

**Экспертное заключение
отдела регулирования и контроля тарифов в сфере электроэнергетики
и газоснабжения управления по государственному регулированию цен
и тарифов в Белгородской области по установлению дополнительных
стандартизированных тарифных ставок платы за технологическое
присоединение энергопринимающих устройств заявителей к электрическим
сетям территориальных сетевых организаций
Белгородской области на 2026 год и внесению изменений
в приказ управления по государственному регулированию цен и тарифов
в Белгородской области от 28.11.2025 № 38/1**

В управление по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области (далее – управление) обратился филиал ПАО «Россети Центр» - «Белгородэнерго» (далее – филиал Россети) (вх. от 23.01.2026 № 29-12/127) с заявлением об установлении дополнительных стандартизированных тарифных ставок платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителей к электрическим сетям территориальных сетевых организаций Белгородской области, на 2026 год:

Таблица 1

Обозначение (в соотв. с МУ)	Наименование (в соотв. с МУ)	Уровень напряжения	Единица измерения	Размер ставок
C.2.3.2.3.2	воздушные линии на железобетонных опорах неизолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно двухцепные	110 кВ и выше	руб./км	20 930 022,00
C.7.2.1.1	двухтрансформаторные подстанции мощностью до 6,3 МВА включительно открытого типа	110/6(10) кВ	руб./кВт	418 543,00

Основание – заявка ЗАО «Свинокомплекс Короча» (далее – заявитель) о технологическом присоединении энергопринимающих устройств в связи с увеличением присоединённой мощности объекта: Производственное здание / помещение (предприятие по убою и переработке мяса), расположенное по адресу: Белгородская область, Корочанский район, тер. ЗАО СК Короча, д. 1, кадастровый номер земельного участка 31:09:1101001:100.

Параметры энергопринимающих устройств:

- максимальная мощность: увеличение на 2,5 МВт до 27,35 МВт;
- класс напряжения: 10 кВ;
- категория надежности: первая.

**1. Основные параметры заявления сетевой организации об установлении
стандартизированной тарифной ставки платы за технологическое
присоединение**

Согласно п. 6 Методических указаний по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утверждённых приказом ФАС России от 30.06.2022 № 490/22 (далее – Методические указания), исполнительными органами субъектов Российской Федерации полномочий в области регулирования цен (тарифов) в сфере электроэнергетики для расчёта платы за технологическое присоединение к территориальным распределительным сетям утверждаются стандартизированные тарифные ставки согласно главе II Методических указаний.

В соответствии с п. 24 Методических указаний филиалом Россети предлагаются к утверждению:

- стандартизированная тарифная ставка $C_{2.3.2.3.2}$ на покрытие расходов сетевой организации на строительство воздушных линий на железобетонных опорах неизолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно двухцепные (руб./км);

- стандартизированная тарифная ставка $C_{7.2.1.1}$ на покрытие расходов сетевой организации на строительство двухтрансформаторной подстанции мощностью до 6,3 МВА включительно открытого типа (руб./кВт).

В связи с тем, что территориальными сетевыми организациями в рамках тарифной кампании на 2026 год заявления на установление стандартизированных тарифных ставок и информация относительно расходов на строительство двухцепных воздушных линий на железобетонных опорах неизолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно и строительство двухтрансформаторной подстанции открытого типа мощностью до 6,3 МВА включительно в управление не представлялись, соответствующие стандартизированные тарифные ставки на 2026 год приказом управления от 28.11.2025 № 38/1 «Об установлении стандартизированных тарифных ставок платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителей к электрическим сетям территориальных сетевых организаций, осуществляющих свою деятельность на территории Белгородской области, на 2026 год» (далее – Приказ управления № 38/1) не установлены.

В соответствии с п. 32 главы II Методических указаний в случае, если согласно техническим условиям необходимо строительство объектов «последней мили», для которых не устанавливались стандартизированные тарифные ставки на период регулирования, соответствующие стандартизированные тарифные ставки могут быть определены дополнительно в течение периода регулирования по обращению сетевой организации в течение 30 рабочих дней с даты обращения территориальной сетевой организации в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов.

**2. Анализ и оценка технико-экономических показателей заявления сетевой
организации об установлении стандартизированной тарифной ставки
платы за технологическое присоединение на 2026 год**

Экспертиза обоснованности предоставленных расчетов и материалов, достоверность которых подтверждается подписями руководителей и ответственных

должностных лиц, произведена в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

1. Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» (далее – Федеральный закон № 35).

