

УТВЕРЖДАЮ
Начальник управления
по государственному регулированию
цен и тарифов в Белгородской области

_____ **Н.Б. Косилова**

19 декабря 2025 года

ПРОТОКОЛ
заседания коллегии управления
по государственному регулированию цен и тарифов
в Белгородской области

г. Белгород

19 декабря 2025 года № 46

Всего членов коллегии - 8 чел.
Присутствовали - 8 чел.

Председатель коллегии: - Косилова Н.Б.

Члены коллегии:

- Манзурин Ю.В.**
- Ложникова Н.В.**
- Литвиненко С.В.**
- Моисеенко А.А.**
- Размаитова О.В.**
- Панина С.В.**
- Чуева Е.В. (с правом совещательного голоса)**

Кворум имеется

На заседании присутствовали представители:

Маркова Л.В. – финансовый директор ГУП «Белоблводоканал»;
Башкатов А.В. – начальник производственно-технического управления
ГУП «Белоблводоканал».

Решением председателя коллегии управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области в соответствии с положениями пункта 31 Регламента работы коллегии управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области, утвержденного приказом управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 11 января 2022 года № 7, в рассмотрении вопросов № 3, № 11 повестки дня заседания коллегии № 46 от 18 декабря 2025 года объявлен перерыв до 19 декабря 2025 года в 09 часов 30 минут.

Повестка дня:

3. О корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду, водоотведение и водоотведение (в части очистки сточных вод), установленных для ГУП «Белоблводоканал», оказывающего услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории муниципальных образований Белгородской области, на 2026 год и внесении изменений в производственную программу на 2026 год.

11. Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения ГУП «Белоблводоканал» на территории Белгородской области на 2026 год.

Докладывает по вопросам: Панина С.В. – начальник отдела регулирования и контроля тарифов коммунального комплекса управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

Слушали 3. О корректировке долгосрочных тарифов на питьевую воду, водоотведение и водоотведение (в части очистки сточных вод), установленных для ГУП «Белоблводоканал», оказывающего услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории муниципальных образований Белгородской области, на 2026 год и внесении изменений в производственную программу на 2026 год.

Докладывает: Панина С.В. – начальник отдела регулирования и контроля тарифов коммунального комплекса управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

Производственная программа ГУП «Белоблводоканал» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, реализуемая на территории Белгородской области, с 1 января 2025 года по 31 декабря 2027 года

I. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа	ГУП «Белоблводоканал»
ИНН	3123460476
ОГРН	1193123023697
Местонахождение регулируемой организации	308001, г. Белгород, ул. 3 Интернационала, 40
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	управление по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области
Местонахождение уполномоченного органа	г. Белгород, Соборная площадь, д. 4
Период реализации производственной программы	с 1 января 2025 года по 31 декабря 2027 года

II. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем холодного водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке, график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия		
		2025 год	2026 год	2027 год
1	Ремонт	с 1 января по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря
2	Улучшение качества питьевой воды	-	-	-
3	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	-	-	-

III. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия		
		2025 год	2026 год	2027 год
1	Ремонт	с 1 января по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря
2	Улучшение качества сточных вод	-	-	-
3	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	-	-	-

IV. Баланс водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2025 год	2026 год	2027 год
1	Поднято воды	куб. метров	99 120 203,00	101 360 864,55	98 133 015,00
2	Получено воды со стороны	куб. метров	170 160,00	165 842,00	170 160,00
3	Подано воды в водопроводную сеть	куб. метров	99 290 363,00	101 526 706,55	98 303 175,00
4	Потери воды	куб. метров	24 147 416,00	24 305 493,55	23 160 228,00
4.1	То же в % от воды, поданной в сеть	%	24,32	23,94	23,56
5	Отпущено воды всего, в том числе:	куб. метров	75 142 947,00	77 221 213,00	75 142 947,00
5.1	Расход воды на собственные нужды предприятия	куб. метров	0,00	594 873,00	0,00
5.2	Отпущено воды абонентам, в том	куб. метров	75 142 947,00	76 626 340,00	75 142 947,00

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2025 год	2026 год	2027 год
	числе:				
5.2.1	населению	куб. метров	62 456 668,00	64 610 901,00	62 456 668,00
5.2.2	бюджетным потребителям	куб. метров	4 294 776,00	4 500 799,00	4 294 776,000
5.2.3	прочим потребителям	куб. метров	8 391 503,00	7 514 640,00	8 391 503,00

V. Баланс водоотведения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2025 год	2026 год	2027 год
1	Принято сточных вод всего, в том числе:	куб. метров	56 155 332,00	54 405 037,00	56 155 332,00
1.1	Собственные нужды предприятия	куб. метров	0,00	119 219,00	0,00
1.2	Принято сточных вод от абонентов, в том числе:	куб. метров	56 155 332,00	54 285 818,00	56 155 332,00
1.2.1	от населения	куб. метров	38 559 944,00	36 860 074,00	38 559 944,00
1.2.2	от бюджетных потребителей	куб. метров	3 569 679,00	3 468 422,00	3 569 679,00
1.2.3	от прочих потребителей	куб. метров	14 025 709,00	13 957 322,00	14 025 709,00

VI. Баланс водоотведения (очистка сточных вод)

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2025 год	2026 год	2027 год
1	Принято сточных вод всего, в том числе:	куб. метров	703 161,00	559 691,70	703 161,00
1.1	Собственные нужды предприятия, не связанные с регулируемым видом деятельности	куб. метров	0,00	0,00	0,00
1.2	Принято сточных вод от абонентов, в том числе:	куб. метров	703 161,00	559 691,70	703 161,00
1.2.1	от населения	куб. метров	2 939,00	2 518,00	2 939,00
1.2.2	от бюджетных потребителей	куб. метров	22 088,00	18 161,00	22 088,00
1.2.3	от прочих потребителей	куб. метров	678 134,00	539,012,70	678 134,00

VII. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения

Период	Объем финансовых потребностей, тыс. рублей
Холодное водоснабжение	
с 01.01.2025 по 31.12.2025	2 988 435,00
с 01.01.2026 по 31.12.2026	3 247 492,68
с 01.01.2027 по 31.12.2027	3 186 229,00
Всего	9 422 156,68
Водоотведение	
с 01.01.2025 по 31.12.2025	1 922 759,00
с 01.01.2026 по 31.12.2026	1 979 089,15
с 01.01.2027 по 31.12.2027	1 950 618,00
Всего	5 852 466,15
Водоотведение (в части очистки сточных вод)	
с 01.01.2025 по 31.12.2025	17 995 ,00
с 01.01.2026 по 31.12.2026	15 444,51
с 01.01.2027 по 31.12.2027	16 363,00
Всего	49 802,51

VIII. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя на 2025-2027 годы		
				2025	2026	2027
1	Целевой показатель качества воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,16	0,16	0,16
		Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам	%	0,39	0,39	0,39

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя на 2025-2027 годы		
				2025	2026	2027
		производственного контроля качества питьевой воды				
2	Целевые показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения	Количество перерывов в подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./км	1,1	1,1	1,1
		Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность сети в год	Ед./км	4,73	4,73	4,73
3	Целевой показатель очистки сточных вод	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0	0	0
		Доля поверхностных сточных вод, не подлежащих очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	0	0	0
		Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимита на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для общесплавной (бытовой) и ливневой централизованных систем водоотведения	%	0,34	0,34	0,34
4	Целевые показатели эффективности использования ресурсов	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	24,32	23,94	23,56
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч/м ³	1,16	1,16	1,16
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт.ч/м ³	0,12	0,12	0,12
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод	кВт.ч/м ³	0,63	0,63	0,63

