

УТВЕРЖДАЮ
Председатель Комиссии по
государственному регулированию цен и
тарифов в Белгородской области

_____ **Н.Б. Косилова**

20 октября 2021 года

ПРОТОКОЛ
заседания коллегии Комиссии
по государственному регулированию цен и тарифов
в Белгородской области

г. Белгород

20 октября 2021 года № 20

Всего членов коллегии - 8 чел.

Присутствовали - 6 чел.

Председатель коллегии: - Косилова Н.Б.

Члены коллегии:

- МIRONЦОВА Ю.В.
- БАССАРАБ И.В.
- БУХАНЦОВА И.В.
- ЛЕБЕДЕВА Е.Ф.
- ЧУЕВА Е.В. (с правом совещательного голоса)

Кворум имеется

Повестка дня:

1. Об утверждении производственной программы ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, реализуемой на территории Валуйского городского округа Белгородской области, с 1 ноября 2021 года по 31 декабря 2022 года.

2. Об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России, осуществляющего холодное водоснабжение и водоотведение на территории Валуйского городского округа Белгородской области, с 1 ноября 2021 года по 31 декабря 2022 года.

3. Об утверждении производственной программы ООО «УК «СтандартПромПарк» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, реализуемой на территории Ливенского сельского поселения Красногвардейского района Белгородской области, с 1 ноября 2021 года по 31 декабря 2022 года.

4. Об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение и водоотведение поверхностных сточных вод для ООО «УК «СтандартПромПарк», осуществляющего холодное водоснабжение и водоотведение на территории Ливенского сельского

поселения Красногвардейского района Белгородской области, с 1 ноября 2021 года по 31 декабря 2022 года.

Докладывает Е.Ф. Лебедева – заместитель начальника управления - начальник отдела государственного регулирования цен и тарифов коммунального комплекса управления государственного регулирования цен и тарифов в сферах коммунального комплекса и теплоснабжения Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

Слушали 1. Об утверждении производственной программы ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, реализуемой на территории Валуйского городского округа Белгородской области, с 1 ноября 2021 года по 31 декабря 2022 года.

Слушали 2. Об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России, осуществляющего холодное водоснабжение и водоотведение на территории Валуйского городского округа Белгородской области, с 1 ноября 2021 года по 31 декабря 2022 года.

Докладывает Е.Ф. Лебедева – заместитель начальника управления - начальник отдела государственного регулирования цен и тарифов коммунального комплекса управления государственного регулирования цен и тарифов в сферах коммунального комплекса и теплоснабжения Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

05.08.2021 ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России (далее – ФГБУ) обратилось в Комиссию с предложениями об установлении с 01.10.2021 по 31.12.2022 тарифов на транспортировку воды (вх. № 3730) и сточных вод (вх. № 3729), реализуемых потребителям, расположенным на территории Валуйского городского округа с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат).

ФГБУ с заявлениями об установлении тарифов на транспортировку воды и сточных вод, реализуемых на территории Валуйского городского округа, обратилось впервые.

Отделом правового и организационного обеспечения Комиссии рассмотрены правоустанавливающие документы ФГБУ, и дано заключение о том, что перечень представленных правоподтверждающих документов в отношении объектов недвижимого имущества (зданий, строений, сооружений), используемых для осуществления регулируемой деятельности, соответствует требованиям пп. «а» п. 17 Правил для открытия дела об установлении цен (тарифов) на транспортировку воды и сточных вод.

Тарифы на транспортировку воды и сточных вод заявлены ФГБУ в размере:

Таблица 1

№ п/п	Период	предложение ФГБУ, руб./м ³		
		без НДС	с НДС	Рост к тарифам, действующим по состоянию на 31 декабря предыдущего периода регулирования, %
1	Тарифы на транспортировку воды			
1.1	с 01.10.2021 по 31.12.2021	1,07	1,28	-
1.2	с 01.01.2022 по 30.06.2022	1,07	1,28	100,0
1.3	с 01.07.2022 по 31.12.2022	1,14	1,37	106,5

№ п/п	Период	предложение ФГБУ, руб./м ³		
		без НДС	с НДС	Рост к тарифам, действующим по состоянию на 31 декабря предыдущего периода регулирования, %
2.	Тарифы на транспортировку сточных вод			
2.1	с 01.10.2021 по 31.12.2021	0,72	0,86	-
2.2	с 01.01.2022 по 30.06.2022	0,72	0,86	100,0
2.3	с 01.07.2022 по 31.12.2022	0,77	0,92	106,9

Проанализировав предложение ФГБУ о применении при регулировании тарифов метода экономически обоснованных затрат на предмет соответствия установленным Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Основы ценообразования), утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – ПП № 406), критериям, Комиссией принято решение при установлении тарифов на транспортировку воды и сточных вод применить метод сравнения аналогов.

В связи с продлением Комиссией срока рассмотрения дела об установлении тарифов на транспортировку воды и сточных вод (основание - п. 22 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных ПП № 406) для ФГБУ период регулирования принят с 01.11.2021 по 31.12.2022 (далее - период 2021-2022 гг.).

Формирование тарифов осуществлено Комиссией в соответствии с принципами регулирования, предусмотренными:

1. Федеральным законом от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (в ред. от 01.07.2021 г.).

2. Основами ценообразования и Правилами регулирования тарифов, утвержденными ПП № 406 (в ред. от 22.05.2020 г.).

3. Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 г. № 641 (в ред. от 22.05.2020 г.).

4. Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 г. № 1746-э (далее – Методические указания) (в ред. от 08.10.2020 г.).

5. Регламентом утверждения регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 г. № 1154-э.

6. Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.01.2014 г. № 22/пр «Об утверждении порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат».

7. Прочими законами и подзаконными актами, методическими разработками и подходами, действующими в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов.

Пунктом 96 Методических указаний определено, что тарифы регулируемых организаций на питьевую воду (питьевое водоснабжение), техническую воду,

транспортировку холодной воды, водоотведение, без дифференциации в виде одноставочных тарифов рассчитываются в соответствии с формулой:

$$T_i = \frac{HBB_i}{Q_i},$$

где:

HBB_i - необходимая валовая выручка регулируемой организации, относящаяся на соответствующий регулируемый вид деятельности, рассчитанная на i -ый год, руб.;

Q_i - объем отпускаемой регулируемой организацией воды (принимаемых сточных вод) абонентам и другим регулируемым организациям, куб.м.

