

УТВЕРЖДАЮ
Начальник управления
по государственному регулированию
цен и тарифов в Белгородской области

_____ **Н.Б. Косилова**

20 декабря 2024 года

ПРОТОКОЛ
заседания коллегии управления
по государственному регулированию цен и тарифов
в Белгородской области

г. Белгород

20 декабря 2024 № 37

Всего членов коллегии - 8 чел.
Присутствовали - 7 чел.

Председатель коллегии: - Косилова Н.Б.

Члены коллегии:

- Панина С.В.**
- Буханцова С.В.**
- Лобач О.В.**
- Ложникова Н.В.**
- Шаповалова М.В.**
- Чуева Е.В. (с правом совещательного голоса)**

Кворум имеется

Повестка дня:

1. О внесении изменений в приказ Управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 13 декабря 2023 года № 35/23 в части корректировки на 2025 год тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Белгородская сетевая компания» потребителям Белгородской области, установленных на долгосрочный период регулирования.

2. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Энергосервисная компания ЖБК-1» потребителям Белгородской области, на 2025 год.

3. О внесении изменений в приказ Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 14 декабря 2021 года № 27/25 в части корректировки на 2025 год тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Мобильная Аварийно-Ремонтная Служба» потребителям Белгородской области, установленных на долгосрочный период регулирования.

Докладывает: Буханцова С.В. – начальник отдела регулирования и контроля тарифов в сфере теплоснабжения управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

Слушали 1. О внесении изменений в приказ управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 13 декабря 2023 года № 35/23 в части корректировки на 2025 год тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Белгородская сетевая компания» потребителям Белгородской области, установленных на долгосрочный период регулирования.

Докладывает: Буханцова С.В. – начальник отдела регулирования и контроля тарифов в сфере теплоснабжения управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

Государственное регулирование тарифов в сфере теплоснабжения проводилось в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075, (далее – Основы ценообразования) и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э (далее – Методические указания).

Корректировка долгосрочных тарифов проводилась в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, согласно которому орган регулирования ежегодно, в течение долгосрочного периода регулирования, осуществляет корректировку долгосрочного тарифа, ранее установленного на год, следующий за текущим годом (далее корректировка тарифа на 2025 год), в соответствии с Методическими указаниями, с учетом отклонения значений параметров регулирования деятельности регулируемой организации за истекший период регулирования от значений таких параметров, учтенных при расчете долгосрочных тарифов, за исключением долгосрочных параметров регулирования.

Регулируемая организация применяет упрощенную систему налогообложения.

I. Формирование расчетного объема отпуска тепловой энергии на 2025 год

Расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии на 2025 год заявлен регулируемой организацией в размере 7 595,21 Гкал.

В ходе анализа представленной в Управление актуализированной схемы теплоснабжения города Белгорода на период до 2030 года, в редакции утвержденной постановлением администрации города Белгорода от 2 сентября 2024 № 136, и программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа «Город Белгород» на 2016-2025 годы, утвержденной Советом депутатов города Белгорода от 27 апреля 2016 года № 364, выявлено отсутствие в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии, отпускаемой от котельных Общества, в связи с чем расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определяется в соответствии с пунктами 22, 22(1) Основ ценообразования и пунктом 9.1, абзацем 4 пункта 18 Методических указаний, на основании количественной оценки ожидаемого уровня потребления тепловой энергии с учетом данных, предоставленных регулируемой организацией при установлении тарифов, в том числе договорных (заявленных на расчётный период регулирования потребителями) объёмов, и статистических данных по формам № 1-ТЕП «Сведения о снабжении теплоэнергией» № 46-ТЭ (полезный отпуск) «Сведения

о полезном отпуске (продаже) тепловой энергии отдельным категориям потребителей».

Расчетный объем полезного отпуска потребителям, которыми является только население, определяется с учетом анализа фактически полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года (п. 22(1) Основ ценообразования и п. 9.1 Методических указаний).

Расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии населению на 2025 год

№ п/п	Наименование	факт 2020 г.	факт 2021 г.	факт 2022 г.	факт 2023 г.	2025 г.		Предложе ние эксперта на 2025 г.
						Показатель динамики расчетный	Показатель динамики, принятый к расчету	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Объем тепловой энергии, отпущенной населению по форме № 46-ТЭ, Гкал	7 533,70	7 620,45	9 309,86	7 595,21	0,02	0,02	9 309,86
2	Объем тепловой энергии, отпущенной населению с учетом подключения, Гкал	7 533,66	7 620,45	9 309,86	7 595,21			

На основании произведенного анализа расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии предлагается принять в расчет тарифа в размере 9 309,86 Гкал.

Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии принимается на уровне нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, утвержденных приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 16 октября 2023 № 137 «Об утверждении нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, технологических потерь при передаче тепловой энергии, показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения» (далее - приказ министерства ЖКХ) в размере 249,67 Гкал.

Исходя из определенного расчетного объема полезного отпуска тепловой энергии и утвержденного объема технологических потерь на 2025 год определяется объем вырабатываемой тепловой энергии в размере 9 559,53 Гкал.

Объем вырабатываемой тепловой энергии на 2025 год

Показатели	Ед. изм.	Заявлено ТСО на 2025 год	Предложение эксперта на 2025 год	Отклонение
1	2	4	5	6
Выработка тепловой энергии всего, в том числе:	Гкал	7 844,88	9 559,53	1 714,65
Потери	Гкал	249,67	249,67	-
Полезный отпуск тепловой энергии, в том числе:	Гкал	7 595,21	9 309,86	1 714,65
население	Гкал	7 595,21	9 309,86	1 714,65

II. Корректировка необходимой валовой выручки на 2025 год

При корректировке плановой необходимой валовой выручки (далее - НВВ) на 2025 год используются уточненные значения индексов роста цен на 2025 год, определяемые в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, разработанным Минэкономразвития России, по состоянию на 30 сентября 2024 года (далее – Прогноз), а именно:

- индекс потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году) – 108,0 % на 2024 год, 105,8 % на 2025 год;
- индекс изменения цен на природный газ:
 - оптовых цен для всех категорий потребителей, исключая население - 111,2% с 1 июля 2024 года, 121,3% с 1 июля 2025 года;
- индекс цен производителей по обеспечению электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха – 105,1% на 2024 год, 109,8% на 2025 год.

Уточнение плановой НВВ на 2025 год произведено по формуле (20) в соответствии с пунктом 49 Методических указаний.

1. Скорректированные операционные (подконтрольные) расходы

Операционные расходы скорректированы в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования по формуле (10) в соответствии с пунктом 36 Методических указаний с применением уточненного значения индекса потребительских цен в соответствии с Прогнозом и индекса изменения количества активов.

В результате скорректированные операционные расходы на 2025 год определены в сумме 3 824,98 тыс. руб.

Расчет скорректированных операционных (подконтрольных) расходов на 2025 год

№ п. п.	Параметры расчета расходов	Ед. изм.	Долгосрочный период регулирования				
			2024 год	Скорректировано на 2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	107,2	105,8	104,0	104,0	104,0
2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	%	x	1	1	1	1
3.	Индексы изменения количества активов (ИКА)						
3.1	Индекс изменения количества активов (ИКА) в отношении деятельности по передаче тепловой энергии		-	0	0	0	0

№ п. п.	Параметры расчета расходов	Ед. изм.	Долгосрчный период регулирования				
			2024 год	Скорректировано на 2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности по передаче тепловой энергии	у.е.	8,14	8,14	8,14	8,14	8,14
3.2.	Индекс изменения количества активов (ИКА) в отношении деятельности по производству тепловой энергии		0	0	0	0	0
	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	Гкал/ч	6,38	6,38	6,38	6,38	6,38
4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		x	0,75	0,75	0,75	0,75
5.	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	3 651,81	3824,98	3 878,64	3 993,45	4 111,65
5.1	Операционные (подконтрольные) расходы в отношении деятельности по производству тепловой энергии	тыс. руб.	2 994,48	3136,48	3 180,48	3 274,63	3 371,56
5.2	Операционные (подконтрольные) расходы в отношении деятельности по передаче тепловой энергии	тыс. руб.	657,33	688,50	698,16	718,82	740,10

Базовый уровень операционных расходов в размере 3 651,81 тыс. руб. и индекс эффективности операционных расходов на уровне 1% определены в соответствии с долгосрчными параметрами регулирования деятельности Общества на 2024-2029 годы, утвержденными приказом Управления от 13 декабря 2023 года № 35/23.

Коэффициент эластичности затрат по росту активов 0,75 определен в соответствии с пунктом 36 Методических указаний.

Расчет операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии, рассчитаны следующим образом:

$$OP_{2025} = 2\,994,48 * (1 - 1/100\%) * (1 + 5,8/100\%) * (1 + 0,75 * 0, 0) = 3\,136,48 \text{ тыс. руб.,}$$

Где:

2 994,48 – объем операционных (подконтрольных) расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии, утвержденных на 2025 год, тыс. руб.;

0,75 - коэффициент эластичности затрат по росту активов;

0 – индекс изменения количества активов в отношении деятельности по производству тепловой энергии;

5,8 % - прогнозный индекс изменения цен для расчета операционных расходов на 2025 год.

Операционные расходы, в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, рассчитаны следующим образом:

$$OP_{2025} = 657,33 * (1 - 1/100) * (1 + 5,8/100\%) * (1 + 0,75 * 0) = 688,50 \text{ тыс. руб.},$$

Где:

657,33 – объем операционных (подконтрольных) расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, утвержденных на 2025 год, тыс. руб.

2. Скорректированные неподконтрольные расходы

Неподконтрольные расходы определены в соответствии с пунктом 39 Методических указаний и определяются методом экономически обоснованных расходов в соответствии с главой IV Методических указаний.

Обществом заявлена сумма неподконтрольных расходов на 2025 год в размере 2 937,97 тыс. руб., которые включают в себя:

2.1. Расходы на оплату услуг, оказываемые организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности

Расходы на оплату услугу по обращению с твёрдыми коммунальными отходами заявлены в размере 11,62 тыс. руб.

Расходы предлагается принять на 2025 год в сумме 11,16 тыс. руб. исходя из объема в соответствии договором, прогнозных тарифов на обращение с ТКО на 2025 год, определенных исходя из утвержденных органом регулирования тарифов для ООО «ЦЭБ».

2.2 Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей

Заявлены Обществом в сумме 199,90 тыс. руб. состоящие из:

2.2.1 расходы на обязательное страхование

Заявлены на 2025 год в сумме 5,86 тыс. руб.

Расходы предлагается принять на основании представленных подтверждающих документов в сумме 5,625 тыс. руб.

2.2.2 расходов по налогу, уплачиваемого Обществом в связи с применением упрощенной системы налогообложения

заявлены Обществом в сумме 192,67 тыс. руб., предлагается принять на 2025 год в сумме 227,47 тыс. руб.

В качестве объекта налогообложения признаются доходы, уменьшенные на величину расходов, согласно пункту 1 статьи 346.14 НК РФ. Порядок определения доходов осуществляется согласно статье 346.15 НК РФ, порядок определения расходов осуществляется согласно статье 346.16 НК РФ.

Величина налога рассчитывается исходя из планового объема необходимой валовой выручки по тепловой энергии.

2.2.3 расходы по транспортному налогу

Заявлены в размере 1,36 тыс. руб.

В отношении транспортных средств Организации налоговая база определялась по каждому транспортному средству отдельно.

Налоговые ставки по транспортному налогу определены Законом Белгородской области «О транспортном налоге» от 28 ноября 2002 № 54 (в ред. от 30 ноября 2022) (далее – Закон о транспортном налоге).

Налоговые ставки для расчета налога определены Обществом согласно Закону о транспортном налоге, верно.

На основании вышеизложенного сумму транспортного налога предлагается принять на 2025 год на уровне экономически обоснованных расходов в размере 1,36 тыс. руб. Величина налога рассчитывается исходя из планового объема необходимой валовой выручки по тепловой энергии.

2.2.4 Расходы на отчисления на социальные нужды

Заявлены в сумме 957,91 тыс. руб.

В соответствии со ст. 425 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05 августа 2000 № 117-ФЗ (далее – НК РФ) тарифы страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, на обязательное медицинское страхование установлены в пределах установленной единой предельной величины базы для исчисления страховых взносов в размере 30,0%.

Уведомлением о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний от 19.04.2024, размер страхового тарифа на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний установлен в размере 0,2% к суммам выплат и иных вознаграждений, которые начислены в пользу застрахованных лиц (представлено в электронном виде).

Таким образом, тарифы страховых взносов для регулируемой организации на 2025 год составят 30,2%.

Исходя из величины фонда оплаты труда, учтенного в операционных расходах, экономически обоснованные расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» предлагается принять на 2025 год в размере 972,62 тыс. руб.

$$ОСН_{2025}^{ПП} = 3\,220,59 \cdot 30,2\% = 972,62 \text{ тыс. руб.}$$

Где,

3 220,75 – фонд оплаты труда на 2025 год, тыс. руб.;

30,2 – тариф страховых взносов на 2025 год, %.

2.2.5 Амортизационные отчисления по основным средствам

Заявлены на 2025 год в размере 1 768,54 тыс. руб.