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя на 2025-2027 годы		
				2025	2026	2027
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч/м³	0,39	0,39	0,39

IX. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Целевые показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Планируемое значение показателя в базовом периоде (2025 год)	Планируемое значение показателя на 2027 год	Динамика изменения плановых показателей, %
1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	24,32	23,56	-0,76
2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч/м³	1,16	1,16	100
3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт.ч/м³	0,12	0,12	100
4	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод	кВт.ч/м³	0,63	0,63	100
5	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч/м³	0,39	0,39	100

Х. Отчет об исполнении производственной программы за 2024 год

№	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования 2024 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2023 год
1	Отчёт предоставлен в формате шаблона «Расчёт тарифа в сфере водоснабжения и водоотведения» CALC.WATER.TARIFF.2024.EIAS			

ХI. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия
	2025 – 2027 годы
1	Не предусмотрены

30 апреля 2025 года ГУП «Белоблводоканал» (далее – Предприятие) обратилось в Управление с заявлением о корректировке тарифов на водоснабжение, водоотведение, водоотведение (в части очистки) с использованием метода индексации вх. № 29-12/1443 на 2026 год.

28 ноября 2025 года Предприятие представило заявление о корректировке тарифов на 2026 год, в связи с изменением индекса потребительских цен (Прогноз социально-экономического развития Министерства экономического развития Российской Федерации от 26.09.2025 г.), а также в связи с уточнением планируемых на 2026 год расходов.

1 декабря 2025 года Предприятие обратилось в Управление с заявлением о пересмотре расходов на оплату труда на 2026 год в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (в ред. от 20.11.2025 № 1834).

Рост тарифов, указанных в предложении об установлении тарифов к тарифам, действующим по состоянию на 31 декабря 2025 года, составляет

Таблица 1

№ п/п	Период	предложение Предприятия на 2026 год, руб./м ³		
		без НДС	с НДС	рост к 31.12. предыдущего периода регулирования, %
	Тарифы на питьевую воду			
1	с 01.01.2026 по 30.06.2026	39,77	47,72	100,00
2	с 01.07.2026 по 31.12.2026	110,85	133,02	278,73

Таблица 2

№ п/п	Период	предложение Предприятия на 2026 год, руб./м ³		
		без НДС	с НДС	рост к 31.12. предыдущего периода регулирования, %

Тарифы на водоотведение				
1	с 01.01.2026 по 30.06.2026	34,24	41,09	100,00
2	с 01.07.2026 по 31.12.2026	102,48	122,98	299,30

Таблица 3

№ п/п	Период	предложение Предприятия на 2025-2027 годы, руб./м³		
		без НДС	с НДС	рост к 31.12. предыдущего период регулирования, %
	Тарифы на водоотведение (очистку)			
1	с 01.01.2026 по 30.06.2026	25,59	30,70	100,00
2	с 01.07.2026 по 31.12.2026	35,88	43,06	140,00

Расчет необходимой валовой выручки (далее – НВВ) и формирование тарифов осуществляется в соответствии с принципами регулирования, определенными:

1. Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее - Федеральный закон) (в ред. ФЗ от 08.08.2024);

2. Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и Правилами регулирования тарифов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (в ред. от 20.11.2025);

3. Правилами разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 (далее – Правила разработки, утверждения и корректировки производственных программ) (в ред. от 27.05.2025);

4. Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания) (в ред. от 15.10.2025);

5. Регламентом утверждения регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 № 1154-э (в ред. от 23.05.2025);

6. Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 29.07.2022 № 623/пр «Об утверждении порядка ведения раздельного учета затрат по видам деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и единой системы классификации таких затрат»;

7. Приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 18 ноября 2024 года № 126 «Об установлении показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения»;

8. Прочими законами и подзаконными актами, методическими разработками и подходами, действующими в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов.

Пунктом 96 Методических указаний определено, что тарифы регулируемых организаций на питьевую воду (питьевое водоснабжение), техническую воду,

транспортировку холодной воды, водоотведение, без дифференциации в виде одноставочных тарифов рассчитываются в соответствии с формулой:

$$T_i = \frac{HBB_i}{Q_i},$$

где:

HBB_i - необходимая валовая выручка регулируемой организации, относящаяся на соответствующий регулируемый вид деятельности, рассчитанная на i -ый год, руб.;

Q_i - объем отпускаемой регулируемой организацией воды (принимаемых сточных вод) абонентам и другим регулируемым организациям, куб.м.

При определении расчетных значений расходов, учитываемых при корректировке НВВ Предприятия на 2026 год применены:

- 1) Индексы-дефляторы на 2026 год, определенные Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (от 26.09.2025):

Таблица 4

№ п/п	Индексы-дефляторы	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Индекс цен на электрическую энергию	% к пред. году	105,9	114,4	113,2	109,1	104,9
2.	Индекс потребительских цен – ИПЦ	% к пред. году	108,5	109,0	105,1	104,0	104,0
3.	Индекс цен производителей промышленной продукции – ИЦПП	% к пред. году	110,4	106,3	104,9	104,4	104,1

- 2) Долгосрочные параметры регулирования тарифов, установлены с учетом дифференциации тарифов по технологически не связанным между собой централизованным системам холодного водоснабжения, водоотведения на территории муниципальных образований Белгородской области, и утверждены для Предприятия на 2023-2027 годы приказом Управления от 23.11.2022 № 33/2с 01.01.2023 по 31.12.2027 (срок действия до 31.12.2024г), а на 2025 – 2027 годы в соответствии с п. 28 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» тариф установлен без дифференциации.

Таблица 5

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс.руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли ⁽¹⁾ , %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности		
					Уровень потерь, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/куб.м	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/куб.м
Тариф на питьевую воду	2025	1 736 212,16-	-	-	24,32	1,16	0,12
	2026	-	1	-	23,94	1,16	0,12
	2027	-	1	-	23,56	1,16	0,12

Вид тарифа	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс.руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли ⁽¹⁾ , %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности		
					Уровень потерь, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/куб.м	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/куб.м
Тариф на водоотведение	2025	1 317 015,85	-	-	-	0,63	0,39
	2026		1	-	-	0,63	0,39
	2027		1	-	-	0,63	0,39
Тариф на водоотведение (в части очистки сточных вод)	2025	11 078,47	-	-	-	0,63	-
	2026		1	-	-	0,63	-
	2027		1	-	-	0,63	-

3) Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения

Таблица 6

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя на 2025-2027 годы		
				2025	2026	2027
1	Целевой показатель качества воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,16	0,16	0,16
		Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,39	0,39	0,39
2	Целевые показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения	Количество перерывов в подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./км	1,1	1,1	1,1

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя на 2025-2027 годы		
				2025	2026	2027
		Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность сети в год	Ед./км	4,73	4,73	4,73
3	Целевой показатель очистки сточных вод	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0	0	0
		Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	0	0	0
		Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для общесплавной (бытовой) и ливневой централизованных систем водоотведения	%	0,34	0,34	0,34
4	Целевые показатели эффективности использования ресурсов	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	24,32	23,94	23,56
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч/м ³	1,16	1,16	1,16
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт.ч/м ³	0,12	0,12	0,12
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод	кВт.ч/м ³	0,63	0,63	0,63
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч/м ³	0,39	0,39	0,39