При определении расчетных значений расходов, учитываемых при определении HBB ФГБУ с 01.11.2021 по 31.12.2022 Комиссией применены индексы-дефляторы на 2020-2022 гг., определенные Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов (от 30.09.2021)

Таблица 2

№ п/п	Индексы-дефляторы	Ед. изм.	2020 год	2021 год	2022 год
1.	Индекс цен на электрическую энергию	% к пред. году	102,9	103,4	103,5
2.	Индекс потребительских цен – ИПЦ	% к пред. году	103,4	106,0	104,3
3.	Газ природный	к декабрю пред.года, %	3,0	3,0	5,0

Тариф на транспортировку воды

При расчете тарифов на транспортировку воды ФГБУ на период 2021-2022 гг. приняты рассчитанные в соответствии с п. 5 Методических указаний объемы водоснабжения в размере:

Таблица 3

№ п/п	Наименование	ед. изм.	Предложение КГРЦТ	
			с 01.11. по 31.12.2021	с 01.01. по 31.12.2022
1	Объем транспортируемой воды:	куб.м	56 260,2	337 561,3
1.1	Потребление на собственные нужды (не связанные с регулируемым видом деятельности)	куб.м	0,0	0,0
1.2	Объем воды, отпущенной абонентам:	куб.м	56 260,2	337 561,3
1.2.1	<i>население</i>	куб.м	0,0	0,0
1.2.2	<i>организации, финансируемые из бюджетов всех уровней</i>	куб.м	0,0	0,0
1.2.3	<i>прочие организации</i>	куб.м	56 260,2	337 561,3

Величина HBB в сфере водоснабжения, определенная Комиссией при расчете тарифов на транспортировку воды на период 2021-2022 гг., отражена в таблице 4.

**Расчет тарифов на транспортировку воды ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны
России методом сравнения аналогов
Валуйский городской округ**

№ п/п	Наименование показателя	с 01.11 по 31.12.2021	2021 год Всего	с 01.01 по 30.06.2022	с 01.07 по 31.12.2022	2022 год Всего
1	Удельные текущие расходы (УТР), тыс.руб./км	102,60	102,60	58,20	58,20	116,41
2	Протяженность сети в сопоставимых величинах (L), км ФГБУ "ЦЖКУ"	0,313	0,313	0,313	0,313	0,313
3	Протяженность сети в сопоставимых величинах (L), км ГУП "Белоблводоканал"	124,87	124,87	124,87	124,87	124,87
4	Текущие расходы, тыс.руб ГУП "Белоблводоканал"	11 688,96	11 688,96	6 573,84	6 573,84	13 147,67
5	Объем транспортируемой воды, ФГБУ "ЦЖКУ" куб./м.	337 561,00	337 561,00	168 780,50	168 780,50	337 561,00
6	Необходимая валовая выручка (НВВ), ФГБУ "ЦЖКУ", тыс.руб.	32,07	32,07	18,19	18,19	36,39
7	Тариф руб./куб.м	0,10	0,10	0,10	0,12	0,11
8	Товарная продукция	32,07	32,07	16,88	20,25	37,13

Экономически обоснованные тарифы на транспортировку воды исходя из полученного размера НВВ, для ФГБУ равны:

$$\text{ЭОТ}_{2021} = \frac{32,07 \text{ тыс. руб.}}{337,561 \text{ тыс. м}^3} = 0,10 \text{ руб./м}^3$$

$$\text{ЭОТ}_{2022} = \frac{36,39 \text{ тыс. руб.}}{337,561 \text{ тыс. м}^3} = 0,11 \text{ руб./м}^3$$

где:

337,561 тыс. м³ – планируемый годовой объем транспортируемой воды на 2021-2022 годы.

Пунктом 9 Основ ценообразования определено, что тарифы устанавливаются с календарной разбивкой по полугодиям при условии не превышения величины указанных тарифов в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря.

Т.к. полученное значение экономически обоснованного тарифа превышает размер тарифа, действующего по состоянию на 31.12.2021, для ФГБУ, предлагается установить следующие тарифы на транспортировку воды на 2021-2022 годы:

Таблица 5

Период действия	Тариф на транспортировку воды, руб./м ³		Рост к тарифам, действующим по состоянию на 31 декабря предыдущего периода регулирования, %
	без НДС	с НДС	
с 01.11.2021 по 31.12.2021	0,10	0,12	-
с 01.01.2022 по 30.06.2022	0,10	0,12	100,0
с 01.07.2022 по 31.12.2022	0,12	0,14	120,0

Тариф на транспортировку сточных вод

При расчете тарифов на транспортировку сточных вод ФГБУ на период 2021-2022 гг. приняты рассчитанные в соответствии с п. 8 Методических указаний объемы водоотведения в размере:

Таблица 6

№ п/п	Наименование	ед. изм.	Предложение КГРЦТ	
			с 01.11. по 31.12.2021	с 01.01. по 31.12.2022
1	Объем транспортируемых сточных вод:	куб.м	59 557,4	356 367,9
1.1	Потребление на собственные нужды (не связанные с регулируемым видом деятельности)	куб.м	0,0	0,0
1.2	Объем сточных вод, принятых от абонентов:	куб.м	59 557,4	356 367,9
1.2.1	<i>население</i>	куб.м	0,0	0,0
1.2.2	<i>организации, финансируемые из бюджетов всех уровней</i>	куб.м	0,0	0,0
1.2.3	<i>прочие организации</i>	куб.м	59 557,4	356 367,9

Величина НВВ в сфере водоотведения, определенная Комиссией при расчете тарифов на транспортировку сточных вод на период 2021-2022 гг., отражена в таблице 7.