Величина амортизационных отчисления определяются в соответствии с представленным расчетом амортизационных отчислений пообъектный по форме Приложения № 11.1 исходя из максимального срока полезного использования по соответствующей амортизационной группе, а также на основании анализа документов, подтверждающих первоначальную стоимость основного средства, приобретенного в 2023 году.

На основании вышеизложенного величину амортизационных отчислений предлагается принять на 2025 год в сумме 1 394,28 тыс. руб.

Сложившиеся неподконтрольные расходы на 2025 год представлены в таблице.

Неподконтрольные расходы, тыс. руб.	2025 год
	2 612,51

3. Скорректированные расходы на приобретение энергетических ресурсов

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды скорректированы в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования и определены в соответствии с пунктом 50 Методических указаний.

Производится корректировка плановых значений расходов на приобретение энергетических ресурсов, заключающаяся в корректировке стоимости покупки единицы энергетических ресурсов с учетом уточнения значений, установленных на очередной расчетный период регулирования цен (тарифов) и индексов изменения цен, определенных в прогнозе социально-экономического развития.

Объем потребления прочих энергетических ресурсов электрической энергии), холодной воды и водоотведение на 2025 год принимается на уровне объемов, рассчитанных на 2025 год до начала долгосрочного периода регулирования, в сопоставимых условиях, т.е. с учетом изменения расчетного объема полезного отпуска тепловой энергии на 2025 год (п.34, 40 Методических указаний).

3.1. Расходы на холодную воду.

Расходы на приобретение холодной воды для технологических нужд котельных заявлены в сумме 1,00 тыс. руб.

Расходы на приобретение холодной воды для технологических нужд предлагается принять на 2025 год в размере 1,57 тыс. руб., исходя из:

- объема воды в размере 0,033 т. куб. м., принятого на уровне объемов, рассчитанных на 2025 год, в сопоставимых условиях:

$$0,033/9\ 309,86 \cdot 9\ 309,86 = 0,033 \text{ т. куб. м.}$$

Где,

0,033 – плановый объем воды на 2025 год, принятый до начала долгосрочного периода регулирования, т. куб. м.;

9 309,86 и 9309,86 – соответственно плановый и уточненный расчетные объемы полезного отпуска тепловой энергии на 2025 год, Гкал;

- цены с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года – 47,72 руб./м3, принимается исходя из утвержденных органом регулирования тарифов с 1 января 2025 года для организаций, оказывающих услуги водоснабжения в данном муниципальном образовании.

Расходы на холодную воду, тыс. руб.	2025 год
	1,57

3.2 Расходы на оплату услуг по водоотведению

Расходы на 2025 год заявлены в размере 1,02 тыс. руб.

Расходы предлагается принять в размере 1,36 тыс. руб. исходя из:

- объема стоков в размере 0,033 м3, принятого на уровне объемов, рассчитанных на 2025 год, в сопоставимых условиях:

$$0,033/9\ 309,86 \cdot 9\ 309,86 = 0,033 \text{ тыс. куб. м.}$$

Где:

0,033 - плановый объем стоков на 2025 год, принятый до начала долгосрочного периода регулирования, тыс. куб. м. Используются по котельной по ул. Щорса 47В.

9 309,86 и 9309,86 – соответственно плановый и уточненный расчетные объемы полезного отпуска тепловой энергии на 2025 год, Гкал;

- цены с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года – 41,09 руб./м3., принимается исходя из утвержденных органом регулирования тарифов с 1 января 2025 года для организаций, оказывающих услуги водоотведения в данном муниципальном образовании;

Расходы на водоотведение, тыс. руб.	2025 год
	1,36

3.3. Расходы на топливо

Расходы на топливо на 2025 год заявлены в сумме 11 216,98 тыс. руб.

Расходы на топливо предлагается принять в размере 14 590,63 тыс. руб., исходя из:

- объема природного газа – 1 394,79 тыс. куб. м, рассчитанного исходя из расчетного объема отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов собственных источников тепловой энергии, и удельного расхода топлива на производство 1 Гкал тепловой энергии, определенного в соответствии с нормативом удельного расхода топлива 173,1 кг. у.т./Гкал, утвержденным на 2025 год приказом министерства ЖКХ, и калорийного эквивалента пересчета условного топлива в натуральное 1,18637949 фактически сложившегося за 1 полугодие 2024 года:

$$9\,559,53 * (173,1 \div 1,18637949) \div 1000 = 1\,394,79 \text{ тыс. м}^3$$

- цены с календарной разбивкой по полугодиям:

- с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года – 9 641,09 руб./т.куб.м, средней цены топлива рассчитанной посредством индексации цены на природный газ, сложившейся в среднем по факту за первое полугодие 2024 года (8 738,41 руб./т.куб.м), на 110,33 % (средний индекс изменения цен на природный газ с 1 июля 2024 года);
- с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года – 11 441,08 руб./т.куб.м, определяемой посредством индексации расчетной цены первого полугодия 2025 года на 118,67 % (средний индекс изменения цен на природный газ с 1 июля 2025 года).

Средний индекс изменения цен на природный газ определяется на основании изменения прогнозной цены газа по состоянию на 1 июля 2025 года, рассчитанной исходя из:

- оптовых цен на природный газ, утвержденных приказом ФАС России от 28.11.2023 № 910/23 с 1 июля 2024 года, и последующего их увеличения на плановые индексы изменения с 1 июля 2025 года согласно Прогнозу;

- тарифов на услуги по транспортировке газа по распределительным сетям, установленных для ОАО «Газпром газораспределение Белгород» с 1 июля 2024 года и с 1 июля 2025 года приказом ФАС России от 16.11.2022 № 828/22 «Об утверждении тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям»;

- платы за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые ООО «Газпром межрегионгаз Белгород», утвержденной приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 «Об утверждении размера платы за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые потребителям поставщиками газа»;

- размера специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа, установленной на 2025 год приказом управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 17 декабря 2024 № 30/3 «Об установлении размера специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Белгород» для финансирования региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Белгородской области на 2022-2031 годы».

Расходы на природный газ, тыс. руб.	2025 год
	14 590,63

3.4. Расходы на электроэнергию

Расходы на приобретение электрической энергии заявлены на 2025 год в сумме 1 152,46 тыс. руб.

Расходы на приобретение электрической энергии предлагается принять на 2025 год в размере 1 338,37 тыс. руб. исходя из:

- объема потребления электрической энергии в размере 239,82 тыс. кВтч, принятого на уровне объемов, рассчитанных на 2025 год до начала долгосрочного периода регулирования, в сопоставимых условиях:

$$239,82/9\ 309,86 \cdot 9\ 309,86 = 239,82 \text{ тыс. кВтч,}$$

Где:

239,82 – плановый объем потребления электрической энергии на 2025 год, принятый до начала долгосрочного периода регулирования, тыс. кВтч;

9 309,86 и 9 390,86 – соответственно плановый и уточненный расчетные объемы полезного отпуска тепловой энергии на 2025 год, Гкал;

цены – 5,58 руб. кВтч, рассчитанной исходя из цены на 2 полугодие 2024 года (5,33 руб. кВтч) с учетом индекса роста 112,6 % на 2025 год согласно Прогнозу.

Расходы на электроэнергию, тыс. руб.	2025 год
	1 338,37

Таким образом, общая величина скорректированных расходов на приобретение энергетических ресурсов на 2025 год составит 15 931,93 тыс. руб.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, тыс. руб.	2025 год
	15 931,93

4. Скорректированная расчетная предпринимательская прибыль

Расчетная предпринимательская прибыль принята на основании пункта 74(1) Основ ценообразования и определяется в размере 5 % текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, определенных в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним), и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

Расчетная предпринимательская прибыль, тыс. руб.	2025 год
	377,57

5. Корректировка с целью учёта отклонения фактических значений параметров расчёта тарифов от значений, учтённых при установлении тарифов

Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается в соответствии с пунктом 52 Методических указаний по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения:

$$\Delta HBB_{i-2}^k = HBB_{i-2}^{\phi} - TB_{i-2} \text{ (тыс. руб.)}, \text{ где:}$$

HBB_{i-2}^{ϕ} - фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с пунктом 55 настоящих Методических указаний;

TB_{i-2} - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой IX настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, определен за 2023 год на основании фактических данных за отчетный период в сумме минус 43,99 тыс. руб.

$$\Delta HBB_{2023}^k = (14\,936,23 - 14\,892,23) = 43,99$$

На 2025 года определяется с учетом индексов потребительских цен на 2024 и 2025 годы согласно Прогнозу в сумме:

$$43,99 * (1 + 8,0/100) * (1 + 5,8/100) = 50,27 \text{ тыс. руб.}$$

В состав HBB 2025 года величину корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2023 год, предлагается принять в размере 50,18 тыс. руб., а также величину корректировки, с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений на 2022 год, неучтенную при формировании тарифа на 2024 год предлагается принять в размере минус 1 494,14 (-1 412,23*1,058) тыс. руб.

Итоговая сумма корректировки, включаемая в HBB , составит минус 1 443,95 тыс. руб.

$$-1\,494,14 + 50,18 = -1\,443,95 \text{ тыс. руб.}$$

Сумма корректировки с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2023 в размере 0,09 тыс. руб. на основании пунктов 12, 49 Методических указаний № 760-э и во исполнение принципа регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения «обеспечение доступности тепловой энергии (мощности), теплоносителя для потребителей», определенного Федеральным законом № 190-ФЗ подлежит учету в последующие расчетные периоды, но не позднее 3-го расчетного периода регулирования с учетом периода, в котором данные величины документально подтверждены на основании годовой бухгалтерской и статистической отчетности.

Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, тыс. руб.	2025 год
	-1 443,95

В результате необходимая валовая выручка от производства и реализации тепловой энергии потребителям на 2025 год составляет:

НВВ, тыс. руб.	2025 год
	21 303,03

Структура необходимой валовой выручки по тепловой энергии на 2025 год, приведена в приложении.

Приложение

Структура необходимой валовой выручки по тепловой энергии на 2025 год
ООО "Белгородская сетевая компания"

Наименование показателя	Ед. изм.	Факт 2023 года	Корректировка НВВ по факту 2023 года	Тариф 2024 год	Предложение эксперта на 2025 год	Отклонение к тарифу 2024 года	
						(+/-)	%
Выработка всего, в т.ч.	Гкал	7 786,17	7 835,35	9 559,53	9 559,53	0,00	100,00%
Расход на хоз. нужды котельных	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Потери	Гкал	190,96	240,14	249,67	249,67	0,00	100,00%
Полезный отпуск	Гкал	7 595,21	7 595,21	9 309,86	9 309,86	0,00	100,00%
собственное потребление в производстве	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
отпуск сторонним потребителям	Гкал	7 595,21	7 595,21	9 309,86	9 309,86	0,00	100,00%
- население	Гкал	7 595,21	7 595,21	9 309,86	9 309,86	0,00	100,00%
- бюджетные учреждения	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
- прочие потребители	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Доходы от производства и отпуска тепловой энергии	тыс. руб.	14 892,23	14 892,23	18 941,62	21 303,03	2 361,41	112,47%
Операционные (подконтрольные) расходы ВСЕГО	тыс. руб.	4 150,12	1 925,61	3 651,81	3 824,98	173,17	104,74%
Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0,00	23,61	0,00	0,00	0,00	
Расходы на оплату труда	тыс. руб.	3 059,38	1 839,06	3 074,79	3 220,59	145,81	104,74%
Средняя заработная плата	руб./мес	37 164,48	17 819,23	39 359,77	41 226,21	1 866,44	104,74%
Численность	чел.	6,86	8,60	6,51	6,51	0,00	100,00%
Неподконтрольные расходы - ВСЕГО	тыс. руб.	2 831,93	2 075,66	2 385,08	2 612,51	227,43	109,54%
Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности (услуги ТКО):	тыс. руб.	8,70	8,70	11,16	11,16	0,00	100,00%
Арендная плата** (производственные фонды)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	181,13	157,29	222,51	237,98	11,95	105,37%
Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	923,93	555,40	928,59	972,62	44,03	104,74%
<i>величина отчислений</i>	%	30%	30%	30%	30%	0,00	100,00%
Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	1 718,16	1 354,27	1 222,83	1 394,28	503,69	141,19%
Расходы на приобретение энергетических ресурсов:	тыс. руб.	10 607,56	10 874,55	13 964,00	15 931,93	1 967,93	114,02%
Расходы на холодную воду	тыс. руб.	0,62	1,15	1,02	1,57	0,55	153,76%
Расходы на топливо	тыс. руб.	9 594,36	9 859,72	12 737,13	14 590,63	1 853,50	114,55%
Газ природный, в том числе	тыс. руб.	9 594,36	9 859,72	12 737,13	14 590,63	1 853,50	114,55%
<i>Средняя цена топлива с учетом нерегулируемой цены</i>	руб./тыс. м3	8 646,04	8 646,27	9 148,66	10 460,78	1 312,12	114,34%
<i>Объем топлива</i>	тыс. м3	1 107,87	1 140,34	1 392,24	1 394,79	2,55	100,18%
<i>удельный расход топлива</i>	тыс. м3/Гкал	142,29	145,54	145,64	145,91	0,27	100,18%

Наименование показателя	Ед. изм.	Факт 2023 года	Корректировка НВВ по факту 2023 года	Тариф 2024 год	Предложение эксперта на 2025 год	Отклонение к тарифу 2024 года	
						(+/-)	%
Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	1 012,02	1 012,57	1 224,86	1 338,37	113,50	109,27%
энергия (покупная энергия) на технологические цели	тыс. руб.	1 012,02	1 012,57	1 224,86	1 338,37	113,50	109,27%
средняя цена энергии на технологические цели	руб./кВтч	4,75	4,75	5,11	5,58	0,47	109,27%
объём энергии (тыс.кВтч)	тыс кВт.ч	212,87	212,98	239,82	239,82	0,00	100,00%
удельный вес	кВт.ч/Ткал	28,04	28,04	25,76	25,76	0,00	100,00%
Итого расходы	тыс. руб.	17 589,61	14 875,82	20 000,89	22 369,42	2 368,53	111,84%
Прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	0,00	163,72	352,96	377,57	26,61	106,97%
Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс. руб.	0,00	-103,31	-1412,23	-1 443,95	-31,72	102,25%
ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	17 589,61	14 936,23	18 941,62	21 303,03	2 361,41	112,47%

Решили 1. В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Положением об управлении по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 20 декабря 2021 года № 627-пп, на основании экспертного заключения:

1. Внести в приказ управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 13 декабря 2023 года № 35/23 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Белгородская сетевая компания» потребителям Белгородской области, на 2024 - 2028 годы» следующие изменения:

- приложение № 2 к приказу «Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям Белгородской области» изложить в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2025 года и подлежит официальному опубликованию.