Тариф на питьевую воду

При расчете тарифов на питьевую воду для Предприятия на 2026 год принят рассчитанный в соответствии с п. 5 Методических указаний баланс водоснабжения:

Таблица 7

Баланс водоснабжения

№ п/п	Наименование	ед. изм.	Предложение Предприятия на 2026 год	Значение показателя на 2026 год
1	Объем воды из источников водоснабжения:	м ³	108 435 865,00	101 526 706,55
	получено со стороны	м ³	165 842,00	165 842,00
2	Неучтенные расходы и потери воды:	м ³	24 213 954,00	24 305 493,55
	<i>неучтенные расходы и потери воды</i>	%	23,94	23,94
3	ОТПУЩЕНО В СЕТЬ	м ³	76 352 695,75	77 221 213,00
3.1	Потребление на собственные нужды (не связанные с регулируемым видом деятельности)	м ³	6 129,75	594 873,00
3.2	Объем воды, отпущенной абонентам:	м ³	76 346 566,00	76 626 340,00
3.2.1	население	м ³	64 225 678,00	64 610 901,00
3.2.2	организации, финансируемые из бюджетов всех уровней	м ³	4 328 362,00	4 500 799,00
3.2.3	прочие организации	м ³	7 792 526,00	7 514 640,00

Величина НВВ в сфере водоснабжения, заявленная Предприятием и определенная при расчете тарифов на питьевую воду на 2026 год, и основные группы расходов в соответствии с классификацией расходов, определенной пп 58 и 74 Основ ценообразования, с указанием оснований исключения расходов из расчета НВВ, отражены в таблице 8.

Таблица 8

Необходимая валовая выручка Предприятия на 2026 год, определенная с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от плановых

тыс. рублей

№ п/п	Наименование группы расходов	Предложение Предприятия	Показатели расчета тарифов в соответствии с Правилами регулирования	Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов	Основание
	НВВ, в том числе:	4 745 752,56	3 247 492,68	-1 498 259,88	
1	Текущие расходы, в том числе:	4 041 033,89	3 186 481,34	-854 552,55	
1.1	Операционные расходы	2 153 484,05	1 800 226,69	-353 257,36	
1.2	Неподконтрольные расходы	442 885,92	285 626,87	-157 259,05	
1.3	Расходы на энергетические ресурсы	1 444 663,92	1 100 627,77	-344 036,15	п. 20 и п. 95 Методических указаний
2	Амортизация ОС и нематериальных активов	307 260,73	224 912,14	-82 348,59	п. 43 Методических указаний
3	Нормативная прибыль	1 176,64	0	-1 176,64	

№ п/п	Наименование группы расходов	Предложение Предприятия	Показатели расчета тарифов в соответствии с Правилами регулирования	Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов	Основание
4	Расчетная предпринимательская прибыль	0	0	0	
5	Размер корректировки НВВ, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	396 281,30	-163 900,80	-560 182,10	п. 91 Методических указаний

По результатам проведенной экспертизы представленных Обществом материалов из расчета корректировки НВВ на 2026 год исключены экономически-необоснованные расходы в сумме – -1 498 259,88 тыс. руб.

Исходя из скорректированной на 2026 год суммы НВВ экономически обоснованный тариф на питьевую воду равен (без НДС):

$$\text{ЭОТ}_{2026} = \frac{3\,247\,492,68 \text{ тыс. руб.}}{77\,221\,213 \text{ тыс. м}^3} = 42,05 \text{ руб./м}^3$$

77 221 213 тыс. м³ – расчетное значение отпущенной в сеть воды.

В соответствии с пунктом 8² Постановления Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2025 года № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», в пункт 9 Постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» внесены следующие изменения: тарифы, подлежащие государственному регулированию в сфере холодного водоснабжения, горячего водоснабжения и водоотведения, за исключением тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе горячего и холодного водоснабжения и (или) водоотведения, устанавливаются (корректируются) на 2026 год органами регулирования тарифов с календарной разбивкой на два периода: с 1 января по 30 сентября и с 1 октября по 31 декабря 2026 года.

В связи с данным ограничением, тарифы на питьевую воду на 2026 год для Предприятия сложатся в следующем размере:

Таблица 9

Период	Тарифы на питьевую воду, руб./м ³	
	без НДС	с НДС
с 01.01.2026 по 30.09.2026	39,77	48,52
с 01.10.2026 по 31.12.2026	48,91	59,67

Тариф на водоотведение

При расчете тарифов на водоотведение для Предприятия на 2026 год баланс водоотведения:

Таблица 10

Баланс водоотведения

№ п/п	Наименование	ед. изм.	Предложение Предприятия на 2026 год	Значение показателя на 2026 год
1	Пропущено сточных вод:	м ³	54 405 037,00	54 405 037,00
1.1	Потребление на собственные нужды	м ³	119 219,00	119 219,00
1.2	Объем сточных вод, принятых от абонентов:	м ³	54 285 818,00	54 285 818,00
1.2.1	население	м ³	38 186 031,00	36 860 074,00
1.2.2	организации, финансируемые из бюджетов всех уровней	м ³	3 540 445,00	3 468 422,00
1.2.3	прочие организации	м ³	12 559 342,00	13 957 322,00

Величина НВВ в сфере водоотведения, заявленная Предприятием и определенная при расчете тарифов на водоотведение на 2026 год, и основные группы расходов в соответствии с классификацией расходов, определенной пп. 58 и 74 Основ ценообразования, с указанием оснований исключения расходов из расчета НВВ, отражены в таблице 11.

Таблица 11

Необходимая валовая выручка Предприятия на 2026 год, определенная с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от плановых

тыс. рублей

№ п/п	Наименование группы расходов	Предложение Предприятия	Показатели расчета тарифов в соответствии с Правилами регулирования	Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов	Основание
	НВВ, в том числе:	2 790 952,23	1 979 089,15	-811 863,08	
1	Текущие расходы, в том числе:	2 575 653,10	1 972 776,80	-602 876,30	
1.1	Операционные расходы	1 857 706,15	1 364 151,39	-493 554,76	
1.2	Неподконтрольные расходы	273 965,24	164 680,29	-109 284,95	п. 30 Правил регулирования
1.3	Расходы на энергетические ресурсы	443 981,71	443 945,12	-36,59	п. 20 и п. 95 Методических указаний
2	Амортизация ОС и нематериальных активов	106 067,03	106 067,03	0	п. 43 Методических указаний
3	Нормативная прибыль	1 261,36	0	-1 261,36	п. 30 Правил регулирования

№ п/п	Наименование группы расходов	Предложение Предприятия	Показатели расчета тарифов в соответствии с Правилами регулирования	Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов	Основание
4	Расчетная предпринимательская прибыль				
5	Размер корректировки НВВ, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	107 970,74	-99 754,68	-207 725,42	п. 91 Методических указаний

Исходя из скорректированной на 2026 год суммы НВВ экономически обоснованный тариф на водоотведение равен (без НДС):

$$\text{ЭОТ}_{2026} = \frac{1\,979\,089,15 \text{ тыс. руб.}}{54\,405\,037,00 \text{ тыс. м}^3} = 36,38 \text{ руб./м}^3$$

где:

54 405 037,00 тыс.м³ – расчетный объем принимаемых сточных вод на 2026 год.