Таблица 7

Расчет тарифов на транспортировку сточных вод ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России методом сравнения аналогов Валуийский городской округ

№ п/п	Наименование показателя	с 01.11 по 31.12.2021	2021 год Всего	с 01.01 по 30.06.2022	с 01.07 по 31.12.2022	2022 год Всего
1	Удельные текущие расходы (УТР), тыс.руб./км	1 472,03	1 472,03	530,18	530,18	1 060,35
2	Протяженность сети в сопоставимых величинах (L), км ФГБУ "ЦЖКУ"	0,254	0,25	0,254	0,254	0,04
3	Протяженность сети в сопоставимых величинах (L), км ГУП "Белоблводоканал"	21,524	21,524	21,524	21,524	21,524
4	Текущие расходы, тыс.руб ГУП "Белоблводоканал"	28 907,09	28 907,09	10 321,53	10 321,53	20 643,05
5	Объем принятых сточных вод, ФГБУ "ЦЖКУ" куб./м.	356 367,90	356 367,90	178 183,95	178 183,95	356 367,90

6	Необходимая валовая выручка (НВВ), ФГБУ "ЦЖКУ", тыс.руб.	373,38	373,38	134,48	134,48	268,96
7	Тариф руб./куб.м	1,05	1,05	0,75	0,75	0,75
8	Товарная продукция	373,38	373,38	134,48	134,48	268,96

Экономически обоснованные тарифы на транспортировку сточных вод на период 2021-2022 гг., исходя из полученного размера НВВ, для ФГБУ составит:

$$\text{ЭОТ}_{2021} = \frac{373,38 \text{ тыс. руб.}}{356,368 \text{ тыс. м}^3} = 1,05 \text{ руб./м}^3$$

$$\text{ЭОТ}_{2022} = \frac{268,96 \text{ тыс. руб.}}{356,368 \text{ тыс. м}^3} = 0,75 \text{ руб./м}^3$$

где:

356,368 тыс. м³ – планируемый объем транспортируемых сточных вод на 2021-2022 годы.

Решили 1. В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 25 июня 2018 года № 234-пп:

Утвердить производственную программу ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, реализуемую на территории Валуйского городского округа Белгородской области, с 1 ноября 2021 года по 31 декабря 2022 года (прилагается).

Приложение

Производственная программа ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, реализуемая на территории Валуйского городского округа Белгородской области, с 1 ноября 2021 года по 31 декабря 2022 года

I. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России
ИНН	7729314745
ОГРН	1027700430889
Местонахождение регулируемой организации	105005, г. Москва, ул. Спартаковская, д. 2 б
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комиссия по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области
Местонахождение уполномоченного органа	г. Белгород, Соборная площадь, 4
Период реализации производственной программы	с 1 ноября 2021 года по 31 декабря 2022 года

II. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем холодного водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке, график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	
		2021 год	2022 год
		с 1 ноября по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря
1	Ремонт	-	-
2	Улучшение качества питьевой воды	-	-
3	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	-	-

III. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	
		2021 год	2022 год
		с 1 ноября по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря
1	Ремонт	-	-
2	Улучшение качества очистки сточных вод	-	-
3	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	-	-

IV. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	с 01.11.2021 по 31.12.2021 года	с 01.01.2022 по 31.12.2022 года
1	Объем транспортируемой воды:	куб. метров	56 260,2	337 561,3
1.1	Потребление на собственные нужды (не связанные с регулируемым видом деятельности)	куб. метров	0,0	0,0
1.2	Объем воды, отпущенной абонентам:	куб. метров	56 260,2	337 561,3
1.2.1	население	куб. метров	0,0	0,0
1.2.2	организации, финансируемые из бюджетов всех уровней	куб. метров	0,0	0,0
1.2.3	прочие организации	куб. метров	56 260,2	337 561,3

V. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	с 01.11.2021 по 31.12.2021 года	с 01.01.2022 по 31.12.2022 года
1	Объем транспортируемых сточных вод:	куб. метров	59 557,4	356 367,9
1.1	Потребление на собственные нужды (не связанные с регулируемым видом деятельности)	куб. метров	0,0	0,0
1.2	Объем сточных вод, принятых от абонентов:	куб. метров	59 557,4	356 367,9

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	с 01.11.2021 по 31.12.2021 года	с 01.01.2022 по 31.12.2022 года
1.2.1	<i>население</i>	куб. метров	0,0	0,0
1.2.2	<i>организации, финансируемые из бюджетов всех уровней</i>	куб. метров	0,0	0,0
1.2.3	<i>прочие организации</i>	куб. метров	59 557,4	356 367,9

VI. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения

Период	Объем финансовых потребностей, тыс.рублей
В сфере транспортировки воды	
с 01.11.2021 года по 31.12.2021 года	32,07
с 01.01.2022 года по 31.12.2022 года	37,13
Всего	69,20
В сфере транспортировки сточных вод	
с 01.11.2021 года по 31.12.2021 года	373,38
с 01.01.2022 года по 31.12.2022 года	268,96
Всего	642,35

VII. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения на территории Валуйского городского округа на 2021-2022 годы не утверждены.

VIII. Расчет эффективности производственной программы

В 2020 году организация не осуществляла регулируемые виды деятельности в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории Валуйского городского округа.

IX. Отчет об исполнении производственной программы за 2020 год

В 2020 году организация не осуществляла регулируемые виды деятельности в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории Валуйского городского округа Белгородской области.

X. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия
	2021-2022 гг.
1	Не предусмотрены

Голосовали: Форма голосования - открытая. «За» утверждение производственной программы ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, реализуемой на территории Валуйского городского округа Белгородской области, с 1 ноября 2021 года по 31 декабря 2022 года, голосовали 5 членов коллегии;

«Против» - 0 членов коллегии;
«Воздержались» - 0 членов коллегии.
Решение принято.

Решили 2. В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 25 июня 2018 года № 234-пп, с учетом экспертной оценки представленных материалов:

Установить тарифы на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России, оказывающего услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории Валуйского городского округа Белгородской области, с 1 ноября 2021 года по 31 декабря 2022 года согласно приложению.

Приложение

ТАРИФЫ

**на транспортировку воды и транспортировку сточных вод
 для ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России,
 оказывающего услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения
 на территории Валуйского городского округа Белгородской области,
 с 1 ноября 2021 года по 31 декабря 2022 года**

Период действия	Тарифы на транспортировку воды, руб./м ³	
	без НДС	с НДС
01.11.2021 г. - 31.12.2021 г.	0,10	0,12
01.01.2022 г. - 30.06.2022 г.	0,10	0,12
01.07.2022 г. - 31.12.2022 г.	0,12	0,14

Период действия	Тарифы на транспортировку сточных вод, руб./м ³	
	без НДС	с НДС
01.11.2021 г. - 31.12.2021 г.	1,05	1,26
01.01.2022 г. - 30.06.2022 г.	0,75	0,90
01.07.2022 г. - 31.12.2022 г.	0,75	0,90

Голосовали: Форма голосования - открытая. «За» установление тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод для ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России, оказывающего услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории Валуйского городского округа Белгородской области, с 1 ноября 2021 года по 31 декабря 2022 года, **голосовали 5 членов коллегии;**
«Против» - 0 членов коллегии;
«Воздержались» - 0 членов коллегии.
Решение принято.

