДС	с НДС	
с 01.01.2026 по 30.09.2026	18,69	22,80	100,0
с 01.10.2026 по 31.12.2026	22,18	27,06	118,7

ОАО «РЖД» Шебекинского муниципального округа

30 апреля 2025 года ОАО «Российские железные дороги» в лице Юго-Восточной дирекции по тепловодоснабжению – структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (Белгородский территориальный участок) (далее – Общество) обратилось в Управление с предложением о корректировке тарифов

на питьевую воду на территории Шебекинского муниципального округа (вх. № 29-12/1468), установленных приказом Управления от 18.12.2023 № 37/14 (в редакции от 20.12.2024г. № 36/10) на 2026 год, при этом рост тарифов, указанных в предложении о корректировке, к тарифам, действующим по состоянию на 31 декабря 2025 года, составляет:

Таблица 1

№ п/п	Период	предложение Общества на 2026 год, руб./м ³		
		без НДС	с НДС	Рост тарифов относительно уровня по состоянию на 31.12.2025, %
1	Тарифы на питьевую воду			
1.1	с 01.01.2026 по 30.06.2026	28,13	34,32	138,2
1.2	с 01.07.2026 по 31.12.2026	51,43	62,74	183,0

Корректировка необходимой валовой выручки (далее – НВВ) и формирование тарифов осуществляется Управлением в соответствии с принципами регулирования, определенными:

1. Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Федеральный закон) (в ред. ФЗ от 08.08.2024);

2. Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и Правилами регулирования тарифов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (в ред. от 20.11.2025);

3. Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденными постановлением

Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 (далее – Правила разработки, утверждения и корректировки производственных программ) (в ред. от 27.05.2025);

4. Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2025 № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;

5. Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 29.07.2022 № 623/пр «Об утверждении порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

6. Приказом Минстроя России от 23.03.2020 № 154/пр «Об утверждении Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно- канализационного хозяйства»;

7. Регламентом установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 № 1154-э (в ред. от 23.05.2025);

8. Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания) (в ред. от 15.10.2025);

9. Прочими законами и подзаконными актами, методическими разработками и подходами, действующими в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов.

Пунктом 96 Методических указаний определено, что тарифы регулируемых организаций на питьевую воду (питьевое водоснабжение), техническую воду, транспортировку холодной воды, водоотведение, без дифференциации в виде одноставочных тарифов рассчитываются в соответствии с формулой:

$$T_i = \frac{HBB_i}{Q_i},$$

где:

HBB_i - необходимая валовая выручка регулируемой организации, относящаяся на соответствующий регулируемый вид деятельности, рассчитанная на i -ый год, руб.;

Q_i - объем отпускаемой регулируемой организацией воды (принимаемых сточных вод) абонентам и другим регулируемым организациям, куб. м.

При определении расчетных значений расходов, учитываемых при корректировке НВВ Общества на 2026 год, применены:

1) Индексы-дефляторы, определенные Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (в ред. от 26.09.2025).

Таблица 2

№ п/п	Индексы-дефляторы	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Индекс цен на электрическую энергию	% к пред. году	105,9	114,4	113,2	109,1	104,9
2.	Индекс потребительских цен – ИПЦ	% к пред. году	108,5	109,0	105,1	104,0	104,0
3.	Индекс цен производителей промышленной	% к пред. году	110,4	106,3	104,9	104,4	104,1

№ п/п	Индексы-дефляторы	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
	продукции – ИЦПП						

2) Долгосрочные параметры регулирования тарифов, утвержденные для Общества приказом на 2024-2028 годы приказом Управления от 18.12.2023 г. № 37/14 с 01.01.2024 по 31.12.2028 в размере:

Таблица 3

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли*, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/куб.м
Тариф на питьевую воду	2024	12,69	-	-	3,0	0,54
	2025	-	1	-	3,0	0,54
	2026	-	1	-	3,0	0,54
	2027	-	1	-	3,0	0,54
	2028	-	1	-	3,0	0,54

3) Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения уполномоченным органом не утверждены.

При расчете тарифов на питьевую воду для Общества на 2026 год приняты рассчитанные в соответствии с п. 5 Методических указаний объемы водоснабжения в размере:

Таблица 4

Баланс водоснабжения

№ п/п	Наименование	ед. изм.	Предложение Общества на 2026	Расчет показателей на 2026
1	Объем воды из источников водоснабжения:	м³	4 029,00	4 029,00
	получено со стороны	м³	0,00	0,00
2	Неучтенные расходы и потери воды:	м³	121,00	121,00
	<i>неучтенные расходы и потери воды</i>	%	3,00	3,00
3	ОТПУЩЕНО В СЕТЬ	м³	3 908,00	3 908,00
3.1	Потребление на собственные нужды (не связанные с регулируемым видом деятельности)	м³	532,00	532,00
3.2	Объем воды, отпущенной абонентам:	м³	3 376,00	3 376,00
3.2.1	<i>население</i>	м³	3 328,00	3 328,00
3.2.2	<i>организации, финансируемые из бюджетов всех уровней</i>	м³	0,00	0,00
3.2.3	<i>прочие организации</i>	м³	48,00	48,00

Величина НВВ в сфере водоснабжения, заявленная Обществом и определенная при расчете тарифов на питьевую воду на 2026 год, и основные группы расходов в соответствии с классификацией расходов, определенной пп. 58 и 74 Основ ценообразования, с указанием оснований исключения расходов из расчета НВВ, отражены в таблице 5.

Таблица 5

**Необходимая валовая выручка Общества на 2026 год,
определенная с учетом отклонения фактических значений параметров расчета
тарифов от плановых**

тыс. руб.

№ п/п	Наименование группы расходов	Предложение Общества	Показатели расчета тарифов в соответствии с Правилами регулирования	Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов	Основание
	НБВ, в том числе:	155,47	82,34	- 73,13	
1	Текущие расходы, в том числе:	138,54	57,52	- 81,02	
1.1	Операционные расходы	14,03	14,25	0,22	
1.2	Неподконтрольные расходы	29,04	28,52	- 0,52	п. 49 Методических указаний и п. 30 Правил регулирования
1.3	Расходы на энергетические ресурсы	95,47	14,75	- 80,72	п. 20 и п. 95 Методических указаний
2	Амортизация ОС и нематериальных активов	16,93	5,20	-11,73	п. 28 Методических указаний
3	Нормативная прибыль	-	-	-	
4	Расчетная предпринимательская прибыль	-	-	-	
5	Размер корректировки НБВ, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	-	19,62	19,62	п. 91 Методических указаний

Исходя из скорректированной на 2026 год суммы НБВ экономически обоснованный тариф на питьевую воду (без НДС) равен:

$$\text{ЭОТ}_{2026} = \frac{82,340 \text{ тыс. руб.}}{3,908 \text{ тыс. м}^3} = 21,07 \text{ руб./м}^3$$

где:

3,908 тыс. м³. – расчетное значение отпущенной в сеть воды на 2026 год.