В соответствии с пунктом 8² Постановления Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2025 года № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», в пункт 9 Постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» внесены следующие изменения: тарифы, подлежащие государственному регулированию в сфере холодного водоснабжения, горячего водоснабжения и водоотведения, за исключением тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе горячего и холодного водоснабжения и (или) водоотведения, устанавливаются (корректируются) на 2026 год органами регулирования тарифов с календарной разбивкой на два периода: с 1 января по 30 сентября и с 1 октября по 31 декабря 2026 года.

В связи с данным ограничением, тарифы на водоотведение на 2026 год для Предприятия сложатся в следующем размере:

Таблица 12

Период	Тарифы на водоотведение, руб./м ³	
	без НДС	с НДС
с 01.01.2026 по 30.09.2026	34,24	41,77
с 01.10.2026 по 31.12.2026	42,79	52,20

Тариф на водоотведение (очистку сточных вод)

При расчете тарифов на водоотведение для Предприятия на 2026 год баланс водоотведения (в части очистки сточных вод):

Таблица 13

Баланс водоотведения (в части очистки сточных вод)

№ п/п	Наименование	ед. изм.	Предложение Предприятия на 2026 год	Значение показателя на 2026 год
1	Пропущено сточных вод:	м ³	609 445,90	559 691,70
1.1	Потребление на собственные нужды (не связанные с регулируемым видом деятельности)	м ³		0,0
1.2	Объем сточных вод, принятых от абонентов:	м ³	609 445,90	559 691,70
1.2.1	население	м ³	2 790,00	2 518,00
1.2.2	организации, финансируемые из бюджетов всех уровней	м ³	20 123,00	18 161,00
1.2.3	прочие организации	м ³	586,532,90	539,012,70

Величина НВВ в сфере водоотведения, заявленная Предприятием и определенная при расчете тарифов на водоотведение (в части очистки сточных вод) на 2026 год, и основные группы расходов в соответствии с классификацией расходов, определенной пп. 58 и 74 Основ ценообразования, с указанием оснований исключения расходов из расчета НВВ, отражены в таблице 14.

Таблица 14

Необходимая валовая выручка Предприятия на 2026 год, определенная с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от плановых

тыс. рублей

№ п/п	Наименование группы расходов	Предложение Предприятия	Показатели расчета тарифов в соответствии с Правилами регулирования	Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов	Основание
	НВВ, в том числе:	22 878,15	15 444,51	-7 433,70	
1	Текущие расходы, в том числе:	20 224,56	15 684,53	-4 540 02	
1.1	Операционные расходы	15 191,13	11 157,97	-4 033,16	
1.2	Неподконтрольные расходы	594 53	459,73	-134,80	п. 30 Правил регулирования
1.3	Расходы на энергетические ресурсы	4 438,89	4 066,84	-372,05	п. 20 и п. 95 Методических указаний
2	Амортизация ОС и нематериальных активов	501,33	0	-501,33	п. 43 Методических указаний
3	Нормативная прибыль				п. 30 Правил регулирования

№ п/п	Наименование группы расходов	Предложение Предприятия	Показатели расчета тарифов в соответствии с Правилами регулирования	Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов	Основание
4	Расчетная предпринимательская прибыль				
5	Размер корректировки НВВ, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	2 152,26	-240,02	-2 392,28	п. 91 Методических указаний

Исходя из скорректированной на 2026 год суммы НВВ экономически обоснованный тариф на водоотведение равен (без НДС):

$$\Xi OT_{2026} = \frac{15\,444,51 \text{ тыс. руб.}}{559\,691,70 \text{ тыс. м}^3} = 27,59 \text{ руб./м}^3$$

где:

559 691,70 тыс.м³ – расчетный объем принимаемых сточных вод.

В соответствии с пунктом 8² Постановления Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2025 года № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», в пункт 9 Постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «Основы ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» внесены следующие изменения: тарифы, подлежащие государственному регулированию в сфере холодного водоснабжения, горячего водоснабжения и водоотведения, за исключением тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе горячего и холодного водоснабжения и (или) водоотведения, устанавливаются (корректируются) на 2026 год органами регулирования тарифов с календарной разбивкой на два периода: с 1 января по 30 сентября и с 1 октября по 31 декабря 2026 года.

В связи с данным ограничением, тарифы на водоотведение на 2026 год для Предприятия сложатся в следующем размере:

Таблица 15

Период	Тарифы на водоотведение, руб./м ³	
	без НДС	с НДС
с 01.01.2026 по 30.09.2026	25,59	31,22
с 01.10.2026 по 31.12.2026	33,61	41,00

Представитель ГУП «Белоблводоканал» Маркова Л.В. представила письменные возражения (особое письменное мнение) от 17.12.2025 № ОБ-4559 (прилагается).

Решили 3. В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», от 20 ноября 2025 года № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением об управлении по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 20 декабря 2021 года № 627-пп, на основании экспертного заключения:

1. Внести следующие изменения в приказ управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 23 ноября 2022 года № 33/1 «Об утверждении производственных программ ГУП «Белоблводоканал» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, реализуемых на территории муниципальных образований Белгородской области, с 1 января 2023 года по 31 декабря 2027 года» (в ред. от 20 декабря 2024 года):

- разделы IV, V, VI, VII, X Приложения № 23 «Производственная программа ГУП «Белоблводоканал» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, реализуемая на территории Белгородской области, с 1 января 2025 года по 31 декабря 2027 года» изложить в редакции согласно приложению № 1:

Приложение № 1

Производственная программа ГУП «Белоблводоканал» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, реализуемая на территории Белгородской области, с 1 января 2025 года по 31 декабря 2027 года

IV. Баланс водоснабжения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2025 год	2026 год	2027 год
1	Поднято воды	куб. метров	99 120 203,00	101 360 864,55	98 133 015,00
2	Получено воды со стороны	куб. метров	170 160,00	165 842,00	170 160,00
3	Подано воды в водопроводную сеть	куб. метров	99 290 363,00	101 526 706,55	98 303 175,00
4	Потери воды	куб. метров	24 147 416,00	24 305 493,55	23 160 228,00
4.1	То же в % от воды, поданной в сеть	%	24,32	23,94	23,56
5	Отпущено воды всего, в том числе:	куб. метров	75 142 947,00	77 221 213,00	75 142 947,00
5.1	Расход воды на собственные нужды	куб. метров	0,00	594 873,00	0,00

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2025 год	2026 год	2027 год
	предприятия				
5.2	Отпущено воды абонентам, в том числе:	куб. метров	75 142 947,00	76 626 340,00	75 142 947,00
5.2.1	населению	куб. метров	62 456 668,00	64 610 901,00	62 456 668,00
5.2.2	бюджетным потребителям	куб. метров	4 294 776,00	4 500 799,00	4 294 776,000
5.2.3	прочим потребителям	куб. метров	8 391 503,00	7 514 640,00	8 391 503,00