ТАРИФЫ
на тепловую энергию (мощность), поставляемую
потребителям Белгородской области

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
				с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
1	2	3	4	5	6
Городской округ «город Белгород»					
1.	ООО «Белгородская сетевая компания» от котельных по ул. Щорса, д.47В, ул. Шевченко, д.1, г. Белгород	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный руб./Гкал	2024	-	-
			2025	-	-
			2026	-	-
			2027	-	-
			2028	-	-
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
		одноставочный руб./Гкал	2024	1960,74	2127,66
			2025	2127,66	2480,00
			2026	2236,00	2711,83
			2027	2711,83	2308,99
			2028	2308,99	2929,90

<*> - Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Примечание: Налогом на добавленную стоимость (НДС) не облагается, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со ст. ст. 346.11, 346.12, 346.13 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

Голосовали: Форма голосования - открытая. «За» внесение вышеуказанных изменений в приказ управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 13 декабря 2023 года № 35/23 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Белгородская сетевая компания» потребителям Белгородской области, на 2024 - 2028 годы», голосовали 6 членов коллегии; «Против» - 0 членов коллегии.
Решение принято.

Слушали 2. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Энергосервисная компания ЖБК-1» потребителям Белгородской области, на 2025 год.

Докладывает: Буханцова С.В. – начальник отдела регулирования и контроля тарифов в сфере теплоснабжения управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

Государственное регулирование тарифов в сфере теплоснабжения проводилось в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», (далее – Основы ценообразования) и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее – Методические указания).

ООО «Энергосервисная компания ЖБК-1» в сфере услуг теплоснабжения не имеет утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, а также программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, разработанной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Так как у регулируемой организации срок договоров аренды объектов теплоснабжения на день подачи заявления об утверждении тарифов составлял менее 3 лет, государственное регулирование тарифов осуществляется с использованием метода экономически обоснованных расходов (затрат).

Общество применяет упрощенную систему налогообложения (объект налогообложения - «доходы, уменьшенные на величину расходов»).

Перечень и характеристика имущества, участвующего в процессе формирования затрат при установлении тарифов представлены в таблице:

Наименование показателя	Ед.изм.	2023 год		План 2024 год	Заявлено Обществом 2025 год	Предложение эксперта 2025
		план	факт			
Количество котельных	шт.	3	3	3	3	3
Количество котлов	шт.	10	10	10	10	10
Суммарная мощность котельных	Гкал/час	11,82	11,82	11,82	11,82	11,82
Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении	км	0,72	0,72	0,72	0,72	0,72

Общество осуществляет также прочие виды деятельности, такие как отпуск тепловой энергии по соглашению сторон, услуги по поставке электроэнергии, техническое обслуживание, услуги экспертизы.

Потребителями тепловой энергии Общества по регулируемому виду деятельности являются: население, бюджетные и прочие потребители.

1. Формирование расчетного объема отпуска тепловой энергии.

Расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии на 2025 год заявлен Обществом в размере 12 825,61 Гкал.

В ходе анализа схемы теплоснабжения городского округа «Город Белгород» на период до 2030 года в редакции, утвержденной постановлением администрации города Белгорода от 2 сентября 2024 года № 136, схемы теплоснабжения Белгородского района, актуализированной постановлением администрации Белгородского района Белгородской области от 26 июня 2024 года № 92, и программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа «Город Белгород» на 2016-2025 годы, утвержденной Советом

депутатов города Белгорода от 27 апреля 2016 года № 364, программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского поселения «Поселок Разумное» Белгородского района Белгородской области на период до 2016-2033 годы, актуализированной решением поселкового собрания городского поселения «Поселок Разумное» от 29 апреля 2021 года № 133, выявлено отсутствие в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии, отпускаемой от котельных ООО «ЭСК ЖБК-1».

В этой связи расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии определялся в соответствии с пунктами 9.1, 16, абзацем 4 пункта 18 и пунктом 22 Методических указаний, на основании количественной оценки ожидаемого уровня потребления тепловой энергии с учетом данных, предоставленных регулируемой организацией при установлении тарифов, в том числе договорных объемов и статистических данных.

В результате предлагается принять расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии, поставляемый Обществом потребителям на 2025 год в размере 13 474,15 Гкал, в том числе:

- расчетный объем полезного отпуска населению принять в размере 9 936,38 Гкал. Определяется с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние три года на основании анализа статистической отчетности регулируемой организации (п.9.1 Методических указаний):

№ п/п	Наименование	факт 2020г.	факт 2021 г.	факт 2022 г.	факт 2023 г.	2025 г.		Предложение эксперта на 2025 г.
						Показатель динамики расчетный	Показатель динамики принятый к расчету	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Объем тепловой энергии, отпущенной населению, Гкал	7 464,32	8 856,83	9 994,19	9 012,59	0,0723	0,05	9 936,38

$$9012,59 \cdot (1+0,05)^2 = 9\,936,38 \text{ Гкал};$$

- расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии бюджетным организациям и прочим потребителям сформирован с учетом среднегодового фактического потребления за 3 предыдущих года (абзац 4 пункта 18 Методических указаний):

№ п/п	Наименование	Расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии				Предложение эксперта на 2025 г.
		факт 2021 г.	факт 2022 г.	факт 2023 г.	среднегодовое фактическое потребление за 2021 – 2023 годы	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Бюджетные организации	3 070,36	3 615,66	2 839,65	3 175,22	3175,22
2..	Прочие потребители, Гкал	355,66	317,57	414,40	362,54	362,54

Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии принимается на уровне нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, утвержденных приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 3 сентября 2024 года № 89 в размере 530,00 Гкал.

Исходя из определенного расчетного объема полезного отпуска тепловой энергии и утвержденного объема технологических потерь на 2025 год определяется объем вырабатываемой тепловой энергии в размере 14 004,15 Гкал.

Показатели	Ед.изм.	План на 2024 год	Заявлено ТСО на 2025 год	Предложение эксперта на 2025 год	Отклонение (предложение эксперта – заявлено ТСО на 2025 год)
1	2	5	4	5	6
Выработка тепловой энергии всего, в том числе:	Гкал	12 705,46	13 355,85	14 004,15	648,30
Потери	Гкал	530,00	530,23	530,00	-0,23
Полезный отпуск тепловой энергии, в том числе	Гкал	12 175,46	12 825,61	13 474,15	648,53
- население	Гкал	8 847,07	9 287,84	9 936,38	648,54
- бюджетные учреждения	Гкал	3 027,65	3 175,23	3 175,22	-0,01
- прочие потребители	Гкал	300,74	362,54	362,54	0,00

2. Формирование необходимой валовой выручки.

Формирование необходимой валовой выручки по ООО «ЭСК ЖБК-1» выполнено в соответствии с главой IV пунктом 23 Методических указаний.

При установлении тарифов на тепловую энергию на 2025 год применялись индексы роста, определяемые в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, разработанным Минэкономразвития России, по состоянию на 30 сентября 2024 года (далее – Прогноз), а именно:

- индекс потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году) – 105,9% на 2023 год, 108,0 % на 2024 год, 105,8 % на 2025 год;
- индекс изменения цен на природный газ:
 - оптовые цены для всех категорий потребителей – 121,3% с 1 июля 2025 года;
 - индекс цен производителей в промышленности (без учета продукции ТЭКа) – 103,3 % на 2023 год, 110,1% на 2024 год, 105,1% на 2025 год;
 - индекс цен производителей по обеспечению электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха – 105,1% на 2024 год, 109,8% на 2025 год;
 - индекс цен производителей по водоснабжению, водоотведению, организации сбора и утилизации отходов -108,1 % на 2025 год.

2.1. Расходы на услуги водоснабжения.

Заявлены Обществом в сумме 34,03 тыс. рублей

Анализ потребления холодной воды представлен в таблице

Наименование	Факт 2021 г.	Факт 2022 г.	Факт 2023 г.	Среднее за 3 года	Предложение Общества на 2025	Предложение эксперта на 2025 г.
1	2	3	4	5	6	7
Полезный отпуск ТЭ, Гкал	12 282,87	13 927,41	12 266,66	12 825,65	12 825,61	13 474,15
Объем холодной воды, тыс.м ³	0,18	0,13	0,30	0,20	1,03	0,216
Удельный расход холодной воды на 1 Гкал	0,014	0,010	0,024	0,016	0,080	0,016

Исходя из анализа потребления холодной воды за предшествующие 3 года и с учетом динамики изменения объемов полезного отпуска тепловой энергии расчетное значение расходов на приобретение холодной воды предлагается определить на 2025 год исходя из среднесложившегося фактического объема холодной воды на 1 Гкал (0,016 тыс. м³/Гкал) в количестве 0,216 тыс.м³ и тарифов с календарной разбивкой по полугодиям:

- с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года – 33,73 рублей/м³, принимается исходя из утвержденных органом регулирования тарифов с 1 июля 2024 года для организаций, оказывающих услуги водоснабжения в данном муниципальном образовании;

- с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года – 36,46 рублей/м³, определяемой посредством индексации плановой цены первого полугодия 2025 года на индекс цен производителей по водоснабжению, водоотведению, организации сбора и утилизации отходов -108,1 % на 2025 год.

$$33,73 \cdot 0,062 + 36,46 \cdot 0,154 = 7,71$$

Расчетное значение расходов по данной статье затрат предлагается учесть в составе НВВ на 2025 год в сумме 7,71 тыс. рублей.

2.2. Расходы на вспомогательные материалы заявлены в размере 13 387,48 тыс. рублей, в том числе:

2.2.1 на ремонт – 12 855,66 тыс. рублей.

Пунктом 41 Основ ценообразования предусмотрено, что при определении расходов регулируемой организации на проведение ремонтных работ используются расчетные цены и обоснованные мероприятия по проведению ремонтных работ на производственных объектах, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании.

Анализ представленных материалов показал, что фактические расходы на ремонт основных средств за 2023 год согласно отчету о выполнении ремонтных работ составили 8 230,80 тыс. рублей, за 2022 год – 2888,92 тыс. рублей, за 2021 года -2337,00 тыс.рублей.

Руководствуясь п.31 Основ ценообразования, учитывая представленные материалы, а также принимая во внимание динамику фактических расходов на ремонт основных средств за 3 предшествующих периода, расходы на ремонт оборудования на 2025 году предлагается принять в размере **4 485,57** тыс. рублей:

$$(2337,00 + 2888,92 + 8230,80) / 3 = 4485,57$$

2.2.2 на реагенты – заявлены Обществом в размер 441,82 тыс.рублей.

Расходы для промывки котлов и сетей на соду каустическую, кислоту сульфаминовую и техническое моющее средство учтены по статье 2.2.1 Ремонт (данные реагенты входят в стоимость материалов, использованных Обществом в расходах на ремонт).

Учитывая тот факт, что расчет расходов на реагенты на 2025 год, представленный Обществом, не содержит нормы расхода каждого вида реагента в соответствии с утвержденными режимными картами умягчения воды натрий-катионитовыми фильтрами, а также не содержит сведений о количестве регенераций, кроме того, в материалах дела отсутствуют и вышеназванные режимные карты, отсутствуют коммерческие предложения поставщиков по тем реагентам, которые не использовались в 2023 году, то есть Общество не обосновало объемы и цены требуемых реагентов на 2025 год, экспертом произведен расчет исходя из фактического расхода реагентов в 2023 году (согласно актам на списание материалов) и цены из представленных счетов-фактур

с применением индекса потребительских цен 108,0% на 2024 год и 105,8% на 2025 год:

№ п/п	Наименование реагента	Ед. изм.	Количество, израсходованное в 2023 г.	Цена 2023 года за единицу	Цена 2025 года	Стоимость реагентов на 2025 год, тыс.руб
1	Соль таблетированная	т	1,041	19000,00	21710,16	22,60
2	Раствор спиртовой	л	3,6*	211,30	200,00*	0,72
Итого:						23,32

*количество и цена по предложению Общества, не превышающему фактический расход и цену 2023 года.