В соответствии с пунктом 8² Постановления Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2025 года № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», в пункт 9 Постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» внесены следующие изменения: тарифы, подлежащие государственному регулированию в сфере холодного водоснабжения, горячего водоснабжения и водоотведения, за исключением тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе горячего и холодного водоснабжения и (или) водоотведения, устанавливаются (корректируются) на 2026 год органами регулирования тарифов с календарной разбивкой на два периода: с 1 января по 30 сентября и с 1 октября по 31 декабря 2026 года. В связи с данным ограничением, тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) на 2026 год сложатся в следующем размере:

Таблица 6

Период действия	Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение), руб./м ³		Рост к тарифам, действующим по состоянию на 31 декабря предыдущего периода регулирования, %
	без НДС	с НДС	
с 01.01.2026 по 30.09.2026	20,35	24,83	100,0
с 01.10.2026 по 31.12.2026	23,23	28,34	144,2

Решили 9. В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», от 20 ноября 2025 года № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением об управлении по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 20 декабря 2021 года № 627-пп, на основании экспертного заключения:

1. Внести следующие изменения в приказ управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 18 декабря 2023 года № 37/13 «Об утверждении производственных программ ОАО «РЖД» в лице Белгородского территориального участка Юго-Восточной дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД» в сфере холодного водоснабжения, реализуемых на территории муниципальных образований Белгородской области, с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года» (в ред. от 20 декабря 2024 года № 36/10):

- первый абзац пункта 1 приказа (приложение № 1) «Производственная программа ОАО «РЖД» в лице Белгородского территориального участка Юго-Восточной дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД» в сфере холодного водоснабжения, реализуемая на территории Алексеевского городского округа

Белгородской области, с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 год» признать утратившим силу;

- в приложении № 2 к приказу слова «Валуйского городского округа Белгородской области» заменить словами «Валуйского муниципального округа Белгородской области»;

- приложение № 2 «Производственная программа ОАО «РЖД» в лице Белгородского территориального участка Юго-Восточной дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД» в сфере холодного водоснабжения, реализуемая на территории Валуйского городского округа Белгородской области, с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года» к названному приказу изложить в редакции согласно приложению № 1.

- в приложении № 3 к приказу слова «Волоконовского района Белгородской области» заменить словами «Волоконовского муниципального округа Белгородской области»;

- приложение № 3 «Производственная программа ОАО «РЖД» в лице Белгородского территориального участка Юго-Восточной дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД» в сфере холодного водоснабжения, реализуемая на территории Волоконовского района Белгородской области, с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года» к названному приказу изложить в редакции согласно приложению № 2.

- в приложении № 4 к приказу слова «Красногвардейского района Белгородской области» заменить словами «Красногвардейского муниципального округа Белгородской области»;

- приложение № 4 «Производственная программа ОАО «РЖД» в лице Белгородского территориального участка Юго-Восточной дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД» в сфере холодного водоснабжения, реализуемая на территории Красногвардейского района Белгородской области, с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года» к названному приказу изложить в редакции согласно приложению № 3.

- в приложении № 5 к приказу слова «Новооскольского городского округа Белгородской области» заменить словами «Новооскольского муниципального округа Белгородской области»;

- приложение № 5 «Производственная программа ОАО «РЖД» в лице Белгородского территориального участка Юго-Восточной дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД» в сфере холодного водоснабжения, реализуемая на территории Новооскольского городского округа Белгородской области, с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года» к названному приказу изложить в редакции согласно приложению № 4.

- приложение № 6 «Производственная программа ОАО «РЖД» в лице Белгородского территориального участка Юго-Восточной дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД» в сфере холодного водоснабжения, реализуемая на территории Старооскольского городского округа Белгородской области, с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года» к названному приказу изложить в редакции согласно приложению № 5.

- в приложении № 7 к приказу слова «Шебекинского городского округа Белгородской области» заменить словами «Шебекинского муниципального округа Белгородской области»;

- приложение № 7 «Производственная программа ОАО «РЖД» в лице Белгородского территориального участка Юго-Восточной дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД» в сфере холодного водоснабжения, реализуемая на территории Шебекинского городского округа Белгородской области, с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года» к названному приказу изложить в редакции согласно приложению № 6.

2. Внести следующие изменения в приказ управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 18 декабря 2023 года № 37/14 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для ОАО «РЖД» в лице Белгородского территориального участка Юго-Восточной дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД», оказывающего услуги в сфере холодного водоснабжения на территории муниципальных образований Белгородской области, с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года» (в ред. от 20 декабря 2024 года № 36/10):

- в приложении № 1 «Долгосрочные параметры регулирования тарифов для ОАО «РЖД» в лице Белгородского территориального участка Юго-Восточной дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД» на 2024 – 2028 годы, определяемые при установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) с использованием метода индексации» раздел «Алексеевский городской округ» исключить.

- приложение № 4 «Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для ОАО «РЖД» в лице Белгородского территориального участка Юго-Восточной дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД», оказывающего услуги в сфере холодного водоснабжения на территории муниципальных образований Белгородской области, с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года» к названному приказу изложить в редакции согласно приложению № 7.

Приложение № 1

**Производственная программа ОАО «РЖД»
в лице Белгородского территориального участка Юго-Восточной дирекции
по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по
тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД»
в сфере холодного водоснабжения, реализуемая на территории
Валуйского муниципального округа Белгородской области,
с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года**

I. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа	ОАО «РЖД» в лице Белгородского территориального участка Юго-Восточной дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД»
ИНН	7708503727
ОГРН	1037739877295
Местонахождение регулируемой организации	308000, г. Белгород, пл. Вокзальная, д. 10
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	управление по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области
Местонахождение уполномоченного органа	г. Белгород, Соборная площадь, д. 4
Период реализации производственной программы	с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028

II. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем холодного водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Ремонт	-	-	-	-	-
2	Улучшение качества питьевой воды	-	-	-	-	-
3	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	-	-	-	-	-

III. Баланс водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Поднято воды	куб. метров	96 411,30	95 667,30	95 296,00	96 411,30	96 411,30
2	Получено воды со стороны	куб. метров	0,00	0,00	69 537,00	0,00	0,00
3	Подано воды в водопроводную сеть	куб. метров	96 411,30	95 667,30	95 296,00	96 411,30	96 411,30
4	Потери воды	куб. метров	2 892,30	2 892,30	2 859,00	2 892,30	2 892,30
4.1	<i>То же в % от воды, поданной в сеть</i>	%	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
5	Отпущено воды всего, в том числе:	куб. метров	93 519,00	92 775,00	92 437,00	93 519,00	93 519,00
5.1	Расход воды на собственные нужды предприятия, не связанные с регулируемым видом деятельности	куб. метров	88 328,00	88 328,00	88 328,00	88 328,00	88 328,00
5.2	Отпущено воды абонентам, в том числе:	куб. метров	5 191,00	4 447,00	4 109,00	5 191,00	5 191,00
5.2.1	населению	куб. метров	3 634,00	2 815,00	3 095,00	3 634,00	3 634,00
5.2.2	бюджетным потребителям	куб. метров	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.3	прочим потребителям	куб. метров	1 557,00	1 632,00	1 014,00	1 557,00	1 557,00

IV. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере холодного водоснабжения

Период	Объем финансовых потребностей, тыс. рублей
Холодное водоснабжение	
с 1 января 2024 года по 31 декабря 2024 года	156,79
с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года	139,68
с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года	130,24
с 1 января 2027 года по 31 декабря 2027 года	170,06
с 1 января 2028 года по 31 декабря 2028 года	174,50
Всего	771,27

V. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя				
				2024	2025	2026	2027	2028
1	Целевой показатель качества воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть не соответствующим установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	5	5	5	5	5
		Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0
2	Целевые показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения	Количество перерывов в подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./км	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
		Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	Ед./км	-	-	-	-	-
3	Целевой показатель очистки сточных вод	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя				
				2024	2025	2026	2027	2028
		Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	-	-	-	-	-
		Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для общесплавной (бытовой) и ливневой централизованных систем водоотведения	%	-	-	-	-	-
4	Целевые показатели эффективности использования ресурсов	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	3	3	3	3	3
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч/ м³	-	-	-	-	-
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт.ч/ м³	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод	кВт.ч/ м³	-	-	-	-	-
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч/ м³	-	-	-	-	-

VI. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Целевые показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Планируемое значение показателя в базовом периоде (2023 год)	Планируемое значение показателя на 2026 год	Динамика изменения плановых показателей, %
1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	3,00	3,00	100,00
2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч/м ³	0,61	0,61	100,00

VII. Отчет об исполнении производственной программы за 2024 год

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение
1	Объем воды, поданной абонентам	куб. метров	4 109,00
2	Объем финансовых потребностей	тыс. рублей	231,52