2. Основами ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 (далее – Основы ценообразования).

3. Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 (далее – Правила технологического присоединения).

4. Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденными приказом ФАС России от 30.06.2022 № 490/22 (далее – Методические указания).

5. Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, опубликованным 26.09.2025 на сайте Минэкономразвития России (далее – Прогноз от 26.09.2025).

6. Укрупненными нормативами цены типовых технологических решений капитального строительства объектов электроэнергетики в части объектов электросетевого хозяйства, утвержденными приказом Минэнерго России от 26.02.2024 № 131 (далее – УНЦ).

5. Федеральным реестром сметных нормативов Минстроя России (далее – ФРСН);

6. Приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации» (далее – Приказ № 421/пр).

Ответственность за достоверность представленных сведений и информации, в том числе в части обеспечения пропускной способности электрических сетей и технической возможности технологического присоединения, несёт филиал Россети.

В соответствии с абзацем 3 пункта 2 статьи 23.2 Федерального закона № 35-ФЗ стандартизированные тарифные ставки, определяющие величину платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций, рассчитываются и устанавливаются органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов едиными для всех территориальных сетевых организаций на территории субъекта Российской Федерации, в частности с использованием метода сравнения аналогов.

В соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования при установлении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям не учитывается налог на прибыль организаций.

Согласно п. 15 Методических указаний экономически обоснованные расходы по мероприятиям «последней мили», на обеспечение средствами коммерческого учёта электрической энергии (мощности) на регулируемый период при определении стандартизированных тарифных ставок определяются с учётом представленных

территориальными сетевыми организациями в соответствии с абз. 12 п. 87 Основ ценообразования фактических данных (сведений о расходах на строительство объектов электросетевого хозяйства, обеспечение средствами коммерческого учёта электрической энергии (мощности), длине линий, объёмах максимальной мощности построенных объектов за три предыдущих года по каждому мероприятию. Рекомендуемый образец информации по расходам на строительство введённых в эксплуатацию объектов электросетевого хозяйства для целей технологического присоединения и для целей реализации иных мероприятий инвестиционной программы территориальной сетевой организации, а также на обеспечение средствами коммерческого учёта электрической энергии (мощности) приведён в приложении № 1 к Методическим указаниям).

В случае, если в субъекте Российской Федерации за 3 предыдущих года не осуществлялось строительство тех объектов электросетевого хозяйства, в отношении которых устанавливаются стандартизированные тарифные ставки либо не осуществлялось обеспечение средствами коммерческого учёта электрической энергии (мощности), расчёт ставок может производиться исходя из данных за два предыдущих года, в случае отсутствия данных за два года – за предыдущий год, а при отсутствии данных за три года – по планируемым расходам, определённым по сметам, выполненным с применением сметных нормативов.

В обоснование расходов для расчёта дополнительных стандартизированных тарифных ставок на 2026 год филиалом Россети представлены следующие материалы:

- заявление об установлении дополнительных стандартизированных тарифных ставок платы за технологическое присоединение на 2026 год, на 4 л.;
- копия доверенности № Д-БЛ/26 сроком действия с 01.11.2025 до 01.09.2027, на 2 л.;
- пояснительная записка к заявлению на установление дополнительных стандартизированных тарифных ставок на 2026 год, на 2 л.;
- сведения о расходах на строительство введённых в эксплуатацию объектов электросетевого хозяйства для целей технологического присоединения и для целей реализации иных мероприятий инвестиционной программы территориальной сетевой организации, а также на обеспечение средствами коммерческого учёта электрической энергии (мощности), на 1 л.;
- расчёт стандартизированных тарифных ставок на 2026 год за технологическое присоединение на основании пункта 15 Методических указаний с применением сметных нормативов, на 1 л.;
- копия заявки ЗАО «Свинокомплекс Короча» на присоединение энергопринимающих устройств от 25.06.2024 с дополнительными сведениями, на 9 л.;
- технические условия для присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям филиала Россети № 20855182, на 6 л.;
- пояснительная записка по составлению укрупнённого расчёта стоимости работ технологического присоединения объекта: «Строительство ПС 110/10 кВ и ВЛ 110 кВ для объекта мощностью 2500 кВт, расположенного в Белгородской области, Корочанском районе, территория ЗАО «СК Короча». Заявитель: ЗАО «Свинокомплекс Короча», на 3 л.;
- укрупнённый сводный сметный расчёт «Строительство двухцепной ВЛ 110 кВ протяжённостью 1,9 км» с приложениями, на 14 л.;

– укрупнённый сводный сметный расчёт «Строительство ПС 110 кВ. Заявитель: ЗАО «Свинокомплекс Короча» с приложениями, на 318 л.