Слушали 3. Об утверждении производственной программы ООО «УК «СтандартПромПарк» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, реализуемой на территории Ливенского сельского поселения Красногвардейского района Белгородской области, с 1 ноября 2021 года по 31 декабря 2022 года.

Слушали 4. Об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение и водоотведение поверхностных сточных вод для ООО «УК «СтандартПромПарк», осуществляющего холодное водоснабжение и водоотведение на территории Ливенского сельского поселения Красногвардейского района Белгородской области, с 1 ноября 2021 года по 31 декабря 2022 года.

Докладывает Е.Ф. Лебедева – заместитель начальника управления - начальник отдела государственного регулирования цен и тарифов коммунального комплекса управления государственного регулирования цен и тарифов в сферах коммунального комплекса и теплоснабжения Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

28 апреля 2021 года ООО «УК «СтандартПромПарк» (далее – Общество) обратилось в Комиссию с предложением об установлении тарифов питьевую воду (вх № 4048), водоотведение (вх. № 4049) и водоотведение (в части поверхностных сточных вод) (вх. № 4045). Тарифы для Общества устанавливаются впервые. Рост тарифов, указанных в предложении об установлении тарифов, составляет:

Таблица 1

№ п/п	Период	предложение Предприятия, руб./м ³		
		без НДС	с НДС	рост к 31.12.2021 г., %
1	Тарифы на питьевую воду			
1.1	с 01.07.2021 по 31.12.2021	416,67	500,00	-
1.2	с 01.01.2022 по 30.06.2022	416,67	500,00	100,0
1.3	с 01.07.2022 по 31.12.2022	416,67	500,00	100,0
2	Тарифы на водоотведение			
2.1	с 01.07.2021 по 31.12.2021	416,67	500,00	-
2.2	с 01.01.2022 по 30.06.2022	416,67	500,00	100,0
2.3	с 01.07.2022 по 31.12.2022	416,67	500,00	100,0
3	Тарифы на водоотведение (в части поверхностных сточных вод)			
3.1	с 01.07.2021 по 31.12.2021	309,77	371,72	-
3.2	с 01.01.2022 по 30.06.2022	309,77	371,72	100,0
3.3	с 01.07.2022 по 31.12.2022	309,77	371,72	100,0

Рассмотрев предложение Общества на соответствие критериям, определенным пп. 31, 37, 53, 55 и 75 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (далее - Основы ценообразования), утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Комиссией принято решение при регулировании тарифов применить метод экономически обоснованных расходов (затрат) и период регулирования принят с 01.11.2021 по 31.12.2022.

Определение необходимой валовой выручки (далее – НВВ) и формирование тарифов осуществляется Комиссией в соответствии с принципами регулирования, предусмотренными:

1. Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Федеральный закон) (в ред. от 11.06.2021).

2. Основами ценообразования и Правилами регулирования тарифов,

утвержденными ПП № 406 (в ред. от 22.05.2020).

3. Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 (далее – Правила разработки, утверждения и корректировки производственных программ) (в ред. от 22.05.2020).

4. Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания) (в ред. от 08.10.2020).

5. Регламентом утверждения регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 № 1154-э.

6. Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.01.2014 № 22/пр «Об утверждении порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат».

7. Приказом Минстроя России от 23.03.2020 № 154/пр «Об утверждении Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства».

8. Приказом департамента жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 19.10.2020 № 168 «Об установлении показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения» (далее – приказ ДЖКХ от 19.10.2020 № 168).

9. Прочими законами и подзаконными актами, методическими разработками и подходами, действующими в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов.

Пунктом 96 Методических указаний определено, что тарифы регулируемых организаций на питьевую воду (питьевое водоснабжение), техническую воду, транспортировку холодной воды, водоотведение, без дифференциации в виде одноставочных тарифов рассчитываются в соответствии с формулой:

$$T_i = \frac{HBB_i}{Q_i},$$

где:

HBB_i - необходимая валовая выручка регулируемой организации, относящаяся на соответствующий регулируемый вид деятельности, рассчитанная на i -ый год, руб.;

Q_i - объем отпускаемой регулируемой организацией воды (принимаемых сточных вод) абонентам и другим регулируемым организациям, куб.м.

При определении расчетных значений расходов, учитываемых при определении HBB Общества с 01.11.2021 по 31.12.2021, Комиссией применены:

1) Индексы-дефляторы на 2021-2022 годы, определенные Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2022 год и на плановый период 2022 и 2023 годов от 30.09.2021:

Таблица 2

№ п/п	Индексы-дефляторы	Ед. изм.	2021 год	2022 год
1.	Индекс цен на электрическую энергию	% к пред. году	103,4	103,5
2.	Индекс потребительских цен – ИПЦ	% к пред. году	106,0	104,3
4.	Газ природный	к декабрю пред. года, %	3,0	5,0

2) Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом департамента жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 19.10.2020 № 168.

Таблица 3

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя	
				на 2021 г.	на 2022 г.
1	Целевой показатель качества воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00
		Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00
2	Целевые показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения	Количество перерывов в подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./км	0,00	0,00
		Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	Ед./км	0,00	0,00
3	Целевой показатель очистки сточных вод	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00
		Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	-	-
		Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам	%	0,00	0,00

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя	
				на 2021 г.	на 2022 г.
		централизованных систем водоотведения отдельно для общесплавной (бытовой) и ливневой централизованных систем водоотведения			
4	Целевые показатели эффективности использования ресурсов	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	3,66	3,66
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/м ³	0,77	0,77
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/м ³	0,30	0,30
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	кВт*ч/м ³	0,15	0,15
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	кВт*ч/м ³	0,76	0,76
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод (принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения)	кВт*ч/м ³	0,14	0,14
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения)	кВт*ч/м ³	0,14	0,14

Тарифы на питьевую воду

При расчете тарифов на питьевую воду для Общества на 01.11.2021 - 31.12.2022 приняты рассчитанные в соответствии с п. 6 Методических указаний объемы водоснабжения в размере:

Таблица 4

№ п/п	Наименование	ед. изм.	Предложение Общества		Предложение КГРЦТ	
			с 01.07. по 31.12.2021	с 01.01. по 31.12.2022	с 01.11. по 31.12.2021 ⁽¹⁾	с 01.01. по 31.12.2022
1	Объем воды из источников водоснабжения:	м ³	27 350,0	54 700,0	9 136,0	54 700,0
	получено со стороны	м ³	0,0	0,0	0,0	0,0
2	Неучтенные расходы и потери воды, в том числе:	м ³	1 000,0	2 000,0	334,0	2 000,0
	<i>неучтенные расходы и потери воды</i>	%	3,66	3,66	3,66	3,66