VIII. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия
	2024 – 2028 годы
1	Не предусмотрены

Приложение № 2

**Производственная программа ОАО «РЖД»
в лице Белгородского территориального участка Юго-Восточной дирекции
по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по
тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД»
в сфере холодного водоснабжения, реализуемая на территории
Волоконовского муниципального округа Белгородской области,
с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года**

I. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа	ОАО «РЖД» в лице Белгородского территориального участка Юго-Восточной дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД»
ИНН	7708503727
ОГРН	1037739877295
Местонахождение регулируемой организации	308000, г. Белгород, пл. Вокзальная, д. 10
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	управление по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области
Местонахождение уполномоченного органа	г. Белгород, Соборная площадь, д. 4
Период реализации производственной программы	с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года

II. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем холодного водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Ремонт	-	-	-	-	-
2	Улучшение качества питьевой воды	-	-	-	-	-
3	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	-	-	-	-	-

III. Баланс водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Поднято воды	куб. метров	1 091,64	1 061,86	1 185,00	1 091,64	1 091,64
2	Получено воды со стороны	куб. метров	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Подано воды в водопроводную сеть	куб. метров	1 091,64	1 061,86	1 185,00	1 091,64	1 091,64
4	Потери воды	куб. метров	32,64	31,86	35,00	32,64	32,64
4.1	<i>То же в % от воды, поданной в сеть</i>	%	2,99	2,99	2,99	2,99	2,99
5	Отпущено воды всего, в том числе:	куб. метров	1 059,00	1 030,00	1 150,00	1 059,00	1 059,00
5.1	Расход воды на собственные нужды предприятия, не связанные с регулируемым видом деятельности	куб. метров	651,00	618,00	618,00	651,00	651,00
5.2	Отпущено воды абонентам, в том числе:	куб. метров	408,00	412,00	532,00	408,00	408,00
5.2.1	населению	куб. метров	408,00	412,00	532,00	408,00	408,00
5.2.2	бюджетным потребителям	куб. метров	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.3	прочим потребителям	куб. метров	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

IV. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере холодного водоснабжения

Период	Объем финансовых потребностей, тыс. рублей
Холодное водоснабжение	
с 1 января 2024 года по 31 декабря 2024 года	8,87
с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года	10,57
с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года	15,86
с 1 января 2027 года по 31 декабря 2027 года	9,90
с 1 января 2028 года по 31 декабря 2028 года	10,19
Всего	55,39

V. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя				
				2024	2025	2026	2027	2028
1	Целевой показатель качества воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть не соответствующим установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0
		Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0
2	Целевые показатели надежности и бесперебой ности водоснабже ния и водоотведе ния	Количество перерывов в подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./к м	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71
		Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	Ед./к м	-	-	-	-	-
3	Целевой показатель очистки сточных вод	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	-	-	-	-	-
		Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя				
				2024	2025	2026	2027	2028
		Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для общесплавной (бытовой) и ливневой централизованных систем водоотведения	%	-	-	-	-	-
4	Целевые показатели эффективности использования ресурсов	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	2,99	2,99	2,99	2,99	2,99
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт. ч/м ³	-	-	-	-	-
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт. ч/м ³	1	1	1	1	1
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод	кВт. ч/м ³	-	-	-	-	-
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт. ч/м ³	-	-	-	-	-

VI. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Целевые показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Планируемое значение показателя в базовом периоде (2023 год)	Планируемое значение показателя на 2026 год	Динамика изменения плановых показателей, %
1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	3,00	2,99	99,67
2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на	кВт.ч/м ³	1,35	1,10	81,48

№ п/п	Целевые показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Планируемое значение показателя в базовом периоде (2023 год)	Планируемое значение показателя на 2026 год	Динамика изменения плановых показателей, %
	единицу объема воды, отпускаемой в сеть				

VII. Отчет об исполнении производственной программы за 2024 год

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение
1	Объем воды, поданной абонентам	куб. метров	484,00
2	Объем финансовых потребностей	тыс. рублей	53,57

VIII. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия
	2024 – 2028 годы
1	Не предусмотрены

Приложение № 3

**Производственная программа ОАО «РЖД»
в лице Белгородского территориального участка Юго-Восточной дирекции
по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по
тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД»
в сфере холодного водоснабжения, реализуемая на территории
Красногвардейского муниципального округа Белгородской области,
с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года**

I. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа	ОАО «РЖД» в лице Белгородского территориального участка Юго-Восточной дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД»
ИНН	7708503727
ОГРН	1037739877295
Местонахождение регулируемой организации	308000, г. Белгород, пл. Вокзальная, д. 10
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	управление по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области
Местонахождение уполномоченного органа	г. Белгород, Соборная площадь, д. 4
Период реализации производственной программы	с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года

II. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем холодного водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Ремонт	-	-	-	-	-
2	Улучшение качества питьевой воды	-	-	-	-	-

3	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---

III. Баланс водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Поднято воды	куб. метров	1 150,00	1 188,00	911,00	1 150,00	1 150,00
2	Получено воды со стороны	куб. метров	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Подано воды в водопроводную сеть	куб. метров	1 150,00	1 188,00	911,00	1 150,00	1 150,00
4	Потери воды	куб. метров	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1	То же в % от воды, поданной в сеть	%	-	-	-	-	-
5	Отпущено воды всего, в том числе:	куб. метров	1 150,00	1 188,00	911,00	1 150,00	1 150,00
5.1	Расход воды на собственные нужды предприятия, не связанные с регулируемым видом деятельности	куб. метров	743,00	743,00	378,00	743,00	743,00
5.2	Отпущено воды абонентам, в том числе:	куб. метров	407,00	445,00	533,00	407,00	407,00
5.2.1	населению	куб. метров	407,00	445,00	533,00	407,00	407,00
5.2.2	бюджетным потребителям	куб. метров	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.3	прочим потребителям	куб. метров	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

IV. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере холодного водоснабжения

Период	Объем финансовых потребностей, тыс. рублей
Холодное водоснабжение	
с 1 января 2024 года по 31 декабря 2024 года	8,96
с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года	11,11
с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года	15,00
с 1 января 2027 года по 31 декабря 2027 года	9,88
с 1 января 2028 года по 31 декабря 2028 года	10,17
Всего	55,12

V. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя				
				2024	2025	2026	2027	2028
1	Целевой показатель качества воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть не соответствующим установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	5	5	5	5	5
		Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	-	-	-	-	-
2	Целевые показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения	Количество перерывов в подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./км	-	-	-	-	-
		Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	Ед./км	-	-	-	-	-
3	Целевой показатель очистки сточных вод	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	-	-	-	-	-
		Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя				
				2024	2025	2026	2027	2028
		Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для общесплавной (бытовой) и ливневой централизованных систем водоотведения	%	-	-	-	-	-
4	Целевые показатели эффективности использования ресурсов	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	-	-	-	-	-
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч/ м3	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт.ч/ м3	-	-	-	-	-
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод	кВт.ч/ м3	-	-	-	-	-
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч/ м3	-	-	-	-	-

VI. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Целевые показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Планируемое значение показателя в базовом периоде (2023 год)	Планируемое значение показателя на 2026 год	Динамика изменения плановых показателей, %
1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	2,73	-	-
2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на	кВт.ч/м ³	0,26	0,26	100,00

№ п/п	Целевые показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Планируемое значение показателя в базовом периоде (2023 год)	Планируемое значение показателя на 2026 год	Динамика изменения плановых показателей, %
	единицу объема воды, отпускаемой в сеть				

VII. Отчет об исполнении производственной программы за 2024 год

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение
1	Объем воды, поданной абонентам	куб. метров	524,00
2	Объем финансовых потребностей	тыс. рублей	44,71

VIII. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия
	2024 – 2028 годы
1	Не предусмотрены