Таким образом, расходы на реагенты на 2025 год предлагается принять в размере **23,32** тыс. рублей.

2.2.3 на ГСМ – Обществом заявлены в размере 90,00 тыс.рублей.

В представленных оборотно-сальдовых ведомостях за 2023 год отсутствуют данные по затратам на ГСМ, а расходы по аренде автомобиля отнесены Обществом к общехозяйственным расходам. Экспертом сделал вывод, что расходы на ГСМ так же, как и расходы на аренду автомобиля, Обществом отнесены к общехозяйственным расходам и отражены в бухгалтерском учете на счете 26 «Общехозяйственные расходы». Согласно учетной политике Общества, утвержденной приказом от 29.12.2023 б/н, в составе общехозяйственных расходов учитываются расходы, не связанные непосредственно с производственным процессом. Данные расходы, накопленные на счете 26 «Общехозяйственные расходы», на конец каждого периода списываются на финансовый результат (относятся в дебет счета 90 «Продажи» в качестве условно-постоянных). В учетной политике не прописано распределение расходов, учтенных на счете 26, по видам деятельности, то есть отсутствует раздельный учет затрат. В связи с этим, предлагается исключить данные расходы из необходимой валовой выручки на 2025 год.

2.3. Расходы на работы и услуги производственного характера заявлены Обществом в сумме 245,00 тыс. рублей, в том числе:

- расходы на обслуживание опасных производственных объектов – 128,20 тыс. рублей;
- расходы на проведение измерений по выбросам в окружающую среду – 17,60 тыс. рублей;
- непредвиденные расходы – 100,00 тыс. рублей.

Анализ представленных документов показал:

1) фактические затраты за 2023 год на обслуживание опасных производственных объектов составили 85,464 тыс. рублей;

2) фактические расходы на проведение анализов и измерений выбросов на источниках за 2023 год составили 17,604 тыс. рублей.

Согласно договору на проведение измерений и анализов, контроль нормативов воздуха на источниках выброса, срок действия договора устанавливается с момента подписания до полного исполнения сторонами обязательств, то есть из договора не следует, что услуги носят периодический характер и договор будет продлен.

Таким образом, руководствуясь п.28 Основ ценообразования, принимая во внимание результаты проведенного анализа, предлагается расходы работы

и услуги производственного характера принять в размере 85,46 тыс. рублей на 2025 год.

$$R_{2025}^{\text{произв.характера}} = 85,464 \text{ тыс. руб}$$

Заявленные Обществом непредвиденные расходы не подлежат включению в состав НВВ ввиду отсутствия экономического обоснования.

2.4. Расходы на топливо.

Расходы на топливо заявлены в сумме 18 185,89 тыс. рублей.

Расходы на топливо предлагается учесть исходя из:

- объема природного газа – 1 903,35 тыс.куб.м, рассчитанного исходя из расчетного объема отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов собственных источников тепловой энергии, и удельного расхода топлива на производство 1 Гкал тепловой энергии, определенного в соответствии с нормативом удельного расхода топлива 161,3 кг у.т./Гкал, утвержденным на 2025 год приказом департамента жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области 03.09.2024 № 89, и калорийного эквивалента пересчета условного топлива в натуральное 1,18679, фактически сложившегося во втором полугодии 2024 года;

$$14\,004,15 \cdot 161,3 / 1,18679 / 1000 = 1903,35 \text{ тыс. м}^3$$

➤ - цены с календарной разбивкой по полугодиям:

- с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года – 9 754,19 рублей/тыс.м³, средней цены топлива, рассчитанной посредством индексации цены на природный газ, сложившейся в среднем по факту за I полугодие 2024 года (8 838,07 рублей/тыс.м³), на 110,366 % (средний индекс изменения цен на природный газ с 1 июля 2024 года для 4 и 5 групп конечных потребителей);

- с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года – 11 597,31 рублей/ тыс.м³, определяемой посредством индексации расчетной цены первого полугодия 2025 года и на 118,896 % (средний индекс изменения цен на природный газ с 1 июля 2025 года для 4 и 5 групп конечных потребителей).

Средний индекс изменения цен на природный газ определяется на основании изменения прогнозной цены газа по состоянию на 1 июля 2025 года, рассчитанной исходя из:

- оптовых цен на природный газ, утвержденных приказом ФАС России от 28.11.2023 № 910/23 с 1 декабря 2023 года и с 1 июля 2024 года, и последующего их увеличения на плановые индексы изменения с 1 июля 2025 года согласно Прогнозу (с 1 июля 2025 года 121,3%);

- тарифов на услуги по транспортировке газа по распределительным сетям, установленных для ОАО «Газпром газораспределение Белгород» с декабря 2022 года, с 1 июля 2024 года и с 1 июля 2025 года приказом ФАС России от 16.11.2022 № 828/22 «Об утверждении тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям»;

- платы за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые ООО «Газпром межрегионгаз Белгород», утвержденной приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 «Об утверждении размера платы за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые потребителям поставщиками газа»;

- размера специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа, установленной на 2025 год приказом управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 17.12.2024 № 30/3 «Об установлении специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Белгород»

для финансирования региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Белгородской области на 2022-2031 годы».

Таким образом, расходы на топливо предлагается учесть в составе НВВ на 2025 год в следующем размере:

$$P_{2025}^{\text{топливо}} = 1165,10 * 8\,838,07 * 1,10366 + 737,91 * 9\,754,19 * 1,18896 = 19\,922,34 \text{ тыс.рублей,}$$

где 1165,10 и 737,91 – расчетные объемы топлива по полугодиям, определенные в соответствии с нормативом удельного расхода топлива, утвержденным на 2025 год, тыс.м³.

2.5. Расходы на электроэнергию.

Заявлены Обществом в сумме 1 301,12 тыс. рублей

В целях обоснованности расчета расходов на приобретение электрической энергии экспертом выполнен анализ потребности в электрической энергии

Наименование	Факт 2021	Факт 2022	Факт 2023	Среднее за три года	Предложение Общества на 2025	Предложение эксперта на 2025
1	2	3	4	5	6	7
Полезный отпуск ТЭ, Гкал	12 282,87	13 927,41	12 266,66	12 825,65	12 825,61	13 474,15
Объем электроэнергии, тыс. кВт.ч	144,27	142,47	137,90	141,55	134,49	135,68
Удельный расход электроэнергии на 1 Гкал	11,75	10,23	11,24	11,07	10,07	10,07

Предлагается объем потребляемой электрической энергии при расчете расходов на приобретение электрической энергии на 2025 год учесть исходя из предлагаемого Обществом удельного расхода электрической энергии 10,07 кВт/Гкал в количестве 135,68 тыс. кВт.ч и цены – 8,14 рублей/кВтч, рассчитанной исходя из фактически сложившейся цены за 2023 год (7,06 рублей/кВтч) с учетом индексов роста на 2024-2025 гг. согласно Прогнозу.

$$P_{2025}^{\text{ЭЭ}} = 135,68 * 7,06 * 1,051 * 1,098 = 1104,74 \text{ тыс.рублей}$$

2.6. Расходы на оплату труда.

Расходы на оплату труда заявлены Обществом в размере 9 411,74 тыс. рублей, исходя из предлагаемой численности персонала 16 человек и среднемесячной заработной платы 49 019,48 руб./мес.

В соответствии с пунктом 42 Основ ценообразования расходы на оплату труда, включаемые в необходимую валовую выручку, определяются в соответствии с методическими указаниями согласно отраслевым тарифным соглашениям, коллективным договорам, заключенным соответствующими организациями, и фактическому объему фонда оплаты труда за последний расчетный период регулирования, а также с учетом прогнозного индекса потребительских цен.

Согласно вышеуказанной норме действующего законодательства Российской Федерации при определении размера фонда оплаты труда персонала, подлежащего включению в состав необходимой валовой выручки регулируемой организации, уполномоченным экспертом учитываются результаты анализа следующих сведений:

- гарантии работников, предусмотренные Федеральным отраслевым тарифным соглашением в жилищно-коммунальном хозяйстве Российской Федерации на 2023 - 2025 гг. (далее - ФОТС на 2023 - 2025 гг.);

- условия коллективного договора и положения об оплате труда и премировании работников ООО «ЭСК ЖБК-1»;

- фактический размер фонда оплаты труда за 2023 год, подтвержденного данными годовой бухгалтерской отчетности и соответствующими данными статистической отчетности;

- прогнозный индекса потребительских цен;

- уровень средней заработной платы в Белгородской области, сложившейся по данным Федеральной службы государственной статистики за 2023 год в размере 59072,1 рублей по виду экономической деятельности Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха (ОКВЭД 35).

С учетом ИПЦ на 2024-2025 годы прогнозный уровень средней заработной платы в Белгородской области в 2025 году составит 66 998,16 рублей ($59072,1 \cdot 1,072 \cdot 1,058$);

- штатное расписание Общества;

- среднегодовая фактическая численность, документально подтвержденная Обществом;

- расчет нормативной численности.

Фот АУП относится Обществом на общехозяйственные расходы (счет 26). В учетной политике Общества не прописано распределение расходов, учтенных на счете 26, по видам деятельности, то есть отсутствует отдельный учет затрат. В связи с этим, предлагается исключить расходы на оплаты труда АУП из необходимой валовой выручки на 2025 год.

Для расчета тарифа на 2025 год численность персонала предлагается учесть исходя из фактической численности согласно фактической расстановке организации: ОПП – 3 ед., РП – 3 ед., не превышающей нормативную численность.

Исходя из анализа представленных Обществом документов, расходы на оплату труда на 2025 год предлагается принять из расчета фактической численности ОПП (операторы котельной) в количестве 3 человек, ремонтного персонала (слесари) в количестве 3 человек (согласно штатной расстановке организации). Среднемесячную заработную плату операторов котельных предлагается принять на уровне фактической заработной платы 2023 года, указанной в 4-ЭОР, в размере 33,095,00 руб./мес с применением ИПЦ 2024-2025 гг. ($33095,00 \cdot 1,08 \cdot 1,058 = 37815,67$). Среднемесячную заработную плату ремонтного персонала предлагается принять по предложению Общества в размере 47 844,03 руб./мес., так как она не превышает фактическую среднемесячную заработную плату 2023 года с применением ИПЦ 2024-2025 гг. ($42963,45 \cdot 1,08 \cdot 1,058 = 49 091,75$).

Таким образом, расходы на оплату труда предлагается учесть в составе НВВ на 2025 год в размере:

$$P_{2025}^{\text{оплата труда}} = (3 \cdot 37815,67 + 3 \cdot 47844,03) \cdot 12/1000 = 3083,75 \text{ тыс. рублей}$$

Расходы на оплаты труда АУП исключены из необходимой валовой выручки на 2025 год.

2.7. Расходы на отчисления на социальные нужды.

Обществом расходы заявлены в сумме 2 842,35 тыс. рублей.

Для обоснования расходов по статье Обществом представлена:

- копия уведомления о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве

и профессиональных заболеваний;

- расчет по страховым взносам за 2023 год.

В соответствии с п. 3 ст. 425 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (далее – НК РФ) с 01.01.2023 устанавливаются тарифы страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, на обязательное медицинское страхование в следующих единых размерах (единый тариф страховых взносов):

1) в пределах установленной единой предельной величины базы для исчисления страховых взносов - 30 процентов;

2) свыше установленной единой предельной величины базы для исчисления страховых взносов - 15,1 процента.

Уведомлением страховой тариф на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний определен в размере 0,2 %.

Таким образом, тарифы страховых взносов для регулируемой организации на 2025 год составят 30,2 %.

Исходя из расчетной величины фонда оплаты труда экономически обоснованные расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» предлагается учесть в составе НВВ на 2025 год в размере 931,29 тыс. рублей

$$ОСН_{2025} = 3083,75 \cdot 30,2\% = 931,29 \text{ тыс. рублей}$$

2.8 Амортизация

Расходы на амортизацию заявлены Обществом в сумме 327,38 тыс.рублей

Анализ представленных материалов показал следующее:

1) согласно ОСВ по счетам 02, 20 и 26 такой объект основных средств, как Компрессор ВК-22-10 отнесен Обществом на основной вид деятельности, а именно на производство тепловой энергии на котельную по адресу ул. Макаренко, д.20 (счет 20);

2) согласно ОСВ по счетам 02, 20 и 26 такие объекты основных средств, как Аппарат воздушно-плазменной резки, Инвертор сварочный MIG-5000, Листогиб сегментальный, Мойка высокого давления, отнесены Обществом на счет 26.

3) согласно инвентарной карточке объекта ОС Штабелер самоходный отнесен на подразделение АУП, т.е. также на счет 26.

Согласно учетной политике Общества, утвержденной приказом от 29.12.2023 б/н, в составе общехозяйственных расходов учитываются расходы, не связанные непосредственно с производственным процессом. Данные расходы, накопленные на счете 26 «Общехозяйственные расходы», на конец каждого периода списываются на финансовый результат (относятся в дебет счета 90 «Продажи» в качестве условно-постоянных). В учетной политике не прописано распределение расходов, учтенных на счете 26, по видам деятельности, то есть отсутствует отдельный учет затрат. В связи с этим предлагается исключить расходы на амортизацию основных средств, отнесенных Обществом на 26 счет, из необходимой валовой выручки на 2025 год.