№ п/п	Наименование	ед. изм.	Предложение Общества		Предложение КГРЦТ	
			с 01.07. по 31.12.2021	с 01.01. по 31.12.2022	с 01.11. по 31.12.2021 ⁽¹⁾	с 01.01. по 31.12.2022
3	ОТПУЩЕНО В СЕТЬ	м ³	26 350,0	52 700,0	8 802,0	52 700,0
3.1	Потребление на собственные нужды (не связанные с регулируемым видом деятельности)	м ³	0,0	0,0	0,0	0,0
3.2	Объем воды, отпущенной абонентам:	м ³	26 350,0	52 700,0	8 802,0	52 700,0
3.2.1	<i>население</i>	м ³	0,0	0,0	0,0	0,0
3.2.2	<i>организации, финансируемые из бюджетов всех уровней</i>	м ³	0,0	0,0	0,0	0,0
3.2.3	<i>прочие организации</i>	м ³	26 350,0	52 700,0	8 802,0	52 700,0

(1) – период с 01.11. по 31.12.2021 составляет 61 день.

Величина НВВ в сфере водоснабжения, заявленная организацией и определенная при расчете тарифов на и питьевую воду на 01.11.2021 - 31.12.2022, и основные группы расходов в соответствии с классификацией расходов, определенной п. 38 Основ ценообразования с указанием оснований исключения расходов из расчета НВВ, отражены в таблицах 5,6.

Таблица 5
Необходимая валовая выручка Общества на 2021 год

тыс. рублей

№ п/п	Наименование группы расходов	Предложение Общества	Расчет Комиссии	Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов	Основание
	НВВ, в том числе:	9 930,85	328,16	- 9 602,69	
1	Производственные расходы	1 536,52	130,21	- 1406,32	п. 30 Правил регулирования
2	Ремонтные расходы, включая расходы на текущий и капитальный ремонт	988,41	65,88	- 922,53	п. 30 Правил регулирования
3	Административные расходы	1 665,92	37,95	- 1627,97	п. 30 Правил регулирования
4	Сбытовые расходы гарантирующих организаций	0,00	0,00	-	
5	Расходы на энергетические ресурсы	60,05	24,83	- 35,22	п. 20 Методических указаний
6	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	5 636,35	60,52	- 5 575,83	п. 28 Методических указаний
7	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	2,07	1,05	- 1,03	п. 29 Правил регулирования
8	Расходы, связанные с оплатой налогов и сборов	41,53	7,73	- 33,80	п. 30 Правил регулирования
9	Доходы/расходы будущих периодов	0,00	0,00	-	
10	Нормативная прибыль	0,00	0,00	-	

№ п/п	Наименование группы расходов	Предложение Общества	Расчет Комиссии	Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов	Основание
11	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	0,00	0,00	-	

Таблица 6
Необходимая валовая выручка Общества на 2022 год

тыс. рублей

№ п/п	Наименование группы расходов	Предложение Общества	Расчет Комиссии	Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов	Основание
	НВВ, в том числе:	16 199,02	2 023,90	- 14 175,12	
1	Производственные расходы	3 056,82	814,32	- 2 242,50	п. 30 Правил регулирования
2	Ремонтные расходы, включая расходы на текущий и капитальный ремонт	1 688,20	411,10	- 1 277,10	п. 30 Правил регулирования
3	Административные расходы	3 314,31	228,19	- 3 086,12	п. 30 Правил регулирования
4	Сбытовые расходы гарантирующих организаций	0,00	0,00	-	
5	Расходы на энергетические ресурсы	120,09	149,83	29,74	
6	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	7 932,97	363,10	- 7 569,87	п. 28 Методических указаний
7	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	4,14	4,14	-	
8	Расходы, связанные с оплатой налогов и сборов	82,50	53,23	- 29,27	п. 30 Правил регулирования
9	Доходы/расходы будущих периодов	0,00	0,00	-	
10	Нормативная прибыль	0,00	0,00	-	
11	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	0,00	0,00	-	

По результатам проведенной экспертизы представленных Обществом материалов из расчета НВВ на период 2021-2022 исключены экономически необоснованные расходы в сумме:

- 2021 – 9 602,69 тыс.руб.;
- 2022 – 14 175,12 тыс.руб.

Исходя из полученной расчетной суммы НВВ, экономически обоснованный тариф на питьевую воду равен:

$$\text{ЭОТ}_{2021} = \frac{328,16 \text{ тыс. руб.}}{8,802 \text{ тыс. м}^3} = 37,28 \text{ руб./м}^3$$

$$\text{ЭОТ}_{2022} = \frac{2\,023,90 \text{ тыс. руб.}}{52,700 \text{ тыс. м}^3} = 38,40 \text{ руб./м}^3$$

где:

8,802 – расчетный объем отпущенной в сеть воды (без потерь по сетям) на 2021 год, тыс. м³

52,700 – расчетный объем отпущенной в сеть воды (без потерь по сетям) на 2022 год, тыс. м³

Пунктом 9 Основ ценообразования определено, что тарифы устанавливаются с календарной разбивкой по полугодиям при условии неперевышения величины указанных тарифов в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря.

В связи с данным ограничением, на период 2021-2022 для Общества предлагается установить следующие тарифы на питьевую воду:

Таблица 7

Период действия тарифа	Тариф на питьевую воду, руб./м ³		Рост к тарифам, заявленным по состоянию на 31.12.2021 г., %
	без НДС	с НДС	
с 01.11.2021 г. по 31.12.2021 г.	37,29	44,75	-
с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г.	37,29	44,75	100,0
с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г.	39,52	47,42	106,0

Тарифы на водоотведение

При расчете тарифов на водоотведение для Общества на 01.11.2021 - 31.12.2022 приняты рассчитанные в соответствии с п. 6 Методических указаний объемы водоотведения в размере:

Таблица 8

№ п/п	Наименование	ед. изм.	Предложение Общества		Предложение КГРЦТ	
			с 01.07. по 31.12.2021	с 01.01. по 31.12.2022	с 01.11. по 31.12.2021	с 01.01. по 31.12.2022
1	Пропущено сточных вод:	м ³	2 000,0	10 250,0	1 787,0	10 650,0
1.1	Потребление на собственные нужды (не связанные с регулируемым видом деятельности)	м ³	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2	Объем сточных вод, принятых от абонентов:	м ³	2 000,0	10 250,0	1 787,0	10 650,0
1.2.1	<i>население</i>	м ³	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2.2	<i>организации, финансируемые из бюджетов всех уровней</i>	м ³	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2.3	<i>прочие организации</i>	м ³	2 000,0	10 250,0	1 787,0	10 650,0

Величина НВВ в сфере водоотведения, заявленная организацией и определенная при расчете тарифов на и водоотведение на 01.11.2021 - 31.12.2022, и основные группы расходов в соответствии с классификацией расходов, определенной п. 38 Основ

ценообразования с указанием оснований исключения расходов из расчета НВВ, отражены в таблицах 5,6.