V. Баланс водоотведения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2025 год	2026 год	2027 год
1	Принято сточных вод всего, в том числе:	куб. метров	56 155 332,00	54 405 037,00	56 155 332,00
1.1	Собственные нужды предприятия	куб. метров	0,00	119 219,00	0,00
1.2	Принято сточных вод от абонентов, в том числе:	куб. метров	56 155 332,00	54 285 818,00	56 155 332,00
1.2.1	от населения	куб. метров	38 559 944,00	36 860 074,00	38 559 944,00
1.2.2	от бюджетных потребителей	куб. метров	3 569 679,00	3 468 422,00	3 569 679,00
1.2.3	от прочих потребителей	куб. метров	14 025 709,00	13 957 322,00	14 025 709,00

VI. Баланс водоотведения (очистка сточных вод)

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2025 год	2026 год	2027 год
1	Принято сточных вод всего, в том числе:	куб. метров	703 161,00	559 691,70	703 161,00
1.1	Собственные нужды предприятия, не связанные с регулируемым видом деятельности	куб. метров	0,00	0,00	0,00
1.2	Принято сточных вод от абонентов, в том числе:	куб. метров	703 161,00	559 691,70	703 161,00
1.2.1	от населения	куб. метров	2 939,00	2 518,00	2 939,00
1.2.2	от бюджетных потребителей	куб. метров	22 088,00	18 161,00	22 088,00
1.2.3	от прочих потребителей	куб. метров	678 134,00	539,012,70	678 134,00

VII. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения

Период	Объем финансовых потребностей, тыс. рублей
Холодное водоснабжение	
с 01.01.2025 по 31.12.2025	2 988 435,00
с 01.01.2026 по 31.12.2026	3 247 492,68
с 01.01.2027 по 31.12.2027	3 186 229,00
Всего	9 422 156,68
Водоотведение	
с 01.01.2025 по 31.12.2025	1 922 759,00
с 01.01.2026 по 31.12.2026	1 979 089,15
с 01.01.2027 по 31.12.2027	1 950 618,00
Всего	5 852 466,15
Водоотведение (в части очистки сточных вод)	
с 01.01.2025 по 31.12.2025	17 995 ,00
с 01.01.2026 по 31.12.2026	15 444,51
с 01.01.2027 по 31.12.2027	16 363,00
Всего	49 802,51

X. Отчет об исполнении производственной программы за 2024 год

№	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования 2024 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2023 год
1	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчёт тарифа в сфере водоснабжения и водоотведения» CALC.WATER.TARIFF.2024.EIAS			

2. Внести следующие изменения в приказ управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 23 ноября 2022 года № 33/2 «Об установлении тарифов на питьевую воду, водоотведение, водоотведение (в части очистки сточных вод) и долгосрочных параметров регулирования тарифов для ГУП «Белоблводоканал», оказывающего услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории муниципальных образований Белгородской области, с 1 января 2023 года по 31 декабря 2027 года» (в ред. от 20 декабря 2024 года):

- приложение № 5 «Тарифы на питьевую воду, водоотведение, водоотведение (в части очистки сточных вод), для ГУП «Белоблводоканал», оказывающего услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории муниципальных образований Белгородской области, с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года» к названному приказу изложить в редакции согласно приложению № 2:

Приложение № 2

ТАРИФЫ

на питьевую воду, водоотведение, водоотведение (в части очистки сточных вод) для ГУП «Белоблводоканал», оказывающего услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории муниципальных образований Белгородской области», с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года

руб./м³

Вид тарифа	Период действия			
	с 01.01.2026 по 30.09.2026*		с 01.10.2026 по 31.12.2026*	
	без НДС	с НДС**	без НДС	с НДС**
Потребители, присоединенные к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, расположенным на территории Белгородской области				
Тариф на питьевую воду	39,77	48,52	48,91	59,67
Тариф на водоотведение	34,24	41,77	42,79	52,20
Тариф на водоотведение (в части очистки сточных вод)	25,59	31,22	33,61	41,00

* подлежащие регулированию тарифы устанавливаются (корректируются) на 2026 год органами регулирования тарифов с календарной разбивкой с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года и с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года (пункт 8(2) постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 (в ред. от 20 ноября 2025 года № 1834)).

** НДС 22%, организация является плательщиком НДС (налоговая ставка по 31 декабря 2025 года – 20 %, с 1 января 2026 года – 22%).

- тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются в соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406.

- дополнить приказ пунктом 5 следующего содержания:

«5. Установить льготные тарифы на питьевую воду и водоотведение для отдельных потребителей ГУП «Белоблводоканал» на территории Белгородской области на 2026 год согласно приложению № 3:

- пункты 5, 6, 7 названного приказа считать пунктами 6, 7, 8 соответственно.

ЛЬГОТНЫЕ ТАРИФЫ⁽¹⁾
на питьевую воду и водоотведение для отдельных потребителей
ГУП «Белоблводоканал», оказывающего услуги
в сфере холодного водоснабжения и водоотведения
на территории муниципальных образований Белгородской области»,
с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года

руб./м³

Вид тарифа	Период действия			
	с 01.01.2026 по 30.09.2026*		с 01.10.2026 по 31.12.2026*	
	без НДС	с НДС**	без НДС	с НДС**
Потребители, присоединенные к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, расположенным на территории городского округа «Город Белгород» и Белгородского муниципального округа				
Тариф на питьевую воду	33,25	40,57	36,89	45,00
Тариф на водоотведение	32,92	40,16	38,48	46,95
Потребители, присоединенные к централизованным системам холодного водоснабжения, расположенным на территории Белгородского муниципального округа (поселок Разумное: ул. Станционная и ул. Березовая)				
Тариф на питьевую воду	19,83	24,19	24,59	30,00
Потребители, присоединенные к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, расположенным на территории Борисовского муниципального округа				
Тариф на питьевую воду	36,93	45,05	42,54	51,90
Потребители, присоединенные к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, расположенным на территории Волоконовского муниципального округа				
Тариф на питьевую воду	29,04	35,43	33,46	40,82
Тариф на водоотведение	30,29	36,95	40,98	50,00
Потребители, присоединенные к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, расположенным на территории Грайворонского муниципального округа				
Тариф на питьевую воду	38,60	47,09	42,80	52,22
Потребители, присоединенные к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, расположенным на территории Губкинского городского округа				
Тариф на питьевую воду	38,25	46,67	42,70	52,10
Потребители, присоединенные к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, расположенным на территории Ровеньского муниципального округа				
Тариф на питьевую воду	35,93	43,83	41,39	50,49
Потребители, присоединенные к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, расположенным на территории Старооскольского городского округа				
Тариф на питьевую воду	32,78	39,99	36,35	44,35
Тариф на водоотведение	31,31	38,20	39,02	47,60

Потребители, присоединенные к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, расположенным на территории Шебекинского муниципального округа (городское поселение «город Шебекино», Графовское и Маслопристанское сельские поселения)				
Тариф на питьевую воду	36,08	44,02	40,02	48,82
Потребители, присоединенные к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, расположенным на территории Яковлевского муниципального округа				
Тариф на питьевую воду	35,10	42,82	40,57	49,50
Тариф на водоотведение	31,92	38,94	-	-

* - подлежащие регулированию тарифы устанавливаются (корректируются) на 2026 год органами регулирования тарифов с календарной разбивкой с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года и с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года (пункт 8(2) постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 (в ред. от 20 ноября 2025 года № 1834).

** - НДС 22%, организация является плательщиком НДС (налоговая ставка по 31 декабря 2025 года – 20 %, с 1 января 2026 года – 22%).