Дополнительно письмом от 30.01.2026 № БЛ/04-02/882 (вх. от 30.01.2026 № 29-12/165) филиалом Россети были представлены следующие материалы:

– проект договора об осуществлении технологического присоединения № 42540489/3100, на 6 л.;

– заключение о технической возможности технологического присоединения энергопринимающих устройств ЗАО «Свинокомплекс Короча», на 2 л.;

– однолинейная электрическая схема, на 1 л.;

– расчет стоимости затрат строительства планируемых объектов электросетевого хозяйства с использованием укрупнённых нормативов цены типовых технологических решений капитального строительства объектов электроэнергетики, на 3 л.;

– проект на строительство объекта-аналога ПС 110/10 кВ Жемчужная; типовые проекты № 12276тм, № 3.407.1 – 175.1, № 3.407 – 68173.10, на электронном носителе на 1 диске;

– коммерческие предложения на поставку оборудования и материалов, на 70 л.

Согласно заключению о технической возможности технологического присоединения, представленному филиалом Россети, на ближайших к участку заявителя центрах питания необходимый резерв трансформаторной мощности отсутствует, а также отсутствуют центры питания с необходимым резервом мощности в радиусе, позволяющем передать заявленную мощность в размере 2,5 МВт по сети 10 кВ. Резерв мощности по ПС 110/35/10 кВ Короча составляет 1,85 МВА, по ПС 35/10 кВ Борисы – 0,78 МВА, по ПС 35/10 кВ Поповка – 1,23 МВА, по ПС 35/10 кВ Яблоново – 2,41 МВА, по ПС 35/10 кВ Алексеевка – 2,15 МВА.

В связи с чем, необходимо строительство новых объектов электросетевого хозяйства: двухтрансформаторной ПС 110/10 кВ с мощностью трансформаторов 2х4 МВА и двухцепной ВЛ 110 кВ протяженностью 1,9 км.

3. Расчёт расходов сетевой организации на выполнение мероприятий «последней мили»

Для установления дополнительных стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов на строительство ВЛ 110 кВ и двухтрансформаторной ПС 110/10 кВ филиалом Россети представлены расчёты стоимости работ технологического присоединения объекта: Строительство ПС 110/10 кВ и ВЛ 110 кВ для объекта мощностью 2500 кВт, расположенного в Белгородской области, Корочанском районе, территория ЗАО «СК Короча».

1) Строительство ВЛ 110 кВ 2-цепная АС 120 мм² протяженностью 1,9 км

Расчет выполнен на основании типового проекта № 12276тм (в части монтажа натяжных и поддерживающих подвесных гирлянд); типовых проектов № 3.407-1-175.1 и № 3.407-68173.10 (в части монтажа опор ПБ110-2 и У110-2+5) с применением индексов изменения сметной стоимости строительства, опубликованных в письмах Министерства строительства и ЖКХ Российской Федерации от 20.10.2025 № 62725-ИФ/09, от 12.11.2025 № 69077-ИФ/09.

2) Строительство двухтрансформаторной ПС 110/10 кВ 2х4 МВА

Расчет произведён на основании проекта – аналога: «Строительство ПС 110/10 кВ Жемчужная с реконструкцией ВЛ 110 кВ Фрунзенская – Западная №1 путем разделения на две линии электропередач: ВЛ 110 кВ Фрунзенская – Жемчужная от ПС 300/110/10 кВ Фрунзенская до подстанции 110/10 кВ Жемчужная и ВЛ 110 кВ Жемчужная – Западная от подстанции 110/10 кВ Жемчужная до подстанции 110/10 кВ Западная». Данным проектом предусмотрено строительство ПС 110/10 кВ Жемчужная с монтажом трансформаторов 2х40 МВА.

В сводном сметном расчете выполнен пересчет из цен 1-го квартала 2025 года в цены 4-го квартала 2025 года с применением индексов изменения сметной стоимости строительства, опубликованных в письмах Министерства строительства и ЖКХ Российской Федерации от 20.10.2025 № 62725-ИФ/09, от 12.11.2025 № 69077-ИФ/09, а также с учетом сопутствующих затрат и проектно-изыскательских работ, с применением актуальных текущих цен на материалы и оборудование, с заменой мощности трансформатора. Сопутствующие затраты, а именно: временные здания и сооружения, удорожание работ в зимнее время, командировочные расходы, пусконаладочные работы приняты пропорционально объему работ.