Приложение № 4

**Производственная программа ОАО «РЖД»
в лице Белгородского территориального участка Юго-Восточной дирекции
по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по
тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД»
в сфере холодного водоснабжения, реализуемая на территории
Новооскольского муниципального округа Белгородской области,
с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года**

I. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа	ОАО «РЖД» в лице Белгородского территориального участка Юго-Восточной дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД»
ИНН	7708503727
ОГРН	1037739877295
Местонахождение регулируемой организации	308000, г. Белгород, пл. Вокзальная, д. 10
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	управление по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области
Местонахождение уполномоченного органа	г. Белгород, Соборная площадь, д. 4
Период реализации производственной программы	с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года

II. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем холодного водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Ремонт	-	-	-	-	-
2	Улучшение качества питьевой воды	-	-	-	-	-
3	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	-	-	-	-	-

III. Баланс водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Поднято воды	куб. метров	22 926,80	37 544,00	23 685,00	22 926,80	22 926,80
2	Получено воды со стороны	куб. метров	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Подано воды в водопроводную сеть	куб. метров	22 926,80	37 544,00	23 685,00	22 926,80	22 926,80
4	Потери воды	куб. метров	687,80	1 126,80	711,00	687,80	687,80
4.1	То же в % от воды, поданной в сеть	%	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
5	Отпущено воды всего, в том числе:	куб. метров	22 239,00	36 418,00	22 974,00	22 239,00	22 239,00
5.1	Расход воды на собственные нужды предприятия, не связанные с регулируемым видом деятельности	куб. метров	13 587,00	28 282,00	13 587,00	13 587,00	13 587,00
5.2	Отпущено воды абонентам, в том числе:	куб. метров	8 652,00	8 136,00	9 387,00	8 652,00	8 652,00
5.2.1	населению	куб. метров	8 512,00	7 985,00	9 236,00	8 512,00	8 512,00
5.2.2	бюджетным потребителям	куб. метров	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.3	прочим потребителям	куб. метров	140,00	151,00	151,00	140,00	140,00

IV. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере холодного водоснабжения

Период	Объем финансовых потребностей, тыс. рублей
Холодное водоснабжение	
с 1 января 2024 года по 31 декабря 2024 года	176,41
с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года	139,78
с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года	167,10
с 1 января 2027 года по 31 декабря 2027 года	155,56
с 1 января 2028 года по 31 декабря 2028 года	159,98
Всего	798,83

V. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя				
				2024	2025	2026	2027	2028
1	Целевой показатель качества воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть не соответствующим установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	5	5	5	5	5
		Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0
2	Целевые показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения	Количество перерывов в подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./км	0,83	0,83	0,83	0,83	0,83
		Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	Ед./км	-	-	-	-	-
3	Целевой показатель очистки сточных вод	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	-	-	-	-	-
		Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя				
				2024	2025	2026	2027	2028
		Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для общесплавной (бытовой) и ливневой централизованных систем водоотведения	%	-	-	-	-	-
4	Целевые показатели эффективности использования ресурсов	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	3	3	3	3	3
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч/ м³	-	-	-	-	-
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт.ч/ м³	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод	кВт.ч/ м³	-	-	-	-	-
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч/ м³	-	-	-	-	-

VI. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Целевые показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Планируемое значение показателя в базовом периоде (2023 год)	Планируемое значение показателя на 2026 год	Динамика изменения плановых показателей, %
1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	3,00	3,00	100,00
2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в	кВт.ч/м³	1,02	0,82	80,39

№ п/п	Целевые показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Планируемое значение показателя в базовом периоде (2023 год)	Планируемое значение показателя на 2026 год	Динамика изменения плановых показателей, %
	сеть				

VII. Отчет об исполнении производственной программы за 2024 год

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение
1	Объем воды, поданной абонентам	куб. метров	9 387,00
2	Объем финансовых потребностей	тыс. рублей	399,29

VIII. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия
	2024 – 2028 годы
1	Не предусмотрены

Приложение № 5

Производственная программа ОАО «РЖД» в лице Белгородского территориального участка Юго-Восточной дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД» в сфере холодного водоснабжения, реализуемая на территории Старооскольского городского округа Белгородской области, с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года

I. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа	ОАО «РЖД» в лице Белгородского территориального участка Юго-Восточной дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД»
ИНН	7708503727
ОГРН	1037739877295
Местонахождение регулируемой организации	308000, г. Белгород, пл. Вокзальная, д. 10
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	управление по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области
Местонахождение уполномоченного органа	г. Белгород, Соборная площадь, д. 4
Период реализации производственной программы	с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года

II. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем холодного водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Ремонт	-	-	-	-	-
2	Улучшение качества питьевой воды	-	-	-	-	-
3	Энергосбережение и	-	-	-	-	-

	повышение энергетической эффективности					
--	--	--	--	--	--	--

III. Баланс водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Поднято воды	куб. метров	361 978,60	364 960,60	360 584,00	361 978,60	361 978,60
2	Получено воды со стороны	куб. метров	5 209,00	0,00	6 430,00	5 209,00	5 209,00
3	Подано воды в водопроводную сеть	куб. метров	367 187,60	364 936,00	360 584,00	367 187,60	367 187,60
4	Потери воды	куб. метров	11 015,60	10 940,00	11 002,00	11 015,60	11 015,60
4.1	То же в % от воды, поданной в сеть	%	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
5	Отпущено воды всего, в том числе:	куб. метров	356 172,00	353 996,00	356 012,00	356 172,00	356 172,00
5.1	Расход воды на собственные нужды предприятия, не связанные с регулируемым видом деятельности	куб. метров	322 311,00	322 226,00	322 226,00	322 311,00	322 311,00
5.2	Отпущено воды абонентам, в том числе:	куб. метров	33 861,00	31 770,00	33 786,00	33 861,00	33 861,00
5.2.1	населению	куб. метров	12 743,00	14 215,00	15 765,00	12 743,00	12 743,00
5.2.2	бюджетным потребителям	куб. метров	649,00	717,00	898,00	649,00	649,00
5.2.3	прочим потребителям	куб. метров	20 469,00	16 838,00	17 123,00	20 469,00	20 469,00

IV. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере холодного водоснабжения

Период	Объем финансовых потребностей, тыс. рублей
Холодное водоснабжение	
с 1 января 2024 года по 31 декабря 2024 года	655,38
с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года	593,78
с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года	660,93
с 1 января 2027 года по 31 декабря 2027 года	710,74
с 1 января 2028 года по 31 декабря 2028 года	728,01
Всего	3 348,84

V. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя				
				2024	2025	2026	2027	2028

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя				
				2024	2025	2026	2027	2028
1	Целевой показатель качества воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть не соответствующим установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	5	5	5	5	5
		Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	2,67	2,67	2,67	2,67	2,67
2	Целевые показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения	Количество перерывов в подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./км	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45
		Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	Ед./км	-	-	-	-	-
3	Целевой показатель очистки сточных вод	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	-	-	-	-	-
		Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя				
				2024	2025	2026	2027	2028
		Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для общесплавной (бытовой) и ливневой централизованных систем водоотведения	%	-	-	-	-	-
4	Целевые показатели эффективности использования ресурсов	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	3	3	3	3	3
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч/м³	-	-	-	-	-
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт.ч/м³	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод	кВт.ч/м³	-	-	-	-	-
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч/м³	-	-	-	-	-

VI. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Целевые показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Планируемое значение показателя в базовом периоде (2023 год)	Планируемое значение показателя на 2026 год	Динамика изменения плановых показателей, %
1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	3,05	3,00	98,36
2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на	кВт.ч/м³	0,84	0,55	65,48

№ п/п	Целевые показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Планируемое значение показателя в базовом периоде (2023 год)	Планируемое значение показателя на 2026 год	Динамика изменения плановых показателей, %
	единицу объема воды, отпускаемой в сеть				