Таблица 9

Необходимая валовая выручка Общества на 2021 год

тыс. рублей

№ п/п	Наименование группы расходов	Предложение Общества	Расчет Комиссии	Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов	Основание
	НВВ, в том числе:	1 357,78	97,97	- 1 259,81	
1	Производственные расходы	259,37	22,86	- 236,51	п. 30 Правил регулирования
2	Ремонтные расходы, включая расходы на текущий и капитальный ремонт	161,99	14,53	- 147,46	п. 30 Правил регулирования
3	Административные расходы	198,54	4,16	- 194,37	п. 30 Правил регулирования
4	Сбытовые расходы гарантирующих организаций	0,00	0,00	-	
5	Расходы на энергетические ресурсы	31,17	3,96	- 27,22	п. 20 Методических указаний
6	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	706,71	52,46	- 654,25	п. 28 Методических указаний
7	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	0,00	0,00	-	
8	Расходы, связанные с оплатой налогов и сборов	0,00	0,00	-	п. 30 Правил регулирования
9	Доходы/расходы будущих периодов	0,00	0,00	-	
10	Нормативная прибыль	0,00	0,00	-	
11	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	0,00	0,00	-	

Таблица 10

Необходимая валовая выручка Общества на 2022 год

тыс. рублей

№ п/п	Наименование группы расходов	Предложение Общества	Расчет Комиссии	Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов	Основание
	НВВ, в том числе:	3 141,23	597,38	- 2 543,85	
1	Производственные расходы	649,81	141,45	- 508,36	п. 30 Правил регулирования
2	Ремонтные расходы, включая расходы на	738,69	90,67	- 648,02	п. 30 Правил регулирования

№ п/п	Наименование группы расходов	Предложение Общества	Расчет Комиссии	Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов	Основание
	текущий и капитальный ремонт				
3	Административные расходы	464,21	25,97	- 438,25	п. 30 Правил регулирования
4	Сбытовые расходы гарантирующих организаций	0,00	0,00	-	
5	Расходы на энергетические ресурсы	64,84	24,54	- 40,30	п. 20 Методических указаний
6	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	1 223,68	314,76	- 908,92	п. 28 Методических указаний
7	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	0,00	0,00	-	
8	Расходы, связанные с оплатой налогов и сборов	0,00	0,00	-	
9	Доходы/расходы будущих периодов	0,00	0,00	-	
10	Нормативная прибыль	0,00	0,00	-	
11	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	0,00	0,00	-	

По результатам проведенной экспертизы представленных Обществом материалов из расчета НВВ на период 2021-2022 исключены экономически-необоснованные расходы в сумме:

- 2021 – 1 259,81 тыс.руб.;

- 2022 – 2 543,85 тыс.руб.

Исходя из полученной расчетной суммы НВВ, экономически обоснованный тариф на водоотведение равен:

$$\text{ЭОТ}_{2021} = \frac{97,97 \text{ тыс. руб.}}{1,787 \text{ тыс. м}^3} = 54,82 \text{ руб./м}^3$$

$$\text{ЭОТ}_{2022} = \frac{597,38 \text{ тыс. руб.}}{10,650 \text{ тыс. м}^3} = 56,09 \text{ руб./м}^3$$

где:

1,787 – расчетный объем принимаемых сточных вод на 2021 год, тыс. м³.

10,650 – расчетный объем принимаемых сточных вод на 2022 год, тыс. м³.

Пунктом 9 Основ ценообразования определено, что тарифы устанавливаются с календарной разбивкой по полугодиям при условии не превышения величины указанных тарифов в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря.

В связи с данным ограничением, на период 2021-2022 для Общества предлагается установить следующие тарифы на водоотведение:

Таблица 11

Период действия тарифа	Тариф на водоотведение, руб./м ³		Рост к тарифам, заявленным по состоянию на 31.12.2021 г., %
	без НДС	с НДС	
с 01.11.2021 г. по 31.12.2021 г.	54,83	65,80	-
с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г.	54,83	65,80	100,0
с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г.	57,36	68,83	104,6

Тарифы на водоотведение (в части поверхностных сточных вод)

При расчете тарифов на водоотведение поверхностных сточных вод для Общества на 01.11.2021 - 31.12.2022 приняты рассчитанные в соответствии с п. 6 Методических указаний объемы водоотведения в размере:

Таблица 12

№ п/п	Наименование	ед. изм.	Предложение Общества		Предложение КГРЦТ	
			с 01.07. по 31.12.2021	с 01.01. по 31.12.2022	с 01.11. по 31.12.2021	с 01.01. по 31.12.2022
1	Пропущено сточных вод:	м ³	18 500,0	43 000,0	7 188,0	43 000,0
1.1	Потребление на собственные нужды (не связанные с регулируемым видом деятельности)	м ³	500,0	1 000,0	167,0	1 000,0
1.2	Объем сточных вод, принятых от абонентов:	м ³	18 000,0	42 000,0	7 021,0	42 000,0
1.2.1	<i>население</i>	м ³	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2.2	<i>организации, финансируемые из бюджетов всех уровней</i>	м ³	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2.3	<i>прочие организации</i>	м ³	18 000,0	42 000,0	7 021,0	42 000,0

Величина НВВ в сфере водоотведения, заявленная организацией и определенная при расчете тарифов на водоотведение (в части поверхностных сточных вод) на 01.11.2021 - 31.12.2022, и основные группы расходов в соответствии с классификацией расходов, определенной п. 38 Основ ценообразования с указанием оснований исключения расходов из расчета НВВ, отражены в таблицах 13,14.