Укрупнённый расчёт стоимости работ по строительству ВЛ 110 кВ и двухтрансформаторной ПС 110/10 кВ произведён филиалом Россети в соответствии с законодательством Российской Федерации и на основе методических и нормативных документов, предусмотренных сметно-нормативной базой ценообразования в строительстве.

Локальные сметные расчёты составлены на основании приказов Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; от 04.08.2020 № 421/пр; от 21.12.2020 № 812/пр; от 11.12.2020 № 774/пр; от 02.08.2023 № 551/пр; от 14.11.2023 № 817/пр; от 16.02.2024 № 102/пр; от 13.05.2024 № 323/пр; от 09.08.2024 № 524/пр; от 07.11.2024 № 747/пр; от 07.02.2025 № 69/пр; от 18.05.2022 № 378/пр; от 26.08.2022 № 703/пр; от 26.10.2022 № 905/пр; от 27.12.2022 № 1133/пр; от 10.02.2023 № 84/пр; от 11.05.2023 № 335/пр; от 07.07.2022 № 557/пр; от 02.09.2021 № 636/пр; от 26.07.2022 № 611/пр; от 22.04.2022 № 317/пр; от 30.01.2024 № 55/пр.

В таблицах 2, 3 представлены выполненные филиалом Россети расчёты стоимости на строительство ВЛ 110 кВ и двухтрансформаторной ПС 110/10 кВ.

Таблица 2
Расчёт стоимости строительства двухцепной ВЛ 110 кВ протяженностью 1,9 км, выполненный филиалом Россети

№ п/п	Обоснование	Наименование локальных сметных расчетов (смет), затрат	Общая сметная стоимость по строительству ВЛ 110 кВ тыс.руб. (без НДС)
Глава 2. Основные объекты строительства			
1	ЛСР 02-01-01	Строительно-монтажные работы ВЛ 110 кВ	30 747,461
Глава 8. Временные здания и сооружения			
2	Методика по ВЗиС от 19.06.2020 №332/пр, прил.1 п.39.1	Временные здания и сооружения 3,3 %	1 014,666
Глава 9. Прочие работы и затраты			
3	Приказ Минстроя России от 25.05.21 №325/пр, прил.1 п.51, прил.4, п.35	Зимнее удорожание 1%*0,9	276,727

№ п/п	Обоснование	Наименование локальных сметных расчетов (смет), затрат	Общая сметная стоимость по строительству ВЛ 110 кВ тыс.руб. (без НДС)
4	Постановление № 729 от 02.10.2002	Командировочные расходы: ТЗ/8*112	69,713
Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль			
6	Постановление №468 от 21.06.2010	Затраты на строительный контроль - 2,14%	685,631
7	Приказ №39-БЛ от 05.02.2025 г.	Затраты на содержание службы заказчика - 3,52%	1 130,222
Глава 12. Проектные и изыскательские работы			
8	Сводная смета	Проектные работы	2 706,297
Непредвиденные затраты			
9	Приказ Министра России от 04.08.2020 N 421/пр	Непредвиденные работы и затраты - 3%	1 098,922
Итого			37 729,640

Таблица 3

**Расчёт стоимости строительства ПС 110/10 кВ 2х4 МВА,
выполненный филиалом Россети**

№ п/п	Обоснование	Наименование локальных сметных расчетов (смет), затрат	Общая сметная стоимость по строительству ПС 110/10 кВ, тыс.руб. (без НДС)
Глава 2. Основные объекты строительства			
1	Объектный сметный расчет № 02-01	Строительство ОРУ 110 кВ	754 546,817
Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи			
2	Локальный сметный расчет № 05-01	Сети связи	13 234,144
Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения			
3	Объектный сметный расчет № 06-01	Система маслоотка	33 975,277
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории			
8	Объектный сметный расчет № 07-01	Благоустройство и озеленение территории	26 847,115
Глава 8. Временные здания и сооружения			
7	Методика по ВЗиС от 19.06.2020 № 332/пр, прил.1 п.22	Временные здания и сооружения 3,9 %	5 010,814
Глава 9. Прочие работы и затраты			
8	Приказ Министра России от 25.05.21 № 325/пр, прил.1 п.37, прил.4, п.35	Зимнее удорожание 2,1%*0,9	2 523,022
9	Постановление № 729 от 02.10.2002.	Командировочные расходы: ТЗ/8*112	775,342
10	Объектный сметный расчет 09-01	Пусконаладочные работы	57 426,706
Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль			
11	Постановление № 468 от 21.06.2010	Затраты на строительный контроль - 1,72%	15 382,635
12	Приказ №39-БЛ от 05.02.2025	Затраты на содержание службы заказчика - 3,52%	31 480,741
Глава 12. Проектные и изыскательские работы			
13	Сводная смета	Проектные и изыскательские работы	22 632,120