VII. Отчет об исполнении производственной программы за 2024 год

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение
1	Объем воды, поданной абонентам	куб. метров	33 786,00
2	Объем финансовых потребностей	тыс. рублей	1 786,05

VIII. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия
	2024 – 2028 годы
1	Не предусмотрены

Приложение № 6

Производственная программа ОАО «РЖД»
в лице Белгородского территориального участка Юго-Восточной дирекции
по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по
тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД»
в сфере холодного водоснабжения, реализуемая на территории
Шебекинского муниципального округа Белгородской области,
с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года

I. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа	ОАО «РЖД» в лице Белгородского территориального участка Юго-Восточной дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД»
ИНН	7708503727
ОГРН	1037739877295
Местонахождение регулируемой организации	308000, г. Белгород, пл. Вокзальная, д. 10
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	управление по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области
Местонахождение уполномоченного органа	г. Белгород, Соборная площадь, д. 4
Период реализации производственной программы	с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года

II. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем холодного водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Ремонт	-	-	-	-	-
2	Улучшение качества питьевой воды	-	-	-	-	-
3	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	-	-	-	-	-

III. Баланс водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Поднято воды	куб. метров	4 302,06	3 596,00	4 029,00	4 302,06	4 302,06
2	Получено воды со стороны	куб. метров	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Подано воды в водопроводную сеть	куб. метров	4 302,06	3 596,00	4 029,00	4 302,06	4 302,06
4	Потери воды	куб. метров	129,06	108,00	121,00	129,06	129,06
4.1	<i>То же в % от воды, поданной в сеть</i>	%	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
5	Отпущено воды всего, в том числе:	куб. метров	4 173,00	3 488,00	3 908,00	4 173,00	4 173,00
5.1	Расход воды на собственные нужды предприятия, не связанные с регулируемым видом деятельности	куб. метров	300,00	296,00	532,00	300,00	300,00
5.2	Отпущено воды абонентам, в том числе:	куб. метров	3 873,00	3 192,00	3 376,00	3 873,00	3 873,00
5.2.1	населению	куб. метров	3 810,00	3 149,00	3 328,00	3 810,00	3 810,00
5.2.2	бюджетным потребителям	куб. метров	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.3	прочим потребителям	куб. метров	63,00	43,00	48,00	63,00	63,00

IV. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере холодного водоснабжения

Период	Объем финансовых потребностей, тыс. рублей
Холодное водоснабжение	
с 1 января 2024 года по 31 декабря 2024 года	76,49
с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года	64,96
с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года	71,13
с 1 января 2027 года по 31 декабря 2027 года	61,81
с 1 января 2028 года по 31 декабря 2028 года	58,52
Всего	332,91

V. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя				
				2024	2025	2026	2027	2028
1	Целевой показатель качества воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть не соответствующим установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	5	5	5	5	5
		Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1
2	Целевые показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения	Количество перерывов в подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./км	0	0	0	0	0
		Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	Ед./км	-	-	-	-	-
3	Целевой показатель очистки сточных вод	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименован ие целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя				
				2024	2025	2026	2027	2028
4	Целевые показатели эффективнос ти использовани я ресурсов	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	-	-	-	-	-
		Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для общесплавной (бытовой) и ливневой централизованных систем водоотведения	%	-	-	-	-	-
		Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	3	3	3	3	3
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч/м ³	-	-	-	-	-
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт.ч/м ³	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод	кВт.ч/м ³	-	-	-	-	-
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч/м ³	-	-	-	-	-

VI. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Целевые показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Планируемое значение показателя в базовом периоде (2023 год)	Планируемое значение показателя на 2026 год	Динамика изменения плановых показателей, %
1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	3,00	3,00	100,00
2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч/м ³	0,54	0,54	100,00

VII. Отчет об исполнении производственной программы за 2024 год

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение
1	Объем воды, поданной абонентам	куб. метров	3 376,00
2	Объем финансовых потребностей	тыс. рублей	13,87

VIII. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия
	2024 – 2028 годы
1	Не предусмотрены

Приложение № 7

**Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение)
для ОАО «РЖД» в лице Белгородского территориального участка
Юго-Восточной дирекции по тепловодоснабжению – структурного подразделения
Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиала ОАО «РЖД»,
оказывающего услуги в сфере холодного водоснабжения
на территории муниципальных образований Белгородской области,
с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года**

руб./м³

Потребители, присоединенные к централизованным системам холодного водоснабжения, расположенным на территории	Период действия			
	с 1 января 2026 года по 30 сентябрь 2026 года*		с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026года*	
	без НДС	с НДС	без НДС	с НДС
Валуйский муниципальный округ	31,41	38,32	32,56	39,72
Волоконовский муниципальный округ	28,40	34,65	34,06	41,55
Красногвардейский муниципальный округ	27,15	33,12	30,47	37,17
Новооскольский муниципальный округ	17,18	20,96	19,67	24,00
Старооскольский городской округ	18,69	22,80	22,18	27,06
Шебекинский муниципальный округ	20,35	24,83	23,23	28,34

* - подлежащие регулированию тарифы устанавливаются (корректируются) на

2026 год органами регулирования тарифов с календарной разбивкой с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года и с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года (пункт 8(2) постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 (в ред. от 20 ноября 2025 года № 1834).

- тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются в соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406.

Голосовали: Форма голосования - открытая. «За» внесение изменений в приказы управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 18 декабря 2023 года № 37/13, № 37/14 (в ред. от 20 декабря 2024 года № 36/10), голосовали 7 членов коллегии;

«Против» - 0 членов коллегии.

Решение принято.

Слушали 10. О корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду и транспортировку сточных вод, установленных для АО Специализированный, застройщик «КМАпроектжилстрой», оказывающего услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории Старооскольского городского округа Белгородской области на 2026 год и внесении изменений в производственную программу на 2026 год.

Докладывает: Панина С.В. – начальник отдела регулирования и контроля тарифов коммунального комплекса управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

30 апреля 2025 года АО СЗ «КМАпроектжилстрой» (далее – Общество) обратилось в Управление с предложением о корректировке тарифов на питьевую воду, (вх. №№ 29-12/1427, 29-12/1428) и водоотведение (вх. № 29-12/1426) на 2026 год, установленных приказом Управления от 20 декабря 2023 года № 37/16 при этом рост тарифов, указанных в предложении о корректировке, к тарифам, действующим по состоянию на 31 декабря 2025 года, составляет:

Таблица 1

№ п/п	Период	предложение Общества на 2025 год, руб./м ³		
		без НДС	с НДС	рост к 31.12.2022, %
1	Тарифы на питьевую воду (Тереховский водозабор)			
1.1	с 01.01.2026 по 30.06.2026	17,97	21,56	100,0
1.2	с 01.07.2026 по 31.12.2026	90,11	108,13	501,4
2	Тарифы на питьевую воду (площадка Цемзавода)			
2.1	с 01.01.2026 по 30.06.2026	44,90	53,80	101,48
2.2	с 01.07.2026 по 31.12.2026	261,13	313,36	581,58
3	Тарифы на транспортировку сточных вод			
3.1	с 01.01.2026 по 30.06.2026	3,73	4,48	100,0
3.2	с 01.07.2026 по 31.12.2026	4,86	5,83	130,3

Письмом от 28.08.2025 № 152 Общество направило в адрес управления дополнительные материалы (вх. от 01.09.2025 № 2474).

Корректировка необходимой валовой выручки (далее – НВВ) и формирование тарифов осуществляется Управлением в соответствии с принципами регулирования, определенными:

1. Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Федеральный закон) (в ред. ФЗ от 08.08.2024);

2. Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее - Основы ценообразования) и Правилами регулирования тарифов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (в ред. от 20.11.2025);

3. Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 (далее – Правила разработки, утверждения и корректировки производственных программ) (в ред. от 27.05.2025);

4. Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания) (в ред. от 15.10.2025);

5. Регламентом утверждения регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 № 1154-э;

6. Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.01.2014 № 22/пр «Об утверждении порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

7. Приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 18 ноября 2024 года № 126 «Об установлении показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения»;

8. Прочими законами и подзаконными актами, методическими разработками и подходами, действующими в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов.