Учитывая требования п.43 Основ ценообразования и результаты проведенного анализа, предлагается расходы на амортизацию учесть в экономически обоснованном размере 261,04 тыс. рублей:

№ п/п	Наименование ОС	Дата ввода в экспл-ю	Первонач. ст-ть	Номер амортиз. группы	Макс. срок ПИ	Принятый срок ПИ	Предложение ТСО на 2025 год	Предложение эксперта на 2025 год
1	Компрессор ВК 22-10	21.12.2022	432390,00	5	120	85	61043,00	61043,00

№ п/п	Наименование ОС	Дата ввода в экспл-ю	Первонач. ст-ть	Номер амортиз. группы	Макс. срок ПИ	Принятый срок ПИ	Предложение ТСО на 2025 год	Предложение эксперта на 2025 год
2	Мойка высокого давления	31.12.2022	274445,28	5	120	85	38745,22	-
3	Листогиб сегментальный РВВ	06.04.2023	370920,00	5	120	85	52365,18	-
4	Аппарат воздушно плазменной резки	04.05.2023	312064,00	4	61	61	61389,64	-
5	Инвертор сварочный MIG-5000	26.05.2023	238700,00	3	37	37	77416,22	-
6	Штабелер самоходный 1,5т 3,5м.	19.12.2023	258000,00	5	120	85	36423,53	-
7	ТКУ ул.Макаренко 20	18.09.2024	1300000,00	5	120	24	-	130000,00
8	ТКУ ул.Газовиков 9	18.09.2024	700000,00	5	120	24	-	70000,00
							327382,78	261 043,00

$$P_{\text{Амортизация 2025}}^{\text{Амортизация}} = 261,04 \text{ тыс. рублей}$$

2.9. Прочие расходы.

Прочие расходы заявлены Обществом в размере 4 307,66 тыс. рублей, в том числе:

2.9.1. Арендные платежи – 1870,44 тыс. рублей

Арендная плата определяется в соответствии с пунктом 45 Основ ценообразования, согласно которому арендная плата включается в расходы в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень, который определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации, налога на имущество и землю и других установленных законодательством РФ обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду.

Анализ представленных документов показал следующее:

1) Согласно представленных расчетов расходы на 2025 год заявлены Обществом согласно договорам аренды по трем котельным. Однако учитывая тот факт, что Общество приобрело в собственность две котельные в сентябре 2024 года, в расчет аренды принимается арендная плата только по одной котельной - согласно договору от 01.10.2021 № 7/28;

2) В соответствии с представленным расчетом амортизационных отчислений, а также согласно инвентарной карточке, величина амортизационных отчислений по котельной ТКУ-4,69 МВт в МКР №54, пгт.Разумное, ул.Преображенская д.6, определенная с учетом максимального срока полезного использования, составляет 4 010,56 тыс. рублей;

3) Согласно приложению 1 к договору аренды от 01.10.2021 № 7/28 сумма арендной платы составляет 1287,00 тыс. руб. в год и состоит из амортизации (1252,8 тыс. рублей) и земельного налога (34,20 тыс. рублей).

4) В представленном договоре аренды отсутствуют данные о том, что Общество арендует земельный участок под ТКУ, поэтому обоснованность включения земельного налога в состав арендной платы не доказана.

Таким образом, учитывая результаты проведенного анализа, при расчете экономически обоснованного размера арендной платы, руководствуясь п.33 Правил регулирования тарифов, предлагается исключить расходы на земельный

налог из состава расходов на арендную плату и принять данные расходы в сумме **1252,8** тыс. рублей ($1044,00 \text{ тыс. рублей} * 1,2 = 1252,8$).

Экономически обоснованный размер расходов на арендную плату, предлагаемый к учету в составе НВВ на 2025 год отражен в таблице.

Наименование объекта	Реквизиты договора	Размер арендной платы по договору, тыс.рублей	Экономически обоснованные расходы, тыс.рублей
Автоматизированная ТКУ АТБКУ-4,69 МВт, пос.Разумное, квартал № 1 массив № 54, ул.Преображенская,6	01.10.2021 № 7/28.10.2021	1287,00	1 252,80

2.9.2. Расходы на обязательное страхование Обществом заявлены в сумме 45,00 тыс. рублей

Для подтверждения данных расходов организацией представлены:

- копии страховых полисов обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасных объектах: сети газораспределения ООО «ЭСК ЖБК-1» №1, № 2, № 4.

Сумма страховой премии по каждому опасному объекту составляет 5,625 тыс. рублей.

Таким образом, расходы на обязательное страхование предлагается учесть в составе НВВ на 2025 год в размере **16,88** тыс. рублей ($5,625 * 3 = 16,88$).

2.9.3. Расходы на уплату налога, уплачиваемого при применении упрощенной системы налогообложения, заявлены Обществом в размере 600,00 тыс. рублей

В качестве экономического обоснования заявленных и фактических расходов Обществом представлены:

- копия налоговой декларации по налогу, уплаченному в связи с применением упрощенной системы налогообложения, за 2023 год.

В качестве объекта налогообложения признаются доходы, уменьшенные на величину расходов, согласно пункту 1 статьи 346.14 НК РФ. Порядок определения доходов осуществляется согласно статье 346.15 НК РФ, порядок определения расходов осуществляется согласно статье 346.16 НК РФ.

Законодательством, действующим в области государственного регулирования тарифом, получение прибыли по регулируемым видам деятельности не предусмотрено, соответственно деятельность организации регулируется по принципу: доходы=расходы.

В соответствии с п.6 ст.346.18 НК РФ, налогоплательщик, который применяет в качестве объекта налогообложения доходы, уменьшенные на величину расходов, уплачивает минимальный налог в размере 1 процента налоговой базы, которой являются доходы.

Таким образом, расчетную величину минимального налога, уплачиваемого при УСН, предлагается учесть в составе НВВ на 2025 год в размере:

$$P_{\text{Налог УСН}}^{2025} = 31567,90 * 0,01 = 315,68 \text{ тыс. рублей}$$

2.9.4. Другие затраты, относимые на себестоимость – заявлены Обществом в размере 1 792,22 тыс. рублей, из них:

- почтовые, телеграфные и канцелярские расходы – 60,00 тыс. рублей

Документы, подтверждающие заявленные расходы, Обществом не представлены.

В силу пункта 33 Правил регулирования тарифов предлагается отказать во включении в состав необходимой валовой выручки данных расходов в связи с отсутствием подтверждения экономической обоснованности таких расходов.

- агентское вознаграждение – 760,00 тыс. рублей

Руководствуясь п.31 (1) Основ ценообразования включение расходов потребителей коммунальных услуг на платежные услуги, оказываемые банками и иными организациями, не допускается включению в состав экономически обоснованных расходов.

- услуги по договору с ООО «СБИС ЭО» - 24,00 тыс. рублей

Документы, подтверждающие фактические расходы, Обществом не представлены.

В силу пункта 33 Правил регулирования тарифов предлагается отказать во включении в состав необходимой валовой выручки данных расходов в связи с отсутствием подтверждения экономической обоснованности таких расходов.

- услуги связи, аренда каналов связи – заявлены Обществом в размере 60,00 тыс. рублей

В письме от 07.06.2024 № 78 (вход. Управления от 13.06.2024 № 29-12/2147) Общество указывало, что основными расходами по данной статье являются передача показаний приборов учета газа (сим карты установлены на приборах учета газа и тепловой энергии).

Однако ни в договоре с ПАО «Вымпел-Коммуникации», ни в представленных счетах-фактурах не указано, на каких именно котельных стоят сим-карты.

Также в оборотно-сальдовой ведомости по счету 20 за 2023 год, которую Общество представило в разрезе котельных, отсутствуют данные расходы, соответственно услуги связи не отнесены к прямым затратам организации. Услуги связи отнесены Обществом к общехозяйственным расходам, то есть на счет 26.

В учетной политике Общества не прописано распределение расходов, учтенных на счете 26, по видам деятельности, то есть отсутствует отдельный учет затрат. В связи с этим предлагается исключить расходы на услуги связи из необходимой валовой выручки на 2025 год.

- поверка приборов – заявлены Обществом в размере 376,28 тыс. рублей.

Из расчета исключены работы по пуско-наладке котлов, так как данные расходы не относятся к поверке приборов.

Обществом не представлены коммерческие предложения на поверку приборов на 2025 год, поэтому экспертом рассчитана стоимость поверки исходя из количества приборов согласно графику проведения поверки приборов, представленного Обществом, и цен согласно прейскуранту ФБУ «Белгородский ЦСМ» по состоянию на 01.01.2024, увеличенных на индекс изменения цен производителей на 2025 год (1,051):

Наименование СИ	Тип (модель)	Дата поверки	Стоимость (по заявке ТСО)	Стоимость с сайта ЦСМ по состоянию на 01.01.2024	Стоимость на 2025 год (расчет эксперта)
Кот. Макаренко-20					
Счетчик тепловой энергии	Взлет ТСР-В	18.08.2025	7 000,00	2084,00	2190,28
Датчик давления	СДВ-Ех-1	27.09.2025	15 000,00	1895,00	1991,65

Наименование СИ	Тип (модель)	Дата поверки	Стоимость (по заявке ТСО)	Стоимость с сайта ЦСМ по состоянию на 01.01.2024	Стоимость на 2025 год (расчет эксперта)
Сигнализатор загазованности метан	СЗ-1-2Г	16.07.2025	1 788,00	773,00	812,42
Сигнализатор загазованности комбинированный	СЗ-2-2В	06.07.2025	1 044,00	773,00	812,42
Кот. Газовиков-9					
Счетчик тепловой энергии	Пульсар Теплодохран	19.12.2025	7 000,00	1346,00	1414,65
Корректор	СПГ-742	19.05.2025	15 000,00	2005,00	2107,26
Счетчик газа	РСГ-Сигнал-50-G-65	28.10.2025	38 000,00	3406,00	3579,71
Датчик давления	МИДА-ДА-13ПК	28.10.2025	15 000,00	1895,00	1991,65
Преобразователь температуры	ТПТ-6-3	28.10.2025	14 000,00	623,00	654,77
Сигнализатор загазованности метан	RGDMETMP1	16.07.2025	1 788,00	773,00	812,42
Сигнализатор загазованности комбинированный	RGDCOOMP1	16.07.2025	1 044,00	773,00	812,42
Счетчик воды	Пульсар Ду=32	03.12.2025	1 000,00	708,00	744,11
Кот. Преображенская-6					
Счетчик газа ротационный	РПГ-Сигнал-100-G-250	15.07.2025	38 000,00	5 485,00	5764,74
Датчик абсолютного давления	MT101-Мп-А	24.06.2025	15 000,00	1 895,00	1991,65
Сигнализатор загазованности метан	RGDMETMP1	22.06.2025	1 788,00	773,00	812,42
Сигнализатор загазованности метан	RGDMETMP1	22.06.2025	1 788,00	773,00	812,42
Сигнализатор загазованности комбинированный	RGDCOOMP1	22.06.2025	1 044,00	773,00	812,42
Счетчик электроэнергии (1)	Меркурий-230-AR-02	17.08.2025	6 000,00	4 189,00	4402,64
Итого:			181 284,00		32 520,04

Таким образом, расчетное значение экономически обоснованных расходов на поверку приборов определено в размере **32,52** тыс. рублей.

- аренда помещений, автотранспорта – 120,00 тыс. рублей

Расходы на аренду автомобиля Обществом отнесены к общехозяйственным расходам и отражены в бухгалтерском учете на счете 26 «Общехозяйственные расходы». Согласно учетной политике Общества, утвержденной приказом от 29.12.2023 б/н, в составе общехозяйственных расходов учитываются расходы, не связанные непосредственно с производственным процессом. Данные расходы, накопленные на счете 26 «Общехозяйственные расходы», на конец каждого

периода списываются на финансовый результат (относятся в дебет счета 90 «Продажи» в качестве условно-постоянных). В учетной политике не прописано распределение расходов, учтенных на счете 26, по видам деятельности, то есть отсутствует отдельный учет затрат. В связи с этим, предлагается исключить данные расходы из необходимой валовой выручки на 2025 год.

- программное обеспечение – 20,00 тыс. рублей

Расходы на программное обеспечение не относятся к прямым расходам, относящимся непосредственно на деятельность по производству тепловой энергии. Учитывая тот факт, что Общество осуществляет помимо регулируемой деятельности прочие виды деятельности, а также отсутствие в учетной политике распределения косвенных расходов по видам деятельности, рассчитать долю расходов, приходящихся на регулируемый вид деятельности, не представляется возможным. В связи с этим, предлагается исключить данные расходы из необходимой валовой выручки на 2025 год.

- спецодежда – заявлены Обществом в размере 105,94 тыс. рублей

Экспертом скорректирован расчет затрат на спецодежду исходя из принятой численности работников (3 оператора котельной и 3 слесаря) и норм выдачи спецодежды.

Так как Обществом не представлен приказ о нормах выдачи спецодежды, экспертом использованы нормы СИЗ для котельных ООО «ЭСК ЖБК-1», представленные Обществом на регулирование 2024 года.