(1) - В соответствии со статьей 2 Закона Белгородской области от 25 февраля 2019 года № 352 «О льготных тарифах на тепловую энергию, водоснабжение и водоотведение на территории Белгородской области» право на льготы с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года имеют:

1) физические лица, постоянно или преимущественно проживающие на территории Белгородской области;

2) управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для целей оказания коммунальных услуг населению.

Примечание: Льготные тарифы на питьевую воду применяются к объемам холодной воды, приобретаемой теплоснабжающими организациями для нужд горячего водоснабжения населения.

Голосовали: Форма голосования - открытая. «За» внесение изменений в приказы управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 23 ноября 2022 года № 33/1, № 33/2 (в ред. от 20 декабря 2024 года), **голосовали 7 членов коллегии;**

«Против» - 0 членов коллегии.

Решение принято.

Слушали 11. Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения ГУП «Белоблводоканал» на территории Белгородской области на 2026 год.

Докладывает: Панина С.В. – начальник отдела регулирования и контроля тарифов коммунального комплекса управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

**Установление тарифов на подключение (технологическое присоединение)
к централизованной системе холодного водоснабжения на территории
Белгородской области**

30.04.2025 в управление по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области (далее – управление) поступили предложения об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения (вх. № 29-12/1424) и водоотведения (вх. № 29-12/2023) ГУП «Белоблводоканал» (далее – Предприятие) объектов капитального строительства, величина подключаемой нагрузки которых не превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм, на территории Белгородской области на 2026 год. Предприятие является гарантирующей организацией в сфере водоснабжения на территории Белгородской области и в сфере водоотведения на территории Белгородской области.

В составе тарифов на подключение Предприятием на 2026 год заявлены следующие ставки:

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Ставка тарифа (без НДС)
Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения			
1	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс.руб.за 1 м³/сут.	9,372
2	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологическое присоединение) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения, дифференцированная по диаметру трубы:	тыс. руб./км	38,996
2.1.	до 40 мм и менее	тыс. руб./км	23,476
2.2	от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб./км	36,734
2.3	от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб./км	27,609
2.4	от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./км	72,611

Перечень и стоимость мероприятий, запланированных Предприятием для обеспечения подключения (технологического присоединения) 12 объектов капитального строительства к ЦСХВС Предприятия, расположенных на территории Белгородской области.

Согласно заключению Предприятия о наличии/отсутствии свободной мощности, свободная мощность для водоснабжения 12 объектов капитального строительства, расположенных на территории Белгородской области, имеется.

1.1 Ставка тарифа за протяженность сети

Пунктом 83 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения

установлено, что размер ставки тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам ЦСХВС (ставка за протяженность сети) рассчитывается исходя из необходимости компенсации регулируемой организацией следующих видов расходов:

- а) расходы на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей;
- б) налог на прибыль.

Совокупностью пунктов 83 Основ ценообразования и 118, 119 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания) установлено, что ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети рассчитывается исходя из расходов регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и водоотведения на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения и объектов на них в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей и объектов на них, включая расходы на проектирование, с учетом уплаты налога на прибыль, по формуле:

$$T^{np} = \frac{\sum_d P_d^p}{(1 - t_{np}) \cdot \sum_d L_d},$$

где:

T^{np} - базовая ставка тарифа за протяженность водопроводной сети, тыс. руб./м;

P_d^p - расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей диаметром d и объектов на них, тыс. руб.,

L_d - протяженность создаваемой водопроводной сети диаметром d , км;

t_{np} - ставка налога на прибыль, определяемая в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Состав и размер расходов на материалы и работы, необходимые для подключения (технологического присоединения) 12 объектов капитального строительства заявителей определены Предприятием локально-сметными расчетами

Сметная документация составлена ресурсно-индексным методом на основании текущих сметных норм, и сметных цен на соответствующие ресурсы, размещенных в ФГИС ЦС, в соответствии с письмом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.02.2025 № 10314-ИФ/09, на основании сметных цен на материалы, изделия, конструкции и оборудование, опубликованных на сайте Минстроя Российской Федерации <https://fgiscs.minstroyrf.ru/prices> (согласно сплит-форме индексов и сметных цен для ценовой зоны Белгородская область на 3 квартал 2025 года), соответствии с п.13. Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации,

утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр, федеральных единичных расценок на строительно-монтажные работы в базовых ценах, определенных Федеральной сметной нормативной базой ФСНБ-2022, утвержденной приказом Минстроя России от 30 декабря 2021 г. № 1046/пр.

Сметная стоимость мероприятий по прокладке водопроводных сетей, устройство футляров методом продавливания (прокола) с устройством рабочего и приемного котлованов в соответствующих условиях определялась укрупненными нормативами цены строительства на основании сборников НЦС 81-02-14-2025 «14/Наружные сети водоснабжения и канализации» и НЦС 81-02-16-2025 «НЦС 81-02-16-2025». Проведение анализа затрат по НЦС показал, что все заявленные работ не превышают стоимости по НЦС.

Расходы, учтенные при расчете ставки тарифов за протяженность сети водоснабжения и тарифа на подключаемую нагрузку на 2026 год, отражены в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Предложение		Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов
			Предприятия	Регулятора	
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс.руб.	6 541,633	6 182,595	- 359,038
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс.руб.	6 444,772	6 085,734	- 359,038
1.1.1	расходы на проектирование	тыс.руб.	2 971,883	2 971,883	
1.1.2	расходы на сырье и материалы	тыс.руб.	3 472,889	3 113,853	-359,038
1.1.3	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс.руб.			
1.1.4	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс.руб.			
1.1.5	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс.руб.			
1.1.6	прочие расходы	тыс.руб.			
1.2	Внереализационные расходы, всего	тыс.руб.			
1.2.1	расходы на услуги банков	тыс.руб.			
1.2.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс.руб.			

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Предложение		Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов
			Предприятия	Регулятора	
1.3	Налог на прибыль (25%)	тыс.руб.			
2	Структура расходов				
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс.руб.	6 346,553	5 987,532	- 359,038
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс.руб.	2 982,057	2 798,732	- 183,28
2.1.2	расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс.руб.	1 727,020	1 635,699	- 91,331
2.1.3	расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс.руб.	911,267	861,936	- 49,334
2.1.4	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс.руб.	726,209	691,163	- 35,045
2.1.5	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс.руб.			
2.1.6	расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс.руб.			
2.1.7	расходы на подключение сетей диаметром от 250 мм и более	тыс.руб.			
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс.руб.	195,110	195,110	0
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс.руб.			
3	Протяженность сетей	км	0,217	0,217	0
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	0,217	0,217	0
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	0,127	0,127	0
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм	км	0,047	0,047	0

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Предложение		Величина расходов, учтенных (исключенных) при установлении тарифов
			Предприятия	Регулятора	
	(включительно)				
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	0,033	0,033	0
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	0,010	0,010	0
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км			
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км			
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км			
4	Подключаемая нагрузка	куб.м в сутки	20,819	20,819	
5	Предлагаемые тарифы на подключение				
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс.руб./ км	38,996	36,789	
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей				
5.2.1	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-	0,602	0,599	
5.2.2	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-	0,942	0,945	
5.2.3	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-	0,708	0,709	
5.2.4	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-	1,862	1,878	
5.2.5	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-			
5.2.6	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250	-			

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Предложение		Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов
			Предприятия	Регулятора	
	мм (включительно)				
5.2.7	коэффициент для сетей диаметром от 250 мм и более	-			
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./м³	9,372	9,732	0

Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети на 2026 год составит:

$$T^{np} = \frac{5987,53}{\left(1 - \frac{25\%}{100\%}\right) \cdot 0,217}$$

= **36 789** тыс. руб./км. (с учетом налога на прибыль, без НДС)

где:

5987,53 – расчетный объем (совокупный по каждому из объектов) расходов на подключение объектов капитального строительства в части строительства сетей и объектов на них без НДС и налога на прибыль, тыс. руб. (пункт 2.1. таблицы 2);

В качестве обоснования представлены локальные сметные расчеты на строительство сети от точки подключения до ЦСО.