Пунктом 96 Методических указаний определено, что тарифы регулируемых организаций на питьевую воду (питьевое водоснабжение), техническую воду, транспортировку холодной воды, водоотведение, без дифференциации в виде одноставочных тарифов рассчитываются в соответствии с формулой:

$$T_i = \frac{HBB_i}{Q_i},$$

где:

HBB_i - необходимая валовая выручка регулируемой организации, относящаяся на соответствующий регулируемый вид деятельности, рассчитанная на i -ый год, руб.;

Q_i - объем отпускаемой регулируемой организацией воды (принимаемых сточных вод) абонентам и другим регулируемым организациям, куб. м.

При определении расчетных значений расходов, учитываемых при корректировке НВВ Общества на 2025 год Управлением применены:

1) Индексы-дефляторы на 2025 год, определенные Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (от 29.09.2025)

Таблица 2

№ п/п	Индексы-дефляторы	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Индекс цен на электрическую энергию	% к пред. году	105,9	114,4	113,2	109,1
2.	Индекс потребительских цен – ИПЦ	% к пред. году	108,5	109,0	105,1	104,0
3.	Индекс цен производителей промышленной продукции – ИЦПП	% к пред. году	110,4	106,3	104,9	104,4

2) Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 18 ноября 2024 года № 126.

Таблица 3

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя				
				2024	2025	2026	2027	2028
1	Целевой показатель качества воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть не соответствующим установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0
		Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя				
				2024	2025	2026	2027	2028
2	Целевые показатели надежности и бесперебой- ности водоснабже- ния и водоотведе- ния	Количество перерывов в подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./к м	0	0	0	0	0
		Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	Ед./к м	-	-	-	-	-
3	Целевой показатель очистки сточных вод	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	-	-	-	-	-
		Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	-	-	-	-	-
		Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для общесплавной (бытовой) и ливневой централизованных систем водоотведения	%	-	-	-	-	-
4	Целевые показатели эффектив- ности использова- ния ресурсов	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (Тереховский водозабор)	%	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15
		Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (площадка Цемзавода)	%	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (Тереховский водозабор)	кВт.ч/ м3	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя				
				2024	2025	2026	2027	2028
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды (Тереховский водозабор)	кВт.ч/ м3	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды (Площадка цемзавода)	кВт.ч/ м3	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод	кВт.ч/ м3	-	-	-	-	-
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч/ м3	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21

3) Плановые значения нормативов потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке уполномоченным органом не утверждены.

Тариф на питьевую воду (Тереховский водозабор)

Долгосрочные параметры утверждены приказом Управления от 20.12.2023 года №37/16

Таблица 4

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операцион- ных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/куб.м
Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение)	2024	3 347,01	-		1,15	0,98
	2025		1		1,15	0,98
	2026		1		1,15	0,98
	2027		1		1,15	0,98
	2028		1		1,15	0,98

При расчете тарифов на питьевую воду для Общества на 2026 год приняты рассчитанные в соответствии с п. 5 Методических указаний объемы водоснабжения в размере:

Таблица 5

Баланс водоснабжения

№ п/п	Наименование	ед. изм.	Предложение Общества на 2026 год	Предложение УРЦТ на 2026 год
1	Объем воды из источников водоснабжения:	м ³	626 210,01	626 210,01
	получено со стороны	м ³	0,00	0,00
2	Неучтенные расходы и потери воды:	м ³	7 202,00	7 202,00
	<i>неучтенные расходы и потери воды</i>	%	1,15	1,15
3	ОТПУЩЕНО В СЕТЬ	м ³	619 008,00	619 008,00
3.1	Потребление на собственные нужды (не связанные с регулируемым видом деятельности)	м ³	1 208	1 208
3.2	Объем воды, отпущенной абонентам:	м ³	617 800,00	617 800,00
3.2.1	население	м ³	499 645,00	499 645,00
3.2.2	организации, финансируемые из бюджетов всех уровней	м ³	8 285,01	8 285,01
3.2.3	прочие организации	м ³	109 870,00	109 870,00

Величина НВВ в сфере водоснабжения, заявленная Обществом и определенная Управлением при расчете тарифов на питьевую воду на 2026 год, и основные группы расходов в соответствии с классификацией расходов, определенной пп. 58 и 74 Основ ценообразования, с указанием оснований исключения расходов из расчета НВВ, отражены в таблице 6.

Таблица 6

**Необходимая валовая выручка Общества на 2026 год,
определенная с учетом отклонения фактических значений параметров расчета
тарифов от плановых**

тыс.руб.

№ п/п	Наименование группы расходов	Предложение Общества	Расчет Управления	Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов	Основание
	НВВ, в том числе:	29 960,77	12 128,86	-17 831,91	
1	Текущие расходы, в том числе:	21 879,85	8 918,14	-12 961,71	
1.1	Операционные расходы	3783,70	3 758,70	-25,00	п. 39 Методических указаний
1.2	Неподконтрольные расходы	13471,06	573,86	-12 897,19	
1.3	Расходы на энергетические ресурсы	4625,10	4585,58	- 39,52	
2	Амортизация ОС и нематериальных активов	6 507,04	2932,06	- 3574,98	п. 28 Методических указаний
3	Нормативная прибыль	-	-	-	
4	Расчетная предпринимательская прибыль	-	-	-	
5	Размер корректировки НВВ, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений	1573,88	278,66	-1 295,22	п. 91 Методических указаний

№ п/п	Наименование группы расходов	Предложение Общества	Расчет Управления	Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов	Основание
	параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов				

Исходя из скорректированной на 2026 год суммы НВВ экономически обоснованный тариф на питьевую воду (без НДС) равен:

$$\text{ЭОТ}_{2026} = \frac{12\,128,85 \text{ тыс. руб.}}{619,008 \text{ тыс. м}^3} = 19,59 \text{ руб./м}^3$$

где:

619,008 тыс. м³ – расчетное значение отпущенной в сеть воды на 2026 год, тыс.

Таблица 7

Период	Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение), руб./м ³		Рост к тарифам, действующим по состоянию на 31.12.2026, %
	без НДС	с НДС	
с 01.01.2026 по 30.09.2026	17,97	21,92	100,0
с 01.10.2026 по 31.12.2026	24,47	29,85	136,17

Тариф на питьевую воду (Площадка цемзавода)

Долгосрочные параметры утверждены приказом Управления от 20.12.2023 года № 37/16

Таблица 8

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/куб.м
Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение)	2024	2 083,83	-		1,32	1,19
	2025		1		1,32	1,19
	2026		1		1,32	1,19
	2027		1		1,32	1,19
	2028		1		1,32	1,19

При расчете тарифов на питьевую воду для Общества на 2026 год приняты рассчитанные в соответствии с п. 5 Методических указаний объемы водоснабжения в размере:

Таблица 9

Баланс водоснабжения

№ п/п	Наименование	ед. изм.	Предложение Общества на 2026 год	Предложение УРЦТ на 2026 год
1	Объем воды из источников водоснабжения:	м ³	71 269	71 564
	получено со стороны	м ³	0,00	0,00
2	Неучтенные расходы и потери воды:	м ³	941	953
	неучтенные расходы и потери воды	%	1,32	1,32
3	ОТПУЩЕНО В СЕТЬ	м ³	70 328	70 611
3.1	Потребление на собственные нужды (не связанные с регулируемым видом деятельности)	м ³	3 670	4 976
3.2	Объем воды, отпущенной абонентам:	м ³	66 658	65 635
3.2.1	население	м ³	0,00	0,00
3.2.2	организации, финансируемые из бюджетов всех уровней	м ³	0,00	0,00
3.2.3	прочие организации	м ³	66 658	65 635

Величина НВВ в сфере водоснабжения, заявленная Обществом и определенная Управлением при расчете тарифов на питьевую воду на 2026 год, и основные группы расходов в соответствии с классификацией расходов, определенной п. 58 и 74 Основ ценообразования, с указанием оснований исключения расходов из расчета НВВ, отражены в таблице 10.