Таблица 13

Необходимая валовая выручка Общества на 2021 год

тыс. рублей

№ п/п	Наименование группы расходов	Предложение Общества	Расчет Комиссии	Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов	Основание
	НВВ, в том числе:	4 591,51	372,42	- 4 219,09	
1	Производственные расходы	1 426,53	33,74	- 1 392,79	п. 30 Правил регулирования

№ п/п	Наименование группы расходов	Предложение Общества	Расчет Комиссии	Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов	Основание
2	Ремонтные расходы, включая расходы на текущий и капитальный ремонт	485,97	7,27	- 478,70	п. 30 Правил регулирования
3	Административные расходы	418,28	5,94	- 412,33	п. 30 Правил регулирования
4	Сбытовые расходы гарантирующих организаций	0,00	0,00	-	
5	Расходы на энергетические ресурсы	6,15	5,13	- 1,02	п. 20 Методических указаний
6	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	2 254,58	320,34	- 1 934,24	п. 28 Методических указаний
7	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	0,00	0,00	-	
8	Расходы, связанные с оплатой налогов и сборов	0,00	0,00	-	п. 30 Правил регулирования
9	Доходы/расходы будущих периодов	0,00	0,00	-	
10	Нормативная прибыль	0,00	0,00	-	
11	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	0,00	0,00	-	

Таблица 14

Необходимая валовая выручка Общества на 2022 год

тыс. рублей

№ п/п	Наименование группы расходов	Предложение Общества	Расчет Комиссии	Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов	Основание
	НВВ, в том числе:	8 638,28	2 242,11	- 6 396,16	
1	Производственные расходы	2 851,58	205,73	- 2 645,85	п. 30 Правил регулирования
2	Ремонтные расходы, включая расходы на текущий и капитальный ремонт	1 010,81	45,34	- 965,47	п. 30 Правил регулирования
3	Административные расходы	799,05	37,09	- 761,96	п. 30 Правил регулирования
4	Сбытовые расходы гарантирующих организаций	0,00	0,00	-	
5	Расходы на энергетические ресурсы	12,78	31,92	19,14	

№ п/п	Наименование группы расходов	Предложение Общества	Расчет Комиссии	Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов	Основание
6	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов	3 964,05	1 922,03	- 2 042,02	п. 28 Методических указаний
7	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	0,00	0,00	-	
8	Расходы, связанные с оплатой налогов и сборов	0,00	0,00	-	
9	Доходы/расходы будущих периодов	0,00	0,00	-	
10	Нормативная прибыль	0,00	0,00	-	
11	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	0,00	0,00	-	

По результатам проведенной экспертизы представленных Обществом материалов из расчета НВВ на период 2021-2022 исключены экономически необоснованные расходы в сумме:

- 2021 – 4 219,09 тыс.руб.;

- 2022 – 6 396,16 тыс.руб.

Исходя из полученной расчетной суммы НВВ, экономически обоснованный тариф на водоотведение поверхностных сточных вод равен:

$$\text{ЭОТ}_{2021} = \frac{372,42 \text{ тыс. руб.}}{7,188 \text{ тыс. м}^3} = 51,81 \text{ руб./м}^3$$

$$\text{ЭОТ}_{2022} = \frac{2\,242,11 \text{ тыс. руб.}}{43,000 \text{ тыс. м}^3} = 52,14 \text{ руб./м}^3$$

где:

1,787 – расчетный объем принимаемых сточных вод на 2021 год, тыс. м³.

43,000 – расчетный объем принимаемых сточных вод на 2022 год, тыс. м³.

Пунктом 9 Основ ценообразования определено, что тарифы устанавливаются с календарной разбивкой по полугодиям при условии непревышения величины указанных тарифов в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря.

В связи с данным ограничением, на период 2021-2022 для Общества предлагается установить следующие тарифы на водоотведение (в части поверхностных сточных вод):

Таблица 15

Период действия тарифа	Тариф на водоотведение (в части поверхностных сточных вод), руб./м ³		Рост к тарифам, заявленным по состоянию на 31.12.2021 г., %
	без НДС	с НДС	
с 01.11.2021 г. по 31.12.2021 г.	51,82	62,18	-
с 01.01.2022 г. по 30.06.2022 г.	51,82	62,18	100,0
с 01.07.2022 г. по 31.12.2022 г.	52,47	62,96	101,3

Решили 3. В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 25 июня 2018 года № 234-пп:

Утвердить производственную программу ООО «УК «СтандартПромПарк» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, реализуемую на территории Ливенского сельского поселения Красногвардейского района Белгородской области, с 1 ноября 2021 года по 31 декабря 2022 года согласно приложению.

Приложение

Производственная программа ООО «УК «СтандартПромПарк» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, реализуемая на территории Ливенского сельского поселения Красногвардейского района Белгородской области, с 1 ноября 2021 года по 31 декабря 2022 года

I. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа	ООО «УК «СтандартПромПарк»
ИНН	3123455420
ОГРН	1193123015150
Местонахождение регулируемой организации	309900, Белгородская область, Красногвардейский район, село Ливенка, территория Промпарк, дом 1
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комиссия по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области
Местонахождение уполномоченного органа	г. Белгород, Соборная площадь, 4
Период реализации производственной программы	с 1 ноября 2021 года по 31 декабря 2022 года

II. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем холодного водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке, график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	
		с 01.11.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 31.12.2022
1	Ремонт	-	-
2	Улучшение качества питьевой воды	с 1 ноября по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря
3	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	-	-

III. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	
		с 01.11.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 31.12.2022
1	Ремонт	-	-
2	Улучшение качества очистки сточных вод	с 1 ноября по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря
3	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	-	-

IV. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения (в части поверхностных сточных вод), мероприятий, направленных на улучшение очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия	
		с 01.11.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 31.12.2022
1	Ремонт	-	-
2	Улучшение качества очистки сточных вод	с 1 ноября по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря
3	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	-	-

V. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	с 01.11.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 31.12.2022
1	Поднято воды	куб. метров	9 136,00	54 700,00
2	Получено воды со стороны	куб. метров	0,00	0,00
3	Подано воды в водопроводную сеть	куб. метров	9 136,00	54 700,00
4	Потери воды	куб. метров	334,00	2 000,00
4.1	<i>То же в % от воды, поданной в сеть</i>	%	3,66	3,66
5	Отпущено воды, всего, в том числе:	куб. метров	8 802,00	52 700,00
5.1	Расход воды на собственные нужды предприятия, не связанные с регулируемым видом деятельности	куб. метров	0,00	0,00