№ п/п	Обоснование	Наименование локальных сметных расчетов (смет), затрат	Общая сметная стоимость по строительству ПС 110/10 кВ, тыс.руб. (без НДС)
Непредвиденные затраты			
14	Приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр	Непредвиденные работы и затраты - 3%	28 915,042
Итого			992 749,776

Управлением произведён расчёт расходов по мероприятиям на строительство двухцепной ВЛ 110 кВ и двухтрансформаторной ПС 110/10 кВ на неперевышение расходов, рассчитанных с применением утверждённых нормативных цен строительства, с учётом индексов-дефляторов, установленных Минэкономразвития России прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов от 26.09.2025. В соответствии с произведённым управлением расчётом объем финансовых потребностей на строительство двухцепной ВЛ 110 кВ в ценах 2026 года составил 91 490,189 тыс. руб. (без НДС), объем финансовых потребностей на строительство двухтрансформаторной ПС 110/10 кВ 2х4 МВА в ценах 2026 года составил 1 085 992,769 тыс. руб. (без НДС). Расходы на строительство двухцепной ВЛ 110 кВ и двухтрансформаторной ПС 110/10 кВ, выполненные филиалом Россети, не превышают расходы, рассчитанные управлением с применением УНЦ.

Согласно пункту 32 Основ ценообразования стоимость создаваемых электросетевых объектов не должна превышать стоимость создаваемых электросетевых объектов с применением УНЦ.

Управлением произведён анализ материалов, предоставленных филиалом Россети, обосновывающих размер заявленных стандартизированных тарифных ставок, а именно: технических условий, типовых проектов, проектов – аналогов, сводных сметных расчётов, локальных смет, коммерческих предложений на поставку оборудования и материалов.

При анализе расчёта стоимости строительства двухцепной ВЛ 110 кВ, представленного филиалом Россети, управлением выявлено, что в указанном расчёте учтены затраты на зимнее удорожание, командировочные расходы, затраты на строительный контроль, затраты на сметную прибыль и непредвиденные затраты.

В связи с вышеуказанным, управлением принято решение произвести перерасчёт стоимости строительства. Из расчёта стоимости строительства ВЛ 110 кВ управлением исключены (снижены) следующие затраты:

- затраты на сметную прибыль в размере 1 892,93 тыс. руб., на основании разъяснений ФАС России от 15.03.2022 № ВК/20574/22;

- затраты на временные здания и сооружения (3,3%) уменьшены на 62,47 тыс. руб. от заявленной филиалом Россети стоимости затрат и определены управлением в размере 952,20 тыс. руб.;

- затраты на зимнее удорожание в размере 276,73 тыс. руб., в связи с отсутствием подтверждения необходимости проведения работ в зимнее время;

- затраты на командировочные расходы в размере 69,71 тыс. руб., в связи с отсутствием обоснования их необходимости;

- затраты на строительный контроль в размере 685,63 тыс. руб., на основании разъяснений ФАС России от 20.04.2022 № СП/39316/22;

- непредвиденные затраты в размере 1 098,92 тыс. руб., на основании разъяснений ФАС России от 15.03.2022 № ВК/20574/22;

- затраты на содержание службы заказчика (3,52%) пересчитаны в сторону уменьшения на 81,03 тыс. руб. от заявленной филиалом Россети стоимости затрат на содержание службы заказчика в размере 1 130,22 тыс. руб., и определены в размере 1 049,20 тыс. руб.

В соответствии с вышеизложенным, управлением произведён перерасчёт предложенной стоимости расходов на строительство двухцепной ВЛ 110 кВ (таблица 4), по результатам которого общая стоимость строительства составила 33 562,22 тыс. руб. (без НДС), отклонение от расчета филиала Россети составило: - 4 167,42 тыс. руб. (без НДС).