25% - ставка налога на прибыль (ст. 284 НК РФ);

0,217 - протяженность создаваемой канализационной сети, км.

Из состава расходов исключены расходы на общую сумму 359,038 тыс. руб, в том числе на перевозку рабочих в размере - 39,542 тыс. руб. и сметная прибыль в размере – 319,496 тыс. руб. (таблица 2);

Принимаем ставку тарифа за протяженность водопроводной сети по предложению Предприятия в размере 38,996 тыс. руб.

2.2 Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку

Пунктом 117 Методических указаний определено, что ставка тарифа на подключаемую нагрузку определяется исходя из расчетного объема расходов на подключение объекта, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них.

Иными словами, расходы на подключение объекта в точке подключения (физического присоединения) объекта капитального строительства к сетям должны формироваться исходя из расходов Предприятия, связанных с мероприятиями, проводимыми персоналом в части технического надзора и пусконаладочных работ в точке подключения объекта.

В связи с тем, что у Предприятия отсутствует отдельный учет расходов и доходов по регулируемым видам деятельности - подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения, и подтвердить данные расходы Предприятие не может, для расчета расходов предлагаем принять локальные сметные расчеты, составленные Предприятием с применением федеральных единичных расценок.

Ставка тарифа за подключаемую нагрузку на 2026 год рассчитывается в

соответствии с п. 117 Методических указаний, по формуле:

$$T^{п,м} = \frac{\sum_i P_i^M}{\sum_i M_i},$$

где:

P_i^M - расчетный объем расходов на i -тый год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб.;

M_i - расчетный объем подключаемой на i -тый год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате, куб. м/сут.,

$$T^{п,м} = \frac{195,11}{20,819} = 9,372 \text{ тыс. руб./м}^3$$

где:

195,11 - расчетный объем расходов на 2026 год на подключение объектов капитального строительства, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб. (пункт 2.2. таблицы 2);

20,819 – объем подключаемой нагрузки, м³/сут. (пункт 4 таблицы 2);

Учитывая результаты экспертизы предложения ГУП «Белоблводоканал» об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения Предприятия, на территории Белгородской области, на 2026 год, отраженные в таблице 2 предлагаем принять тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения по предложению организации:

Таблица 3

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Ставка тарифа (без НДС)
Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения			
1	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс.руб.за 1 м ³ /сут.	9,372
2	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологическое присоединение) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения, дифференцированная по диаметру трубы:	тыс. руб./км	38,996
2.1.	до 40 мм и менее	тыс. руб./км	23,476

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Ставка тарифа (без НДС)
2.2	от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб./км	36,734
2.3	от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб./км	27,609
2.4	от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./км	72,611

**Установление тарифов на подключение (технологическое присоединение)
к централизованной системе водоотведения на территории Белгородской
области**

30.04.2025 в управление по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области (далее – управление) поступило предложение (вх. № 29-12/1423) об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоотведения ГУП «Белоблводоканал» (далее – Предприятие) объектов капитального строительства, величина подключаемой нагрузки которых не превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоотведения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм, на территории Белгородской области на 2025 год (далее – предложение). Предприятие является гарантирующей организацией в сфере водоотведения на территории Белгородской области.

Предложение сформировано Предприятием в соответствии с п. 14 Правил регулирования тарифов на основании обращений заявителей о выдаче технических условий на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоотведения (далее – ЦСВО) 6-ти объектов капитального строительства.

Согласно заявлению Предприятия в составе тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоотведения ставки тарифов на подключение на 2026 год заявлены в следующем размере (с учетом налога на прибыль, без НДС)

Таблица 4

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Ставка тарифа (без НДС)
Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения			
1	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс.руб./м ³ в сут.	21,797
2	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологическое присоединение) объекта заявителя до точки подключения канализационных сетей к объектам централизованных систем водоотведения, дифференцированная по диаметру трубы:	тыс. руб./км	52,64
2.1.	от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./км	52,64

Перечень и стоимость мероприятий, запланированных Предприятием для обеспечения подключения (технологического присоединения) 6 объектов капитального строительства к ЦСВО Предприятия, расположенных на территории Белгородской области.

Пунктом 83 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения установлено, что размер ставки тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам ЦСВО (ставка за протяженность сети) рассчитывается исходя из необходимости компенсации регулируемой организации следующих видов расходов:

- а) расходы на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения (водоотведения) в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей;
- б) налог на прибыль.

Состав и размер расходов на материалы и работы, необходимые для подключения (технологического присоединения) 6 объектов капитального строительства заявителей определены Предприятием локально-сметными расчетами

Сметная документация составлена ресурсно-индексным методом на основании текущих сметных норм, и сметных цен на соответствующие ресурсы, размещенных в ФГИС ЦС, в соответствии с письмом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.02.2025 № 10314-ИФ/09, на основании сметных цен на материалы, изделия, конструкции и оборудование, опубликованных на сайте Минстроя Российской Федерации <https://fgiscs.minstroyrf.ru/prices> (согласно сплит-форме индексов и сметных цен для ценовой зоны Белгородская область на 3 квартал 2025 года), соответствии с п.13. Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр, федеральных единичных расценок на строительно-монтажные работы в базовых ценах, определенных Федеральной сметной нормативной базой ФСНБ-2022, утвержденной приказом Минстроя России от 30 декабря 2021 г. № 1046/пр.

Сметная стоимость мероприятий по прокладке канализационных сетей, устройство футляров методом продавливания (прокола) с устройством рабочего и приемного котлованов в соответствующих условиях определялась укрупненными нормативами цены строительства на основании сборников НЦС 81-02-14-2025 «14/Наружные сети водоснабжения и канализации» и НЦС 81-02-16-2025 «НЦС 81-02-16-2025». Проведение анализа затрат по НЦС показал, что заявленные работ не превышают стоимости по НЦС.

Расходы, учтенные при расчете ставки тарифов за протяженность сети водоотведения и тарифа на подключаемую нагрузку на 2026 год, отражены в таблице 5.