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	с 01.11.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 31.12.2022
5.2	Отпущено воды абонентам, в том числе:	куб. метров	8 802,00	52 700,00
5.2.1	Населению	куб. метров	0,00	0,00
5.2.2	Бюджетным потребителям	куб. метров	0,00	0,00
5.2.3	Прочим потребителям	куб. метров	8 802,00	52 700,00

VI. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	с 01.11.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 31.12.2022
1	Пропущено сточных вод, всего	куб. метров	1 787,00	10 650,00
2	Технологические нужды предприятия	куб. метров	0,00	0,00
3	Хозяйственные нужды предприятия	куб. метров	0,00	0,00
4	Принято сточных вод, в том числе:	куб. метров	1 787,00	10 650,00
4.1	собственные нужды, не связанные с регулируемым видом деятельности	куб. метров	0,00	0,00
4.2	от абонентов, в том числе:	куб. метров	1 787,00	10 650,00
4.2.1	от населения	куб. метров	0,00	0,00
4.2.2	от бюджетных потребителей	куб. метров	0,00	0,00
4.2.3	от прочих потребителей	куб. метров	1 787,00	10 650,00

VII. Планируемый объем принимаемых поверхностных сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	с 01.11.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 31.12.2022
1	Пропущено сточных вод, всего	куб. метров	7 188,00	43 000,00
2	Технологические нужды предприятия	куб. метров	0,00	0,00
3	Хозяйственные нужды предприятия	куб. метров	0,00	0,00
4	Принято сточных вод, в том числе:	куб. метров	7 188,00	43 000,00
4.1	собственные нужды, не связанные с регулируемым видом деятельности	куб. метров	167,00	1 000,00
4.2	от абонентов, в том числе:	куб. метров	7 021,00	42 000,00
4.2.1	от населения	куб. метров	0,00	0,00
4.2.2	от бюджетных потребителей	куб. метров	0,00	0,00
4.2.3	от прочих потребителей	куб. метров	7 021,00	42 000,00

VIII. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения

Период	Объем финансовых потребностей, тыс. рублей
Холодное водоснабжение	
с 01.11.2021 года по 31.12.2021 года	328,23
с 01.01.2022 года по 31.12.2022 года	2 023,94
Всего	2 352,17
Водоотведение	

с 01.11.2021 года по 31.12.2021 года	97,98
с 01.01.2022 года по 31.12.2022 года	597,41
Всего	695,39
Водоотведение поверхностных сточных вод	
с 01.11.2021 года по 31.12.2021 года	363,83
с 01.01.2022 года по 31.12.2022 года	2 190,09
Всего	2 553,92

IX. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя	
				с 01.11.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 31.12.2022
1	Целевой показатель качества воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00
		Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00
2	Целевые показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения	Количество перерывов в подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./км	0,00	0,00
		Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	Ед./км	0,00	0,00
3	Целевой показатель очистки сточных вод	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00
		Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	-	-
		Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным	%	0,00	0,00

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя	
				с 01.11.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 31.12.2022
		нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для общесплавной (бытовой) и ливневой централизованных систем водоотведения			
4	Целевые показатели эффективности использования ресурсов	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	3,66	3,66
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/м ³	0,77	0,77
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/м ³	0,30	0,30
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	кВт*ч/м ³	0,15	0,15
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	кВт*ч/м ³	0,76	0,76
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод (принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения)	кВт*ч/м ³	0,14	0,14
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод (сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения)	кВт*ч/м ³	0,14	0,14

Х. Расчет эффективности производственной программы

Расчет эффективности не производится в связи с отсутствием утвержденных плановых значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения на 2020 год.

XI. Отчет об исполнении производственной программы за 2020 год

В 2020 году организация не осуществляла регулируемые виды деятельности в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории Ливенского сельского поселения Красногвардейского района Белгородской области.

XII. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия
	2021 - 2022 гг.
1	Не предусмотрены

Голосовали: Форма голосования - открытая. «За» утверждение производственной программы ООО «УК «СтандартПромПарк» в сфере водоснабжения и водоотведения, реализуемой на территории Ливенского сельского поселения Красногвардейского района Белгородской области с 1 ноября 2021 года по 31 декабря 2022 года, **голосовали 5 членов коллегии;**

«Против» - 0 членов коллегии;

«Воздержались» - 0 членов коллегии.

Решение принято.

Решили 4. В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 25 июня 2018 года № 234-пп, с учетом экспертной оценки представленных материалов:

Установить тарифы на питьевую воду, водоотведение и водоотведение (в части поверхностных сточных вод) для ООО «УК «СтандартПромПарк», оказывающего услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории Ливенского сельского поселения Красногвардейского района Белгородской области, с 1 ноября 2021 года по 31 декабря 2022 года согласно приложению.

Приложение

ТАРИФЫ

на питьевую воду, водоотведение и водоотведение (в части поверхностных сточных вод) для ООО «УК «СтандартПромПарк», оказывающего услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории Ливенского сельского поселения Красногвардейского района Белгородской области, с 1 ноября 2021 года по 31 декабря 2022 года

Период действия	Тарифы на питьевую воду, руб./м ³	
	без НДС	с НДС
01.11.2021 г. - 31.12.2021 г.	37,29	44,75
01.01.2022 г. - 30.06.2022 г.	37,29	44,75

01.07.2022 г. - 31.12.2022 г.	39,52	47,42
-------------------------------	-------	-------

Период действия	Тарифы на водоотведение, руб./м ³	
	без НДС	с НДС
01.11.2021 г. - 31.12.2021 г.	54,83	65,80
01.01.2022 г. - 30.06.2022 г.	54,83	65,80
01.07.2022 г. - 31.12.2022 г.	57,36	68,83

Период действия	Тарифы на водоотведение (в части поверхностных сточных вод), руб./м ³	
	без НДС	с НДС
01.11.2021 г. - 31.12.2021 г.	51,82	62,18
01.01.2022 г. - 30.06.2022 г.	51,82	62,18
01.07.2022 г. - 31.12.2022 г.	52,47	62,96

Голосовали: Форма голосования - открытая. «За» установление тарифов на питьевую воду, водоотведение и водоотведение (в части поверхностных сточных вод) для ООО «УК «СтандартПромПарк», оказывающего услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории Ливенского сельского поселения Красногвардейского района Белгородской области с 1 ноября 2021 года по 31 декабря 2022 года, **голосовали 5 членов коллегии;**
«Против» - 0 членов коллегии;
«Воздержались» - 0 членов коллегии.
Решение принято.