Таблица 4

Сравнительный анализ стоимости строительства двухцепной ВЛ 110 кВ протяжённостью 1,9 км на железобетонных опорах неизолированным сталеалюминиевым проводом сечением 120 мм²

№ п/п	Обоснование	Наименование локальных сметных расчетов (смет), затрат	Расчет филиала Россети, тыс. руб., без НДС	Расчет УРЦТ, тыс. руб., без НДС	Отклонение, (+,-) тыс. руб., без НДС
1	ЛСР 02-01-01	Строительно-монтажные работы ВЛ 110 кВ	30 747,46	28 854,53	-1 892,93
Глава 8. Временные здания и сооружения					
2	Методика по ВЗиС от 19.06.2020 № 332/пр, прил.1 п.39.1	Временные здания и сооружения 3,3 %	1 014,67	952,20	-62,47
Глава 9. Прочие работы и затраты					
3	Приказ Минстроя России от 25.05.2021 № 325/пр, прил.1 п.51, прил.4, п.35	Зимнее удорожание 1%*0,9	276,73	0,00	-276,73
4	Постановление № 729 от 02.10.2002г.	Командировочные расходы: ТЗ/8*112	69,71	0,00	-69,71
Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль					
6	Постановление № 468 от 21.06.2010	Затраты на строительный контроль - 2,14%	685,63	0,00	-685,63
7	Приказ №39-БЛ от 05.02.2025 г.	Затраты на содержание службы заказчика-3,52%	1 130,22	1 049,20	-81,02
Глава 12. Проектные и изыскательские работы					
8	Сводная смета	Проектные работы	2 706,30	2 706,30	0,00
Непредвиденные затраты					
9	Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр	Непредвиденные работы и затраты - 3%	1 098,92	0,00	-1 098,92
Итого			37 729,64	33 562,22	-4 167,42

Предлагаемая к установлению стандартизированная ставка на покрытие расходов на строительство воздушных линий электропередачи в расчете на 1 км линии «Воздушные линии на железобетонных опорах неизолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно двухцепные»

на уровне напряжения 110 кВ и выше (С_{2.3.2.3.2}), с учетом индекса цен производителей, определенного на 2026 год для подраздела «Строительство» раздела «Капитальные вложения (инвестиции)» Прогнозом от 26.09.2025, составила:

$$C_{2.3.2.3.2} = 33\,562\,224,41 \text{ руб.} / 1,9 \text{ км} * 1,054 = 18\,618\,202,38 \text{ руб./км (без НДС).}$$

Отклонение размера ставки, рассчитанной управлением, от предложенного филиалом Россети (20 930 022,00 руб./км) составило: - 2 311 819,62 руб./км (без НДС).

По результатам анализа расчёта стоимости строительства ПС 110/10 кВ, представленного филиалом Россети, управлением произведён перерасчёт стоимости расходов, путем исключения из сметной стоимости необоснованных затрат, а именно:

- затрат на сметную прибыль в размере 18 989,962 тыс. руб., на основании разъяснений ФАС России от 15.03.2022 № ВК/20574/22;

- затрат на зимнее удорожание в размере 2 523,022 тыс. руб., в связи с отсутствием подтверждения необходимости проведения работ в зимнее время;

- затрат на командировочные расходы в размере 775,342 тыс. руб., в связи с отсутствием обоснования их необходимости;

- затрат на строительный контроль в размере 15 382,635 тыс. руб., на основании разъяснений ФАС России от 20.04.2022 № СП/39316/22;

- непредвиденных затрат в размере 28 915,042 тыс. руб., на основании разъяснений ФАС России от 15.03.2022 № ВК/20574/22;

- затрат на установку стелы (раздел 7 ЛСР 02-01-01) в размере 1 562,021 тыс. руб., в связи с отсутствием обоснования ее необходимости;

- затрат на установку флаштоков (раздел 8 ЛСР 02-01-01) в размере 866,874 тыс. руб., в связи с отсутствием обоснования ее необходимости;

- затрат на озеленение (раздел 2 ЛСР 07-01-05) в размере 77,749 тыс. руб., в связи с отсутствием обоснования его необходимости.

Также, управлением пересчитаны затраты филиала Россети в сторону уменьшения:

- на временные здания и сооружения (3,9%) на 500,458 тыс. руб. от заявленной филиалом Россети стоимости затрат (5 010,814 тыс. руб.) и определены управлением в размере 4 510,356 тыс. руб.;

- на содержание службы заказчика на 3 848,870 тыс. руб. от заявленной филиалом Россети стоимости затрат (31 480,741 тыс. руб.) и определены управлением в размере 27 631,871 тыс. руб.