Профессия	Чис-ть	Наименование спецодежды	Кол-во на год, шт	Цена НДС, руб./шт	Затраты на спецодежду, предлагаемые Обществом	Затраты на спецодежду, предлагаемые экспертом, руб.
Слесарь	3	Костюм для защиты от загрязнений и мех.воздействий	1	3800,00	11400,00	11400,00
		Ботинки кожаные	1	2350,00	5600,00	5600,00
		Перчатки полимерным покрытием	4	72,00	1800,00	648,00
		Куртка утепленная	0,33	3300,00	9900,00	3267,00
Оператор котельной	3	Костюм для защиты от загрязнений и мех.воздействий	1	3800,00	22800,00	11400,00
		Ботинки кожаные	1	2350,00	14100,00	7050,00
		Перчатки полимерным покрытием	4	72,00	2160,00	864,00
Итого:						40229,00

Цены на спецодежду предлагается принять на заявленном Обществом уровне, подтвержденном счетами-фактурами за 2023 год.

Таким образом, затраты на спецодежду на 2025 год предлагается принять в размере **40,23** тыс. рублей.

- охрана труда - заявлена Обществом в размере 16,00 тыс.рублей

Статьями 185 и 214 Трудового кодекса Российской Федерации определена обязанность работодателей по организации проведения обязательных медицинских осмотров и диспансеризации работников.

В соответствии с представленным графиком проведения осмотров периодичность проведения медицинских осмотров составляет 3 года.

Так как затраты на медосмотр сотрудников были учтены при установлении тарифа на 2024 год, предлагается исключить данные расходы из состава НВВ на 2025 год. (На 2024 год затраты были приняты в размере 16,00 тыс. рублей по предложению организации).

- подготовка кадров – заявлены Обществом в размер 50,00 тыс. рублей.

На 2025 год предлагается принять расходы на подготовку кадров в размере фактических затрат Общества за 2023 год с учетом индексации на 2024-2025 гг.:

$$4,00 * 1,08 * 1,058 = 4,57 \text{ тыс. рублей}$$

- прочие расходы – заявлены Обществом в размере 200,00 тыс. рублей.

Обоснование заявленных расходов Обществом не представлено.

В силу пункта 33 Правил регулирования тарифов предлагается отказать во включении в состав необходимой валовой выручки прочих расходов в связи с отсутствием подтверждения экономической обоснованности таких расходов.

В результате, плановая НВВ, предлагаемая к расчету при установлении тарифов, на 2025 год составит 31 567,90 тыс. рублей.

С 1 января 2025 года согласно Федеральному закону от 12.07.2024 № 176-ФЗ Общество не подлежит освобождению от обязанности уплаты НДС. Письмом от 16 октября 2024 года № 144 Общество заявило, что будет применять пониженную ставку НДС в размере 5%.

Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования и структура необходимой валовой выручки по тепловой энергии на 2025 год приведены в приложении.

Приложение

Сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования и структура необходимой валовой выручки по тепловой энергии на 2025 год

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Факт 2023 год	Утвержде но на 2024 год	Предложен ия ТСО на 2025 год	Предлож ение эксперта на 2025 год	Отклонения предложения эксперта на 2025 год к утвержденному на 2024 год	
							(+/-)	%
1.	Выработка всего, в т.ч.	Гкал	14128,02	12705,46	13355,85	14004,15	1298,69	110,22
1.2	Потери	Гкал	1861,36	530,00	530,23	530,00	0,00	100,00
	% потерь		13,17%	4,17%	3,97%	3,78%	0,00	90,73
2	Расчетный полезный отпуск , Гкал	Гкал	12266,66	12175,46	12825,61	13474,15	1298,69	110,67
2.1	отпуск сторонним потребителям	Гкал	12266,66	12175,46	12825,61	13474,15	1298,69	110,67
	- население	Гкал	9012,59	8847,07	9287,84	9936,38	1089,31	112,31
	- бюджетные учр.	Гкал	2839,67	3027,65	3175,23	3175,22	147,57	104,87
	- прочие потребители	Гкал	414,40	300,74	362,54	362,54	61,80	120,55
3	Выручка от реализации услуг потребителям, тыс.руб.	тыс руб	27850,72	27725,21	50042,64	31567,90	3842,69	113,86
	- население, в т.ч.	тыс руб	20462,54	20110,80	36403,79	23109,38	2998,58	114,91
	- бюджетные учреждения	тыс руб	6447,30	6882,04	12176,66	7582,152	700,11	110,17
	- прочие потребители	тыс руб	940,87	683,59	1462,19	876,37	192,77	128,20
1	Сырье, основные материалы	тыс руб	8,70	4,93	34,03	7,71	2,77	156,23
1.2	Услуги водоснабжения:	тыс руб	8,6979	4,93	34,03	7,71	2,77	156,23
	цена	руб/м3	29,48	30,27	33,04	35,68	5,42	117,90
	объем	тыс м3	0,295	0,16	1,03	0,22	0,05	132,51
	уд. расход		0,024	0,013	0,080	0,016	0,00	119,74
2	Вспомогательные материалы	тыс руб	8701,39	3265,20	13387,48	4508,89	1243,69	138,09
2.1	на текущий ремонт	тыс руб	8230,80	3204,95	12855,66	4485,57	1280,62	139,96
2.2	реагенты	тыс руб	422,71	0,00	441,82	23,32	23,32	
2.3	ГСМ		47,88	60,25	90,00	0,00	-60,25	0,00
3	Работы и услуги производственного характера	тыс руб	254,14	86,40	245,00	85,46	-0,94	98,92
3.1	из них на техническое обслуживание сторонними организациями	тыс руб	0,00	86,40	0,00	85,46	-0,94	98,92
3.2	Ремонт сторонними организациями	тыс руб	254,14		245,00	0,00	0,00	
4	Топливо на технологические цели	тыс руб	13447,74	15637,69	18185,89	19922,34	4284,65	127,40
	Газ природный, в том числе	тыс руб	13447,74	15637,69	18185,89	19922,34	4284,65	127,40
	удельный расход топлива	м3/Гкал	107,87	133,38	133,37	135,89	2,51	101,88
	Цена топлива, в том числе	руб/тыс м3	8823,86	9227,40	10209,32	10489,84	1262,44	113,68
	объем топлива	тыс м3	1524,02	1694,70	1781,30	1903,01	208,30	112,29
5	Энергия	тыс.руб	972,98	1084,39	1301,12	1104,74	20,34	101,88
	тариф на энергию	руб/кВт .ч	7,06	7,94	8,96	8,14	0,20	102,57
	объем энергии	тыс кВт.ч	137,90	136,60	134,49	135,68	-0,92	99,33
	удельный расход эл.энергии		11,24	11,22	10,07	10,07	-1,15	89,75
6	Затраты на оплату труда	тыс руб	5315,29	4632,51	9411,74	3083,75	-1548,76	66,57
	среднемесячная оплата труда	руб	42522,31	38604,23	49019,48	42829,85	4225,62	110,95

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Факт 2023 год	Утвержде но на 2024 год	Предложен ия ТСО на 2025 год	Предлож ение эксперта на 2025 год	Отклонения предложения эксперта на 2025 год к утвержденному на 2024 год	
							(+/-)	%
	численность всего персонала, ед.	ед.	10,42	10,00	16,00	6,00	-4,00	60,00
6.1	оплата труда основных производственных рабочих	тыс руб	1588,56	1427,78	2992,29	1361,36	-66,41	95,35
	среднемесячная оплата труда основных производственных рабочих	руб	33095,00	39660,52	41559,58	37815,67	-1844,85	95,35
	численность основного производственного персонала, относимого на регулируемый вид деятельности	ед.	4,00	3,00	6,00	3,00	0,00	100,00
6.2	оплата труда ремонтного персонала	тыс руб	1245,94	1055,31	3444,77	1722,39	667,08	163,21
	среднемесячная оплата труда ремонтного персонала	руб	42963,45	29314,17	47844,03	47844,03	18529,86	163,21
	численность ремонтного персонала, относимого на регулируемый вид деятельности	ед.	2,42	3,00	6,00	3,00	0,00	100,00
6.3	оплата труда АУП	тыс руб	2480,79	2149,42	2974,68	0,00	-2149,42	0,00
	среднемесячная оплата труда АУП	руб	51683,10	44779,55	61972,50	0,00	-44779,55	0,00
	численность АУП, относимого на регулируемый вид деятельности	ед.	4,00	4,00	4,00	0,00	-4,00	0,00
7	Отчисления на социальные нужды, в том числе	тыс руб	1605,22	1399,02	2842,35	931,29	-467,73	66,57
	величина отчислений	%	30,20%	30,20%	30,20%	30,20%	0,00	100,00
8	Амортизация, включая амортизацию производственного оборудования	тыс руб	215,66	37,38	327,38	261,04	223,67	698,44
9	Прочие затраты	тыс руб	3013,62	1577,69	4307,66	1662,67	84,99	105,39
9.1	Арендные платежи	тыс руб	1870,00	1252,80	1870,44	1252,80	0,00	100,00
9.2	средства на страхование	тыс руб	26,84	16,88	45,00	16,88	0,00	100,00
9.3	- налог, уплачиваемый при упрощенной системе налогообложения	тыс руб	0,00	277,25	600,00	315,68	38,43	113,86
9.4	Прочие затраты	тыс руб	1116,78	30,76	1792,22	77,32	46,56	
10	НВВ всего	тыс руб	33534,74	27725,21	50042,64	31567,90	3842,69	113,86

Решили 2. В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Положением об управлении по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 20 декабря 2021 года № 627-пп, на основании экспертного заключения:

1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Энергосервисная компания ЖБК-1» потребителям Белгородской области,

на 2025 год с календарной разбивкой согласно приложению к настоящему приказу.

2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года в соответствии с календарной разбивкой.

3. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2025 года и подлежит официальному опубликованию.

Приложение

ТАРИФЫ на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям Белгородской области

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
				с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
1	2	3	4	5	
Городской округ «Город Белгород», Белгородский район					
1.	ООО «Энергосервисная компания ЖБК-1»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		однотарифный руб./Гкал	2025	2 287,32	2 549,52
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
		однотарифный руб./Гкал	2025	2 287,32	2 677,00

<*> - Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Примечание:

1. Организация применяет упрощенную систему налогообложения.
2. С 1 января 2025 года организация в соответствии с подпунктом 1 пункта 8 статьи 164 части II Налогового кодекса Российской Федерации исполняет обязанности, связанные с исчислением и уплатой НДС в размере 5%. Тарифы для потребителей, кроме населения, указаны без учета НДС.

Голосовали: Форма голосования - открытая. «За» установление вышеуказанных тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Энергосервисная компания ЖБК-1» потребителям Белгородской области, на 2025 год с календарной разбивкой, голосовали 6 членов коллегии; «Против» - 0 членов коллегии.

Решение принято.

Слушали 3. О внесении изменений в приказ Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 14 декабря 2021 года № 27/25 в части корректировки на 2025 год тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Мобильная Аварийно-Ремонтная Служба» потребителям Белгородской области, установленных на долгосрочный период регулирования.

Докладывает: Буханцова С.В. – начальник отдела регулирования и контроля тарифов в сфере теплоснабжения управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

Государственное регулирование тарифов в сфере теплоснабжения проводилось в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075, (далее – Основы ценообразования) и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э (далее – Методические указания).

Корректировка долгосрочных тарифов проводилась в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования, согласно которому орган регулирования ежегодно, в течение долгосрочного периода регулирования, осуществляет корректировку долгосрочного тарифа, ранее установленного на год, следующий за текущим годом (далее корректировка тарифа на 2025 год), в соответствии с Методическими указаниями, с учетом отклонения значений параметров регулирования деятельности регулируемой организации за истекший период регулирования от значений таких параметров, учтенных при расчете долгосрочных тарифов, за исключением долгосрочных параметров регулирования.

Корректировка осуществляется в соответствии с формулой (20) корректировки необходимой валовой выручки, установленной в Методических указаниях.

Долгосрочные государственные долговые обязательства у регулируемой организации отсутствуют.

ООО «МАРС» в сфере услуг теплоснабжения не имеет утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы.

На момент установления долгосрочных параметров регулирования при установлении долгосрочных тарифов на 2022-2026 годы для ООО «МАРС» программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, разработанная в соответствии с законодательством Российской Федерации отсутствовала, поэтому для данной теплоснабжающей организации целевые показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности в качестве долгосрочных параметров регулирования не устанавливались.

Общество применяет упрощенную систему налогообложения (объект налогообложения - доходы, уменьшенные на величину расходов).

В состав имущественного комплекса, участвующего в процессе оказания услуг по теплоснабжению, входят:

№ п/п	Показатель	Единица измерения	Факт 2023 года	Утверждено на 2025 год	Предложение эксперта на корректировку тарифа 2025 года
1	Количество теплоисточников	шт.	1	1	1
2	Протяженность тепловых сетей в 2-трубном измерении	км	0,06	0,06	0,06
3	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0,7	1,12	0,7
4	Подключенная нагрузка	Гкал/ч	0,65	1,01	0,65

Установленная тепловая мощность котельной снизилась вследствие замены котлов в соответствии с концессионным соглашением.

Корректировка тарифа на тепловую энергию на 2025 год

I. Формирование расчетного объема отпуска тепловой энергии.

Расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии на 2025 год заявлен регулируемой организацией в размере 750,00 Гкал.