Таблица 10

**Необходимая валовая выручка Общества на 2026 год,
определенная с учетом отклонения фактических значений параметров расчета
тарифов от плановых**

тыс.руб.

№ п/п	Наименование группы расходов	Предложение Общества	Расчет Управления	Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов	Основание
	НВВ, в том числе:	10 761,25	3 440,25	-7 320,99	
1	Текущие расходы, в том числе:	10 535,11	3 149,51	- 7385,59	
1.1	Операционные расходы	2 253,75	2 339,71	85,96	п. 39 Методических указаний
1.2	Неподконтрольные расходы	7 683,98	212,42	- 7 471,56	пп. 49 и 88 Методических указаний
1.3	Расходы на энергетические ресурсы	597,38	597,38	0	пп. 20 и 95 Методических указаний
2	Амортизация ОС и нематериальных активов	226,14	176,11	-50,03	п. 28 Методических указаний
3	Нормативная прибыль	-	-	-	

№ п/п	Наименование группы расходов	Предложение Общества	Расчет Управления	Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов	Основание
4	Расчетная предпринимательская прибыль		-	-	
5	Размер корректировки НВВ, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	0	114,63	140,63	п. 91 Методических указаний

Исходя из скорректированной на 2026 год суммы НВВ экономически обоснованный тариф на питьевую воду (без НДС) равен:

$$\Xi OT_{2026} = \frac{3\,440,25 \text{ тыс. руб.}}{70,611 \text{ тыс. м}^3} = 48,72 \text{ руб./м}^3$$

где:

70, 611 – расчетное значение отпущенной в сеть воды на 2026 год, тыс.м³.

Таблица 11

Период	Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение), руб./м ³		Рост к тарифам, действующим по состоянию на 31.12.2025, %
	без НДС	с НДС	
с 01.01.2026 по 30.10.2026	44,90	54,78	100,0
с 01.10.2026 по 31.12.2026	60,18	73,42	134,03

Тариф на транспортировку сточных вод

Долгосрочные параметры утверждены приказом Управления от 20.12.2023 года №37/16

Таблица 12

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс.руб.	Индекс эффективности и операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли*, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/куб.м
Тариф на водоотведение	2024	2 382,89	-	-		0,21
	2025		1	-		0,21
	2026		1	-		0,21
	2027		1			0,21
	2028		1			0,21

При расчете тарифов на водоотведение для Общества на 2026 год приняты рассчитанные в соответствии с п. 8 Методических указаний объемы водоотведения в размере:

Таблица 13

Баланс водоотведения

№ п/п	Наименование	ед. изм.	Предложение Общества на 2026 год	Расчет УРЦТ на 2026 год
1	Пропущено сточных вод:	м ³	1 361 988	1 361 988
1.1	Потребление на собственные нужды (не связанные с регулируемым видом деятельности)	м ³	0,00	0,00
1.2	Объем сточных вод, принятых от абонентов:	м ³	1 361 988	1 361 988
1.2.1	население	м ³	0,00	0,00
1.2.2	организации, финансируемые из бюджетов всех уровней	м ³	0,00	0,00
1.2.3	прочие организации	м ³	1 361 988	1 361 988

Величина НВВ в сфере водоотведения, заявленная Обществом и определенная Управлением при расчете тарифов на водоотведение на 2026 год, и основные группы расходов в соответствии с классификацией расходов, определенной пп. 58 и 74 Основ ценообразования, с указанием оснований исключения расходов из расчета НВВ, отражены в таблице 14.

Таблица 14

**Необходимая валовая выручка Общества на 2026 год,
определенная с учетом отклонения фактических значений параметров расчета
тарифов от плановых**

тыс.руб.

№ п/п	Наименование группы расходов	Предложение Общества	Расчет Управления	Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов	Основание
	НВВ, в том числе:	5 849,75	5 080,11	- 769,64	
1	Текущие расходы, в том числе:	5 319,73	4 689,54	- 630,19	
1.1	Операционные расходы	2 606,16	2 675,98	69,82	п. 39 Методических указаний
1.2	Неподконтрольные расходы	698,93	0,0	- 698,93	пп. 49 и 88 Методических указаний
1.3	Расходы на энергетические ресурсы	2014,64	2013,56	-1,08	пп.20 и 95 Методических указаний
2	Амортизация ОС и нематериальных активов	530,02	249,73	-280,29	п. 28 Методических указаний
3	Нормативная прибыль	-	-	-	
4	Расчетная предпринимательская прибыль	-	-	-	
5	Размер корректировки	0,0	140,84	140,84	п. 91 Методических указаний

№ п/п	Наименование группы расходов	Предложение Общества	Расчет Управления	Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов	Основание
	НВВ, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов				указаний

Исходя из скорректированной на 2026 год суммы НВВ экономически обоснованный тариф на транспортировку сточных вод (без НДС) равен:

$$\text{ЭОТ}_{2026} = \frac{5\,080,11 \text{ тыс. руб.}}{1\,361,988 \text{ тыс. м}^3} = 3,73 \text{ руб./м}^3$$

где:

1 361,988 – расчетный объем принимаемых сточных вод в 2026 г., тыс. м³.

Таблица 15

Период	Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение), руб./м ³		Рост к тарифам, действующим по состоянию на 31.12.2025, %
	без НДС	с НДС	
с 01.01.2026 по 30.09.2026	3,73	4,55	100,0
с 01.10.2026 по 31.12.2026	3,73	4,55	100,0

Решили 10. В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», от 20 ноября 2025 года № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением об управлении по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 20 декабря 2021 года № 627-пп, на основании экспертного заключения:

1. Внести следующие изменения в приказ управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 20 декабря 2023 года № 37/15 «Об утверждении производственной программы АО СЗ «КМАПЖС» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, реализуемой на территории Старооскольского городского округа Белгородской области, с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года» (в ред. от 20 декабря 2024 № 36/11):

- приложение «Производственная программа АО СЗ «КМАПЖС» в сфере

холодного водоснабжения и водоотведения, реализуемая на территории Старооскольского городского округа Белгородской области, с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года» к названному приказу изложить в редакции согласно приложению № 1:

Приложение № 1

Производственная программа АО СЗ «КМАПЖС» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, реализуемая на территории Старооскольского городского округа Белгородской области, с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года

I. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа	АО СЗ «КМАПЖС»
ИНН	3128001437
ОГРН	1023102357266
Местонахождение регулируемой организации	309511, Белгородская область, г. Старый Оскол, м-н. Олимпийский, д. 62
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	управление по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области
Местонахождение уполномоченного органа	г. Белгород, Соборная площадь, д. 4
Период реализации производственной программы	с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года

II. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем холодного водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Ремонт	с 1 января по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря
2	Улучшение качества питьевой воды	-	-	-	-	-
3	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	-	-	-	-	-

III. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Ремонт	с 1 января	с 1 января	с 1 января	с 1 января	с 1 января

		по 31 декабря	по 31 декабря	по 31 декабря	по 31 декабря	по 31 декабря
2	Улучшение очистки сточных вод	-	-	-	-	-
3	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	-	-	-	-	-