Управлением проведен анализ представленных филиалом Россети коммерческих предложений на поставку оборудования и материалов, необходимых для строительства ВЛ 110 кВ и ПС 110/10 кВ, по результатам которого установлено необоснованное включение затрат по следующим позициям:

- в ЛСР 06-01-03 (Раздел 2. Монтажные работы) отражена стоимость накопительной ёмкости V=150 м³ (5 070,899 тыс. руб., ООО «БиоПласт», ТКП № 18), включающая ставку НДС 20% в размере 845,150 тыс. руб.;

- в ЛСР 02-01-09 (Раздел 1. Монтажные работы) отражена стоимость оборудования СОПТ в сумме 25 256,000 тыс. руб. (ООО «Группа ЭНЭЛТ», КП от 03.02.2025 № 1425/2), при этом стоимость аналогичного оборудования, предложенная ООО «Производственная компания ЭНМИ» в КП от 03.02.2025 (22 099,000 тыс. руб., без НДС), ниже на 3 157,000 тыс. руб.

Кроме того, по результатам анализа информации, отраженной в пояснительной записке по составлению укрупненного расчета стоимости, технических условиях,

однолинейной электрической схеме, проектной документации на объект – аналог ПС 110/10 кВ Жемчужная 2х40 МВА, установлено, что количество и номинальные технические параметры оборудования компенсации реактивной мощности и сопутствующего оборудования (реактор масляный дугогасящий РЗДПОМ-2000/10У1, 4 шт.; трансформатор масляный силовой герметичный ТМГ-1000/10 УХЛ1, 4 шт.) рассчитаны применительно к объекту – аналогу ПС 110/10 кВ Жемчужная с суммарной трансформаторной мощностью 80 МВА, многократно превышающей суммарную трансформаторную мощность планируемой к строительству ПС 110/10 кВ (8 МВА), параметры оборудования по которой должны определяться на основании расчетов, выполненных согласно действующим техническим требованиям, учитывая соответствующие величины и характер нагрузки, количество планируемых присоединений (согласно заявке и ТУ запланировано 2 точки присоединения на уровне напряжения 10 кВ). Расходы по разделу 2 «Оборудование ОРУ 10 кВ» ЛСР 02-01-03, в части монтажа компенсирующих реактивную мощность устройств и сопутствующего оборудования в сумме 80 045,317 тыс. руб., подлежат исключению из заявленных филиалом Россети затрат на строительство ПС 110/10 кВ.

На основании вышеизложенного, управлением произведён перерасчёт заявленной стоимости расходов на строительство двухтрансформаторной ПС 110/10 кВ 2х4 МВА открытого типа, по результатам которого стоимость строительства составила 835 260,335 тыс. руб. (без НДС), отклонение от расчета филиала Россети составило – 157 489,442 тыс. руб. (без НДС).

Расходы на строительство двухтрансформаторной ПС 110/10 кВ, рассчитанные управлением, не превышают расходы, определенные с применением УНЦ. Объем финансовых потребностей на строительство ПС 110/10 кВ 2х4 МВА в ценах 2026 года составил 1 085 992,769 тыс. руб. (без НДС)

Сравнительный анализ расчетов стоимости расходов на строительство ПС 110/10 кВ 2х4 МВА, выполненных филиалом Россети и управлением, представлен в таблице 5:

Таблица 5

**Сравнительный анализ стоимости строительства
двухтрансформаторной ПС 110/10 кВ 2х4 МВА открытого типа**

№ п/п	Обоснование	Наименование локальных сметных расчетов (смет), затрат	Расчет филиала Россети, тыс. руб. без НДС	Расчет УРЦТ, тыс. руб. без НДС	Отклонение, (+,-) тыс. руб., без НДС
Глава 2. Основные объекты строительства					
1	Объектный сметный расчет № 02-01	Строительство ОРУ 110 кВ	754 546,817	662 921,294	-91 625,523
Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи					
2	Локальный сметный расчет № 05-01	Сети связи	13 234,144	13 214,780	-19,364
Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения					
3	Объектный сметный расчет № 06-01	Система маслостока	33 975,277	32 329,893	-1 645,384
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории					
8	Объектный сметный расчет № 07-01	Благоустройство и озеленение территории	26 847,115	24 437,892	-2 409,223