В ходе анализа схемы теплоснабжения городского округа «Город Белгород» на период до 2030 года в редакции, утвержденной постановлением администрации города Белгорода от 2 сентября 2024 года № 136 и программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа «Город Белгород» на 2016-2025 годы, утвержденной Советом депутатов города Белгорода от 27 апреля 2016 года № 364 выявлено отсутствие в указанных документах информации об объемах полезного отпуска тепловой энергии, отпускаемой от котельной Общества.

Расчетный объем полезного отпуска населению определяется с учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние три года на основании анализа статистической отчетности регулируемой организации (п. 22(1) Основ ценообразования, п. 9.1 Методических указаний), а также на основании количественной оценки ожидаемого уровня потребления тепловой энергии с учетом данных, представленных регулируемой организацией при установлении тарифов (абз.3 п.18 Методических указаний). Предлагается принять объем полезного отпуска по населению в размере фактического полезного отпуска 2023 года в размере 609,95 Гкал.

Объем технологических потерь в сетях при передаче тепловой энергии для Общества не устанавливался, расход тепловой энергии на нужды источника тепловой энергии организацией в материалах по факту не отражены и не заявлены, следовательно величина выработки тепловой энергии соответствует полезному отпуску.

В результате расчетный объем полезного отпуска тепловой энергии при установлении тарифов на 2025 год предлагается принять в следующих размерах:

Показатели	Ед.изм.	Принято УРЦТ на 2024 год	Заявлено ТСО на 2025 год	Предложение эксперта на 2025 год	Отклонение (принято – заявлено на 2025 год)
1	2	3	4	5	6
Выработка тепловой энергии	Гкал	655,62	750,00	609,95	-140,05
Полезный отпуск тепловой энергии, в том числе	Гкал	655,62	750,00	609,95	-140,05
- население	Гкал	655,62	750,00	609,95	-140,05

II. Корректировка необходимой валовой выручки.

Уточнение плановой необходимой валовой выручки (далее – НВВ) на 2025 год произведено по формуле (20) в соответствии с пунктом 49 Методических указаний.

При корректировке плановой необходимой валовой выручки (далее - НВВ) на 2025 год используются уточненные значения индексов роста цен на 2025 год, определяемые в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, разработанным Минэкономразвития России, по состоянию на 30 сентября 2024 года (далее – Прогноз), а именно:

- индекс потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году) – 108,0% на 2024 год, 105,8 % на 2025 год;
- индексация цен на природный газ:
 - оптовых цен для всех категорий потребителей, исключая население – 121,3% с 1 июля 2025 года;
- индекс цен производителей по обеспечению электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха – 105,1% на 2024 год, 109,8% на 2025 год.

1. Скорректированные операционные (подконтрольные) расходы на 2025 год

Операционные расходы скорректированы в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования по формуле (10) в соответствии с пунктом 36 Методических указаний с применением уточненного значения индекса потребительских цен в соответствии с Прогнозом и индекса изменения количества активов.

В результате скорректированные операционные расходы на 2025 год определены в сумме **288,05** тыс. рублей.

№ п/п	Параметры расчета расходов	Единица измерения	Долгосрчный период регулирования		
			2022 год базовый уровень	Утверждено на 2024 год	Предложение эксперта на 2025 год
1	2	3	4	5	6
1.	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	104,30	107,2	105,8
2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИР)	%	х	1	1
3.	Индекс изменения количества активов (ИКА)	%			
3.1.	Индекс изменения количества активов (ИКА) в отношении деятельности по передаче тепловой энергии	%	х	0	-0,14140
	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности по передаче тепловой энергии	у.е.	1,273	1,273	1,093
3.2.	Индекс изменения количества активов (ИКА) в отношении деятельности по производству тепловой энергии	%	0,0	0,0	0,0
	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии	Гкал/ч	1,12	0,7	0,7
4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)	%	х	0,75	0,75
5.	Операционные (подконтрольные) расходы (ОР)	тыс. руб.	312,85	289,89	288,05

№ п/п	Параметры расчета расходов	Единица измерения	Долгосрочный период регулирования		
			2022 год базовый уровень	Утверждено на 2024 год	Предложение эксперта на 2025 год
1	2	3	4	5	6
5.1.	операционные (подконтрольные) расходы в отношении деятельности по производству тепловой энергии	тыс. руб.	186,89	149,60	156,69
5.2.	операционные (подконтрольные) расходы в отношении деятельности по передаче тепловой энергии	тыс. руб.	125,96	140,29	131,36

Базовый уровень операционных расходов в размере 312,85 тыс. руб. и индекс эффективности операционных расходов на уровне 1% определены в соответствии с утвержденными долгосрочными параметрами регулирования деятельности Общества на 2022-2026 годы приказом Комиссии от 14 декабря 2021 года № 27/25.

Коэффициент эластичности затрат по росту активов 0,75 определен в соответствии с пунктом 36 Методических указаний.

Расчет операционных расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии, рассчитаны следующим образом:

$$OP_{2025} = 149,60 * (1 - 1/100\%) * (1 + 5,8/100\%) * (1 + 0,75 * 0) = 156,69 \text{ тыс. руб.},$$

где:

149,60 – объем операционных (подконтрольных) расходов в отношении деятельности по производству тепловой энергии скорректированных на 2024 год, тыс. руб.;

0,75 - коэффициент эластичности затрат по росту активов;

105,8% - прогнозный индекс изменения цен для расчета операционных расходов на 2025 год.

Операционные расходы, в отношении деятельности по передаче тепловой энергии, рассчитаны следующим образом:

$$OP_{2025} = 140,29 * (1 - 1/100) * (1 + 5,8/100\%) * (1 + 0,75 * (-0,1414)) = 131,36 \text{ тыс. руб.},$$

где:

140,29 – объем операционных (подконтрольных) расходов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии скорректированных на 2024 год, тыс. руб.;

-0,1414 – индекс изменения количества активов в отношении деятельности по передаче тепловой энергии (рассчитан в связи со снижением подключенной нагрузки).

2. Скорректированные неподконтрольные расходы.

Неподконтрольные расходы скорректированы в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования и определены в соответствии с пунктом 39 Методических указаний. Неподконтрольные расходы определяются методом экономически обоснованных расходов в соответствии с главой IV Методических указаний.

Обществом заявлена сумма корректировки неподконтрольных расходов на 2025 год в размере 448,63 тыс. руб., которые включают в себя:

2.1 Расходы по плате за выбросы загрязняющих веществ в окружающую среду заявлены в сумме 0,01 тыс. руб.

Документы, подтверждающие заявленные расходы, Обществом не представлены.

В силу пункта 33 Правил регулирования тарифов предлагается отказать во включении в состав необходимой валовой выручки данных расходов в связи с отсутствием подтверждения экономической обоснованности таких расходов.

2.2. Расходы на обязательное страхование заявлены Обществом в размере 3,75 тыс.руб.

Для подтверждения экономической обоснованности расходов по данной статье организацией представлена копия страхового полиса обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте № ALFX12340144502000 от 15 декабря 2023 года, страховая премия в котором определена в размере 5,63 тыс.руб.

Заявленные расходы предлагается признать экономически обоснованными и учесть в составе НВВ на 2025 год в размере 3,75 тыс.рублей по Предложению.

2.3. Расходы на уплату налога по упрощенной системе налогообложения заявлены Обществом в размере 27,59 тыс. руб.

В качестве объекта налогообложения признаются доходы, уменьшенные на величину расходов, согласно пункту 1 статьи 346.14 НК РФ. Порядок определения доходов осуществляется согласно статье 346.15 НК РФ, порядок определения расходов осуществляется согласно статье 346.16 НК РФ.

Законодательством, действующим в области государственного регулирования тарифом, получение прибыли по регулируемым видам деятельности не предусмотрено, соответственно деятельность организации регулируется по принципу: доходы=расходы.

В соответствии с п.6 ст.346.18 НК РФ, налогоплательщик, который применяет в качестве объекта налогообложения доходы, уменьшенные на величину расходов, уплачивает минимальный налог в размере 1 процента налоговой базы, которой являются доходы.

Таким образом, расчетную величину минимального налога, уплачиваемого при УСН, предлагается учесть в составе НВВ на 2025 год в размере:

$$P_{\text{Налог УСН}}^{2025} = 1\,566,39 * 0,01 = 15,66 \text{ тыс. руб.}$$

2.4. Отчисления на социальные нужды заявлены Обществом в размере 129,35 тыс.руб.

Для подтверждения заявленных расходов Обществом представлена копия уведомления о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.

Обществом применяются пониженные тарифы страховых взносов в соответствии с пп.17 п.1 ст.427 Налогового Кодекса Российской Федерации, так как ООО «МАРС» является субъектом малого предпринимательства (Сведения из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства от 10.11.2023 № ЮЭ9965-23-24864238):

- на выплаты, не превышающие МРОТ – 30% (п.3 ст. 425 НК РФ);
- на выплаты, превышающие МРОТ – 15% (п.2.4 ст.427 НК РФ).

Таким образом, исходя из предлагаемой к учету в составе НВВ заработной платы, тарифы страховых взносов для регулируемой организации на 2025 год предлагается учесть в размере 25,00 %.

Исходя из величины фонда оплаты труда экономически обоснованные расходы по статье «Отчисления на социальные нужды» предлагается учесть

на 2025 год в размере 36,30 тыс.руб.:

$$P_{2025}^{\text{страх.взносы}} = 145,19 \cdot 25,00 \% = 36,30 \text{ тыс.руб.}$$

2.5. Амортизация основных средств и нематериальных активов.

Обществом расходы на амортизационные отчисления заявлены в сумме 287,93 тыс. руб.

Согласно п.43 Основ ценообразования при расчете экономически обоснованного размера амортизации на плановый период регулирования срок полезного использования активов и отнесение этих активов к соответствующей амортизационной группе определяются органом регулирования в соответствии с максимальными сроками полезного использования, установленными Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 г. № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Основное средство «Здание мини-котельной по ул. Чичерина, 1» согласно ОКОФ, присвоенному данному ОС, отнесено экспертом к 8 амортизационной группе с максимальным сроком использования 25 лет.

Таким образом, с учетом максимального срока полезного использования расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов, предлагаемые к учету в состав НВВ на 2025 год составят **109,83** тыс. руб.

В результате величина скорректированных неподконтрольных расходов на 2025 год предлагается в размере **165,54** тыс. рублей.

3. Скорректированные расходы на приобретение энергетических ресурсов и холодной воды.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды скорректированы в соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования и определены в соответствии с пунктом 50 Методических указаний.

Производится корректировка плановых значений расходов на приобретение энергетических ресурсов, заключающаяся в корректировке стоимости покупки единицы энергетических ресурсов с учетом уточнения значений, установленных на очередной расчетный период регулирования цен (тарифов) и индексов изменения цен, определенных в прогнозе социально-экономического развития.

Объем потребления прочих энергетических ресурсов (электрической энергии), холодной воды на 2025 год принимается на уровне объемов, рассчитанных на 2025 год до начала долгосрочного периода регулирования, в сопоставимых условиях, т.е. с учетом изменения расчетного объема полезного отпуска тепловой энергии на 2025 год (п.34, 40 Методических указаний).

3.1. Расходы на холодную воду.

Расходы на приобретение холодной воды для технологических нужд котельной заявлены Обществом в сумме 180,13 тыс. руб.

Расходы на холодную воду предлагается учесть исходя из:

- объема воды в размере 4,51 тыс.м³, принятого на уровне объемов, рассчитанных на 2025 год до начала долгосрочного периода регулирования, в сопоставимых условиях:

$$5,55 \div 750,00 \cdot 609,95 = 4,51 \text{ тыс.м}^3, \text{ где,}$$

5,55 тыс.м³ – плановый объем холодной воды на 2025 год, принятый до начала долгосрочного периода регулирования;

750,00 Гкал и 609,95 Гкал – соответственно плановый и скорректированный расчетные объемы полезного отпуска тепловой энергии на 2025 год;

- прогнозных тарифов на холодную воду на 2025 год, определенных исходя из утвержденных органом регулирования тарифов с 1 июля 2024 года для организаций, оказывающих услуги водоснабжения по соответствующей группе потребителей в данном муниципальном образовании, и их прогнозном увеличении в 2025 году на ИПЦ 105,8%.

Расходы на холодную воду, тыс. руб.	2025 год.
	148,10

3.2. Расходы на топливо.

Расходы на топливо заявлены в сумме 972,61 тыс. руб.

Расчет расходов на топливо выполнен исходя из:

- объема природного газа – 80,72 тыс. куб.м, рассчитанного исходя из расчетного объема отпуска тепловой энергии, поставляемой с коллекторов собственных источников тепловой энергии, и удельного расхода топлива на производство 1 Гкал тепловой энергии, взятого в соответствии с нормативом удельного расхода топлива, утвержденным на 2022-2026 годы приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 03.06.2022 № 243 в размере 157,1 кг у.т./Гкал и калорийным эквивалентом пересчета условного топлива в натуральное - 1,187062, фактически сложившегося за первое полугодие 2024 года:

$$609,95 * 157,1 \div 1,187062 \div 1000 = 80,72 \text{ тыс.м}^3$$

➤ цены с календарной разбивкой по полугодиям:

- с 1 января 2025 года по 30 июня 2025 года – 9 628,12 руб./тыс.м³, средней цены топлива, рассчитанной посредством индексации цены на природный газ, сложившейся в среднем по факту за I полугодие 2024 года (8 724,33 руб./тыс.м³), на 110,36 % (средний индекс изменения цен на природный газ с 1 июля 2024 года);

- с 1 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года – 11 434,74 руб./тыс.м³, определяемой посредством индексации расчетной цены первого полугодия 2025 года на 118,76 % (средний индекс изменения цен на природный газ с 1 июля 2025 года).