Таблица 5 (без НДС)

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Предложение		Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов
			Предприятия	Регулятора	
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс.руб.	3 065,88	2905,15	- 160,73
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс.руб.	3 065,88	2905,15	- 160,73
1.1.1	расходы на проектирование	тыс.руб.	1636,65	1636,66	
1.1.2	расходы на сырье и материалы	тыс.руб.	1429,23	1 268,49	-160,73
1.1.3	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс.руб.			
1.1.4	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс.руб.			
1.1.5	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс.руб.			
1.1.6	прочие расходы	тыс.руб.			
1.2	Внереализационные расходы, всего	тыс.руб.			
1.2.1	расходы на услуги банков	тыс.руб.			
1.2.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс.руб.			
1.3	Налог на прибыль (25%)	тыс.руб.			
2	Структура расходов				
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс.руб.	2 961,26	2800,53	-160,73
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс.руб.	0		
2.1.2	расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс.руб.	0		
2.1.3	расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс.руб.	0		

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Предложение		Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов
			Предприятия	Регулятора	
2.1.4	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс.руб.	0		
2.1.5	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс.руб.	2961,26	2800,53	
2.1.6	расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс.руб.			
2.1.7	расходы на подключение сетей диаметром от 250 мм и более	тыс.руб.			
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс.руб.	104,62	104,62	
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс.руб.			
3	Протяженность сетей	км	0,075	0,075	
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км			
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км			
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км			
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км			
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км			
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	0,075	0,075	
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км			

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Предложение		Величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов
			Предприятия	Регулятора	
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км			
4	Подключаемая нагрузка	куб.м в сутки	4,800	4,800	
5	Предлагаемые тарифы на подключение				
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс.руб./ км	52,64	49,787	
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей				
5.2.1	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-			
5.2.2	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-			
5.2.3	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-			
5.2.4	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-			
5.2.5	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-	1,0	1,0	0
5.2.6	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-			
5.2.7	коэффициент для сетей диаметром от 250 мм и более	-			
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./м³	21,797	21,797	0

Совокупностью пунктов 118 и 119 Методических указаний установлено, что ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети рассчитывается исходя из расходов регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и водоотведения на прокладку (перекладку) сетей

водоснабжения и (или) водоотведения и объектов на них в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей и объектов на них, включая расходы на проектирование, с учетом уплаты налога на прибыль, по формуле:

$$T_{\text{пр}} = \frac{\sum_d P_d^P}{(1 - t_{\text{пр}}) \cdot \sum_d L_d},$$

где:

$T_{\text{пр}}$ - базовая ставка тарифа за протяженность канализационной сети, тыс. руб./м;

P_d^P - расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей диаметром d и объектов на них, тыс. руб.,

L_d - протяженность создаваемой канализационной сети диаметром d , км;

$t_{\text{пр}}$ - ставка налога на прибыль, определяемая в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Ставка тарифа за протяженность канализационной сети на 2026 год составит:

$$T_{\text{пр}} = \frac{2800,53}{\left(1 - \frac{25\%}{100\%}\right) \cdot 0,075} = 49787 \text{ тыс. руб./км. (с учетом налога на прибыль, без НДС)}$$

где:

2800,53 – расчетный объем расходов на подключение объектов капитального строительства в части строительства сетей и объектов на них без НДС и налога на прибыль, тыс. руб. (пункт 2.1. таблицы 5);

В качестве обоснования представлены локальные сметные расчеты на строительство сети от точки подключения до ЦСО.

25% - ставка налога на прибыль (ст. 284 НК РФ);

0,075 - протяженность создаваемой канализационной сети, км.

Из состава расходов исключены расходы на общую сумму 160,73 тыс. руб, в том числе на перевозку рабочих в размере – 15,586 тыс. руб. и сметная прибыль в размере – 145,146 тыс. руб. (п. 2.1 таблица 5);

Принимаем ставку тарифа за протяженность канализационной сети по предложению Предприятия в размере 52,64 тыс. руб.

2.2 Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку

Пунктом 117 Методических указаний определено, что ставка тарифа на подключаемую нагрузку определяется исходя из расчетного объема расходов на подключение объекта, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них.

Иными словами, расходы на подключение объекта в точке подключения (физического присоединения) объекта капитального строительства к сетям должны формироваться исходя из расходов Предприятия, связанных с мероприятиями, проводимыми персоналом в части технического надзора и пусконаладочных работ в точке подключения объекта.

В связи с тем, что у Предприятия отсутствует отдельный учет расходов и доходов по регулируемым видам деятельности - подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, и подтвердить данные расходы Предприятие не может, для расчета расходов предлагаем принять локальные сметные расчеты, составленные Предприятием с применением федеральных единичных расценок.

Ставка тарифа за подключаемую нагрузку на 2026 год рассчитывается в соответствии с п. 117 Методических указаний, по формуле:

$$T_{п,м} = \frac{\sum_i P_i^M}{\sum_i M_i},$$

где:

P_i^M - расчетный объем расходов на i -тый год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб.;

M_i - расчетный объем подключаемой на i -тый год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате, куб. м/сут.,

$$T_{п,м} = \frac{104,62}{4,8} = 21,797 \text{ тыс. руб./м}^3$$

где:

104,62 - расчетный объем расходов на 2026 год на подключение объектов капитального строительства, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб. (пункт 2.2. таблицы 5);

4,800 – объем подключаемой нагрузки, м³/сут. (пункт 4 таблицы 5).

Учитывая результаты экспертизы предложения ГУП «Белоблводоканал» об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоотведения Предприятия, на территории Белгородской области, на 2026 год, отраженные в таблице 6, предлагаем принять тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения по предложению организации:

Таблица 6

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Ставка тарифа (без НДС)
Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения			
1	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс.руб./м³ в сут.	21,797
2	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологическое присоединение) объекта заявителя до точки подключения канализационных сетей к объектам централизованных систем водоотведения, дифференцированная по диаметру трубы:	тыс. руб./км	52,64
2.1.	от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./км	52,64

Решили 11. В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением об управлении по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 20 декабря 2021 года № 627-пп, на основании экспертного заключения:

1. Установить тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения ГУП «Белоблводоканал» на территории Белгородской области на 2026 год (приложение № 1).

Приложение № 1

Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения ГУП «Белоблводоканал» на территории Белгородской области на 2026 год

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Ставка тарифа (без НДС)
1	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс.руб.за 1 м³/сут.	9,372
2	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологическое присоединение) объекта заявителя до точки подключения водопроводных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения, дифференцированная по диаметру трубы:	тыс. руб./км	38,996
2.1	до 40 мм и менее	тыс. руб./км	23,476
2.2	от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб./км	36,734
2.3	от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб./км	27,609
2.4	от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./км	72,611

2. Установить тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоотведения ГУП «Белоблводоканал» на территории Белгородской области на 2026 год (приложение № 2).

Приложение № 2

Тариф на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоотведения ГУП «Белоблводоканал» на территории Белгородской области на 2026 год

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Ставка тарифа (без НДС)
1	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс.руб./м³ в сут.	21,797
2	Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологическое присоединение) объекта заявителя до точки подключения канализационных сетей к объектам централизованных систем водоотведения, дифференцированная по диаметру трубы:	тыс. руб./км	52,64
2.1	от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./км	52,64

Голосовали: Форма голосования - открытая. «За» установление тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП «Белоблводоканал» на территории Белгородской области на 2026 год, **голосовали 7 членов коллегии;**
«Против» - 0 членов коллегии.
Решение принято.

*Протокол вела: начальник отдела правового и организационного обеспечения
Размаитова О.В. _____*

Члены коллегии управления:

Манзурин Ю.В. _____

Панина С.В. _____

Моисеенко А.А. _____

Литвиненко С.В. _____

Ложникова Н.В. _____

Размаитова О.В. _____