№ п/п	Обоснование	Наименование локальных сметных расчетов (смет), затрат	Расчет филиала Россети, тыс. руб. без НДС	Расчет УРЦТ, тыс. руб. без НДС	Отклонение, (+,-) тыс. руб., без НДС
Глава 8. Временные здания и сооружения					
7	Методика по ВЗиС от 19.06.2020 №332/пр, прил.1 п.22	Временные здания и сооружения 3,9 %	5 010,814	4 510,356	-500,458
Глава 9. Прочие работы и затраты					
8	Приказ Министра России от 25.05.2021 N 325/пр, прил.1 п.37, прил.4, п.35	Зимнее удорожание 2,1%*0,9	2 523,022	0,000	-2 523,022
9	Постановление № 729 от 02.10.2002г.	Командировочные расходы: ТЗ/8*112	775,342	0,000	-775,342
10	Объектный сметный расчет 09-01	Пусконаладочные работы	57 426,706	47 582,128	-9 844,578
Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль					
11	Постановление № 468 от 21.06.2010	Затраты на строительный контроль-1,72%	15 382,635	0,000	-15 382,635
12	Приказ №39-БЛ от 05.02.2025 г.	Затраты на содержание службы заказчика -3,52%	31 480,741	27 631,871	-3 848,870
Глава 12. Проектные и изыскательские работы					
13	Сводная смета	Проектные и изыскательские работы	22 632,120	22 632,120	0,000
Непредвиденные затраты					
14	Приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр	Непредвиденные работы и затраты - 3%	28 915,042	0,000	-28 915,042
Итого			992 749,776	835 260,335	-157 489,442

Предлагаемая к установлению стандартизированная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство центров питания, подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше (ПС) «Двухтрансформаторные подстанции мощностью до 6,3 МВА включительно открытого типа» на уровне напряжения 110/6(10) кВ (С_{7.2.1.1}) определена в соответствии с Методическими указаниями как величина расходов в расчете на 1 кВт максимальной мощности, с учетом индекса цен производителей, определённого на 2026 год для подраздела «Строительство» раздела «Капитальные вложения (инвестиции)» Прогнозом от 26.09.2025, составила:

$$C_{7.2.1.1} = 835\,260\,334,52 \text{ руб.} / 2500 \text{ кВт} * 1,054 = 352\,145,76 \text{ руб./кВт.}$$

Отклонение размера ставки С_{7.2.1.1}, рассчитанного управлением, от заявленного филиалом Россети (418 543,00 руб./кВт) составило – 66 397,24 руб./кВт.

Рассматриваемые в ходе экспертизы стандартизированные тарифные ставки на 2026 год Приказом управления № 38/1 не установлены, в связи с чем, тарифное меню 2026 года необходимо дополнить путём внесения следующих изменений в Приказ управления № 38/1:

- в стандартизированные тарифные ставки платы за технологическое присоединение энергопринимающих установок заявителей к электрическим сетям сетевых организаций, осуществляющих свою деятельность на территории Белгородской области, утверждённые в подпункте 1.1. приказа:

дополнить раздел С.2. «Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на строительство воздушных линий электропередачи в расчёте на 1 км линии (руб./км)» позицией С.2.3.2.3.3.2,

добавить раздел С.7. «Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство центров питания, подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше (ПС) (руб./кВт)» позицией С.7.2.1.1, согласно приложению к настоящему приказу:

Обозначение	Наименование	Уровень напряжения	Стандартизированная тарифная ставка
С.2.	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов на строительство воздушных линий электропередачи в расчёте на 1 км линии (руб./км)		
С.2.3.2.3.3.2	воздушные линии на железобетонных опорах неизолированным сталеалюминиевым проводом сечением от 100 до 200 квадратных мм включительно двухцепные	110 кВ и выше	18 618 202,38
С.7.	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации на строительство центров питания, подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше (ПС) (руб./кВт)		
С.7.2.1.1	двухтрансформаторные подстанции мощностью до 6,3 МВА включительно открытого типа	110/6(10) кВ	352 145,76

Начальник отдела регулирования
и контроля тарифов в сфере
электроэнергетики и газоснабжения



Н. В. Ложникова

Консультант отдела регулирования
и контроля тарифов в сфере
электроэнергетики и газоснабжения



Ж.А. Мартынова

Консультант отдела регулирования
и контроля тарифов в сфере
электроэнергетики и газоснабжения



К.А. Носатов