Средний индекс изменения цен на природный газ определяется на основании изменения прогнозной цены газа по состоянию на 1 июля 2025 года, рассчитанной исходя из:

- оптовых цен на природный газ, утвержденных приказом ФАС России от 28.11.2023 № 910/23 с 1 июля 2024 года, и последующего их увеличения на плановые индексы изменения с 1 июля 2025 года согласно Прогнозу;

- тарифов на услуги по транспортировке газа по распределительным сетям, установленных для ОАО «Газпром газораспределение Белгород» с 1 июля 2024 года и с 1 июля 2025 года приказом ФАС России от 16.11.2022 № 828/22 «Об утверждении тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям»;

- платы за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые ООО «Газпром межрегионгаз Белгород», утвержденной приказом ФАС России от 31.10.2022 № 775/22 «Об утверждении размера платы за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые потребителям поставщиками газа»;

- размера специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа, установленной на 2025 год приказом управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 17.12.2024 № 30/3 «Об установлении специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Белгород» для финансирования региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Белгородской области на 2022-2031 годы».

Расходы на природный газ, тыс. руб.	2025 год.
	841,04

3.3. Расходы на электроэнергию.

Расходы на приобретение электрической энергии заявлены Обществом в сумме 318,00 тыс. руб.

Расчет расходов на 2025 год выполнен исходя из:

- объема потребленной электрической энергии в размере 9,26 тыс. кВтч, принятого на уровне объемов, рассчитанных на 2025 год до начала долгосрочного периода регулирования, в сопоставимых условиях:

$$11,38 \div 750,00 * 609,95 = 9,26 \text{ тыс.кВтч, где}$$

11,38 тыс.кВтч – плановый объем электрической энергии на 2025 год, принятый до начала долгосрочного периода регулирования;

750,00 Гкал и 609,95 Гкал – соответственно плановый и скорректированный расчетные объемы полезного отпуска тепловой энергии на 2025 год;

- цены – 9,68 руб./кВтч, рассчитанной исходя из фактически сложившихся цен за 2023 год (8,39 руб./кВтч) с учетом индекса роста 105,1 % на 2024 год и 109,8 % на 2025 год согласно Прогнозу.

Расходы на электроэнергию, тыс. руб.	2025 год.
	89,65

Таким образом, общая величина скорректированных расходов на приобретение энергетических ресурсов на 2025 год составила:

Расходы на приобретение энергетических ресурсов, тыс. руб.	2025 год.
	1 078,76

4. Нормативная прибыль.

В соответствии с п. 74 Основ ценообразования величина нормативной прибыли регулируемой организации включает в себя:

а) расходы на капитальные вложения (инвестиции), определяемые в соответствии с утвержденными инвестиционными программами, за исключением расходов на капитальные вложения (инвестиции), осуществляемых за счет платы за подключение к системе теплоснабжения, сумм амортизации, средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, экономии инвестиционных расходов;

б) расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы, в размере, определяемом исходя из срока их возврата, предусмотренного договорами займа и кредитными договорами;

в) экономически обоснованные расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходов, относимых на прибыль после налогообложения) в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

В связи с отсутствием у ООО «МАРС» утвержденной инвестиционной программы, а также с учетом судебной практики (Апелляционное определение Судебной коллегии по административным делам Верховного Суда РФ от 28.11.2018 N 48-АПГ18-28), предлагается в силу п.33 Правил регулирования тарифов отказать во включении нормативной прибыли в состав НВВ на 2025 год, как экономически необоснованных расходов.

5. Расчетная предпринимательская прибыль.

Расчетная предпринимательская прибыль принята на основании пункта 74(1) Основ ценообразования и рассчитана регулирующим органом в размере 5 % текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, определенных в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя), расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним), и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

Расчетная предпринимательская прибыль, тыс.руб.	2025 год
	33,78

6. Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов.

Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается в соответствии с пунктом 52 Методических указаний по формуле (22) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения:

$$\Delta \text{НВВ}_{i-2}^k = \text{НВВ}_{i-2}^{\Phi} - \text{ТВ}_{i-2} \text{ (тыс. руб.)}, \text{ где:}$$

НВВ_{i-2}^{Φ} - фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с пунктом 55 настоящих Методических указаний;

ТВ_{i-2} - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой IX настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, определен за 2023 год на основании фактических данных за отчетный период в сумме 0,07 тыс. руб.

$$\Delta \text{НВВ}_{2023}^k = (1386,38 - 1386,31) = 0,07 \text{ тыс. руб.}$$

На 2025 года определяется с учетом индексов потребительских цен на 2024 и 2025 годы согласно Прогнозу в сумме:

$$0,07 * 1,08 * 1,058 = 0,08 \text{ тыс. руб.}$$

В состав НВВ 2025 года величина корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2023 год, принимается в размере 0,00 тыс. рублей, на основании пунктов 12, 49 Методический указаний № 760-э и во исполнение принципа регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения «обеспечение доступности тепловой энергии (мощности), теплоносителя для потребителей», определенного Федеральным законом № 190-ФЗ.

Также в состав НВВ 2025 года включается величина корректировки с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов на 2022 год, перенесенная для учета в последующие расчетные периоды, в размере 0,26 тыс. рублей.

Разница в сумме 8,92 тыс. рублей подлежит учету в последующие расчетные периоды, но не позднее 3-го расчетного периода регулирования с учетом периода, в котором данные величины документально подтверждены на основании годовой бухгалтерской и статистической отчетности.

Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, тыс. руб.	2025 год
	0,26

Таким образом, скорректированная плановая НВВ, принимаемая к расчету при установлении тарифов, на 2025 год составит:

НВВ, тыс. руб.	2025 год
	1 566,39

С 1 января 2025 года согласно Федеральному закону от 12.07.2024 № 176-ФЗ Общество не подлежит освобождению от обязанности уплаты НДС. Письмом от 30 октября 2024 года № 398 Общество заявило, что будет применять пониженную ставку НДС в размере 5%.

Динамика расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования и структура необходимой валовой выручки по тепловой энергии на 2025 год приведена в приложении.

Приложение

Структура необходимой валовой выручки по тепловой энергии на 2025 год

Наименование показателя	Ед.изм.	Факт 2023 года	Корректи- ровка НВВ по факту 2023 года	Тариф 2024 скорректи- рованный	Предложен- ие эксперта на 2025 год	Отклонение к тарифу 2024 года	
						(+/-)	%
Выработка всего, в т.ч.	Гкал	609,95	609,95	655,62	609,95	-45,67	93,03%
Потери	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Полезный отпуск	Гкал	609,95	609,95	655,62	609,95	-45,67	93,03%
- население	Гкал	609,95	609,95	655,62	609,95	-45,67	93,03%
Доходы от производства и отпуска тепловой энергии	тыс.руб	1 386,31	1 386,31	1 563,29	1 566,39	3,10	100,20%
Операционные (подконтрольные) расходы ВСЕГО	тыс.руб.	629,94	258,88	273,15	288,05	14,90	105,46%
Расходы на ремонт основных средств	тыс.руб.	0,00	77,66	86,96	86,41	-0,55	99,37%
Расходы на оплату труда	тыс.руб.	517,39	130,49	146,12	145,19	-0,93	99,37%
Средняя заработная плата	руб./мес	28 744,13	22 143,00	24 794,60	24 637,53	- 157,07	99,37%
Численность	чел.	1,50	0,49	0,49	0,49	0,00	100,00%
Неподконтрольные расходы -ВСЕГО	тыс руб	431,15	156,32	194,87	165,54	-29,33	84,95%
Арендная плата** (производственные фонды)	тыс.руб.	0,00	0,00	2,50	0,00	-2,50	
Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс.руб.	13,87	13,86	19,38	19,41	0,03	100,16%
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	129,35	32,62	35,24	36,30	1,06	103,00%
<i>величина отчислений</i>	%	25%	25%	24%	25%	0,01	103,66%
Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	287,93	109,83	137,75	109,83	-27,92	79,73%
Расходы на приобретение энергетических ресурсов:	тыс руб	1 179,06	894,04	1 010,78	1 078,76	67,98	106,72%
Расходы на холодную воду	тыс руб	138,52	112,23	124,63	148,10	23,47	118,83%
Расходы на топливо	тыс руб	777,24	704,10	795,19	841,01	45,83	105,76%
Газ природный, в том числе	тыс руб	777,24	704,10	795,19	841,01	45,83	105,76%
<i>Средняя цена топлива с учетом нерегулируемой цены</i>	руб./тыс. м3	8 743,49	8 744,07	9 181,43	10 418,78	1 237,35	113,48%
<i>Объем топлива</i>	тыс. м3	88,89	80,52	86,61	80,72	-5,89	93,20%
<i>удельный расход топлива</i>	тыс. м3/Гкал	133,51	132,02	132,10	132,34	0,24	100,18%
Расходы на электрическую энергию	тыс руб	263,30	77,70	90,97	89,65	-1,33	98,54%
энергия (покупная энергия) на технологические цели	тыс руб	263,30	77,70	90,97	89,65	-1,33	98,54%
<i>средняя цена энергии на технологические цели</i>	руб./кВтч	8,39	8,39	9,14	9,68	0,54	105,92%
<i>объём энергии (тыс.кВтч)</i>	тыс кВт.ч	31,37	9,26	9,95	9,26	-0,69	93,03%
<i>удельный вес</i>	кВт.ч/Гкал	51,44	15,18	15,18	15,18	0,00	100,00%
Итого расходы	тыс руб	2 240,16	1 309,24	1 495,54	1 532,35	36,81	102,46%
Прибыль	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Расчетная предпринимательская прибыль	тыс руб	0,00	28,92	34,24	33,78	-0,45	98,68%
Корректировка с целью учета отклонения факт. значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс руб	0,00	48,22	33,52	0,26	-33,26	
ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс руб	2 240,16	1 386,38	1 563,29	1 566,39	3,10	100,20%

Решили 3. В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Положением об управлении по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 20 декабря 2021 года № 627-пп, на основании экспертного заключения:

1. Внести в приказ Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 14 декабря 2021 года № 27/25 (в ред. от 13 декабря 2023 года № 35/25) «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Мобильная Аварийно-Ремонтная Служба», владеющим объектом теплоснабжения на основании концессионного соглашения от 9 января 2019 года № 1, потребителям Белгородской области, на 2022-2026 годы» следующие изменения:

- приложение 2 к приказу «Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям Белгородской области» изложить в редакции согласно приложению.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2025 года и подлежит официальному опубликованию.

Приложение

ТАРИФЫ
на тепловую энергию (мощность), поставляемую
потребителям Белгородской области

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
				с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
1	2	3	4	5	6
Городской округ «Город Белгород»					
1.	ООО «Мобильная Аварийно-Ремонтная Служба» от котельной по ул. Чичерина, д.1 г. Белгород	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
		одноставочный руб./Гкал	2022	-	-
			2023	-	
			2024	-	-
			2025	-	-
			2026	-	-
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
		одноставочный руб./Гкал	2022**	2 024,34	2 118,67 ⁽¹⁾
			2023**	2 272,83 ⁽²⁾	
			2024**	2 272,83	2 506,92
			2025***	2 506,92	2 940,00
			2026	2 305,73	2 385,93

<*> - Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Примечание:

1. Организация применяет упрощенную систему налогообложения.
2. ⁽¹⁾ - тарифы не подлежат применению с 1 декабря 2022 года.
3. ⁽²⁾ - тарифы, установленные на 2023 год, вводятся в действие с 1 декабря 2022 года.

4. ** - до 1 января 2025 года налогом на добавленную стоимость (НДС) не облагается в соответствии с п.2 ст. 346.11 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

*** - с 1 января 2025 года организация в соответствии с подпунктом 1 пункта 8 статьи 164 части II Налогового кодекса Российской Федерации исполняет обязанности, связанные с исчислением и уплатой НДС в размере 5%. Тарифы для населения указаны с учетом НДС.

Голосовали: Форма голосования - открытая. «За» внесение вышеуказанных изменений в приказ Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 14 декабря 2021 года № 27/25 (в ред. от 13 декабря 2023 года № 35/25) «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «Мобильная Аварийно-Ремонтная Служба», владеющим объектом теплоснабжения на основании концессионного соглашения от 9 января 2019 года № 1, потребителям Белгородской области, на 2022-2026 годы», голосовали 6 членов коллегии; «Против» - 0 членов коллегии. Решение принято.

Протокол вела: начальник отдела правового и организационного обеспечения Шаповалова М.В. _____

Члены коллегии управления:

Панина С.В. _____

Буханцова С.В. _____

Лобач О.В. _____

Ложникова Н.В. _____

Шаповалова М.В. _____