IV. Баланс водоснабжения (Тереховский водозабор)

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Поднято воды	куб. метров	588 688,00	485 597,00	626 210,01	588 688,00	588 688,00
2	Получено воды со стороны	куб. метров	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Подано воды в водопроводную сеть	куб. метров	588 688,00	485 597,00	626 210,01	588 688,00	588 688,00
4	Потери воды	куб. метров	6 770,00	5 585,00	7 202,00	6 770,00	6 770,00
4.1	<i>То же в % от воды, поданной в сеть</i>	%	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15
5	Отпущено воды всего, в том числе:	куб. метров	581 918,00	480 024,00	619 008,00	581 918,00	581 918,00
5.1	Расход воды на собственные нужды предприятия, не связанные с регулируемым видом деятельности	куб. метров	805,00	981,00	1208,00	805,00	805,00
5.2	Отпущено воды абонентам, в том числе:	куб. метров	581 113,00	479 043,00	617 800,00	581 113,00	581 113,00
5.2.1	населению	куб. метров	523 395,00	387 466	499 645,00	523 395,00	523 395,00
5.2.2	бюджетным потребителям	куб. метров	5 166,00	7475,00	8 285,00	5 166,00	5 166,00
5.2.3	прочим потребителям	куб. метров	52 552,00	84 102,00	109 870,00	52 552,00	52 552,00

V. Баланс водоснабжения (площадка Цемзавода)

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Поднято воды	куб. метров	72 191,00	71 564,00	71 564,00	72 191,00	72 191,00

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
2	Получено воды со стороны	куб. метров	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Подано воды в водопроводную сеть	куб. метров	72 191,00	72 564,00	71 564,00	72 191,00	72 191,00
4	Потери воды	куб. метров	953,00	953,00	953,00	953,00	953,00
4.1	<i>То же в % от воды, поданной в сеть</i>	%	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32
5	Отпущено воды всего, в том числе:	куб. метров	71 238,00	70 611,00	70 611,00	71 238,00	71 238,00
5.1	Расход воды на собственные нужды предприятия, не связанные с регулируемым видом деятельности	куб. метров	5 003,00	4 976,00	4 976,00	5 003,00	5 003,00
5.2	Отпущено воды абонентам, в том числе:	куб. метров	66 235,00	65 635,00	65 635,00	66 235,00	66 235,00
5.2.1	населению	куб. метров	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	бюджетным потребителям	куб. метров	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.3	прочим потребителям	куб. метров	66 235,00	65 635,00	65 635,00	66 235,00	66 235,00

VI. Баланс водоотведения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Принято сточных вод всего, в том числе:	куб. метров	1 269 574,00	1 309 730,00	1 361 988,00	1 269 574,00	1 269 574,00
1.1	Собственные нужды предприятия, не связанные с регулируемым видом деятельности	куб. метров	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Принято сточных вод от абонентов, в том числе:	куб. метров	1 269 574,00	1 309 730,00	1 361 988,00	1 269 574,00	1 269 574,00
1.2.1	от населения	куб. метров	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.2.2	от бюджетных потребителей	куб. метров	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.3	от прочих потребителей	куб. метров	1 269 574,00	1 309 730,00	1 361 988,00	1 269 574,00	1 269 574,00

**VII. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации
производственной программы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения**

Период	Объем финансовых потребностей, тыс. рублей
Холодное водоснабжение (Тереховский водозабор)	
с 1 января 2024 года по 31 декабря 2024 года	9 021,78
с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года	12 105,18
с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года	9 010,16
с 1 января 2027 года по 31 декабря 2027 года	9 251,32
с 1 января 2028 года по 31 декабря 2028 года	9 504,10
Всего	48 892,54
Холодное водоснабжение (площадка Цемзавода)	
с 1 января 2024 года по 31 декабря 2024 года	2 530,84
с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года	3 197,82
с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года	2 904,41
с 1 января 2027 года по 31 декабря 2027 года	2 997,80
с 1 января 2028 года по 31 декабря 2028 года	3 096,49
Всего	14 727,36
Транспортировка сточных вод	
с 1 января 2024 года по 31 декабря 2024 года	3 954,72
с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года	5 080,10
с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года	4 202,29
с 1 января 2027 года по 31 декабря 2027 года	4 329,25
с 1 января 2028 года по 31 декабря 2028 года	4 456,21
Всего	22 013,57

VIII. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя				
				2024	2025	2026	2027	2028
1	Целевой показатель качества воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть не соответствующим установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0
		Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0
2	Целевые показатели надежности и бесперебой- ности водоснабже- ния и водоотведе- ния	Количество перерывов в подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./к м	0	0	0	0	0
		Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	Ед./к м	0	0	0	0	0
3	Целевой показатель очистки сточных вод	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	-	-	-	-	-
		Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя				
				2024	2025	2026	2027	2028
		Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для общесплавной (бытовой) и ливневой централизованных систем водоотведения	%	-	-	-	-	-
4	Целевые показатели эффективности использования ресурсов	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (Тереховский водозабор)	%	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15
		Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (площадка Цемзавода)	%	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (Тереховский водозабор)	кВт.ч/ м3	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды (Тереховский водозабор)	кВт.ч/ м3	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды (площадка Цемзавода)	кВт.ч/ м3	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод	кВт.ч/ м3	-	-	-	-	-
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч/ м3	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21

IX. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Целевые показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Планируемое значение показателя в базовом периоде (2024 год)	Планируемое значение показателя на 2026 год	Динамика изменения плановых показателей, %
Тереховский водозабор					
1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	2,39	1,15	48,12
2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч/м3	0,98	0,98	100,00
Площадка Цемзавода					
1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	2,70	1,32	48,89
2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч/м3	1,19	1,19	100,00
3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч/м3	0,21	0,21	100,00

X. Отчет об исполнении производственной программы за 2024 год

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение
Тереховский водозабор			
1	Объем воды, поданной абонентам	куб.метров	565 913,00
2	Объем финансовых потребностей	тыс.рублей	20 957,49
Площадка Цемзавода			
3	Объем воды, поданной абонентам	куб.метров	60 461,00
4	Объем финансовых потребностей	тыс.рублей	6 408,13
5	Объем сточных вод, принятых от абонентов	куб.метров	1 235,36

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение
6	Объем финансовых потребностей	тыс.рублей	4 468,72

XI. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия
	2024 – 2028 годы
1	Не предусмотрены

2. Внести следующие изменения в приказ управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 20 декабря 2023 года № 37/15 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и транспортировку сточных вод для АО СЗ «КМАПЖС», оказывающего услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории Старооскольского городского округа Белгородской области, с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года» (в ред. от 20 декабря 2024 № 36/11):

- приложение № 4 «Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и транспортировку сточных вод для АО СЗ «КМАПЖС», оказывающего услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории Старооскольского городского округа Белгородской области, с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года» к названному приказу изложить в редакции согласно приложению № 2:

Приложение № 2

ТАРИФЫ **на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и транспортировку** **сточных вод для АО СЗ «КМАПЖС», оказывающего услуги** **в сфере холодного водоснабжения и водоотведения** **на территории Старооскольского городского округа Белгородской области,** **с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года**

Период действия	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение) (Тереховский водозабор), руб./м ³	
	без НДС	с НДС
с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года*	17,97	21,92
с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года*	24,47	29,85

Период действия	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение) (площадка Цемзавода), руб./м ³	
	без НДС	с НДС
с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года*	44,90	54,78
с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года*	60,18	73,42

Период действия	Тариф на транспортировку сточных вод, руб./м ³	
	без НДС	с НДС
с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года*	3,73	4,55
с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года*	3,73	4,55

* подлежащие регулированию тарифы устанавливаются (корректируются) на 2026 год органами регулирования тарифов с календарной разбивкой с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года и с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года (пункт 8(2) постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 (в ред. от 20 ноября 2025 года № 1834).

- тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются в соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406.

Голосовали: Форма голосования - открытая. «За» внесение изменений в приказы управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 20 декабря 2023 года № 37/15, № 37/16, **голосовали 7 членов коллегии;**

«Против» - 0 членов коллегии.

Решение принято.